Stadtausgabe UL · ISSN: 2365-8789 · www.regional-bauen.de

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

NOVEMBER/DEZ. 2026 ULM/NEU-ULM

REGIONAL-BAUEN DAS MAGAZIN FÜR BAUHERREN UND MODERNISIERER · AUSGABE FÜR STADT UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM

KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN

ULM/NEU-ULM



AKTUELL IN DIESER AUSGABE:

Essplätze · Bäder & Duschen · Indoor-Wellness · Stromspeicher
Bauen in Hanglage · Haustüren · Treppen · Geschossbau · Pools
Terrassen · Fassadensanierung · Outdoor-Ess- & Loungeplätze

Moderne Fenster

Quelle: kneer-suedfenster.de

www.regional-bauen.de

Mehrfamilienhaus Energieeffizienzhaus 40 QNG

NACHHALTIG BAUEN - SICHER INVESTIEREN









Als Lehner Haus realisieren wir moderne Mehrfamilienhäuser in nachhaltiger Holzfertigbauweise. Profitieren Sie von energieeffizienten Gebäuden, durchdachten Grundrissen und attraktiven Renditechancen. Wir verbinden Qualität, Wirtschaftlichkeit und schnelle Bauzeiten – für eine zukunftssichere Kapitalanlage.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Beratungstermin:

Besuchen Sie uns auf Facebook und Instagram.

www.facebook.com/lehnerhaus | #lehnerhaus_

LEHNER HAUS®

schwäbisch gut

mehrfamilienhaus.lehner-haus.de | www.lehner-haus.de | 07321 - 96 700

Wir sagen DANKE!

Liebe Partner, Leserinnen und Leser,

ein weiteres Jahr, welches leider weiterhin durch Angriffskriege und Terrorakte nach wie vor überschattet ist, neigt sich langsam dem Ende zu – und trotz aller Widrigkeiten machten wir bisher das Beste daraus.

Durch einen verurteilten Kriegsverbrecher aus Moskau, einen mehr als geistig gestörten vom eigenen Volk unverständlicherweise gewählten Kleptokraten, welcher zum Glück nun vom eigenen Volk abgestraft wurde, aber sich sicherlich in seiner „Restlaufzeit" nicht darum schert, leiden wir alle noch darunter und hoffen, dass dies endlich ein zeitnahes Ende findet.

Wie bereits seit 16 Jahren, immer zum Jahresende, halten Sie unsere seit Mitte 2025 umgestellte Doppelausgabe in den Händen – sie ist zugleich die letzte Ausgabe für 2026 und wir beginnen bereits im Januar mit den ersten Ausgaben für das Jahr 2027.

Dafür danken wir Ihnen ganz herzlich, dass Sie unsere Zeitschrift als Ratgeber zu allen Fragen rund ums Bauen, Renovieren, Modernisieren, Heizen, Finanzieren und Einrichten zu schätzen wissen, deren Themen in Teilen nach wie vor „dank" der aktuellen Lage in der gesamten Welt, aber auch durch unsere gewählten Vertreter in Berlin, schwer genug zu realisieren sind.

Nun, auch zu diesem Jahresende können wir uns sicherlich wieder über sichtbar festliche Beleuchtung und weihnachtlich geschmückte Schaufenster freuen, welche unseren Städten Glanz verleihen, jedoch hoffentlich auch mit der Maßnahme von Energiesparen, was jetzt und in Zukunft umso mehr notwendig sein wird. Freuen wir uns trotz allem auf ruhige und besinnliche Tage und Wochen.

Vielleicht wollen Sie ab den Feiertagen schon Projekte oder Renovierungen für das kommende Jahr im Wohnbereich planen – Inspirationen dazu erhalten Sie ab Seite 4. Sollten Sie Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen planen, finden Sie zu vielen Themen Tipps und Anregungen ab Seite 16.

Ab Seite 28 stellen wir eine Auswahl an gelungenen Häusern mit den verschiedensten Baustoffen vor – die Planung von Terrassen und natürlich auch dem dazugehörigen Wellnessbereich finden Sie ab Seite 40.

Viel Freude beim Ideensammeln, besinnliche und ruhige, anstehende Feiertage beim Studieren und Lesen unserer regionalen Lektüre wünscht Ihnen Wolfgang Trumpp (Herausgeber) sowie das ganze Team von
regional-BAUEN

UL

Inhalt

Frische Ideen rund ums Bad 04
Häusliche Badefreuden 06
*Vom Badezimmer zur Wohlfühloase 08
Wellness pur im eigenen Haus: Stilvolle Saunen, Pools und Duschen 10
Für Sie entdeckt – elegante Tische und Stühle für Ihren Essbereich 12
Küchen: Kühl- & Gefriergeräte – sparsam, leise und komfortabel 14

Heiztechnik: Ihr Stromversorger sind Sie 16

Fassaden professionell sanieren 18
Haustüren zieren Eingangsbereiche 20
*Titelthema: Modernisieren – zukunftstaugliche Fensterlösungen 22
Die Kunst des Treppenbaus 24
Treppenmodelle mit Twist – verbinden Etagen, schmücken Räume, schenken Sicherheit 26

Lehner Haus: Homestory 384®– ein Zuhause für zwei Familien 28
*SchwörerHaus: Kundenhaus Peter verbindet Generationen 30
Sonnleitner: Elements – ökologisch, hochwertig und individuell 32
WeberHaus: Ein Statement in Weiß 34
Meisterstück-HAUS: Mehrfamilienhäuser 36
Keller als Vorrats- und Abstellraum 38

Terrassen- & Balkonbeläge: Formschöne Flächen im Freien 40
Stilvolle Outdoor-Wohnwelten 42
Stilvolle Außenmöbel verbinden Esskultur mit freier Natur 44
*Pools und Naturpools für Puristen 46
Service: Buchtipps 49
Regionale Bezugsquellen 49
Vorschau Januar/Februar, Impressum 50


Seite 08


Seite 22


Seite 30


Seite 46

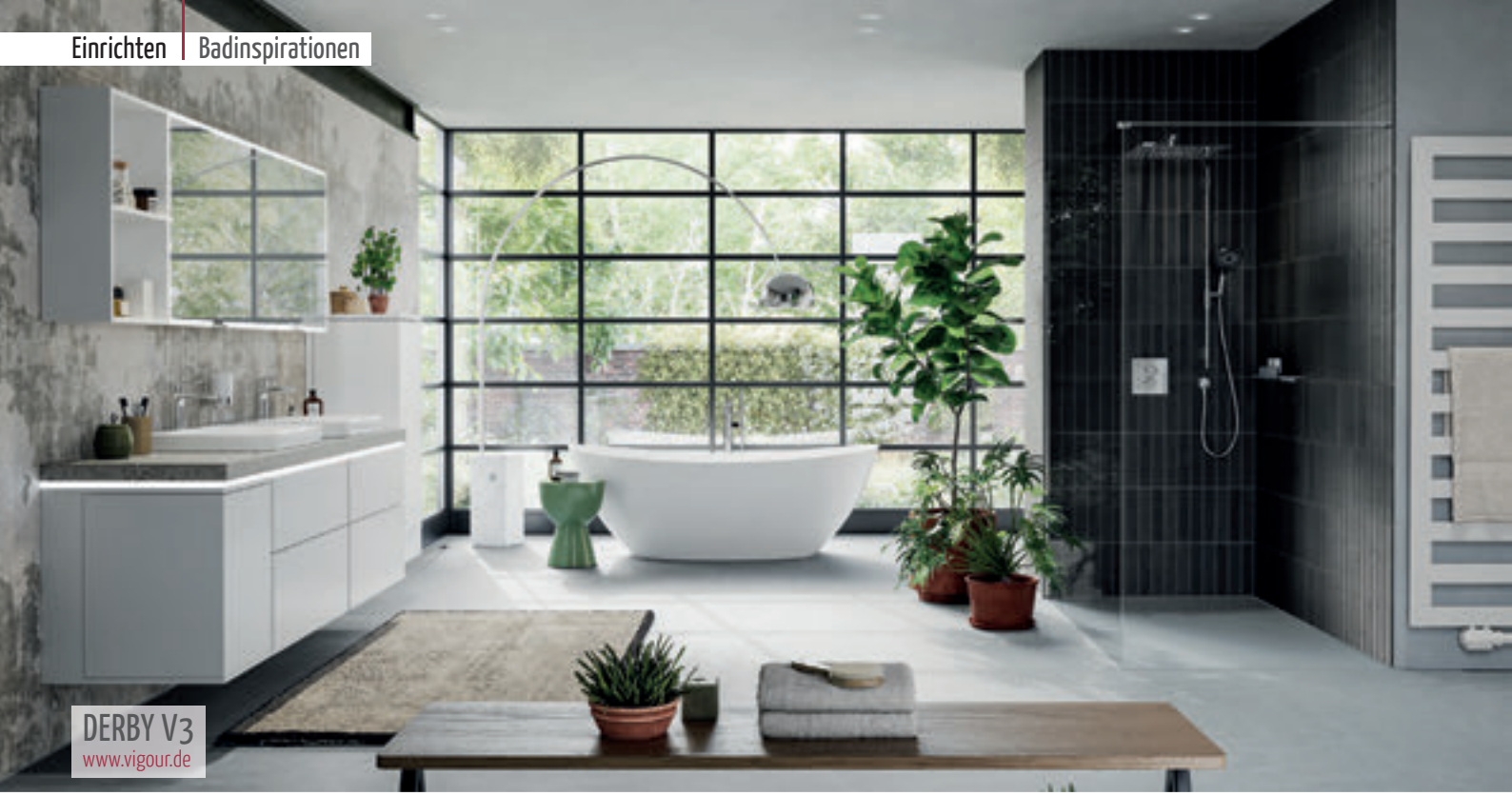
*Redaktionstipp



SPECIAL **ab SEITE 40**

Die Terrasse ist das Wohnzimmer im Freien und erweitert Ihren Wohnraum ins Grüne. Ob Naturstein, Holz, Keramik oder WPC: Die Auswahl ist vielfältig. Doch welches Material überzeugt durch Optik, Pflegeleichtigkeit und Langlebigkeit? Ein Überblick zeigt, worauf es bei der Wahl des passenden Belags ankommt. Passend gewählt.

Unser Titelbild zeigt ein Holz-Denkmalfenster der Kneer GmbH
kneer-suedfenster.de



DERBY V3
www.vigour.de

Frische Ideen rund ums Bad

Elegante Gestaltungskonzepte lassen Raum für Ihre persönliche Handschrift

DERBY V3 verbindet chices Design und coole Funktionen zu stilvollen Badezimmer-Lösungen. Die klare Formensprache verströmt Harmonie und fügt sich nahtlos in unterschiedliche Lebens- und Wohnstile. Hochwertige Materialien und sorgsame Verarbeitungen sichern eine langlebige Qualität und dauerhaft ansprechende Optik. Dieses Modell verbindet gelebte Ästhetik mit praktischen Vorteilen auf eine überzeugende Weise. Freuen Sie sich auf gehobenen Komfort im Alltag.

Sie sind auf der Suche nach einem Badezimmer von eleganter Leichtigkeit? Die SERIE 7200 begeistert mit modernen Formen und sanft geschwungenen Linien. Die weichen Umrisse erlauben noch stilvolle Akzente im Raum und somit ein harmonisches Gesamtbild. Übersichtliche Stauräume stärken die (Selbst-) Organisation und schenken zusätzlichen Komfort im täglichen Gebrauch. Das Gleichgewicht von Design & Funktion eignet sich ideal für anspruchsvolle Badkonzepte.

OCAVO vereint die natürliche Schönheit von Massivholz mit einer zeitlos klaren gestalterischen Handschrift. Dieses Badezimmer verströmt denn auch eine ausgesprochen wohnliche Atmosphäre. Die individuelle Maserung macht jedes Badmöbel zu einem unverwechselbaren Unikat. Die hochwertige Verarbeitung vermittelt eine angenehme Haptik und unterstreicht die gewachsene natürliche Aura des Holzes. Das harmonische Wechselspiel zwischen Material und Design schafft eine stilvolle Umgebung; umfangen von Ruhe und Eleganz.

Anspruch, Ästhetik, Ambiente

Die natürliche Einrichtungslinie LI-LEUM verbindet Nachhaltigkeit und modernes Design. Die sorgsam gewählten Materialien verleihen den Oberflächen eine angenehme Griffigkeit und verströmen eine einladende Wärme im ganzen Badezimmer. Die klaren Linien sorgen für eine aufgeräumte zeitlose Optik. Die frei wählbaren Farben und Ausstattungen ermöglichen zahlreiche individuelle Kombinationen: für eine höchstpersönliche Badgestaltung.

OTEO hüllt eine moderne gestalterische Aussage in träumerisch weiche Formen. Gefällig gerundete Becken und sanfte Konturen verströmen eine wohltuende Balance und verleihen Ihrem neuen Badezimmer eine elegante Ruhe. Die organischen Linien wirken angenehm leicht und fügen sich har-



Foto: ©Pelipal

SERIE 7200
www.pelipal.de



OCAVO
Design: Christian Werner
www.duravit.com

Foto: Duravit AG

monisch in heutige individuelle Wohn- und Wellness-Konzepte. Dieses stilvolle Ambiente paart Design und Komfort auf eine gelungene Weise.

Heimathafen des Wohlgefühls

Funktionale Besonderheiten treffen auf zeitlose Gestaltungen. RENOVA PLAN präsentiert vielseitige Lösungen für moderne Badezimmer. Unterschiedliche Größen und Ausführungen ermöglichen eine flexible Anpassung an vorhandene Raumkonzepte und persönliche Vorstellungen. Clever platzierte Stauräume helfen, Ordnung zu halten und Ihre liebsten Badutensilien immer am selben Platz zu wissen. Die ausgewogene Kombination aus hochwertiger Verarbeitung, klarer Formensprache und praktischem Komfort macht diese Kollektion zu einer stilvollen und langlebigen Einrichtungslösung.
Ein DESIGNBAD eröffnet vielfältige Möglichkeiten für eine ebenso individuelle wie harmonische Badgestaltung. Die sorgsam abgestimmten Komfortelemente lassen sich flexibel miteinander kombinieren und erzeugen eine stimmige Gesamtkomposition rund um Ihre individuellen Wünsche. Der modulare Aufbau unterstützt bereits Ihre Planung und ermöglicht eine optimale Nutzung des vorhandenen Raumes. Das hochwertige und sorgsam verarbeitete Material sowie der zeitlose Gestaltungsansatz vermitteln eine elegante Atmosphäre und schenken Ihnen ein erlesenes persönliches Refugium. Geschaffen für eine kleine Ewigkeit.



LI-LEUM
dirano.de



Foto: ©burgbad

OTEO
burgbad.de



Foto: Geberit

RENOVA PLAN
www.geberit.de



DESIGNBAD
www.scalido.de



Foto: SPRINZ

OMEGA BRUSHED BRONZE
www.sprinz.eu





Fotos: KALDEWEI

NUIO DUO ZEN EDITION
Design: Stefan Diez
www.kaldewei.de



ESPACE
www.repabad.com

Häusliche Badefreuden

Schöne Duschen, Badewannen und Accessoires steigern das Lebensgefühl

Die Dusche OMEGA BRUSHED BRONZE verleiht modernen Badezimmern eine warme, elegante Ausstrahlung. Die fein gebürstete Oberfläche veredelt die Optik und bringt eine angenehme Tiefe ins Raumkonzept. Das wohltarierte Spannungsfeld zwischen bronzefarbenen Elementen und klarem Glas erzeugt eine stilvolle Stimmung.

Die Badewanne NUIO DUO ZEN EDITION verwandelt Ihr Badezimmer in einen Ort der Entspannung und Erholung; und sorgt für außergewöhnliche Wellness-Erlebnisse. Die großzügigen Umrisse bieten viel Liegekomfort und unterstützen eine angenehme Körperhaltung. Ergonomisch gestaltete Bereiche für Nacken und Schultern fördern ein entspanntes Badegefühl. Ergänzende Komfortfunktionen wie Wärme, Licht und Musik schaffen eine harmonische Atmosphäre für erholsame Momente.

Der Spiegelschrank ESPACE kombiniert elegantes Design und funktionale Ausstattung. Individuell einstellbare Lichtstimmungen verströmen eine angenehme Aura und verfeinern die täglichen Rituale. Höhenverstellbare Glasböden ermöglichen eine flexible Organisation des Stauraumes; je nach Ihren persönlichen Bedürfnissen. Hochwertige Spiegeltüren mit komfortabler Schließfunktion sowie integrierte Steckdosen heben den Bedienkomfort. Das grifflose Design rundet das Bild... stilvoll und modern.



EMCO 800
www.emco-bath.com

Schönste Stunden des Tages...

Sie suchen eine komfortable Ausstattung für Ihr Badezimmer? EMCO 800 verbindet großzügigen Stauraum mit einer modernen Lichtlösung. Die stufenlos regulierbare LED-Beleuchtung trimmt Helligkeit & Lichtfarbe je nach Bedarf. Die natürlich anmutenden Farben unterstützen Ihre präzisen Anwendungen im Alltag. Hinter den eleganten Spiegeltüren warten Pflegeprodukte und Badutensilien auf ihren nächsten Einsatz. Diese durchdachte Ausstattung vermittelt einen hohen Komfort & eine zeitlose Optik.

Die ALUVIA DUSCHFLÄCHE gefällt mit klarer Formensprache und zeitgemäßer Gestaltung. Die schwellenlose Ausführung ermöglicht einen komfortablen barrierefreien Zugang von allen Seiten. Die plane Oberfläche verleiht Ihrem ganzen Baderaum eine



Fotos: KALDEWEI

ALUVIA DUSCHFLÄCHE
www.kaldewei.de



Foto: Duravit AG

SHOWER SYSTEM SHELF 1050
www.duravit.com

elegante und großzügige Wirkung. Hochwertige Materialien sorgen für langlebige Qualität und pflegeleichte Nutzung. Diese Duschfläche addiert Form und Funktion zu einem echten Gewinn für jedes stilvolle Badezimmer.

Das SHOWER SYSTEM SHELF 1050 zeigt eine komfortable Komplettlösung für zeitgemäße Duscherlebnisse. Die abgestimmten Komponenten kommen im einheitlichen Erscheinungsbild und fügen sich stilvoll in vorhandene Badumgebungen. Die praktische Konstruktion ermöglicht eine bequeme Einbettung und unterstützt somit eine unkomplizierte Modernisierung bestehender Duschbereiche. Diverse Ausstattungsvarianten bieten vielfältige Möglichkeiten zur flexiblen Verbindung mit Ihren persönlichen Vorstellungen.

...nicht nur am Samstagabend

Die LED-LEUCHTWAND HELENE setzt imposante Lichtakzente und verwandelt Ihren Duschbereich in einen besonderen Ort voller Atmosphäre und Individualität. Hochwertige Bildmotive auf Sicherheitsglas erzeugen eine außergewöhnliche Raumwirkung und verleihen Ihrem Badezimmer eine persönliche Note. Die gleichmäßige LED-Hinterleuchtung zaubert aus brillanten Farben eine angenehme Lichtstimmung.

Die Dusche NATURA 4000 überzeugt mit klaren Konturen und ausgewogenem Ausdruck, und verleiht Ihrem Badezimmer eine schöne Ruhe & Eleganz. Die rahmenlose Ausführung wirkt leicht und luftig, und sorgt für ein modernes Erscheinungsbild. Die reduzierten Linien fokussieren aufs Wesentliche und harmonisieren den Raum. Die hochwertige Verarbeitung verströmt eine zeitlose Note und verspricht eine langjährige Nutzung.

