Wirtschaftsraum BW SÜD · ISSN: 2747-8432 · www.regional-bauen.de

ZUM MITNEHMEN IN DEN REGIONEN BIBERACH, IM BODENSEEKREIS, FRIEDRICHSHAFEN, LINDAU UND RAVENSBURG NOVEMBER/DEZ. 2026 SÜD

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

SÜD

KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN



Garage & Carport

Bäder & Duschen
Licht & Leuchten / Küchenhelfer
Schlafzimmer / Sessel & Sofas

Fertighäuser
Flächenheizungen / Bodenbeläge
Kamine & Öfen / Stadthäuser

Wintergärten
Keller / Outdoor-Wellness
Verglaste Terrassen & Beläge

Quelle: www.ott-garagen.de

artfliesen

MOSAIKE | **FLIESEN** | NATURSTEIN



artfliesen.de

Wir sagen DANKE!

Liebe Partner, Leserinnen und Leser,

ein weiteres Jahr, welches leider weiterhin durch Angriffskriege und Terrorakte nach wie vor überschattet ist, neigt sich langsam dem Ende zu – und trotz aller Widrigkeiten machten wir bisher das Beste daraus.

Durch einen verurteilten Kriegsverbrecher aus Moskau, einen mehr als geistig gestörten, vom eigenen Volk unverständlicherweise gewählten Kleptokraten, welcher zum Glück nun vom eigenen Volk abgestraft wurde, aber sich sicherlich in seiner „Restlaufzeit" nicht darum schert, leiden wir alle noch darunter und hoffen, dass dies endlich ein zeitnahes Ende findet.

Wie bereits seit 16 Jahren, immer zum Jahresende, halten Sie unsere seit Mitte 2025 umgestellte Doppelausgabe in den Händen – sie ist zugleich die letzte Ausgabe für 2026 und wir beginnen bereits im Januar mit den ersten Ausgaben für das Jahr 2027.

Dafür danken wir Ihnen ganz herzlich, dass Sie unsere Zeitschrift als Ratgeber zu allen Fragen rund ums Bauen, Renovieren, Modernisieren, Heizen, Finanzieren und Einrichten zu schätzen wissen, deren Themen in Teilen nach wie vor „dank" der aktuellen Lage in der gesamten Welt, aber auch durch unsere gewählten Vertreter in Berlin, schwer genug zu realisieren sind.

Nun, auch zu diesem Jahresende können wir uns sicherlich wieder über sichtbar festliche Beleuchtung und weihnachtlich geschmückte Schaufenster freuen, welche unseren Städten Glanz verleihen, jedoch hoffentlich auch mit der Maßnahme von Energiesparen, was jetzt und in Zukunft umso mehr notwendig sein wird. Freuen wir uns trotz allem auf ruhige und besinnliche Tage und Wochen.

Vielleicht wollen Sie ab den Feiertagen schon Projekte oder Renovierungen für das kommende Jahr planen: ein Haus sanieren, aufstocken oder bauen – ab Seite 16 beginnen wir mit der Heizungserneuerung, angesagten Bodenbelägen und auch den passenden Feuerstellen.

Ab Seite 26 stellen wir eine Auswahl an gelungenen Häusern mit den verschiedensten Baustoffen vor – oder auch eine Erweiterung des Wohnraumes in Form eines Wintergartens (ab Seite 46).

Viel Freude beim Ideensammeln, besinnliche und ruhige, anstehende Feiertage beim Studieren und Lesen unserer regionalen Lektüre wünscht Ihnen Wolfgang Trumpp (Herausgeber) sowie das ganze Team von

regional-BAUEN

Inhalt

Im Bad: Abschalten und auftanken 04
*Duschen: Guten Morgen für Körper & Geist 06
Küchen brauchen chice Küchenhelfer 08
Sehenswerte Sessel & Sofas 10
Stimmungsvolle Lichtlösungen 12
*Schlaf' gut und träum' schön 14

Flächenheizungen: Wärme von Boden, Wand und Decke schenken Behaglichkeit 16
Kamine & Öfen mit Brennholz: Wohlige Wärme, klug kombiniert 18

Bodenbeläge: Ob Laminat, Feinsteinzeug oder Eichendielen – Fundamente vom Feinsten 20
Carports: Smart überdacht, stilvoll geparkt 22
*Titelthema: Garagen & Tore – Mehr als nur ein sicherer Platz für Ihr Fahrzeug 24