Die Badewanne LIVORO verbindet chices Design mit viel Komfort: beste Voraussetzungen für entspannte Wohlfühl-Momente. Die ergonomischen Liegeflächen unterstützen eine angenehme Körperhaltung und verheißen kommode Badefreuden. Das hochwertige Sanitäracryl gefällt mit einer angenehm warmen Oberfläche und einer pflegeleichten Beschaffenheit.



Foto: Glassdouche

LED-LEUCHTWAND HELENE
Motiv Waterbubbles
www.glassdouche.de



NATURA 4000
www.duka.it



Foto: Kermi Duschdesign GmbH

LIVORO®
www.kermi-duschdesign.com


INNENSAUNA
kugel-sauna.de


LIVING SPA
www.herzbach.com


BAD HAPPY D.2
Design: sieger design
www.duravit.com
Foto: ©Duravit AG


WELLNESS-SAUNA
www.klafs.de
Foto: ©KLAFS GmbH

Vom Badezimmer zur Wohlfühloase

Entspannung beginnt im Badezimmer: Ideen für mehr Wohlfühlatmosphäre

Wellness im Badezimmer gewinnt angesichts des hektischen Alltags immer mehr an Bedeutung. Das Bad entwickelt sich vom funktionalen Waschraum zum privaten Rückzugsort, der Entspannung, Regeneration und Wohlbefinden in den Mittelpunkt stellt. Mit einer gut durchdachten Planung lassen sich sowohl große als auch kleine Badezimmer in persönliche Wohlfühloasen verwandeln.

Entspannung mit Wanne & Dusche

Eine großzügige Badewanne zählt nach wie vor zu den wichtigsten Elementen eines Wellnessbades. Komfortable Modelle bieten ausreichend Platz zum entspannten Liegen oder sogar für ein Bad zu zweit. Zusätzliche Massage- oder Whirlpoolfunktionen steigern den Erholungseffekt und verwandeln die Badewanne in einen privaten Spa-Bereich. Komfortable Wannenkissen unterstützen Kopf, Nacken und Schultern und erhöhen den Liegekomfort zusätzlich.

Doch auch ohne Badewanne lässt sich ein hoher Wellnessfaktor erreichen. Moderne Duschen mit großflächigen Kopfbrausen erzeugen einen angenehmen Regeneffekt, während Massagedüsen gezielt einzelne Körperpartien entspannen. Hochwertige Duschsysteme kombinieren verschiedene Strahlarten und mehrere Seitenbrausen für Schultern, Rücken und Beine. Während Unterputzlösungen meist einen Badumbau erfordern, lassen sich Duschsäulen oder Duschpaneele unkomplizierter nachrüsten.

Wer mit geringerem Budget mehr Entspannung schaffen möchte, kann bereits mit einer hochwertigen Handbrause, einer Massagebürste oder einem wohltuenden Kräuterdampfbad den Wellnesscharakter deutlich steigern.

Parallel dazu verändert sich die Gestaltung moderner Badezimmer grundlegend. Wohnlichkeit spielt heute eine ebenso große Rolle wie Funktionalität. Waschbecken, Duschen und Badewannen sind in zahlreichen Formen, Farben und Materialien erhältlich und ermöglichen individuelle Gestaltungskonzepte. Besonders gefragt sind natürliche Werkstoffe wie Holz oder Stein, die Wärme, Behaglichkeit und eine hochwertige Atmosphäre vermitteln.

Auch die Farbgestaltung beeinflusst das


WHIRLPOOL
www.hartmannspa.de


DAMPFDUSCHE
www.eago.de



Wohlbefinden maßgeblich. Dezente Naturtöne wie Sand oder Creme schaffen Ruhe und Harmonie. Ergänzend sorgen gezielt eingesetzte Kontrast- oder Akzentfarben für Lebendigkeit, ohne den Raum unruhig wirken zu lassen. Besonders flexibel gelingt dies über Handtücher, Badtextilien oder einzelne Möbelstücke, die sich jederzeit austauschen und an wechselnde Wohnstile anpassen lassen.

Sauna im eigenen Bad

Wohnliche Einrichtungselemente verstärken den Spa-Charakter zusätzlich. Ein Kronleuchter, eine Kommode oder ein kleiner Sessel verleihen dem Bad eine wohnraumähnliche Atmosphäre. Dekorative Accessoires wie Schalen mit Urlaubserinnerungen, Bilderrahmen oder natürliche Materialien schaffen Individualität und laden zum Entspannen ein.

Ein weiterer Trend ist die Integration einer Sauna in das Badezimmer. Sie verbindet Wellness, Gesundheit und Privatsphäre auf komfortable Weise und ermöglicht Erholung unabhängig von Öffnungszeiten oder Wellnesshotels. Warmes Holz, angenehmes Licht und trockene Wärme schaffen eine Atmosphäre, die Körper und Geist gleichermaßen entspannt. Besonders im hochwertigen Badbereich gilt die Badezimmersauna heute als Ausdruck moderner Lebensqualität. Selbst kompakte Bäder können durch eine intelligente Planung und optimale Flächennutzung zu hochwertigen Wellnessbereichen werden. So entsteht durch das harmonische Zusammenspiel von Ausstattung, Materialien, Farben und Einrichtung ein Badezimmer, das weit mehr ist als ein funktionaler Raum, nämlich eine persönliche Oase der Ruhe und Erholung.



Anzeigen

HIER KÖNNTE IHRE WERBUNG STEHEN!

Interessiert? Dann senden Sie uns eine E-Mail an: **info@regional-bauen.de**



BANZHAF
FÜR DAS LEBEN MIT WASSER & WÄRME

Wir beraten, planen, koordinieren und realisieren Ihr Projekt vom ersten Gespräch bis zum letzten Handgriff.

Für einen reibungslosen Ablauf und Produkte höchster Qualität – technisch, ästhetisch und mit langjähriger Garantie.

Banzhaf GmbH | Bismarckstr. 18 | 89547 Gerstetten
flamingo@banzhaf.de | www.banzhaf.de | 07323 951950
Öffnungszeiten: Mo-Fr 8.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr



DESIGNSAUNA
kugel-sauna.de



ESPURO® CLOUDSPA
www.klafs.de

Foto: ©KLAFS GmbH



SOGNI
www.gessi.com



SAUNAKABINE
ruku-sauna.de



GESA
www.klafs.de

Foto: ©KLAFS GmbH

Wellness pur im eigenen Haus

Mit allen Sinnen entspannen und genießen: Stilvolle Saunen, Pools und Duschen

Eine DESIGNSAUNA verbindet wohltuende Wärme mit anspruchsvoller Gestaltung. Großzügige Glasflächen erzeugen ein offenes Raumgefühl und ermöglichen weite Blicke nach draußen. Die wertvolle Wärme verbleibt unterdessen im Innenraum. Klare Linien und wohl gewählte Details schenken der Kabine eine modernes Erscheinungsbild. Individuelle Gestaltungselemente sorgen für ein Saunaerlebnis nach Ihren räumlichen Möglichkeiten und persönlichen Vorstellungen – optisch wie funktional.

Der Schaumspender ESPURO CLOUDSPA verwandelt Wellness in außergewöhnlich sinnliche Erlebnisse. Ein luftig weicher Schaum umhüllt Ihren Körper und vermittelt ein Gefühl von Leichtigkeit und Geborgenheit. Seine natürliche Essenz enthält pflegende Inhaltsstoffe und wirkt wie ein Balsam für Ihre Haut. Seine sanfte Textur lässt Sie den Alltag vergessen und für einen Moment eine vollkommene Entspannung genießen.

Die Dusche SOGNI zaubert eine faszinierende Atmosphäre aus Wasser, Licht und Farben. Spiegelnde Flächen erzeugen optische Illusionen, die Ihre Räume scheinbar grenzenlos erweitern. Bewegtes Licht und wechselnde Farbstimmungen inspirieren alle Sinne und schenken Ihnen ein außergewöhnliches Ambiente für Ruhe und Entspannung. Gewohnte Abläufe des Lebens rücken in den Hintergrund. Eine Wohltat für Körper & Geist.

Frische, Kälte, Wärme

Hohe Temperatur bei niedriger Luftfeuchtigkeit sind die besten Voraussetzungen für intensive Saunagänge. Eine SAUNAKABINE schenkt Ihnen das traditionelle Erlebnis der klassischen finnischen Sauna. Die natürliche Wärme sorgt für wohltuende Momente und unterstützt Ihre tiefgreifende und lange nachwirkende Entspannung. Freuen Sie sich auf zahlreiche Ausstattungs- und Gestaltungsmöglichkeiten, je nach Ihren räumlichen Gegebenheiten und persönlichen Wünschen.

Die Sauna GESA verbindet eine behagliche Atmosphäre mit einer klaren minimalistischen Gestaltung. Helle Liegeflächen treffen auf dunkle Wandflächen und erzeugen ein sanftes Spannungsfeld. Die warmen Materialien und stimmigen Proportionen sorgen gleichwohl für eine angenehm ausgewogene Atmosphäre. Die reduzierte Formensprache verströmt viel Ruhe und lädt zu erholsamen Saunagängen ein. Eine moderne Interpretation traditioneller Saunakultur.

Sie träumen von einer behaglichen Wellness-Zone auf überschaubarem Raum? Ein ECK WHIRLPOOL spart wertvollen Platz, schenkt aber dennoch entspannte Wellness-Momente im eigenen Bad. Die kompakte Kontur nutzt vorhandene Raumecken und setzt dabei einen sehenswerten Blickfang. Sanfte Wasserstrahlen sorgen für eine angenehme Massage. Unterschiedliche Lichtfarben erzeugen wechselnde Atmosphären je nach Ihrer persönlichen Stimmung.

Wohltaten für Körper und Geist

Eine INFRAROTSAUNA verheißt eine wohltuende Milde, die an die sanfte Wärme eines abendlichen Sonnenbades erinnert. Wählen



ECK WHIRLPOOL
spavida.de



INFRAROTSAUNA
www.corso-saunamanufaktur.com



COLD PLUNGE
aquaviaspa.com

Sie zwischen einer reinen Infrarot-Kabine und einer hybriden Lösung aus klassischer Sauna und Infrarot-Strahler. Eine sorgsame und individuelle Planung ermöglicht eine passende Lösung für Ihre vorhandenen Räume und persönlichen Ansprüche. Ein komfortabler Rückzugsort für Ihre regelmäßigen Wärme- und Entspannungsmomente. Die Eiswanne COLD PLUNGE schenkt intensive Kälteerlebnisse bei Temperaturen bis zu 0 °C. Die kontrollierte Kühlung eignet sich ins besondere für Personen, die Kälteanwendungen gezielt in ihre Regenerationsroutine integrieren möchten. Die automatisch tiefgeregelte Wassertemperatur erübrigt ein laufendes manuelles Nachfüllen von Eis. Eine Komfortlösung für regelmäßige Kältebäder und erfrischende Anwendungen.

Anzeige

TOTO

ERFRISCHEND ANDERS
DAS ORIGINAL WASHLET™



MIT UNS SCHNELL UND SAUBER EINGEBAUT

bad & heizung walter

Walter GmbH
Schulze-Delitzsch-Weg 12 · 89079 Ulm
Tel. 0731·94603-0 · Fax 0731·94603-30
info@walter-ulm.com, www.walter-ulm.com

MIT PROFIS SCHNELL ZUM EIGENEN WASHLET™!



ESSTISCH FORTE
Design: Monica Armani
www.asco-moebel.de



TISCH JAMI + STUHL AVERIK
www.bizzotto.com

Elegantes für den Essbereich

Für Sie entdeckt: Sehenswerte Tische, Stühle & Sessel für Ihren geselligen Mittelpunkt

ESSTISCH FORTE verbindet italienische Eleganz mit architektonischer Anmutung. Harmonische Linien und rundliche Kanten vermitteln eine ruhige Moderne. Die Längsfuge setzt einen feinen Akzent, und lässt sich mit verschieblichen Holzschalen ergänzen.

TISCH JAMI + STUHL AVERIK kombinieren wertiges Material, modernes Design und hohen Komfort. Bis zu sechs Personen versammeln sich um die ausziehbare Tischplatte in geäderter Marmor-Optik. Das cremefarbene Stahlgestell bürgt für solide Stabilität, die verstellbaren Füße für einen sicheren Stand. Ein passender gepolsterter Stuhl gefällt mit weicher Sitzschale, bouclé-artigem Bezug und elegantem Stahlgestell.

TEMNO TISCH überrascht mit einem skulpturalen Auftritt in markanten Konturen. Die massive Tischplatte ruht auf einer charaktervoll architektonischen Säule. Klare Linien und wohlgewogene Proportionen verbinden Kraftentwicklung mit zeitgemäßer Eleganz.

AYABI STUHL verbindet Präzision mit Leichtigkeit. Die filigranen Linien erzeugen eine dreidimensionale Struktur, deren Elemente harmonisch ineinander greifen. Der schlanke Auftritt rankt sich um eine stabile Konstruktion. Ihre Offenheit und Leichtigkeit vermitteln zugleich Geborgenheit.

Ob rechteckig oder organisch-oval: TISCH BC 17 T-ROX zeigt kraftvoll massives Holz in moderner Klarheit. Freuen Sie sich auf einen Regenten im Essbereich. Die naturgeborene Wucht des Massivholzes unterstreicht seinen hochwertigen Charakter. Eine sehenswerte Aufwertung für unterschiedlichste individuelle Wohnwelten.

Aktuelle Klassiker

Die Stühle S 33 V + S 34 V kommen als zeitlose Interpretationen des klassischen Freischwingers. Die kubische Kontur, die stimmige Proportion und das charakteristische freie Schwingen verbinden sich mit Zurückhaltung und Eleganz. Die Sitzflächen und Rückenlehnen bieten angenehmen Komfort und unterstützen eine entspannte Sitzhaltung.

ESSTISCH BAT taucht hochwertiges massives Material in eine klare Gestalt. Der reduzierte Auftritt vermittelt skandinavische Eleganz – ideal für moderne Wohnbereiche. Die frei kombinierbaren Elemente eröffnen zahlreiche Ausgestaltungen und Einsatzmöglichkeiten. Die großzügige Tischfläche gerät zum Mittelpunkt für gemeinsame Mahlzeiten, Gespräche und gesellige Stunden.

STUHL JUKKA gefällt mit großzügiger Sitzschale, angenehm gepolsterter Auflage und charaktervoller Formensprache. Das markante Kufen-Gestell kontrastiert Rundes mit Eckigem, und setzt somit einen modernen Akzent. Auf Wunsch auch mit Holzbeinen. Die komfortable Polsterung unterstützt längeres Sitzen und schenkt eine bequeme Ergänzung im Essbereich.



TEMNO TISCH
Design: EOOS
www.walterknoll.de

AYABI STUHL
Design: Dai Sugasawa
www.walterknoll.de



TISCH BC 17 T-ROX®
Design: Hoffmann Kahleyss
janua-trox.com



S 33 V + S 34 V
Design: Mart Stam
www.thonet.de



ESSTISCH BAT
raum-freunde.de

STUHL JUKKA
raum-freunde.de



STUHL SAVANNAH
www.set-one-by-musterring.de



NYA STUHL+TISCH
Design: Stephanie Jasny
www.team7-home.com



TISCH TS 4800
www.woestmann.de

STUHL CONA
www.woestmann.de

STUHL SAVANNAH verbindet eine elegante Silhouette mit hohem Sitzkomfort und moderner Funktionalität. Die gepolsterte Sitzschale bereitet entspannte Stunden am Esstisch. Das schlanke Gestell aus Rundrohren unterstreicht die leichte zeitgemäße Optik.

NYA STUHL+TISCH vereinen organische Formen, weiche Linien und markante Details zu einem harmonischen Gesamtbild. Das skulpturale Metallgestell verleiht dem ganzen Ensemble eine architektonische Anmutung. Der großzügig gepolsterte Stuhl harmoniert mit der klareren Tischkontur und bietet bequemen Sitzkomfort. Die Balance aus präzisen Strukturen und weichen Formen wirkt modern, und setzt einen stilvollen Akzent im Essbereich.

Statement mit Stil

TISCH TS 4800 ermöglicht vielgestaltige Essbereiche. Kombinieren Sie vier massive Tischplatten aus Wildeiche mit fünf Gestellen aus Massivholz oder Metall. Material, Form und Stil harmonieren mit Ihrer persönlichen Einrichtung.

STUHL CONA verbindet modernes Design mit Komfort und Bewegungsfreiheit. Die großzügige Sitzfläche unterstützt auch ein längeres Sitzen. Die 180°-Drehfunktion nebst Rückholung ermöglicht freie Bewegungen.

Der expressiv skulpturale Tisch BLAINE vereint Form und Funktion. Die dynamische Silhouette reagiert auf gestalterische Strömungen – eine zeitgemäße Interpretation klassischer Designideen. Klare Konturen und markante Proportionen sorgen für räumliche Präsenz.

Dining-Sessel GIULIETTA zeigt elegante, geschwungene Linien in gekonnten Proportionen. Das zentrale Gestell aus massivem Holz bildet einen sanften Bogen und sorgt für viel Leichtigkeit. Das Material wirkt robust, die Anmutung filigran und harmonisch.



Foto: Courtesy of Minotti S.p.A.

BLAINE
Design: Hannes Peer
www.minotti.com

GIULIETTA
Design: Inoda+Sveje
www.minotti.com



Foto: Courtesy of Minotti S.p.A.



Hohe Energieeffizienz und modernste Frischetechnologien, Qualität & Langlebigkeit. In diesem Einbau-Modell der besten Energieeffizienzklasse A halten sich Obst & Gemüse bis zu fünfmal länger frisch.



Nur schauen, wählen und dann öffnen. Zweimal auf die Glasfront klopfen, dann schaltet sich die Innenbeleuchtung ein und, ohne die Tür dafür öffnen zu müssen. LED-Licht kann farblich angepasst werden.



Eine bis zu fünfmal längere Haltbarkeit von Lebensmitteln, Bedienkomfort und Design vereinen sich in diesem hochwertigen Premiumgerät mit integrierten Kameras für Remote-Einblicke.

Sparsam, leise und komfortabel

Kühl- und Gefriergeräte – mehr Effizienz, Frische und Komfort für Ihr Zuhause

Moderne Kühl- und Gefriergeräte sind heute hochentwickelte, vernetzte Küchenzentralen. Verbraucher erwarten vor allem niedrigen Energieverbrauch, zuverlässige Frischhaltesysteme, viel Stauraum, flexible und pflegeleichte Innenausstattung sowie Qualität und Langlebigkeit. Volker Irle, Geschäftsführer der Arbeitsgemeinschaft Die Moderne Küche (AMK), sieht darin die wichtigsten Kaufkriterien. Je nach Modell kommen weitere Komfort- und Smart-Home-Funktionen hinzu.

Mit KI zusätzlich sparen

Energieeffizienz ist besonders relevant, weil Kühl- und Gefriergeräte rund um die Uhr laufen. Aktuelle Einbau- und Standgeräte der Klassen A und B ermöglichen besonders sparsamen Betrieb; Klasse C bietet ebenfalls eine gute Effizienz. Künstliche Intelligenz kann zusätzlich Energie sparen: Nach Aktivierung erkennen entsprechende Funktionen Situationen wie das Einlagern frischer Lebensmittel oder eine längere Abwesenheit und passen Temperatur und Betriebsweise automatisch an. Manche Geräte lernen das Nutzungsverhalten und optimieren Kompressordrehzahl sowie automatische Abtauung.

Kleine Funktionen helfen ebenfalls beim Sparen. Bei einem Kälte-Solitär mit dunkler Glasfront genügt zweimaliges Klopfen, damit die Innenbeleuchtung angeht. So lässt sich der Inhalt betrachten, ohne die Tür zu öffnen. Bei manchen Modellen kann die LED-Beleuchtung per App sogar farblich an Stimmung und Ambiente angepasst werden.

Ein Schwerpunkt ist die Frische. Moderne Systeme sollen Obst & Gemüse länger knackig halten und Vitamine sowie Nährstoffe bewahren. Eine sparsame LED-Technologie in der Frischeschublade simuliert beispielsweise mit blauem, grünem und rotem Licht den natürlichen Tagesverlauf. Andere Geräte arbeiten mit Null-Grad-Zonen und speziellen Bereichen für Obst & Gemüse sowie Fleisch, Fisch, Meeresfrüchte und Milchprodukte. Feuchtigkeitsregulierung schafft passende Lagerbedingungen. Membranen entfernen überschüssiges Kondenswasser und helfen, Geschmack, Textur und Farbe zu erhalten. Premiumgeräte erzeugen zudem regelmäßig oder beim Öffnen einen feinen kühlen Sprühnebel, der das Austrocknen reduziert.

Die Innenausstattung ist ebenfalls flexibler geworden. Robuste, teils teilbare Glasablagen lassen sich schnell umsetzen und schaffen Platz für sperriges Kühlgut. Flaschenroste sichern Getränke und halten sie griffbereit. Metallapplikationen und blendfreie, sanft aufdimmende LED-Beleuchtung verbinden Funktionalität mit hochwertiger Optik.

Mehr Stauraum ist ein weiterer zentraler Wunsch. Große Möbelnischen ermöglichen XL- und XXL-Einbaugeräte. Für besonders große Vorräte bieten sich Side-by-Side- und French-Door-Modelle an; 650 Liter und mehr Nutzvolumen sind keine Seltenheit. Flexible Kühlgefrierkombinationen können ihren Gefrierbereich bei Bedarf vorübergehend in zusätzlichen Kühlraum verwandeln und später wieder zurückschalten.



In neuer XL-Höhe: Diese Kühlgefrierkombination wird in eine 194 cm hohe und 60 cm breite Nische eingebaut. Sie bringt 11% mehr Nutzvolumen in jede Küche – das entspricht 215 Litern im Kühl- und 75 Litern im Gefrierbereich.

Smarter Komfort, extrem leise

Vernetzung bringt weiteren Komfort. Dispenser liefern gekühltes und gefiltertes Wasser, Eiswürfel und Crushed Ice. Auto-



Kühlen mit KI-Unterstützung: Bei Aktivierung der KI-Automatik-Funktion passt dieses extrem sparsame (Energieeffizienzklasse A) und leise Modell (27 Dezibel) die Temperatur und Funktionen automatisch an das Nutzerverhalten an.

matische Türöffner reagieren auf einen Sprachbefehl über einen verbundenen Smart Speaker oder auf eine Handbewegung an Sensoren. Öffnungsweite und automatisches Schließen lassen sich je nach Modell individuell einstellen. Integrierte Kameras ermöglichen per App den Blick ins Geräteinnere. Das erleichtert den Einkauf.
Auch die Geräuschentwicklung zählt, besonders in offenen Wohnküchen. Topmodelle erreichen etwa 27 bis 29 Dezibel und sind kaum wahrnehmbar; Geräte mit 30 bis 35 dB(A) arbeiten ebenfalls sehr leise. Moderne Kühl- und Gefriergeräte verbinden damit Energieeffizienz, Frische, Kapazität, Flexibilität, Design, Vernetzung und leisen Betrieb. Im Küchenfachhandel können Interessierte Bauformen, Ausstattung und Bedienkomfort direkt vergleichen und gut passende Geräte auswählen.



Punktet mit 270 l Gesamtnutzinhalt, einem besonders leisen Betrieb sowie innovativer Drei-Farben-Lichttechnologie für verlängerte Frische & Konservierung des Vitamin-A-/C-Gehalts in Obst & Gemüse.



Mehrfach preisgekrönter French Door bietet neben großzügigem Platzangebot u.a. modernste Frischetechnologien, dimmbares LED-Innenlicht und jederzeit kühles Trinkwasser, Eiswürfel oder Crushed Ice.



Fotos: AMK

Mit NoFrost- und fortschrittlicher Kühl-Technologie: Schubfach mit bis zu 90% Luftfeuchtigkeit für Obst & Gemüse; mit Schnell-Kühl-, Super-Gefrier-, Smart-Cool- sowie Urlaubs-Funktion und vernetzbar.



Automatische Türöffnung dank Berührungssensoren, mehr Energieeffizienz dank KI-Unterstützung und extragroße Nutzvolumina, wenn der Kühlschrank mit passendem Gefrierschrank komplettiert wird.

Anzeige

KÜCHEN



apéro
KÜCHEN
GUNDREMMINGEN

Am Hirschbach 10 | 89355 Gundremmingen
info@aperokuechen.com 0163 - 31 24 656

www.aperokuechen.com



VITOCHARGE VX3
www.viessmann.de



ONE
www.e3dc.com



SONNENBATTERIE 10 PERFORMANCE+
www.sonnen.de



AMPERE.STORAGEPRO
Design: Studio F. A. Porsche
www.ekd-solar.de

Ihr Stromversorger sind Sie

Stromspeicher, Wechselrichter und Verbrauchsoptimierung wachsen zusammen

Entkoppeln Sie Ihr Zuhause von Weltkrisen und Energielieferanten. ONE kombiniert einen leistungsstarken Hybrid-Wechselrichter mit einem erweiterbaren Hochvolt-Batteriesystem. Ideal für die effiziente Nutzung Ihrer selbst erzeugten Energie. Die Steuerung synchronisiert Ihre Verbräuche mit einem dynamischen Stromtarif und trimmt Ihren Alltag auf Sparsamkeit und Ressourcenschonung. Regelmäßige Updates halten Ihr Energiemanagement fit für die Zukunft.

Der modulare Stromspeicher VITOCHARGE VX3 wandelt sich mit den energetischen Anforderungen der Zukunft. Ihre überschüssige Energie wird zwischengespeichert und später wieder abgerufen. Das erhöht die Effizienz Ihrer Gesamtanlage. Eine solche ganzheitliche Energienutzung reduziert merklich Ihre externen Abhängigkeiten.

Steigern Sie Ihren Eigenverbrauch. Die SONNENBATTERIE 10 PERFORMANCE+ bewirkt eine effiziente Speicherung Ihres Solarstroms. Eine automatische Optimierung verteilt ihn über Ihren Haushalt, flexibel angepasst an schwankende Bedarfe im Tageslauf. Bei Netz-Ausfällen verfügen Sie über Ersatzstrom. Eine intuitive grafische Darstellung aller Energieflüsse unterstützt Ihre bewusste und effiziente Energienutzung.

Krisensichere Energieversorgung

AMPERE.STORAGEPRO steht für Sicherheit und Zuverlässigkeit. Fortschrittliche Schutzmechanismen & intelligente Überwachungssysteme gewährleisten einen sicheren Betrieb im Alltag. Die gesamte Konstruktion zielt auf langfristige Nutzung und bequeme Handhabung. Die stabile Bauweise und die technische Präzision stärken das Vertrauen in diese Form der Energiespeicherung.

HOME STORAGE SOLUTION erlaubt eine effiziente Nutzung Ihres Solarstroms und unterstützt Ihre nachhaltige Energieversorgung. Bei geringer Sonneneinstrahlung nutzen Sie einfach Ihren zuvor gespeicherten Strom. Integrierte Funktionen erhöhen die Effizienz der gesamten Anlage und optimieren somit Ihre häusliche Energiewirtschaft. Eine Backup-Funktion schenkt zusätzliche Sicherheit und gewährleistet eine stabile Stromversorgung.

Die flexiblen Speicherlösungen HOME 6,10 & 15 wandeln sich mit Ihren wechselnden Wohnsituationen. Das Gesamtsystem ermöglicht jederzeit eine Erweiterung bestehender Anlagen und wächst mit den steigenden Anforderungen. Die technische Offenheit erlaubt eine vielseitige Integration kommender Technologien und eine langfris-



HOME STORAGE SOLUTION
www.sma.de



FLOW R3
ENERGIESPEICHER
hager.com



HOME 6,10 & 15
www.fenecon.de



SENEC.HOME E4
senec.com

tige Planung Ihrer heimischen Energieversorgung. Eine nachhaltige Perspektive für Ihre wachsende Unabhängigkeit.



E-TOWER HV
eur.haier-energy.com

Foto: Haier Energy

Ihr Weg in die Unabhängigkeit

Der FLOW R3 ENERGIESPEICHER bewahrt Ihre selbst erzeugte Energie und sichert Ihre Versorgung im Alltag. Eine hohe Kapazität sowie starke Lade- & Entlade-Leistungen gewährleisten eine flexible Nutzung. Der 3-phasige Ersatzstrom bietet Sicherheit bei Netzausfällen. Die bequeme Integration in ein vorhandenes Energiemanagement-System (EMS) ermöglicht eine optimierte Steuerung.

Der kompakte SENEC.HOME E4 vereint Batteriespeicher, Wechselrichter und Energiemanagement. Die platzsparende Bauweise ermöglicht eine flexible Installation auf überschaubarem Raum. Die verlässliche Speicherleistung unterstützt die effiziente Nutzung von Solarenergie im Alltag. Das integrierte Energiemanagement sorgt für eine optimale Steuerung. Ein solider Einstieg in eine nachhaltige Energieversorgung.

Der modulare E-TOWER HV überzeugt durch eine flexible Anpassung an wechselnde Anforderungen. Leistungsstarke Komponenten und eine intelligente Steuerung sorgen für eine effiziente Nutzung Ihrer gespeicherten Energie. Die Kombination aus Stabilität und moderner Technik unterstützt Ihre zukunftsorientierte Energienutzung.

Anzeige





SANIERUNGSFASSADE
www.isover.de

Die ISOVER Sanierungsfassade wurde speziell für ungedämmte, freistehende Bestandsgebäude mit ein- oder zweischaliger Außenwand der Gebäudeklassen 1 bis 3 entwickelt.



Fassaden professionell sanieren

Gebäudehüllen sollen gefallen, der Witterung trotzen und gemütlich warm halten

Eine SANIERUNGSFASSADE baut auf ein umfassendes System zur energetischen Modernisierung bestehender Objekte. Die vorhandene Außenwand erhält eine Extraschicht aus einer stabilen Holzkonstruktion, belegt mit leistungsfähigen Mineralwolle-Dämmplatten. Obenauf gelangen witterungsbeständige Gipsplatten, auch als robuste Grundlage für die abschließende schützende Fassadenbeschichtung. Die nicht-brennbare Dämmung unterstützt Ihren Brand- und Wärmeschutz und bürgt für ein angenehmes Raumklima. Der bewährte Aufbau lässt sich sauber und zügig umsetzen, ideal für die Sanierung bewohnter Gebäude.

AMPHISILAN RECYCLE verbindet zeitgemäße Ressourcenschonung und zuverlässigen Fassadenschutz. Ihre nächste Außenfarbe enthält besonders viel recycelte Rohstoffe und unterstützt eine nachhaltige Gestaltung und Renovierung. Die mikroporöse Oberfläche lässt den Wasserdampf passieren – Voraussetzung für ein dauerhaft ansprechendes Fassadenbild. Ein integrierter Filmschutz bewahrt zudem vor Algen und Pilzen. Die bequeme Verarbeitung ermöglicht eine effiziente, gleichmäßige Anwendung.

Der WARM-WAND SPRINT beschleunigt die praktische Umsetzung einer neuen Wärmedämmung. Auch bei niedrigen Temperaturen folgen alle Arbeitsschritte rasch aufeinander und lassen Fassadenarbeiten effizient voran schreiten. Die verkürzten Standzeiten nach dem Kleben, Armieren sowie Anbringen des Oberputzes entlasten Ihre Terminplanung. Das System eignet sich für vielerlei gängige Dämmstoffe, ohne besondere Ausrüstung oder zusätzliche Schulung. Eine praktische Expresslösung für energetische Sanierungen sowie für moderne Fassadenkonzepte.

Wärmeschutz trifft Wohnkomfort

Die VERTO FASSADENPROFILE verbinden funktionale Fassadengestaltung mit architektonischer Ausdruckskraft. Präzise Profile gliedern und strukturieren Ihre Außenflächen und setzen dabei gezielte gestalterische Akzente. Derlei moderne Ansätze lassen sich sowohl individuell hervorheben als auch harmonisch in vorhandene Bauformen einbetten. Die Kombination aus klaren Linien, hochwertigen Materialien und sorgfältiger Detailplanung ergibt ein ausgewogenes Erscheinungsbild. Diese Fassadenlösung verbindet moderne Baustandards mit Ästhetik und Wohnqualität.

Zur FASSADENSANIERUNG zählen vielfältige Instandsetzungen, energetische Optimierungen und gestalterische Aufwertungen von Gebäuden. Außenputze, Unterputze, Grundierungen und Fassadenfarben erlauben eine fachgerechte Behandlung der unter-



AMPHISILAN RECYCLE
www.caparol.de

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Deutlich günstiger als ein Neuanstrich
- Keine Gerüstkosten - sofort umsetzbar
- Schnelle Ergebnisse - an einem Tag
- Umweltfreundlicher als streichen
- Entfernt tiefsitzende Verschmutzungen, Algen und Pilze nachhaltig
- Schonende Reinigung ohne Hochdruck
- 5 Jahre Gewährleistung gegen Neubefall
- Steigert den Wert Ihrer Immobilie
- Sofort sichtbarer Effekt
- Risikofreies Testen mit Probefläche
- Jetzt auch Stein- & Terrassenreinigung! Für ein sauberes Gesamtbild rund ums Haus.

FASSADEN RITTER

FASSADENRITTER
Im Schlossgarten 69
89155 Erbach/Dellmensingen

Telefon 0163 - 190 95 20
info@fassadenritter.de
www.fassadenritter.de

für mehr Infos

Handwerkskammer Ulm

FASSADEN RITTER

Fassadenreinigung zum Festpreis

Bis zu 70 % günstiger als ein Neuanstrich und ohne Gerüst

JETZT SPAREN!
10%
+ GRATIS Rollladenreinigung



www.fassadenritter.de

Professionelle Reinigung von Fassaden mit System und ohne Gerüst!

Witterung, Feuchtigkeit und Umweltbelastungen hinterlassen mit der Zeit sichtbare Spuren an jeder Fassade. Besonders Schattenlagen und hohe Luftfeuchtigkeit fördern Algen, Pilze und dunkle Verschmutzungen – die Fassade wirkt ungepflegt und verliert an Ausstrahlung.

Ein Neuanstrich ist jedoch oft nicht notwendig. Mit einer professionellen Fassadenreinigung lassen sich Schmutz, Algen und Ablagerungen gründlich und schonend entfernen. Die Oberfläche wird gereinigt, ohne sie zu beschädigen, und erhält ihr ursprüngliches Erscheinungsbild zurück – schnell, effizient und deutlich günstiger als ein neuer Anstrich.

Auch Steinböden auf Einfahrten, Terrassen und anderen Außenflächen können wir gründlich von Schmutz, Algen und Ablagerungen befreien.

So sorgen Sie für ein gepflegtes Erscheinungsbild und tragen gleichzeitig zum langfristigen Werterhalt Ihrer Immobilie bei.

Fassadenritter steht für Professionalität, Termintreue und zufriedene Kunden!

Benedikt Ritter
Dipl.-Betriebswirt (FH) · Inhaber

Erleben Sie es selbst:

Einfach Termin vereinbaren, per WhatsApp, online oder telefonisch.

www.fassadenritter.de
Telefon 0163 - 190 95 20

JETZT!
Eine kostenlose Beratung und Analyse vor Ort vereinbaren

Ihr zuverlässiger Ansprechpartner für die Region Schwaben

Unser Versprechen:

- **Porentiefe Reinigung**
- **Schnell und effektiv, ohne Gerüstbau**
- **Steigert den Wert der Immobilien**
- **Nachhaltig und umweltschonend**
- **Bis zu 70% günstiger als ein Neuanstrich**
- **Langfristiger Schutz vor neuem Algenbefall**

Der Unterschied spricht für sich selbst









Saubere Fassade mit 5 Jahren Gewährleistung!



Großes Foto: Knauf / Foto im Kreis: Knauf/Stefan Ernst



Fotos: Osmo





Foto: Saint-Gobain Weber/Behrendt und Rausch



Foto: Martin Duckek / Sto SE & Co. KGaA

schiedlichsten Untergründe. Wärmedämm-Verbünde und Innendämmungen unterstützen Ihren Wärmeschutz und sorgen somit für ein angenehmes Raumklima. Für jedes Gebäude, jede bauliche Vorgabe und jede gewünschte Gestaltung finden sich passende Materialien und Systeme. Ziel ist es, Wohnkomfort, Energieeffizienz und Werterhalt langfristig miteinander zu verbinden.

Werterhalt und Energieeffizienz

Eine AUFDOPPLUNG bewirkt eine energetische Optimierung bestehender Systeme zur Wärmedämmung. Zusätzliche Dämmungen verstärken ältere mitunter etwas schmächtige Dämmschichten. So reduzieren Sie Ihre Wärmeverluste, stärken den Wärmeschutz Ihrer Gebäudehülle und erzielen einen energieeffizienteren Gebäudebetrieb. Besonders bei der Modernisierung älterer Objekte bietet sich somit eine sinnvolle Alternative zum kompletten Austausch. Eine sorgfältige Planung gewährleistet eine technisch und bauphysikalisch rundum abgestimmte Konstruktion.

CONCRETAL-C schützt Ihre Beton-Oberflächen und bewahrt zugleich deren charakteristische mineralische Optik. Perfekt für architektonisch anspruchsvolle Flächen, die Funktionalität und Gestaltung gleichermaßen berücksichtigen sollen. Der Schutz vor schädlichen Einflüssen dient letztlich der langfristigen Erhaltung Ihrer Bausubstanz. Der natürliche Charakter des Betons bleibt dabei jederzeit sichtbar, und fließt gezielt ins Gestaltungskonzept. So lassen sich anspruchsvolle Betonflächen dauerhaft schützen und ästhetisch darbieten.

Anzeige

Sanierung von Feuchtigkeitsschäden





Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV / Getifix-Kenntnisprüfung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 07327/6854
Fax 07327/6853 • www.getifix.de/gayer • info@gayer-stuck.de

GAYER

GETIFIX® Die Profis für trockene & gesunde Häuser



Foto: Gugelfuss

EDITION 26
www.gugelfuss.de

Haustüren zieren Eingangsbereiche

Schutz & Schönheit sind die wesentlichen Kriterien für die Auswahl einer individuellen Türlösung



Foto: Veka

SOFTLINE 82
www.veka.de

Die Haustüren-EDITION 26 verbindet ansprechende moderne Gestaltungen mit robuster Sicherheit und verlässlicher Wärmedämmung. Die thermisch getrennte Aluminium-Schwelle unterstützt die Energieeffizienz des gesamten Aufbaus. Die mechanische 3-Punkt-Sicherheitsverriegelung sorgt für soliden Schutz. Die widerstandsfähige Struktur-Oberfläche gibt es in zahlreichen Farben – freuen Sie sich auf individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Hochwertige Türbänder sowie ein runder Edelstahl-Stangengriff und ein Innendrücker ergänzen das elegante Gesamtbild.

Das robuste Profilsystem SOFTLINE 82 passt zu dauerhaft hochbelasteten Haustüren. Verstärkte Außenwände gewährleisten eine stabile und langlebige Türkonstruktion. Die flügel-überdeckenden Füllungen eröffnen vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Die zuverlässige Abdichtung unterstützt zudem Ihren Wohnkomfort, und vollendet somit Ihr Haustür-Konzept.

Die Haustüren ARTEVO verbinden effiziente Herstellung mit hoher Stabilität sowie modernes Design mit ausgezeichneter Wärmedämmung. Glasfaser-verstärkte Materialien nebst optimierten Armierungen ergeben besonders formstabile Flügel, und erlauben somit großzügige Abmessungen. Dieser stimmige Baukasten ermöglicht eine schlanke Fertigung bei reduzierter Variantenvielfalt. Hervorragende Wärmedämmwerte tragen zu einer energieeffizienten Gebäudehülle bei. Kleine Radien vermitteln eine zeitgemäße kubische Formensprache. Die aluminium-ähnliche Optik eröffnet zahlreiche Möglichkeiten zur persönlichen Gestaltung Ihrer neuen Haustür.

Fragen Sie nach der Schutzklasse

OPTIMUM 7450 steht für zeitlose Eleganz, hohe Stabilität und individuelle Gestaltung. Die spezielle Karbonkonstruktion sorgt für Formbeständigkeit und langlebige Nutzung. Die fein strukturierte Oberfläche bietet zusätzlichen Schutz vor äußeren Einflüssen. Motivglas und ein geradliniger Griff setzen dezente Akzente, harmonisch abgestimmt auf unterschiedliche Eingangsbereiche.

HOLZ-HAUSTÜREN erzeugen schon im Eingangsbereich eine natürliche warme Atmosphäre. Die charakteristische Holzoptik vermittelt Behaglichkeit und verleiht jeder Fassade eine individuelle Note. Diverse Holzarten und Farbtöne ermöglichen eine persönliche Gestaltung. Die hochwertigen und sorgsam aufgebauten Oberflächen schützen das Kernmaterial vor Witterungseinflüssen und unterstützen eine lange Lebensdauer.

KUNSTSTOFF-HAUSTÜREN verbinden eine ansprechende Optik mit hoher Funktionalität und zuverlässigem Schutz. Das prägende Element Ihres Entrées lässt sich individuell auf die Anmutung Ihrer Fassade abstimmen. Die solide Wärmedämmung unterstützt ein



Foto: REHAU

ARTEVO
www.rehau.com









angenehmes Raumklima. Moderne Sicherheitstechnik hilft Ihr Heim zu schützen. Die technischen Ausstattungen ermöglichen eine bedarfsgerechte Konfiguration sowie zusätzlichen Komfort.

Eleganz für jedes Budget

HT ALUFRAME verbindet einen modernen, klaren Auftritt mit sorgsam gearbeiteten Details. Ein formschönes Aluminiumprofil an der Außenseite des Blendrahmens verleiht Ihrem Eingangsbereich eine markante Eleganz. Zusätzliche Applikationen erlauben individuelle Akzente. Die flächenbündige Ausführung eignet sich besonders für moderne Haustür-Anlagen, auch kombiniert mit komfortablen Seitenteilen oder chicen Oberlichtern.

BLU EVOLUTION 82 vereint anspruchsvolles Design und hohe Funktionalität mit zuverlässiger Sicherheit und langlebiger Qualität. Der stabile Aufbau und die hochwertige Ausführung taugen für tägliche Beanspruchungen wie auch für wechselnde Wetterlagen. Eine solide Grundlage für einen dauerhaft ansehnlichen Eingangsbereich. Die leistungsfähige Wärmedämmung harmonisiert Ihr Raumklima und unterstützt Ihre Energieeffizienz. Ein solider Schallschutz nebst robusten Sicherheitsmerkmalen sorgen für zusätzlichen Komfort und vermitteln ein geschütztes Wohngefühl. Individuelle Ausgestaltungen harmonisieren Ihr Entrée mit Ihrer vorhandenen Fassade und Ihrem unverwechselbaren persönlichen Stil.



Anzeige

Gugelfuss
Fenster Türen Fassaden



DIE TÜR ZU MEINEM HAUS

Das Angebot an Haustüren ist überwältigend. Kaum eine Form und Farbe, die es nicht gibt. Eingang, Gestaltungselement, Visitenkarte und sicherer Schutz. Haustüren übernehmen eine Vielzahl an Aufgaben. Wir haben genau die Richtige für Ihr Zuhause.

GUGELFUSS GmbH | Glockeraustraße 18-20 | 89275 Elchingen
Telefon 07308 815-0 | www.gugelfuss.de





Zukunftstaugliche Fensterlösungen

Hochwertige Modelle zieren Ihre Außenfassade ebenso wie Ihre Innenräume

Das HOLZFENSTER ACCOYA verbindet natürliche Optik mit hoher Widerstandsfähigkeit. Das speziell vorbehandelte Holz gilt als besonders formstabil sowie beständig gegenüber Witterungseinflüssen. Die langlebige Konstruktion reduziert den Pflegebedarf und verlängert das Wartungsintervall. Zahlreiche Farbtöne ermöglichen eine individuelle Gestaltung. Die natürliche Holzoptik verströmt eine warme und wohnliche Atmosphäre im Innenbereich. Eine naturnahe Lösung für moderne Bauwerke und stilvolle Sanierungen.

Sie möchten Ihre Fensterprofile harmonisch auf Ihre Architektur, Fassade und persönliche Handschrift abstimmen? TRENDFARBEN bieten Spielräume für individuelle Kunststoff-Fenster und -Fenstertüren. Wählen Sie unter diversen Grau-, Schwarz- und Brauntönen sowie unter natürlichen Holzdekoren und modernen matten Oberflächen. All das in verschiedenen Preisgruppen.

GEALAN-LINEAR zeigt klare Formen mit vielseitigen Einsatzmöglichkeiten. Das Profilsystem fügt sich harmonisch in unterschiedliche Architekturkonzepte; ideal für Neubauten wie für Sanierungen. Die flächenversetzte Ausführung belebt Ihre bauliche Optik, die flächenbündige Variante wirkt geschlossener und geradliniger. Ihre Fenster und Türen gewinnen allemal eine moderne präzise Anmutung.

Leistungsstark und langlebig

SYMBIOTIC verbindet zwei langlebige Materialien zu einem anspruchsvollen Fenstersystem. Die flächenbündige Gestaltung harmonisiert Ihre Fassade und eignet sich daher besonders für moderne Architekturen. Alle Fest- und Flügelfelder präsentieren ihre Verglasungen auf derselben einheitlichen Ebene, und beruhigen somit das Gesamtbild. Größere Elemente lassen sich zudem verkleben und bieten somit weitere gestalterische Optionen.

Sie möchten zeitgemäße Eleganz und behagliches Wohnen miteinander verbinden? PLATIN taucht einen modernen, reduzierten Auftritt in eine wohnlich warme Atmosphäre. Die ausgewogene Formensprache passt zu unterschiedlichsten Einrichtungen und schmiegt sich harmonisch an natürliche Wohnstile. Klare Linien beruhigen die Ästhetik und erzeugen ein dezentes Gesamtbild. Eine zusätzliche ästhetische Reduktion gelingt durch eine komplette Einbettung des oberen und unteren Flügelrahmens in Ihren Baukörper, womit die Glaskante optisch bündig an Boden und Decke stößt. CERO III FRAMELESS lässt nahezu ausschließlich das pure Glas hervor treten und bereinigt somit Ihren architektonischen Auftritt. Das außergewöhnlich klare Erscheinungsbild vermittelt eine maximale Transparenz. Diese rahmenarme Lösung adelt die technischen Eigenschaften eines hochwertigen Schiebefensters mit einer modernen Ästhetik.

Die Wahl der Architekten

IMPREO-TOP verbindet robustes Material, zeitgemäße Funktionalität & aktuelle Gestaltung. Die bewährte Kombination aus Kunststoff






Foto: Solarlux GmbH

CERO III FRAMELESS
solarlux.com



ENERGETO® 8000
www.aluplast.net

IMPREO-TOP
www.weru.com


Foto: Schüco International KG

SYMBIOTIC
www.schueco.com

und Aluminium ermöglicht widerstandsfähige Konstruktionen in vielfältigen Anmutungen. Eine Aluminium-Vorsatzschale ermöglicht individuelle Farbstellungen und verleiht Ihrem Fenster eine hochwertige Optik. Ideal für eine energieeffiziente und komfortable Auslegung heutiger Wohnräume.
ENERGETO 8000 wurde speziell für energieeffiziente Neubauten entwickelt und überzeugt durch eine Bautiefe von 85 Millimetern. Der exzellente Wärmedämmwert unterstützt eine leistungsfähige Gebäudehülle und somit ein angenehmes Raumklima.

Die geraden Linien unterstreichen den modernen Ansatz und fügen sich nahtlos in zeitgemäße Architekturen.
ARTEVO verarbeitet leistungsfähiges Hightech-Material zu einer effizienten Konstruktion. Freuen Sie sich auf kreative Anwendungen, bei dauerhafter Stabilität und ressourcenschonendem Materialeinsatz. Dieses moderne Profilsystem vereint solide Funktionalität, anspruchsvolle Gestaltung und zeitgemäße Langlebigkeit.


Foto: Rehau

ARTEVO
window.rehau.com

Anzeige

KNEER · SÜD
FENSTER
Wohnen mit Weitblick

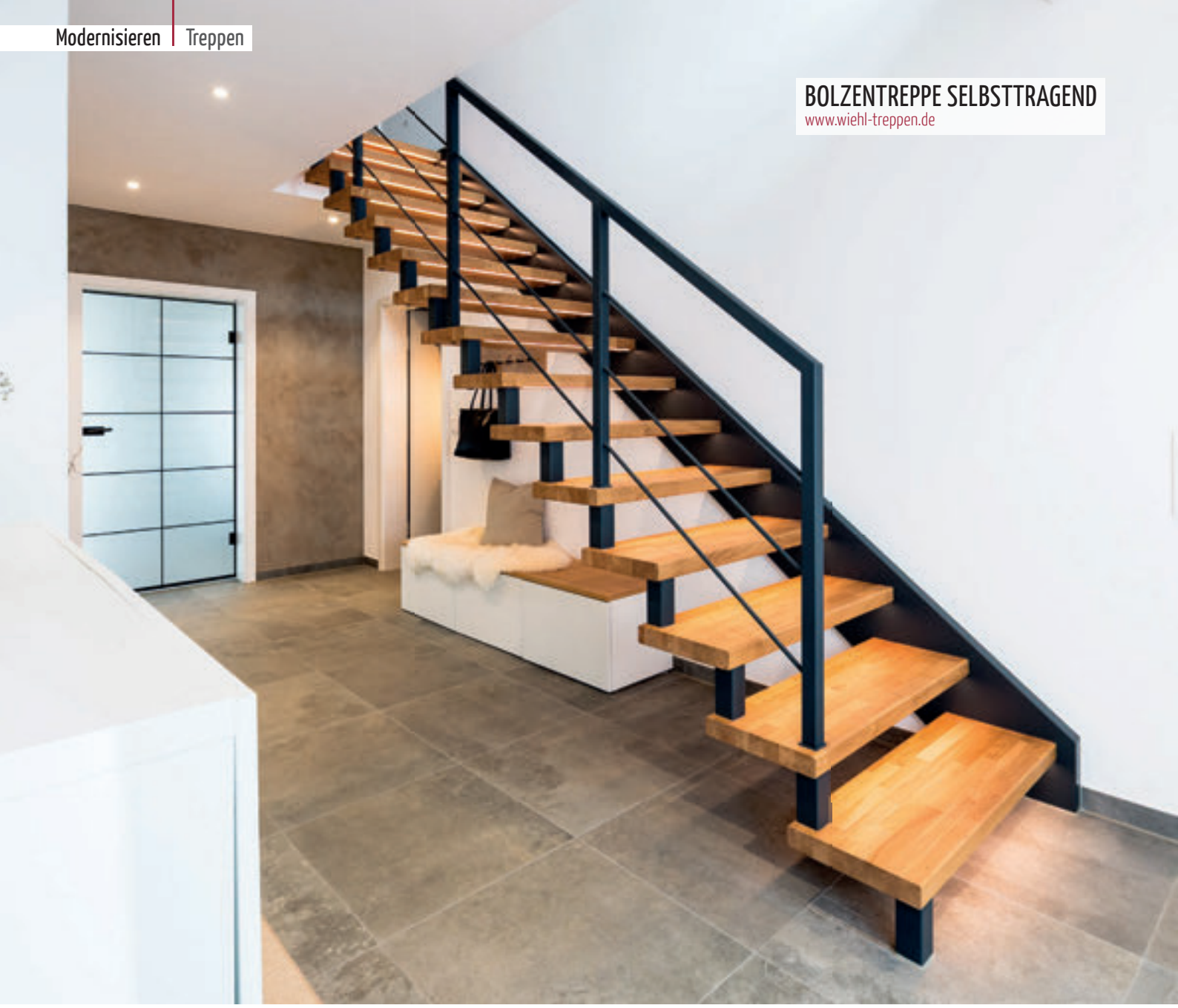


HOLZ-FENSTER

- Passende Fenster für jedes Zuhause
- Gefertigt aus zertifiziertem Holz
- Energieeffizient
- Langlebig
- Recyclingfähig



Süd-Fensterwerk GmbH & Co. Betriebs-KG · Rothenburger Straße 39
91625 Schnelldorf · Tel. +49 (0)7950 / 81-0 · info@suedfenster.de
KNEER-SUEDFENSTER.DE



BOLZENTREPPE SELBSTTRAGEND
www.wiehl-treppen.de

Die Kunst des Treppenbaus

Klassische Konstruktionen für jedes Platzangebot und jeden Einrichtungsstil

Eine BOLZENTREPPE SELBSTTRAGEND gefällt mit einer klar lesbaren Konstruktion und einer besonders leicht anmutenden Optik. Benachbarte Trittstufen werden vertikal miteinander verbunden sowie mithilfe eines horizontalen Bolzens sicher wandseitig verankert. Beides zusammen erübrigt eine zusätzliche Verbindung zum Geländer, und ermöglicht Ihnen eine besonders luftige individuelle Ausgestaltung. Voraussetzung ist immer eine geeignete Wandkonstruktion; wobei die erforderliche Stabilität auch mal von einer schönen Holzwange kommen kann.

Eine WANGENTREPPE verbindet traditionelle Handwerkskunst mit verlässlicher Stabilität und zeitloser Eleganz. Die beliebte Konstruktion kommt mal eingestemmt, mal aufgesattelt, mal als modernes System; und fügt sich nahtlos in die unterschiedlichsten Raumkonzepte. Die offene Variante gewährt einen freien Blick zwischen den Stufen, die geschlossene Ausführung (mit Setzstufen) ermöglicht auf Wunsch zusätzlichen Stauraum. Verdeckte Verschraubungen bewahren die hochwertige beruhigte Optik.

Hergebrachte Handwerkskunst

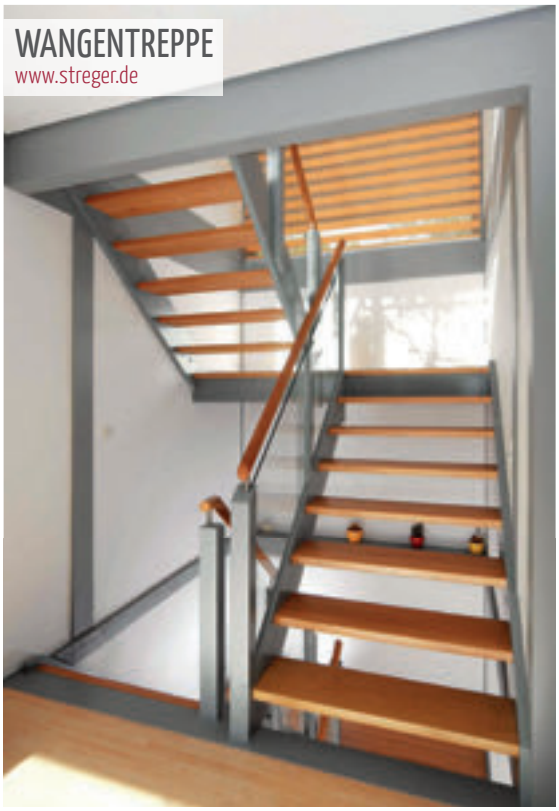
Sie möchten mehrere Etagen verbinden, haben indessen nicht ausreichend Platz für eine geradlinige Treppenführung? Eine GEWENDELTE TREPPE ermöglicht Ihnen eine effizientere Nutzung des gebotenen Raumes. Die frei geschwungenen Linien verleihen Ihrem Innenbereich eine elegante Dynamik. Unterschiedliche Formen und Ausführungen unterstützen die Feinabstimmung mit Ihrer vorgegebenen Architektur. Diese funktionale Etagen-Verbindung setzt zugleich einen sehenswerten räumlichen Akzent.

Eine KRAGARMTREPPE fasziniert durch ihre außergewöhnlich leichte und schwebende Erscheinung. Die einzelnen Stufen sind fest in einer tragenden Wand verankert, erscheinen ansonsten aber wie frei schwebend. Die reduzierte Konstruktion weitet den Blick auf das klar umrissene Gesamtbild und lässt Ihren Raum großzügiger erscheinen. Der elegante Auftritt passt besonders in ein modernes Ambiente und setzt dort einen markanten architektonischen Akzent.

Moderne, flexible Bauformen

Eine PODESTTREPPE baut auf eine stabile Stahlkonstruktion von moderner klarer Kontur. Die seitlichen Stahlwangen sind in vielerlei Abmessungen, Formen und Ausführungen erhältlich. Holzstufen sorgen für eine warme natürliche Note und schaffen einen harmonischen Kontrast zum kühlen Stahl. Aparte Kombinationen aus Glas, Holz oder Metall setzen individuelle Akzente und eröffnen weitere Gestaltungsmöglichkeiten: je nach Raumkonzept mal kompakt oder ausladend, mal filigran oder markant. Auch größere Treppenanlagen lassen sich auf diese Weise harmonisch in Ihre Architektur integrieren.





WANGENTREPPE
www.streger.de



GEWENDELTE TREPPE
ballert-holzmanufaktur.de



KRAGARMTREPPE
www.spitzbart.de

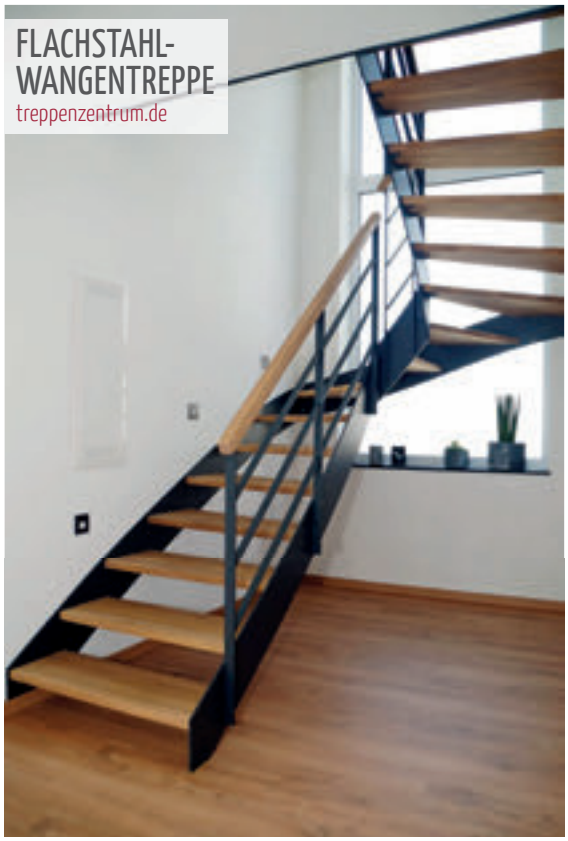


PODESTTREPPE
mit schwarzen Wangen
www.beck-treppen.de

Eine EINGESTEMMTE TREPPE schließlich setzt auf die klassische Bauweise aus seitlichen Holzwangen und fest integrierten Trittstufen. Letztere werden direkt in die seitlichen Wangen eingelassen und bilden somit eine stabile langlebige Verbindung. Die offene Variante öffnet den Blick zwischen den Stufen und lässt den Auftritt leichter und großzügiger wirken. Die geschlossene Ausführung (mit Setzstufen) erzeugt hingegen ein ruhigeres und kompakteres Erscheinungsbild. Das natürliche Holz sorgt für eine warme und zeitlose Atmosphäre, und schmiegt sich harmonisch an vorhandene Einrichtungsstile. Unterschiedliche Holzarten, Oberflächen und Gestaltungselemente ermöglichen stimmige Bogenschläge zwischen hergebrachter Handwerkskunst und moderner Funktionalität. Ihr neues Treppenmodell gerät zu einem stilprägenden Element Ihrer individuellen Raumwirkung und somit auch Ihrer persönlichen Lebenswelt.



EINGESTEMMTE TREPPE
www.wiehl-treppen.de



FLACHSTAHL-WANGENTREPPE
treppenzentrum.de



SPINDELTREPPE
treppenzentrum.de

Treppenmodelle mit Twist

Diese Modelle verbinden Etagen, schmücken Räume und schenken Sicherheit

Eine FLACHSTAHL-WANGENTREPPE verbindet stabilen Stahl mit der Wärme natürlicher Holzstufen. Die Stahlwangen erscheinen seitlich oder unterhalb der Stufen, und vermitteln eine moderne klare Formensprache. Der tragfähige Stahl bürgt für dauerhaft zuverlässige Treppenlösungen. Wählen Sie zwischen einem „originalen" Stahl-Look oder einer lackierten oder pulverbeschichteten Oberfläche, und kombinieren Sie dazu ein individuelles Geländer aus Holz, Glas oder Edelstahl. Dieser robuste und zugleich elegante Treppentyp fügt sich harmonisch in unterschiedliche Wohnkonzepte.

Eine SPINDELTREPPE dreht sich um ihre Mittelachse. Diese funktionale Verbindung mehrerer Ebenen eignet sich speziell für ein begrenztes Platzangebot. Frei im Raum positioniert, entfaltet sie eine besondere architektonische Anmutung. Wählen Sie zwischen Holz und einer Kombination aus Holz und Edelstahl. Moderne Varianten mit Flachstahl oder Glasstufen eröffnen weitere Gestaltungsmöglichkeiten. Ein abgestimmtes Geländer mit Pfosten, Sprossen und hochwertigem Handlauf sorgt für ein harmonisches Gesamtbild.

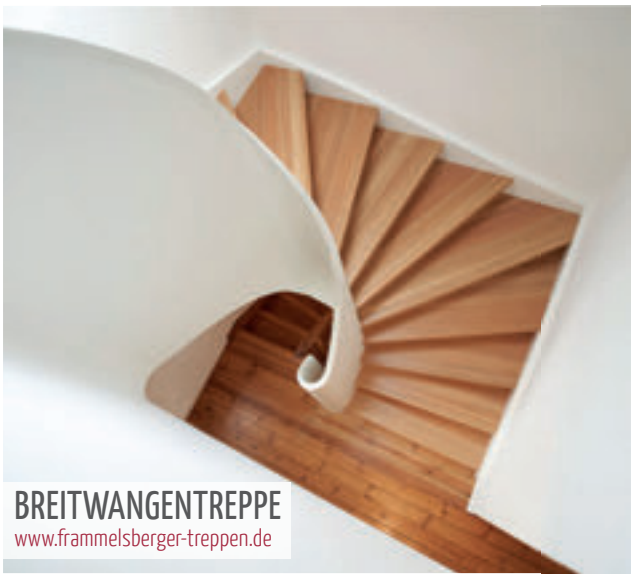
Stabil mit Stil

Die KRAGARMTREPPE EGO ZERO wirkt luftig leicht. Ihre Stufen sind einzeln an der Wandseite befestigt und schweben scheinbar frei im Raum. Ihre Stützen bleiben dabei weitgehend unsichtbar und lassen das elementare Gestaltungsprinzip voll zur Geltung kommen. Die innenliegende Stahlkonstruktion kleidet sich in hochwertiges Holz und vereint hohe Belastbarkeit mit warmer Materialwirkung. Dieses architektonisch imposante Treppenmodell kombiniert puristisches Design mit solider Funktionalität. Sein aufgeräumtes Gesamtbild fügt sich ideal in moderne offene Raumkonzepte. Ein Meisterstück der Treppenkunst.

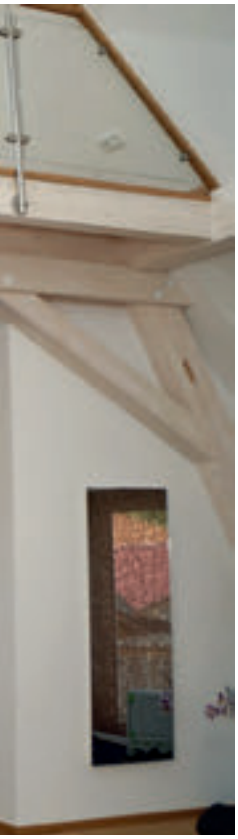


KRAGARMTREPPE EGO ZERO
www.treppenmeister.com

Foto: Treppenmeister



BREITWANGENTREPPE
www.frammelsberger-treppen.de





FALTWERKTREPPE
www.alber-treppen.de



SPINDELTREPPE
MONTREAL
www.dolle.de

Eine BREITWANGENTREPPE verbindet eine großzügige Konstruktion mit einem ruhigen klaren Auftritt. Die breite Wange dominiert, auch als seitliches Brüstungselement. Ein aufgesetzter Handlauf scheint nach oben zu streben und vermittelt somit eine elegante Note. Diverse Oberflächen und Materialien – von dezent bis markant – ermöglichen eine nahtlose Einbettung in Ihren persönlichen Wohnbereich. Die sorgsame Ausführung erzeugt eine wohltuende Balance zwischen Sicherheit, Funktionalität und moderner Innenarchitektur.

Eine FALTWERKTREPPE überzeugt mit einer reduzierten Konstruktion und präziser architektonischer Formensprache. Tritt- und Setzstufen verschmelzen zu einem durchgehenden Faltwerk. Die selbsttragende Ausführung erübrigt zudem alle zusätzlichen tragenden Bauteile. In modernen Wohnbereichen über offenen Grundrissen kommt der klare Auftritt schönstens zur Geltung.

Eleganz auf allen Ebenen

Die SPINDELTREPPE MONTREAL spart Platz und schenkt Ihnen dennoch viel Bequemlichkeit und ein helles freundliches Erscheinungsbild. Die großzügigen Stufen bieten angenehmen Trittkomfort, gerade auch zwischen Wohn- und Nebenbereichen. Die solide Metallbasis harmoniert ideal mit den lichten Oberflächen der hölzernen Stufen. Die natürliche Gesamtwirkung fügt sich gleichermaßen in dezente wie auch in farbenfrohe Wohnwelten.

Eine FALTWERKTREPPE präsentiert gefaltete und dennoch konsequent vorwärts strebende Linien. Der puristische Ansatz vereint Tritt- und Setzstufen zu einer optischen Einheit von einer nachgerade architektonischen Ruhe. Die selbsttragende Ausführung verzichtet auf Stützen: ideal für moderne Räume über lichten weiten Grundrissen. Je nach Materialen, Oberflächen und Details erscheint dieser Treppentyp mal kompakt, mal leicht, mal bewusst konstruktiv.



FALTWERKTREPPE
treppenbau-ihle.de

Anzeige

TREPPEN AUS MEISTERHAND
SEIT 1975



treppenzentrum

Treppen Zentrum SCHMID

ERLEBEN SIE UNSERE AUSSTELLUNG
Digital unter treppenzentrum.de
Live in Neusäß-Vogelsang

Treppenzentrum Schmid GmbH | Gessertshausener Str. 4 (direkt an der B300)
86356 Neusäß-Vogelsang | Telefon 0821 / 480 59-0 | mail@treppenzentrum.de



Ein Zuhause für zwei Familien

Gemeinsam zum Traumhaus: So gelingt die Planung einer Doppelhaushälfte

Planung mit Bekannten oder Freunden: Ein Doppelhaushälfte muss jeder Partie genügend Raum geben. Für Kinder und Erwachsene sollten persönliche Zimmer eingeplant werden, möglichst zwei Bäder und ein zentraler Wohn-Essbereich. Das Ganze muss eine praktisch ausgerichtete Innenarchitektur geschickt unter einen Hut bringen und zu einem wohnlichen Zuhause machen. Außerdem muss man sich gut verstehen mit den Mitbewohnern in der anderen Haushälfte. Dann steht einem gemeinsamen Wohnen nichts im Weg.

Von Anfang an gut durchdacht

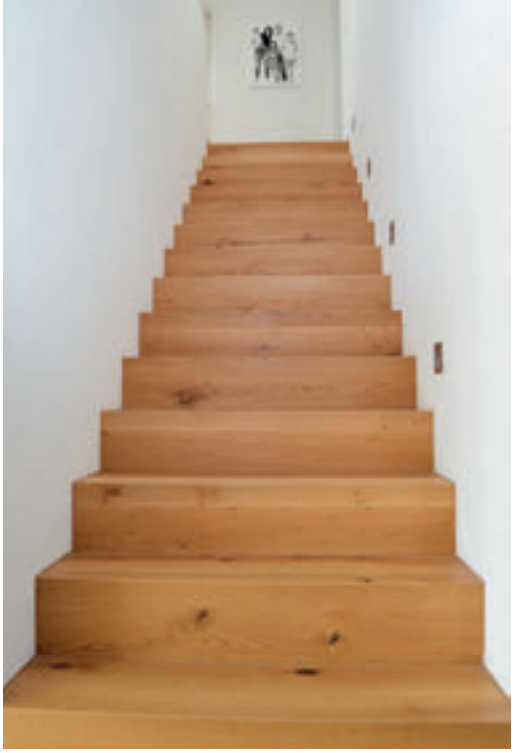
„Mein Bruder hatte sich schon ausführlich mit dem Thema Fertighaus beschäftigt", sagt die Bauherrin. „Er hat damals auch mit Lehner gebaut, das war ein Grund für uns, gleich am Anfang Kontakt mit Lehner Haus aufzunehmen. In der Familie kann man sich auf solche Bewertungen schon verlassen. Wir haben vorher direkt gegenüber in einer Eigentumswohnung gelebt und konnten hier nach einer Wartezeit endlich das Grundstück kaufen", berichtet die Bauherrin. Mit dem Fachberater hat sich die Baugemeinschaft gleich gut arrangieren können. „Der hat uns sehr gut verstanden. Wir brauchten viele Zimmer für uns und die Kinder.

Der erste Entwurf war gut gelungen: Alle Zimmer waren groß genug, der Fachberater hatte sogar noch ein Zimmer für das Ankleiden extra mit einplanen können. Wir haben das alles bei Lehner in Heidenheim gemeinsam am PC weiter geplant, mit einem virtuellen Rundgang durch die Räume, die Küche die Bäder – da konnte man dann Änderungen vornehmen und sogar Armaturen für das Bad austauschen, um zu sehen, wie es











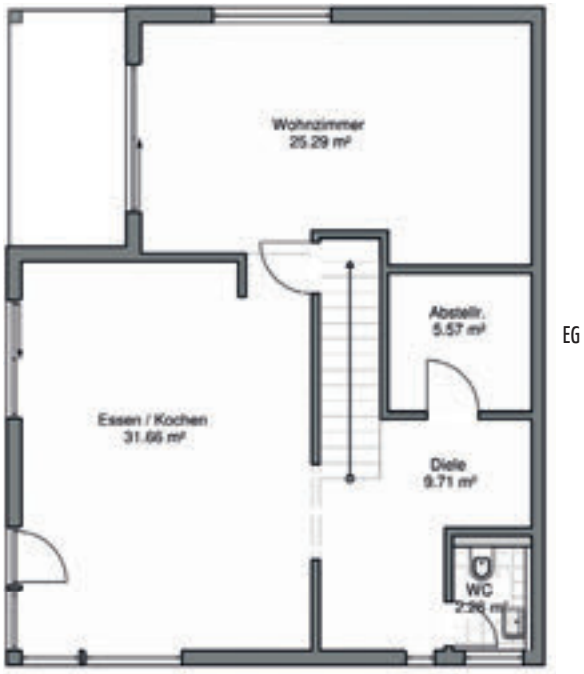
später aussehen würde“, sagt die Bauherrin. Besonders gut gefiel ihr die traditionelle Holzbauweise von Lehner Haus. „Die gute Pfosten-Riegel-Konstruktion hat etwas von Stabilität und Zuverlässigkeit, so wird seit Hunderten von Jahren professionell gebaut.

Präzise, individuell, schnell

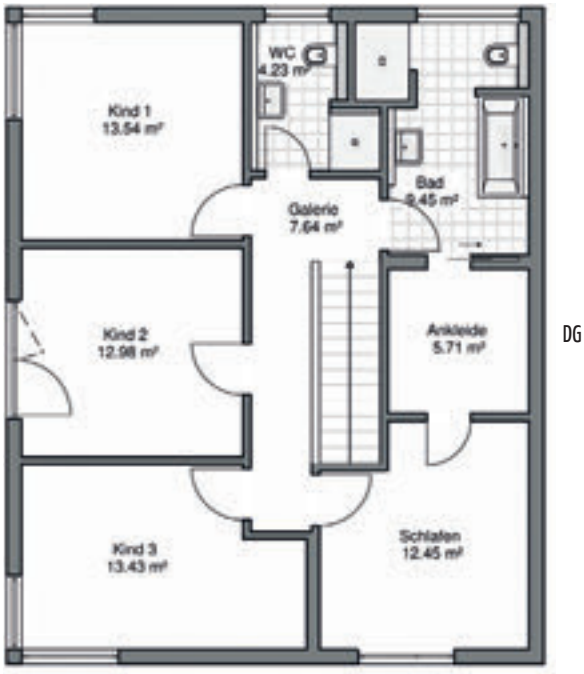
Und besonders überzeugt hat uns die Herstellung in der Produktion: Alle Hausteile, die Wände mit ihren Schächten und Kabeln, werden individuell gebaut, mit gutem Holz, in hoher Qualität. Das gab uns ein ausgesprochen gutes Gefühl, wie da so unser Haus Teil für Teil gebaut wurde. Und schließlich hat alles nur vier Monate gedauert, nachdem die Planung einmal abgeschlossen war. Das Haus wurde in seinen Einzelteilen angeliefert und an einem Tag aufgestellt, das war klasse!“

Informationen:
Lehner Haus GmbH
Aufhausener Straße 29-33
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0
www.lehner-haus.de, blog.Lehner-Haus.de

Eckdaten Homestory 384®	
Haustyp:	Doppelhaus
Bauweise:	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90, Ø U-Wert 0,13
Dachform:	Nagelbinderdach, 7 Grad
Nutzfläche:	Gesamt rd. 245 m²
Energiebedarf:	Jahresheizwärmebedarf (kWh/m² a) 42,16 Jahresprimärenergiebedarf (kWh/m² a) max.: 67,4 tats.: 47,2
Haustechnik:	Luft-Wasser-Wärmepumpe; Kamin



EG



DG







Neubeginn auf altem Grund

Ein Haus verbindet Generationen – ein neues Zuhause mit Wärme, Weitsicht und Zukunft

Der Wunsch nach mehr Platz für die eigene Familie führte Daniel Peter und seine Frau Naika Juling zunächst auf die Suche nach einer passenden Bestandsimmobilie. Da sich diese als zu teuer oder ungeeignet erwiesen, entstand gemeinsam mit Daniels Eltern Kurt und Vreni Peter eine neue Idee: Das 1976 errichtete Elternhaus sollte zu einem Mehrgenerationenhaus für drei Generationen werden. Schnell zeigte sich jedoch, dass eine Aufstockung oder ein Umbau aufgrund der vorhandenen Statik, der Gebäudetechnik und des zu erwartenden Kostenaufwands keine wirtschaftlich sinnvolle Lösung darstellte.

Familienwohnen neu gedacht

Den entscheidenden Impuls lieferte schließlich der Vorschlag, das bestehende Gebäude bis auf das Kellergeschoss abzubrechen und auf dem erhaltenen Fundament ein neues Haus zu errichten. Über Empfehlungen kam die Familie mit SchwörerHaus in Kontakt und überzeugte sich bei einer Werksbesichtigung von den Vorteilen der Holztafelbauweise. Gemeinsam mit Bauberaterin Therese Bihr und Architekt Christian Eck entstand ein Neubaukonzept, das den vorhandenen Keller nutzt und gleichzeitig den Anforderungen an modernes, generationenübergreifendes Wohnen gerecht wird. Die Bauzeit von lediglich elf Monaten erwies sich dabei insbesondere für die über 80-jährigen Bauherren als großer Vorteil.

Entstanden ist ein klar gegliedertes Mehrgenerationenhaus mit drei eigenständigen Wohneinheiten, das Privatsphäre und Gemeinschaft gleichermaßen ermöglicht. Im barrierefrei gestalteten Erdgeschoss wohnen die Senioren mit direktem Zugang zur Terrasse. Ein Aufzug verbindet sämtliche Ebenen – von der Garage im Kellergeschoss bis ins Staffelgeschoss – und schafft damit die Voraussetzung für dauerhaft altersgerechtes Wohnen.

Im Obergeschoss befindet sich die Wohnung von Daniel Peter und Naika Juling mit offenem Wohn-, Ess- und Kochbereich, Schlafzimmer, Arbeits- und Gästezimmer. Große Hebe-Schiebetüren schaffen fließende Übergänge zum Balkon und zu einem integrierten Wintergarten, der auf einen langjährigen Wunsch der Familie zurückgeht. Im Staffelgeschoss leben die beiden erwachsenen Kinder in einer eigenen Wohnung mit individuellen Rückzugsmöglichkeiten und separaten Balkonen. Das Wohnkonzept verbindet







Eigenständigkeit aller Generationen mit kurzen Wegen und engem familiären Zusammenleben.

Wohnkomfort auf drei Ebenen

Architekt Christian Eck setzte auf eine moderne, geradlinige Formensprache mit einem Materialmix aus Holz und Putz in warmen Brauntönen. Das Flachdach ermöglicht ein zusätzliches Staffelgeschoss, das aufgrund der geltenden Bauvorschriften nicht als weiteres Vollgeschoss zählt und so zusätzlichen Wohnraum schafft, obwohl im Baugebiet lediglich zwei Geschosse zulässig sind.

Auch im Innenraum prägen hochwertige Materialien und viel Tageslicht das Erscheinungsbild. Bodentiefe Fenster, Eichenparkett sowie eine maßgefertigte Eichentreppe bilden das gestalterische Zentrum des Hauses. Ein individuell gefertigtes Metallgeländer mit filigranem Blattmotiv verleiht dem Eingangsbereich eine besondere Note und unterstreicht den hohen Anspruch an Design und handwerkliche Qualität.

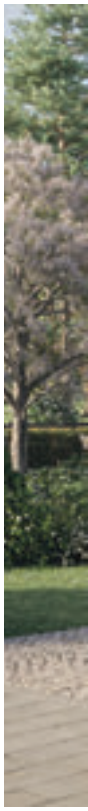
Technisch erfüllt der Neubau aktuelle Anforderungen an Energieeffizienz & Nachhaltigkeit. Eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung, elektrisch steuerbare Außenjalousien sowie eine leistungsstarke Photovoltaikanlage mit 20-kWh-Stromspeicher sorgen für einen energieeffizienten Betrieb und ermöglichen der Familie in den Sommermonaten weitgehende energetische Unabhängigkeit.

Das Projekt zeigt beispielhaft, dass der Ersatzneubau auf bestehendem Fundament in vielen Fällen wirtschaftlicher und zukunftssicherer sein kann als eine aufwendige Sanierung. Gleichzeitig entstand ein modernes Mehrgenerationenhaus, das den Charakter des ursprünglichen Familienstandorts bewahrt, zeitgemäße Architektur mit nachhaltiger Holzfertigbauweise verbindet und langfristig Wohnraum für drei Generationen unter einem Dach schafft. www.schwoererhaus.de

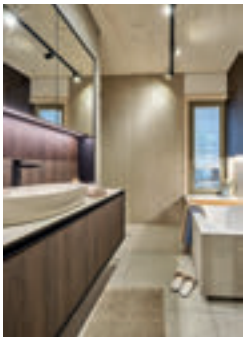


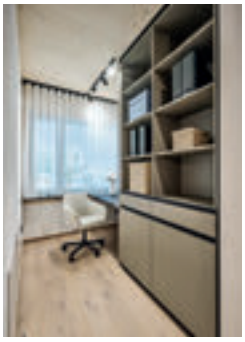


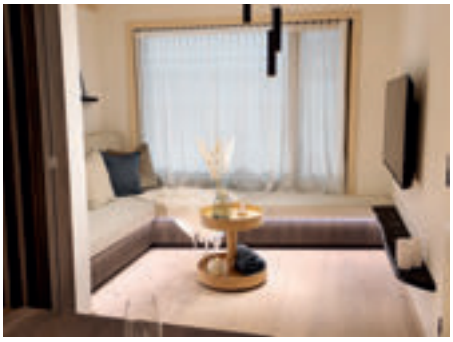












Die neue Klasse im Modulbau

Sonnleitner ELEMENTS – ökologisch, hochwertig und individuell

Mit Sonnleitner ELEMENTS präsentiert der niederbayerische Massivholzhaushersteller Sonnleitner ein innovatives Konzept serieller Fertigung für ökologisch wertvolle und wohngesunde Modulhäuser. ELEMENTS vereint die Vorteile seriell gefertigter Module mit der gewohnt hohen Sonnleitner-Qualität in Massivholzbauweise – kompromisslos hochwertig, individuell gestaltbar und konsequent nachhaltig.

Nachhaltiger Holzbau trifft auf smarte Grundrisslösungen

ELEMENTS steht für eine durchdachte Verbindung aus moderner Architektur, intelligenten Raumlösungen und standardisiert gefertigten, massiven Holzbauteilen. Die neue Produktlinie bietet Wohnkonzepte für unterschiedlichste Bedürfnisse – vom kompakten Minihaus mit ca. 35 m² bis hin zum zweigeschossigen Einfamilienhaus mit ca. 147 m². Hochwertige Designoptionen und eine breite Variantenvielfalt sorgen dabei für maximale Gestaltungsfreiheit.

Effizient geplant – individuell umgesetzt

Trotz systematisierter Fertigungsprozesse lässt Sonnleitner ELEMENTS viel Raum für individuelle Entfaltung: Verschiedene vorgeplante Grundrisslösungen bilden die flexible Basis und können funktional wie optisch angepasst werden – von der Fassadengestaltung mit Holz, Putz oder Designelementen bis hin zu verschiedenen Dachformen. Im Inneren ermöglichen maßgefertigte Lösungen aus der hauseigenen Möbelmanufaktur eine optimale Raumnutzung selbst auf kleinem Grundriss.

Ein besonderes Highlight: Zwei Planungstage mit Interior-Designer Florian Kranawendter (Stilhauer) sind im ELEMENTS-Auftrag bereits enthalten. Damit erhält jede Bauherrin und jeder Bauherr kompetente, kreative Unterstützung bei der ganz persönlichen





Gestaltung des neuen Zuhauses. Auf Wunsch kann die Zusammenarbeit auch erweitert werden – für noch mehr Individualität bis ins Detail.

Nachhaltigkeit auf allen Ebenen

Im Zentrum der ELEMENTS-Häuser steht das patentierte, Twinligna-Wandsystem mit hohem Massivholzanteil. Es garantiert nicht nur eine hervorragende Energieeffizienz (KfW 55 Standard, optional KfW 40/QNG), sondern sorgt auch für angenehmes, gesundes Raumklima. Wie alle Sonnleitner-Häuser werden auch die ELEMENTS-Module nahezu ausschließlich mit regionalem Holz aus Bayern und Österreich gefertigt – ökologisch verantwortungsvoll und ressourcenschonend.

Präzision trifft Tempo – stressfreies Bauen neu gedacht

Die komplette Fertigung, Vormontage und Qualitätskontrolle erfolgt unter optimalen Bedingungen im ELEMENTS-Werk in Ortenburg – inklusive Vorabnahme des fertigen Gebäudes noch vor der Auslieferung. Das bietet maximale Sicherheit für Bauherren und ermöglicht eine besonders kurze Inbetriebnahmezeit vor Ort. Dank Schraub- oder Streifenfundamenten sind die Häuser flexibel platzierbar, reduzieren die Bodenversiegelung und erleichtern die Grundstückswahl. Auf Wunsch gibt es ein umfassendes „All in one Paket" – vom maßgefertigten Möbelbau bis hin zu Vorhängen, Kissen und weiteren Ausstattungsdetails.

Bauen mit Haltung – Wohnen mit Anspruch

Mit ELEMENTS bringt Sonnleitner eine Modulhausserie auf den Markt, die neue Maßstäbe setzt: ökologisch, designorientiert, flexibel und kompromisslos hochwertig. Und das mit über 55 Jahren Erfahrung im Massivholzbau. Ob für Familien, Paare oder Menschen im Lebensabschnitt des Downsizings – ELEMENTS ist die stilvolle Antwort auf modernes, bewusstes & verantwortungsvolles Wohnen.
www.sonnleitner.de

Tipp: Sonnleitner Modulhäuser live erleben
Interessierte haben jederzeit die Möglichkeit, die neue Modulhausserie am Beispiel des rund 100 m² großen Bungalows während der regulären Öffnungszeiten der Hausbauwelt in Ortenburg live zu besichtigen. Darüber hinaus vermitteln fünf weitere topmodern ausgestattete Massivholzhäuser im firmeneigenen Musterhauspark einen umfassenden Eindruck über die vielfältigen Möglichkeiten des modernen Holzhausbaus – ein Besuch lohnt sich!











Ein Statement in Weiß

Zwischen Ästhetik und Effizienz – Bauhaus-Style mit Wow-Effekt

Wie eine Skulptur erhebt sich diese Villa über das sanft abfallende Grundstück am Rande eines idyllischen Hains. Mit dem Flachdach und der strahlend weißen Putzfassade setzt sie ein deutliches Statement zur umliegenden Bebauung, die größtenteils aus klassischen Satteldachhäusern besteht.

Nach den eigenen Vorstellungen geplant

Bei dem schicken Neubau handelt es sich um ein frei geplantes Architektenhaus, das perfekt auf die Bedürfnisse und Wünsche seiner zukünftigen Bewohner ausgerichtet wurde. Mit der eleganten Bauhaus-Villa beweist WeberHaus einmal mehr, wie gut sich eine individuelle Planung und die ökologische Fertigbauweise heute vereinen lassen.

Auf beiden Ebenen öffnet sich das Haus mit raumhohen Fensterflächen. Für eine ruhige, fast schon erhabene Optik sorgt die symmetrische Anordnung der dunkel gerahmten Fenster und Türen. Über dem mittig platzierten Hauseingang spannt sich ein filigranes, von schmalen Säulen getragenes Vordach, das sich harmonisch in das Erscheinungsbild einfügt. Die Überdachung schützt nicht nur Bewohner und Besucher vor der Witterung, sondern bietet auch eine trockene Abstellfläche vor der Haustür.

Ein- und Ausblicke

Für die nötige Privatsphäre sorgen straßenseitig zarte Plissees, die zwar die Sonne, aber keine neugierige Blicke hindurchlassen. Auf der nicht einsehbaren Gartenseite darf es dagegen etwas transparenter zugehen. Breite Panoramaverglasungen eröffnen traumhafte Ausblicke in den Garten und auf den dahinter liegenden Hain und lassen die Natur zum Teil des Wohngeschehens werden. Von jedem Treff- und Ruheplatz im Haus kann man den Wandel der Jahreszeiten beobachten – vom langsamen Erwachen der Natur im Frühjahr, über das leuchtende Farbenmeer im Herbst bis hin zur Stille des Winters, wenn Frost und Schnee die Pflanzen mit einem weißen Mantel überziehen. Den Übergang in den Garten bildet eine ausladende Terrasse, die Platz für eine Essgruppe, eine bequeme Loungeecke, Sonnenliegen, große Kübelpflanzen und natürlich den Grill bietet. Ein Teil der Terrasse wurde überdacht, sodass man auch bei einem kleinen Regenguss nicht gleich nach drinnen fliehen muss.

Interieur par excellence

Im Innern setzt sich der stilvolle Hell-Dunkel-Kontrast fort – ergänzt um natürliche Braun-, Beige- und Cremetöne. Dreh- und Angelpunkt ist die mittig platzierte, freitragende Treppe, die als schicker Raumteiler im weitgehend offen angelegten Erdgeschoss fungiert. Sie trennt den Eingangsbereich, der aus einer hellen Diele, der Garderobe, einer Gästetoilette und dem Technikraum besteht, von den Gemeinschaftsräumen. Eine ungewöhnliche, aber sehr praktische Lösung: Der Essbereich ist nicht wie in den meisten Grundrissen allein von der Küche oder vom Wohnzimmer aus erreichbar, son-









dern lässt sich auch von der Diele aus betreten. Die Gäste können so auf direktem Weg zum Esszimmer geführt werden. Opulenz darf hier nicht fehlen: Über dem Esstisch hängen drei mit Ketten geschmückte Leuchten, die am Abend funkelnde Akzente setzen. Das Obergeschoss empfängt die Bewohner mit einer luftigen Galerie. Neben dem Master-Bedroom mit geräumigem Ankleidebereich befinden sich hier oben noch zwei gleich große Schlafzimmer. Mit dem Badezimmer haben sich die Bauherren eine luxuriöse Wellnessoase geschaffen: Highlight ist ohne Zweifel die freistehende schwarze Badewanne, die vor einer schwarzen Wand platziert wurde. Über ihr schwebt eine elegante Hängeleuchte aus Glas. Dank des Monitors an der Wand, der zwischen zwei Fenstern platziert wurde, kann man beim entspannenden Schaumbad seine Lieblingsserie genießen. Die bodengleiche Dusche versteckt sich hinter einem halboffenen Wandelement. Die Vorderseite der Trennwand wird von einem langen Doppelwaschtisch in Betonoptik eingenommen.

Mit gutem Gewissen durchatmen

Was man nicht sieht, aber mit jedem Atemzug spürt, ist das angenehme und wohngesündere Raumklima im Haus. Die hohe Raumluftqualität basiert in erster Linie auf der Gebäudehülle ÖvoNatur Therm, die Standard in jedem WeberHaus ist. Sie besteht vorwiegend aus dem klimaneutralen und nachwachsenden Baustoff Holz, der mit weiteren natürlichen Materialien kombiniert wird. Alle eingesetzten Werkstoffe sind auf ihre Umwelt- und Gesundheitsverträglichkeit geprüft. Das gesündere Raumklima, das in einem WeberHaus herrscht, wird durch die Zertifizierungen von drei unterschiedlichen Instituten belegt.

Nachhaltig und energieeffizient

Für wohlige Wärme im Haus sorgt an kalten Tagen die Frischluft-Wärmetechnik – eine kontrollierte Be- und Entlüftung mit integrierter Wärmepumpe. Dank der hervorragenden Wärmedämmeigenschaften der Gebäudehülle werden die Wärmeverluste im Winter auf ein Minimum reduziert. Im Sommer bleibt es dagegen angenehm kühl in den Räumen. Mit einem Primärenergiebedarf von gerade einmal 23 kWh/m²a erfüllt der Neubau – wie übrigens alle Weber-Häuser – mühelos die Anforderungen an ein Effizienzhaus 40. Die Bauherren gingen sogar noch einen Schritt weiter: Sie ließen ihr Haus zum Energiegewinner aufrüsten. Mithilfe der leistungsstarken Photovoltaikanlage auf dem Dach, die insgesamt 16 Module umfasst, und dem Batteriespeicher produzieren sie einen Großteil ihres Strombedarfs selbst. Das ist nicht nur gut für das Klima, sondern auch für den Geldbeutel.

www.weberhaus.de

Anzeigen



Wenn Sie mit uns bauen liegt der Vorteil bei Ihnen.



- Ein- oder Zweifamilienhäuser
- Umbauten/Altbausanierungen
- Passivhäuser
- nach aktuellen KFW-Richtlinien
- Ziegelbauweise schlüsselfertig

Unser Ausstellungshaus – Wohnen zum Anfassen!
Jeden Sonntag 11.00 - 16.30 Uhr
Montag - Donnerstag 8.00 - 18.00 Uhr
Freitag 8.00 - 14.00 Uhr

pro casa baubetreuung gmbh
...massiv bauen, schlüsselfertig zum Festpreis?

Philippstrasse 10 · 88 436 Oberessendorf
Im Hausbauzentrum Oberessendorf an der B30.
Tel.: 0 73 55 - 93 17 45 · Fax.: 0 73 55 - 93 17 37
Mail: info@pro-casa-bau.de · www.pro-casa-bau.de







3-Familienhäuser mit Pultdach

Verdichtetes Bauen – nachhaltig konzipiert

Mit einem modernen Gebäudeensemble aus zwei baugleichen Mehrfamilienhäusern hat Meisterstück-HAUS ein nachhaltiges Wohnkonzept für zwei private Investoren realisiert. Die jeweils 2,5-geschossigen Gebäude entstanden als klimafreundliche Neubauten im Effizienzhaus-40-Standard und werden nach QNG (Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude) zertifiziert. Ziel des Projekts war es, energieeffizienten und zukunftssicheren Wohnraum mit hoher Wohnqualität und wirtschaftlicher Nutzung zu verbinden.

Zukunftsfähiger Wohnbau

Die beiden parallel auf einem mehr als 1.000 Quadratmeter großen Grundstück errichteten Häuser wurden jeweils unterkellert und in moderner Holz-Tafelbauweise ausgeführt. Charakteristisch sind die klar gegliederten Baukörper mit Pultdach und verputzter Fassade. Ergänzt wird das Ensemble durch insgesamt sechs Garagen, die den einzelnen Wohneinheiten zugeordnet sind.

Jedes Gebäude bietet drei Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von rund 277 Quadratmetern. Im Erd- und Obergeschoss befinden sich jeweils rund 101 Quadratmeter große Wohnungen mit Terrasse beziehungsweise Balkon. Das Dach-/Staffelgeschoss beherbergt eine etwa 75 Quadratmeter große Wohneinheit. Hinzu kommen großzügige Kellerflächen.

Energieeffizient geplant

Den hohen Energiestandard sichern eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, eine flächendeckende Fußbodenheizung, eine kontrollierte Wohnraumlüftung sowie eine Photovoltaikanlage mit Speicher. Diese Kombination reduziert den Energiebedarf deutlich und ermöglicht einen weitgehend autarken Betrieb ohne fossile Brennstoffe. Das Projekt zeigt beispielhaft, wie sich nachhaltige Bauweise, energieeffiziente Gebäudetechnik und zeitgemäße Architektur zu einem wirtschaftlichen und attraktiven Mehrfamilienhauskonzept verbinden lassen.

www.meisterstueck.de











GETRÄNKEKISTENREGAL
lagerknecht.de





KELLERREGALE
master-rax.com/de-de

Stauraumlösungen für den Keller

Mehr Platz, mehr Ordnung: Flexible Regale für Vorräte, Werkzeug und Wein

Im Keller bewahrt man so manches auf, was gerade nicht gebraucht wird. Hier sammelt sich mit der Zeit allerhand an. Irgendwann verliert man den Überblick darüber, welche Schätze dort verborgen sind. Dabei sollten Keller übersichtlich und geräumig sein. Vom Schwerlastregal bis zum Lamellenwandsystem – praktische Aufbewahrungsideen helfen Ihnen, Stauraum optimal zu nutzen, ohne dabei den Überblick zu verlieren.

Ein GETRÄNKEKISTEN-REGAL wächst mit der Lebensfreude, steht superstabil und schafft Stauraum auf kleinem Platz (nebst Ordnung im Keller). Bei Ihrer Goldenen Hochzeit brauchen Sie keine Kisten mehr zu schieben um an den Großen Roten zu gelangen. Selbst unterschiedliche Kistengrößen lagern locker übereinander; wo herkömmliche Kistenstapel ins Wanken geraten.

Ordnung mit System

KELLERREGALE helfen Aktenordner, Kartons, Getränkekisten oder schweres Werkzeug sicher und perfekt zu verstauen. Die metallenen Regalsysteme schaffen Platz und Ordnung. Je nach Raum und Nutzung gibt es immer eine ideale Form, Größe, Konstruktion.

Flexible Aufbewahrungssysteme für Sportgeräte, Gartenutensilien, Kleidung bis hin zu schweren Werkzeugen enthalten oftmals neue, intelligente Funktionen, wie spezielle Schließfächer für Wertsachen und sind für moderne Bedürfnisse konzipiert.

Ein SCHWERLAST-REGAL verbindet Stauraum und Stabilität. Es ist schnell aufgebaut, freut sich auf richtig schwere Großvorräte – und das robuste Regalgerüst aus hochwertigem Metall bietet dafür auch Raum und Schutz.

Lebensmittel, Haushalts- und Putzutensilien sind in Vorratsregalen platzsparend, organisiert und immer griffbereit. Vom Hochschrankregal über den Besen-Hochschrank bis hin zum Vorrats-Hochschrank – an alles ist gedacht. Für jeden Bereich werden entsprechend passende Schränke angeboten.

Ein Wandregalsystem für Speisekammer oder Keller mit Wandschienen und Trägern aus Stahl ist ein Klassiker mit vielen Kombinationsmöglichkeiten. Geschlitzte Regalschienen und Träger aus Stahl sind flexibel und hoch belastbar – und lassen sich mit weiteren Bauteilen ergänzen. Durch die Wandbefestigung bleibt der Boden frei und kann leicht gereinigt sowie als zusätzliche Abstellfläche genutzt werden.

Mehr Raum – alles im Griff

Keller lieben …LAGERREGALE. Robuste Stahlgestelle, dazu Etagenböden aus Holzwerkstoff nebst Querstangen sorgen für Stabilität, ein Kippschutz für Sicherheit. Die Fachhöhen lassen sich variieren. Eine optionale Mittelwand teilt alles in praktische Hälften.



AUFBEWAHRUNG
www.elfa.com



SCHWERLAST-REGAL
www.schulte-regalwelt.de



VORRATSREGAL
www.schueller.de

WEINREGALE der exklusiv maßgefertigten Linie PRESTIGE verschmelzen Funktion und Design. Ihr Weinkeller, Ihre Vinotheke oder Probierstube verströmt damit eine elegante Atmosphäre. Genießen Sie und Ihre Gäste die nächste Degustation. Die durchdachten, fertig montierten Regale helfen Ihre Flaschen sicher und griffbereit zu lagern. Die vielseitigen Fächer sorgen für eine spielend leichte Sortierung.



REGALSYSTEM P-SLOT
www.regalraum.com



LAGERREGALE
www.songmics.de



WEINREGALE PRESTIGE
www.weinkeller-profi.de

Anzeige

WOHN
KELLER

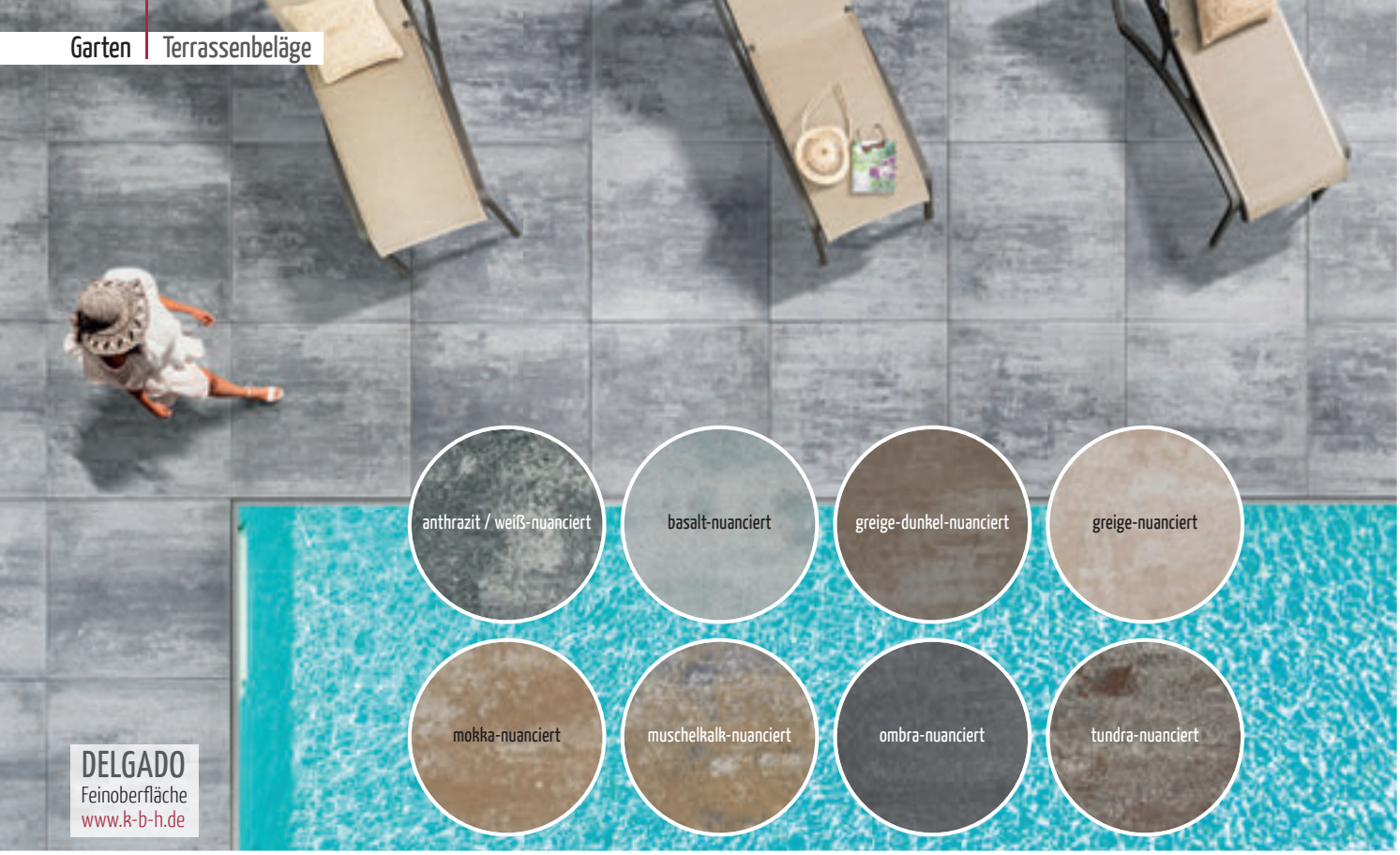
Schaffen Sie mehr Wohnraum für mehr Freiraum. Ein original Knecht Fertigkeller ist eine Investition, die sich garantiert auszahlt. Wir sind Deutschlands erfahrenster Spezialist. Vertrauen Sie unserer Bauerfahrung aus fast 100 Jahren.

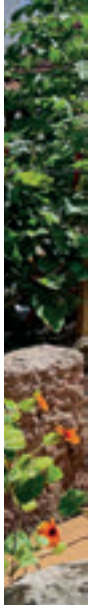


KNECHT Kellerbau GmbH
Tel.: +49 (0) 7123 944 0
Mail: info@knecht.de

www.knecht-kellerbau.de

KNECHT
Fertigteilkeller
WERTE FÜRS LEBEN









Formschöne Flächen im Freien

Hochwertige Terrassenbeläge, an denen Sie lange Freude haben werden

Sie suchen eine stilvolle Grundlage für Ihr sommerliches Außenleben? Der Terrassenbelag DELGADO verbindet Heim und Natur. Die großzügigen Formate und versiegelten diamantgebürsteten Oberflächen vermitteln eine hochwertige Eleganz. Sorgsam gewählte Farbtöne setzen individuelle Akzente und eröffnen zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten. Die naturnahe Optik lädt zum Verweilen und Entspannen ein und schenkt Ihnen somit einen erweiterten Wohn- und Lebensraum.

FAPNEST verbindet die warme Ausstrahlung des Holzes mit den Vorteilen moderner Feinsteinzeug-Fliesen. Die authentischen Farbnuancen reichen von klassischen Naturtönen bis zu vielfältigen belebten Varianten, passend zu vielerlei Einrichtungsstilen. Diverse Formate sowie kreative Mosaike eröffnen weitere Gestaltungsmöglichkeiten für Ihre Innen- und Außenbereiche. Diese attraktiven robusten Oberflächen stehen für Langlebigkeit mit Stil.

Der Sommer kann kommen

COLOURS ONE WIDE präsentiert extrabreite Terrassendielen in einem modernen leicht changierenden Farbton. Die gebürstete, glatte Oberfläche vermittelt eine elegante Optik und angenehme Haptik. Die Verlegung gelingt durch Verschraubung oder – nahezu unsichtbar – per Clipsystem, hilfreich für flexible Umsetzungen vor Ort. Die großzügigen Maße schenken Ihrem Außenbereich einen ruhigen und harmonischen Auftritt.

PIAZZA PRIMA bietet eine langlebige und pflegeleichte Oberfläche für den täglichen Einsatz im Außenbereich. Die natürliche Holzoptik vermittelt eine warme und einladende Atmosphäre. Eine robuste komplette Ummantelung schützt Ihre neuen Dielen verlässlich vor Feuchtigkeit, Flecken, Kratzern und UV-Strahlung. Freuen Sie sich auf ein dauerhaft gepflegtes Erscheinungsbild.

Die MAHORA PARKETTDIELEN übertragen die Behaglichkeit des Holzes nach draußen, und verströmen eine angenehme Atmosphäre im Außenbereich. Eine spezielle Technologie verbindet die authentische Holz-Anmutung mit einer hohen Widerstandsfähigkeit. Die Dielen sind witterungsbeständig, langlebig und pflegeleicht. Eine umweltfreundliche und nachhaltige Alternative für Ihre stilvolle Terrassenfläche.

Innen und Außen werden eins

SKANDEN taucht die raue Schönheit nordischer Landschaften in moderne klare Formen. Die Oberfläche kombiniert mineralische Elemente mit natürlichen Strukturen, per-









fekt für vielseitige Gestaltungen. Variable Formate und Oberflächen ermöglichen eine präzise Anpassung an Ihre individuellen Anforderungen. Die reduzierte Stärke und die exakte Verarbeitung unterstützen eine hochwertige Verlegung. Und unterstreichen eine zeitgemäße Architektur.

ABSOLUTE 20 zeigt modernes Design voller Wärme und Natürlichkeit. Die lebendige Struktur birgt feine Details und dezente Gebrauchsspuren. Freuen Sie sich auf eine charakterstarke Oberfläche. Das wohnliche Erscheinungsbild wirkt ausgewogen und verströmt eine angenehme Atmosphäre.

LIGNUM überrascht mit lebendig strukturierten Oberflächen. Jede Diele gewinnt eine individuelle Ausstrahlung. Die warmen Farbgebungen und feinen Maserungen münden in ein harmonisch elegantes Erscheinungsbild. Mehrere Profilvarianten ermöglichen gekonnte Gestaltungen nach Ihren persönlichen Vorstellungen. Verwandeln Sie Ihren Außenbereich in einen komfortablen und stilvollen Lebensraum.

GDM.CASADO LIGHT gefällt mit eleganter, natürlicher Ausstrahlung. Die sanft geschliffene Oberfläche betont die Struktur und belebt die Optik. Hochwertige Verarbeitung und expressive Gestaltung schaffen einen Außenbereich mit einem Hauch von Exklusivität.







NALU LOVEBED
de.talentispa.com



DAYBED TAMIRES
www.bizzotto.com



TAYA
Design: Norsmind
www.rolf-benz.com

Stilvolle Outdoor-Wohnwelten

Möbelkonzepte für entspannten Komfort und lässige Momente unter freiem Himmel

Gefällig... weil kompakt und überschaubar. Das NALU LOVEBED verbindet diesen Ansatz mit allen Vorzügen eines charmanten Daybeds. Die chice Kurzform bietet ausreichend Komfort und schenkt einen gemütlichen Rückzugsort. Ob alleine oder in geselliger Runde – die großzügige Liegefläche lädt zum Verweilen oder zum Abschalten ein. Die harmonischen Formen fügen sich stilvoll in unterschiedliche Außen-Umgebungen.

Das DAYBED TAMIRES verbindet ausgewählte Materialien mit einer leichten modernen Gestaltung. Das Gestell aus pulverbeschichtetem Aluminium sorgt für Stabilität, die Beine aus zertifiziertem Teakholz für eine natürliche Note. Das strapazierfähige Seilgeflecht wirkt luftig und vollendet die hochwertige Optik.

Elegante Grünbereiche

Innen trifft Außen. TAYA zeigt klare horizontale Linien und großzügige Proportionen. Die weitläufigen Umrisse vermitteln Offenheit und Ruhe. Die großzügigen Sitzflächen bieten viel Komfort für entspannte Stunden. Dieses elegante Sofa passt in moderne Outdoor-Konzepte, und verlängert Ihren Wohnbereich nach draußen.

RIVA's Minimalismus ermöglicht vielseitige Gestaltungen. Kombinieren Sie die abgestimmten Module zu einer individuellen Sitzlandschaft. Die komfortablen Auflagen und Kissen unterstützen auch mal einen längeren, entspannten Aufenthalt. Die wetterfesten Materialien, robusten Edelstähle und pflegeleichten Oberflächen eignen sich für eine langjährige Nutzung auch im Freien. Die wasserabweisenden Polster schenken zusätzlichen Komfort im Alltag.

GRAND SAIL verbindet die Eleganz moderner Yachten mit dem Komfort hochwertiger Wohnbereiche. Die großzügigen Polster inspirieren zum entspannten Sitzen und Zurücklehnen. Die sorgsam gearbeiteten Rahmen sorgen für Stabilität und eine klare Optik. Hochwertige Materialien und ausgewählte Details unterstreichen den exklusiven Charakter.

Das LANAI LOUNGE-SET verbindet weiche Linien, großzügige Volumina und dekorative Flechtungen. Das leichte Aluminiumgestell bietet eine solide Grundlage, auch in Ihrem Außenbereich. Das wasserabweisende sowie UV-beständige Seilgeflecht zeigt eine feine Struktur und verleiht den einzelnen Modulen eine besondere Tiefe. Soviel Ent-



RIVA
Design: Marie Schmid-Schweiger
www.conmoto.com



GRAND SAIL
Design: Henrik Pedersen
www.gloster.com





LANAI LOUNGE-SET
www.bizzotto.com



ORION „OUTDOOR“
Design: Giampiero Tagliaferri
www.minotti.com

Foto: © Studio Paola Pansini/Emanuele Camisassa

spannung und Eleganz schmiegt sich spielend an die unterschiedlichsten Outdoor-Umgebungen.

Außenzonen neu entdecken

ORION „OUTDOOR“ kombiniert rechteckige, quadratische und trapezförmige Module zu immer neuen individuellen Sitzlandschaften; je nach räumlichet Gegebenheit und persönlichen Vorlieben. Die ausladenden niedrigen Sitzflächen vermitteln Weite und Offenheit sowie eine entspannte Nähe zur Umgebung. Die klare Geometrie kontrastiert mit den weich anmutenden Polstern, perfekt für ein modernes ausgewogenes Gesamtbild.

SUNRISE verbindet klare Linien und markante Kurven zu einer expressiven Outdoor-Kollektion. Die warm wirkenden Materialien und das offene Gestell schaffen einen einladenden Rahmen für entspannte Stunden im Freien. Gebürstetes Teakholz und dunkle Teakdetails sorgen für eine hochwertige natürliche Ausstrahlung. Diese Lounge- und Essmöbel erweitern Ihre Spielräume und ermöglichen harmonische Gestaltungen für ganze Außenbereiche.

KAIROS LOUNGE zeigt individuelle Sitzlandschaften unter freiem Himmel. Diverse Modultiefen und -längen ermöglichen Lösungen vom kompakten Sofa bis zur großzügigen Lounge. Alle Elemente reagieren flexibel auf Ihre Raumsituation. Eine glückliche Verbindung von Architektur, Garten und persönlichem Wohnstil.



SUNRISE
Design: Matthew Townsend
www.manutti.com



KAIROS LOUNGE
Design: Thomas Kirn
www.fischer-moebel.de

Anzeige

Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!



© Martin Raffeiner

POOL TERRASSE GARTEN

vöroka

T 0 72 62 - 80 87
info@voeroka.de



TISCH RIO ALU
Design: Raffaello Galiotto
www.nardioutdoor.com

STÜHLE DOGA
Design: Raffaello Galiotto
www.nardioutdoor.com



TISCH SQUARE
www.garpa.de

STUHL NOMAI
Design: Sören Jungclaus
www.garpa.de

Genießen unter freiem Himmel

Für Sie entdeckt: Diese stilvollen Außenmöbel verbinden Esskultur mit freier Natur

TISCH RIO ALU verbindet architektonische Klarheit mit praktischer Flexibilität. Die leicht geriffelte Tischplatte aus lackiertem Aluminium verleiht der Oberfläche eine besondere Struktur und setzt somit einen sehenswerten Akzent. Auch das Gestell kommt aus hochwertigem lackiertem Aluminium und unterstreicht somit die moderne Optik. Wählen Sie unter zwei Größen, und gestalten Sie somit Ihren individuellen Außenbereich.

Die Außen-STÜHLE DOGA vermitteln Frische und Leichtigkeit sowie ergonomischen Sitzkomfort. Der glasfaserverstärkte Kunststoff ermöglicht eine leichte stabile Konstruktion. Die klare Kontur sorgt für eine moderne Optik und ein angenehmes Sitzgefühl. Hinzu kommt eine pflegeleichte Oberfläche. Die stapelbare Ausführung spart Ihren wertvollen Platz.
Praktisch, funktional und zeitgemäß. TISCH SQUARE setzt auf Klarheit und harmoniert daher mit vielerlei Stuhlserien. Seine abschraubbaren Beine sparen Platz und erleichtern den Transport. Ein flexibler Alltagsbegleiter für unterschiedliche Terrassen- und Gartensituationen.
Der Armlehn-STUHL NOMAI interpretiert klassische Outdoor-Gestaltung auf moderne Weise, und verbindet hohen Komfort mit zeitloser Eleganz. Das wetterfeste Plantagenteak vermittelt eine hochwertige Natürlichkeit. Die bewegliche Rückenlehne ermöglicht eine bequeme Sitzposition. Die echtledernen Armlehnen bieten eine angenehme Haptik.

Leben lockern

Der expressive CIRQL NU fasziniert mit einer außergewöhnlichen Oberfläche. Der innovative Fasermix verbindet unterschiedliche Subtypen und Färbungen zu einem lebendigen Erscheinungsbild. Geometrische Muster sowie vielfältige Texturen und 3D-Effekte sorgen für eine besondere Tiefe.



CIRQL NU
Design: Werner Aisslinger
www.dedon.de



BOZEN
www.sienagarden.de


Foto: Courtesy of Minotti S.p.A.

TISCH BÉZIER OUTDOOR
Design: Marcio Kogan / Studio MK27
www.minotti.com/de



LANAI TISCH
www.bizzotto.com/de



TISCH RAIL
Design: Gloster R&D
www.gloster.com

DINING CHAIR WRAP
Design: Henrik Pedersen
www.gloster.com

FSC-zertifiziertes Robinienholz zählt zu den härtesten europäischen Hölzern, und verheißt eine lange Lebensdauer auch bei intensiver Nutzung. Seine charakteristische Maserung verströmt viel Wärme und Nachhaltigkeit, und passt aufs Schönste in individuelle Außenbereiche. BOZEN präsentiert es in zeitlos robuster Anmutung.

TISCH BÉZIER OUTDOOR verbindet fließende Linien zu einem skulpturalen Auftritt. Das glatt geschliffene Untergestell aus lackiertem Edelstahl setzt einen eleganten Akzent in einem warmen Bronzeton. Wählen Sie unter mehreren Plattengrößen, passende Gestellvarianten sorgen für Proportion und Stabilität. Ein hochwertiger Mittelpunkt für gesellige Stunden im Freien.

LANAI TISCH zeigt eine moderne Konstruktion aus hochwertigen wetterbeständigen Materialien. Das pulverbeschichtete Aluminiumgestell sorgt für Stabilität und zeitgemäße Leichtigkeit. Die Platte aus gesintertem Stein gefällt mit einer edlen robusten Oberfläche. Das wasserabweisende sowie UV-beständige Seilgeflecht setzt einen fein strukturierten Akzent. Die verstellbaren Füße gewährleisten einen sicheren Stand.

Geselligkeit gestalten

TISCH RAIL verbindet klare Kontur mit eleganter Zurückhaltung. Sanft gerundete Gestellprofile setzen einen aparten modernen Akzent. Verdeckte Befestigungen unterstützen das ruhige und aufgeräumte Bild. Zur stabilen Konstruktion kommt eine robuste Keramikplatte. Ideal für den langfristigen Einsatz im Außenbereich.

DINING CHAIR WRAP verströmt skandinavische Klarheit. Die strapazierfähig gewebte Sitz- und Rückenfläche umhüllt das filigrane Gestell. Die sanft geschwungenen Konturen laden zum komfortablen Sitzen ein. Ergänzende Polster erhöhen den Komfort. Ein stilvolles Modell für entspannte Mahlzeiten im Freien.

STUHL TAMO hüllt die natürliche Schönheit des Teaks in fließende Linien. Der geschwungene Rahmen zeigt einen leichten eleganten Übergang zwischen Rückenlehne und Beinen. Der geflochtene Sitz verströmt eine natürliche Materialität und sorgt für angenehmen Komfort. Das Ganze erinnert an klassische Outdoor-Möbel und fügt sich zeitlos in moderne Außenbereiche.

KENT OUTDOOR zeigt ausdrucksstarke Tischformen in flexiblen Gestaltungen, passend zu vielerlei Terrassen und Sitzsituationen. Ob oval, organisch oder geometrisch – freuen Sie sich auf eine harmonische Abstimmung mit Ihrem vorhandenen Außenbereich. Ein charaktervoller Mittelpunkt für gesellige Stunden unter freiem Himmel.



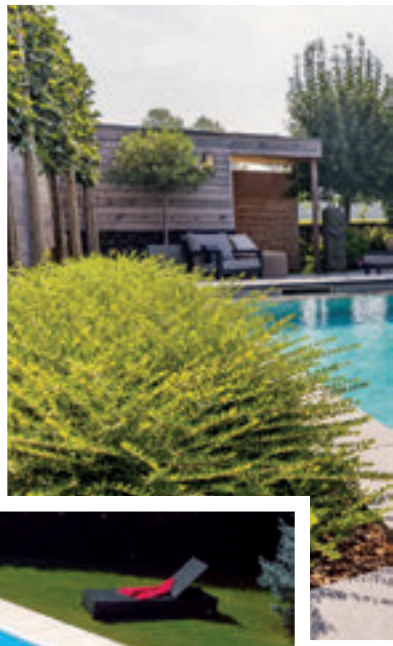
STUHL TAMO
Design: Stephane De Winter
www.manutti.com/de


Foto: DRAENERT

KENT OUTDOOR
Design: Wolfgang C. R. Mezger
draenert.de



PVC-POOL
www.sopra.de





SWIMMINGPOOL
www.desjoyaux.de

Pools für Puristen

Mitten im Garten: Das herrlich klare Beckenwasser spiegelt die Farbe des Himmels

Ein moderner PVC-POOL erlaubt eine rasche und reibungslose Umsetzung. Das Becken kommt komplett vorproduziert und montagebereit. Die großzügigen Abmessungen von 8,00 x 3,50 m schenken Raum für entspanntes Schwimmen. Die graue Beckenfarbe lässt das Poolwasser gefällig hervor treten. Die dunklen Randsteine schaffen einen eleganten Kontrast. Zwei integrierte Skimmer sorgen für eine effiziente Wasserpflege. Eine Einstiegstreppe über Eck führt zu einer komfortablen Sitzbank, zum gemütlichen Verweilen im warmen Wasser.
Vom Bausatz bis zur kompletten Installation. Ein SWIMMINGPOOL zeigt vielerlei Formen, Größen und Einsatzbereiche. Innen- wie Außenlösungen lassen sich bequem individuell anpassen. Eine fachgerechte Installation sorgt für nachhaltiges Badevergnügen.
Ein NATURPOOL überzeugt durch eine umweltfreundliche Wasseraufbereitung. Das biologische Filtersystem verzichtet auf alle Chemie. Ihr Badewasser bleibt klar und angenehm für Haut und Augen. Und das ohne Schwimmbad-Geruch, für ein deutlich gesteigertes Badeerlebnis. Ein regelmäßiger Wasser-Austausch kann entfallen. Das schont Ihre Ressourcen. Erneuerbare Energien ermöglichen einen noch sparsameren Betrieb über mehrere Jahreszeiten hinweg.



Foto: epr/Balena GmbH – TeichMeister Partnerverbund

NATURPOOL
www.teichmeister.de

Exklusive Eleganz

AQUA NOVA 84 kombiniert großzügigen Schwimmraum mit minimalistischer Klarheit. Die rechteckige Kontur bietet erweiterte Dimensionen für mehr Bewegungsfreiheit. Ein seitlicher Einstieg erleichtert den Zugang. Eine umlaufende Kante und eine rutschfeste Oberfläche sichern das Badeerlebnis. Ein integrierter High-Level-Skimmer erlaubt einen besonders hohen Wasserstand. Die Vorbereitung für eine Unterflur-Rollladen-Abdeckung ermöglicht zusätzlichen Komfort.
Die CARAT-SF POOLÜBERDACHUNG besticht mit eleganten, flachen Konturen. Verstärkte Profile bürgen für nachhaltige Stabilität und eine ansprechende Optik. Maßgefertigte Varianten beantworten individuelle Umfelder und Treppenformen. Optionale Bodenschienen ermöglichen weitere flexible Nutzungen.
Sie lieben pflegeleichte Oberflächen? Der PP POOL steht für langlebige Qualität – denn das Grundmaterial Polypropylen trotzt UV-Strahlungen, Chemikalien und Temperaturschwankungen. Die nahtlose Fertigung erübrigt Fugen und erleichtert die Reinigung. Der dauerhaft dichte Aufbau sowie die angenehm glatte Oberfläche sorgen für hohen



AQUA NOVA 84
compasspools.de



CARAT-SF POOLÜBERDACHUNG
www.voeroka.de



INFINITY POOL
www.ssf-pools.de



Foto: O.D./Pool-Systems.de

PP POOL
www.pool-systems.de

Komfort. Individuelle Größen, Formen und Ausstattungen ermöglichen eine passgenaue Gestaltung.

Wasserwelten veredeln Außenbereiche

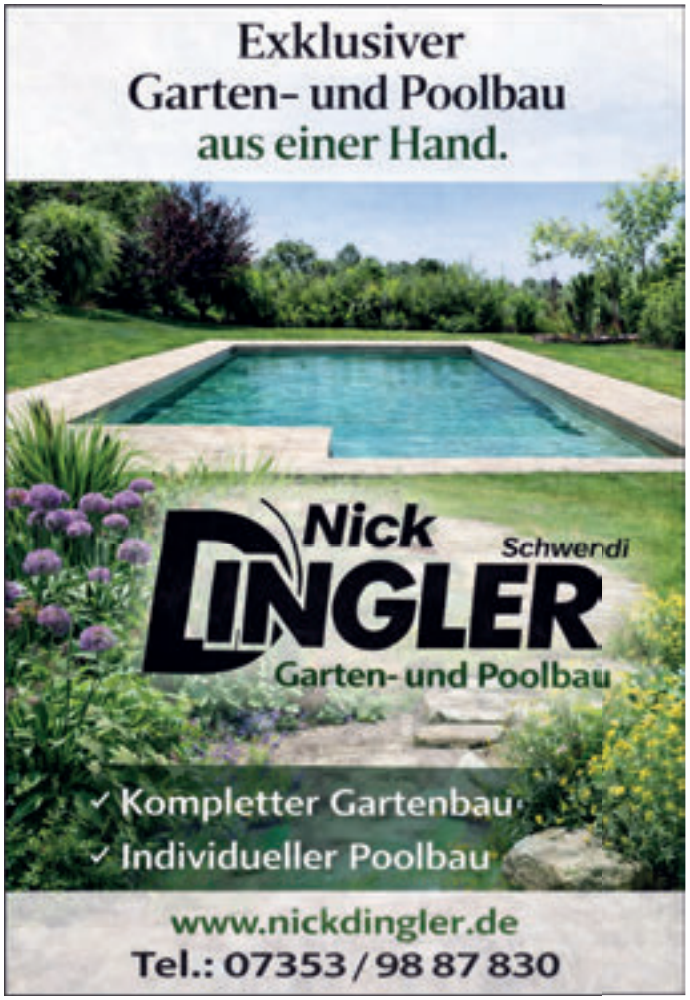
Ihr Fokus liegt auf Entspannung und gemeinsamen Momenten im Wasser? Der INFINITY POOL verbindet anspruchsvolle Technik und eindrucksvolle Optik. Das Wasser scheint mit seiner Umgebung zu verschmelzen und zaubert ein besonderes Ambiente. Dieses gestalterische Highlight schmiegt sich harmonisch an Ihre Gesamtarchitektur – und an Ihre Qualitätsansprüche.

MODENA zelebriert das Wasser als zentrales Element einer harmonischen Gartengestaltung. Seine beruhigende Wirkung unterstützt Ihre alltägliche Entspannung und Ihr persönliches Wohlbefinden. Das stilvolle Becken fügt sich natürlich ins Gesamtbild und verströmt eine ausgewogene Atmosphäre. Freuen Sie sich auf eine glückliche Verbindung aus Ästhetik und Funktion; nebst individuellen Gestaltungen. Körper und Geist werden eins.



MODENA
www.rivierapool.com

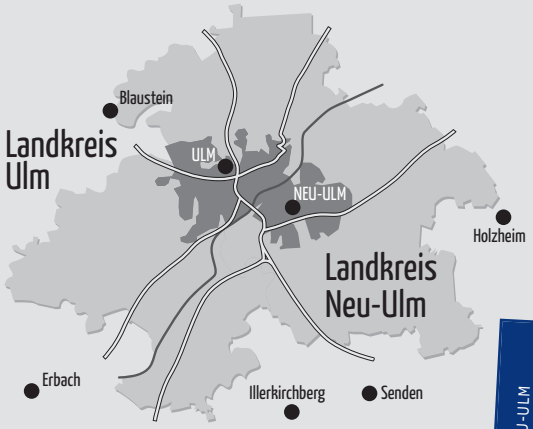
Anzeige



regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG



- Zwischenzeitlich über 6.500 Magazine
- Verteilung kostenlos an über 400 Auslegestellen
- Über 1.500 Erstmappen in regionalen Lesezirkeln

Aufgepasst!

Das regional-BAUEN Magazin für den Stadt- und Landkreis Ulm/Neu-Ulm ist ab sofort kostenlos an über 400 Verteilstellen erhältlich.

Noch näher dran...

Dieses zweimonatige Magazin bietet neben Anregungen für Bauherren und Modernisierer viele Themen rund ums Wohnen und Einrichten, Gartengestaltung und topaktuelle Tipps; stets mit regionalem Bezug.

Ausgabe Januar/Februar 2027



Für genussvolle Wintertage

Wenn draußen die Tage kürzer werden und die Kälte zum gemütlichen Rückzug einlädt, beginnt die schönste Zeit für inspirierende Lesestunden. Mit einem guten Buch und einer Tasse Tee lässt sich der Winter besonders genussvoll erleben. Italienische Kochkunst weckt die Sehnsucht nach mediterranen Aromen und geselligen Abenden. Ausgezeichneter Wohnungsbau eröffnet neue Perspektiven auf zeitgemäße Architektur, nachhaltiges Wohnen und lebenswerte Räume. Und wer von verschneiten Gipfeln, eleganten Skiorten und traumhaften Abfahrten träumt, entdeckt die schönsten Pisten der Welt. Drei Themen, die unterschiedlicher kaum sein könnten, vereinen eine gemeinsame Botschaft: Sie schenken Inspiration, wecken die Vorfreude auf neue Erlebnisse und machen die kalte Jahreszeit zu einer Einladung, die Welt mit offenen Augen zu entdecken. So wird jeder Lesemoment zu einer kleinen Auszeit vom Alltag.



AUSGEZEICHNETER WOHNUNGSBAU 2026

Andrea Gebhard & Roland Pawlitschko

„Ausgezeichneter Wohnungsbau 2026" präsentiert auf über 300 Seiten die 50 besten, von einer Fachjury ausgewählten Wohnprojekte. Die zwölf Kategorien reichen vom geförderten Wohnungsbau bis zum Wohnhochhaus. Fotos, Pläne und Interviews erläutern die Konzepte. Im Fokus stehen bezahlbarer Wohnraum, flexible Grundrisse, Gemeinschaftsbereiche und klimaresiliente Freiflächen. Begrünung, natürliche Belüftung und Verschattung verbessern das Mikroklima. Die Weiterentwicklung bestehender Gebäude schont Ressourcen und bewahrt Nachbarschaften.
Die Projekte zeigen, wie ökologische, soziale und gestalterische Qualität zusammenspielen, und geben breite Impulse für eine nachhaltige Wohnzukunft.
29.10.2026, 360 Seiten, gebunden, Euro 98,00, ISBN 978-3-7667-2912-5, www.callwey.de

MARCOS LITTLE ITALY

Pasta, italienische Klassiker & Dolci

Marco de Pace



Mit „Marcos little Italy" präsentiert Marco De Pace sein erstes Kochbuch und bringt italienische Küche nach Hause. Inspiriert von Familienrezepten seiner Nonna und Trattoria-Klassikern zeigt er, wie authentischer Genuss mit wenigen Handgriffen gelingt. Im Mittelpunkt stehen einfache Zutaten, unverfälschte Aromen und praktische Tipps, die Gerichte alltagstauglich machen. Das Buch passt zur schnellen Feierabendküche ebenso wie zu Auszeiten am Herd. Die Rezepte reichen von selbstgemachten Orecchiette und Ragù alla bolognese bis zu kreativen Ideen wie Spaghetti mit grünem Parmesan, Tomatenrisotto mit Basilikum-Burrata-Creme und Bacon oder Rigati mit Blumenkohlcreme und Chili-Paniermehl. Auch Klassiker wie Carbonara, Parmigiana und Spaghetti alle Vongole sind dabei. Tiramisù und Pistazien-Cantuccini runden die Reise ab. De Pace macht Mut, auszuprobieren, und zeigt, dass sich italienisches Lebensgefühl unkompliziert in den Alltag holen lässt.
29.04.2026, 160 Seiten, Hardcover, EUR 25,00, ISBN 978-3-7459-3195-2, www.emf-verlag.de

THE ART OF SKIING

Die schönsten Pisten der Welt

Bernard Werkmeister



Skifahren ist mehr als Sport: Es verbindet Eleganz, Abenteuer und Naturverbundenheit. Dieses Buch führt zu den schönsten Skidestinationen der Welt – von St. Moritz und Verbier über Aspen bis zu den Schneelandschaften Japans und Alaskas. Es vereint exklusive Resorts, Geheimtipps und außergewöhnliche Erlebnisse mit Begegnungen und Geschichten der Menschen hinter den Kulissen. Porträts, Anekdoten und historische Einblicke eröffnen einen vielseitigen Blick auf die Skikultur. Neben legendären Pisten stehen Mode, Architektur und kulinarische Höhepunkte im Mittelpunkt. Praktische Empfehlungen zu stilvollem Reisen, passender Ausrüstung sowie ausgewählten Adressen für Après-Ski und Fine Dining machen das Buch zum inspirierenden Begleiter für alle, die Skifahren lieben und die Welt der Wintersportdestinationen entdecken möchten und besondere Wintermomente erleben.
16.10.2025, 272 Seiten, gebunden, Euro 49,95, ISBN 978-3-7667-2811-1, www.callwey.de

Adressen | Regionale Bezugsquellen

apero burgau GmbH
Am Hirschbach 10
89355 Gundremmingen
08224 9683747, www.apero-burgau.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG
Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen
07022 6026-0, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG
Hörvelsinger Straße 15
89081 Ulm
0731 7081550, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG
Wilhelmstraße 130
89518 Heidenheim
07321 609660, www.artfliesen.de

Banzhaf GmbH
Bismarckstraße 18, 89547 Gerstetten
07323 951950, www.banzhaf.de

DAS OFENZENTRUM Senden
Germanenstraße 12, 89250 Senden
07307 80070, www.k-ew.de

Fensterle Bauunternehmung GmbH
Schwarzachstraße 14
88521 Ertingen
07371 9500-0, www.fensterle.de

GETFIX Gayer Stuck
Dossenberger Straße 7
89561 Dischingen
07327 6854, www.gayer-stuck.de

Gugelfuss Fenster Türen Fassaden
Glockeraustraße 20
89275 Elchingen
07308 815-0, www.gugelfuss.de

Kneer GmbH Fenster und Türen
Horst-Kneer-Straße 1
72589 Westerheim
07333 83-0, www.kneer-suedfenster.de

Lehner Haus forum Bad Waldsee
Gewerbepark Wasserstall
88339 Bad Waldsee
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

Lehner Haus Musterhaus Ulm
Böfinger Straße 50
89073 Ulm
0731 22121, www.lehner-haus.de

Lehner Haus GmbH Zentrale
Aufhausener Straße 29
89520 Heidenheim
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

pro::casa baubetreuung gmbh
Philippstraße 10
88436 Oberessendorf
07335 931745
www.pro-casa.de

Fassaden RITTER
Im Schlossgarten 6
89155 Erbach-Dellmensingen
0163 1909520
www.fassadenritter.de

Treppenzentrum Schmid GmbH
Gessertshausener Straße 4
86356 Neusäß
0821 48059-0
www.treppenzentrum.de

VÖROKA GmbH Überdachungen für Pool – Terrasse – Garten
Gewerbestraße 4-6
75031 Eppingen
07262 8087, www.voeroka.de

Walter GmbH
Schulze-Delitzsch-Weg 12
89079 Ulm-Wiblingen
0731 94603-0
www.walter-ulm.com

Vorschau Januar/Februar 2027



WOHNEN/EINRICHTEN

Küchen & Essplätze, Sessel & Sofas, Bäder & Duschen, Licht & Leuchten, Betten & Schlafzimmer

MODERNISIEREN/HEIZEN

Carports, Garagen & Tore, Bodenbeläge, Öfen & Kamine, Flächenheizungen, Solar & PV, Wärmepumpen



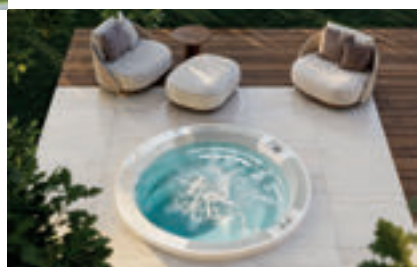


HAUSBAU/KELLER

Stadthäuser, Sanierte Objekte, Fertighäuser, An- und Ausbau, Modulhäuser, Keller

GARTEN/ÖKOLOGIE

Outdoor-Wellness, Saunen & Whirlpools, Wintergärten, Pflanzkalender, Gartenmauern, Außentreppen



Impressum

VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp (V.i.S.d.P)
Im Breitspiel 19, 69126 Heidelberg
AG Mannheim: HRB 735414
STEUER-ID: DE 283513212

POSTANSCHRIFT VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, **Wolfgang Trumpp**
Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

GRAFIK & DESIGN

Michael Kocher, kocher@regional-bauen.de
Text: Philipp Steiff, info@regional-bauen.de

ERSCHEINUNGSWEISE

Zweimonatlich, kostenlos

JAHRGANG/ISSN-NUMMER

ISSN 2365-8789, 13. Jahrgang 2026

DRUCKEREI:

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66
38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

ANZEIGENSCHLUSS:

28. Dezember 2026

DATENANLIEFERUNG UNTER:

info@regional-bauen.de

VERBREITUNG:

regional-bauen liegt an vielen Auslagestellen zur kostenlosen Mitnahme aus.

In dieser Ausgabe befindet sich ein Beihefter der Firma Fassaden RITTER.

MAGAZIN FÜR STADT UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM
Das Magazin erscheint sechsmal im Jahr kostenlos in Ulm, Neu-Ulm und Umgebung



AUSGABE JANUAR/FEBRUAR 2027





Kalter Markt 25 | 73525 Schwäbisch Gmünd
Mo – Fr: 09:30 – 13.00 Uhr | 14.00 – 18.00 Uhr und Sa: 09.30 – 14.00 Uhr
www.leicht-wohnkaufhaus.de

LEICHT®
Wohnkaufhaus

artfliesen

MOSAIKE | **FLIESEN** | NATURSTEIN



artfliesen.de