*Lehner Haus – Homestory 405®; individuell, sparsam, solide 26
WeberHaus: Ein Statement in Weiß 28
Haas Fertigbau: Projekt Lindner 30
Baufritz: THE LAB – Experimentelle Microsiedlung 32
Wolf System: Musterhaus Arco 34
MYMassivhaus: Boardinghouse Lindgold – mehr als ein Zuhause auf Zeit 36
Keller: Kein Neubau ohne Technikraum 38

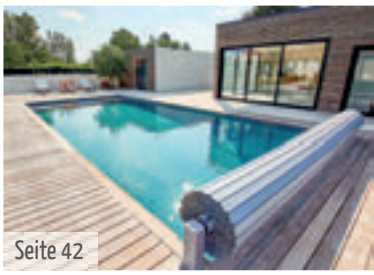
Gartenkalender 2027/Teil 1 40
*Outdoor-Wellness gehört zu den faszinierenden Trends unserer Tage 42
Stilvoll unter freiem Himmel – Terrassenbeläge schaffen chice Außenbereiche 44
Wintergärten & verglaste Terrassen 46
Vormerken: Messe Haus|Bau|Energie in Donaueschingen 48
Service: Buchtipps 49
Regionale Bezugsquellen 49
Vorschau Januar/Februar, Impressum 50


Seite 6


Seite 14


Seite 24


Seite 26


Seite 42

*Redaktionstipp



SPECIAL **ab SEITE 16**

Wohlige Wärme beginnt heute nicht mehr nur am Heizkörper: Moderne Flächenheizungen machen Böden, Wände und Decken zu unsichtbaren Komfortzonen. Sie schaffen Platz, sorgen für ein angenehmes Raumgefühl und passen zu energieeffizientem Bauen. Entdecken Sie clevere Systeme und frische Ideen für Ihr modernes Zuhause.

Unser Titelbild zeigt eine Garagen-Carport-Kombi der Gebrüder Ott Betonwerke GmbH & Co. KG
www.ott-garagen.de



Foto: ©burgbad

UOMO
burgbad.de

Abschalten und auftanken

Ihr Badezimmer ist Ihr persönlichster Wohnbereich – gönnen Sie sich etwas Schönes

Sie suchen nach einem modernen Badkonzept? UOMO taucht die kristallklare Japandi-Ästhetik in eine wohnliche Atmosphäre. Hochwertige Materialien sowie diverse Lacke und Echtholz-Furniere unterstreichen den selbst gesetzten Anspruch an Qualität und Langlebigkeit. Minimalistische Anmutung trifft auf natürliche Wärme: endlich ein Rückzugsort, der Ihre persönliche vollkommene Entspannung in den Mittelpunkt rückt. Die gestalterische Handschrift verbindet die reduzierte Ästhetik japanischer Traditionen mit der behaglichen Wohnlichkeit klassisch skandinavischen Designs. Naturnahe Materialien und harmonische Linien verleihen diesem Badezimmer einen zeitlosen Charakter. SYSTEM 700 präsentiert hochglänzendes Polyamid in einer klaren modernen Formensprache. Die Kombination aus klassischem Rundrohr und flachen Stützen verbindet eine gefällige Optik mit einer individuell nutzenstiftenden Funktionalität. Das barrierefreie Sortiment umfasst Produkte und Accessoires für WC, Dusche und Waschtisch, und zielt damit speziell auf die wechselnden Anforderungen in Hotels, Kliniken und Pflegeeinrichtungen. Ausdrucksstarke Premiumfarben setzen gezielte Akzente, zurückhaltendere Noten sorgen für ein harmonisches Gesamtbild. Das durchgängige Farbkonzept ermöglicht eine stimmige Gestaltung der unterschiedlichsten Sanitärbereiche.

Klarheit mit Klasse

SERIE 3720 verbindet klare Linien und harmonische Materialien zu einem modernen Badmöbel. Der alpinweiße Aluminiumrahmen – kombiniert mit mattem Glas und einem matt sandfarbenen Korpus – erzeugt elegante Spannungsfelder und entfaltet somit eine natürliche Ausstrahlung. Die zurückhaltende Gestaltung schmiegt sich nahtlos an die unterschiedlichsten individuellen Ein-



Foto: HEWI

SYSTEM 700
www.hewi.com



SERIE 3720
www.interliving.com

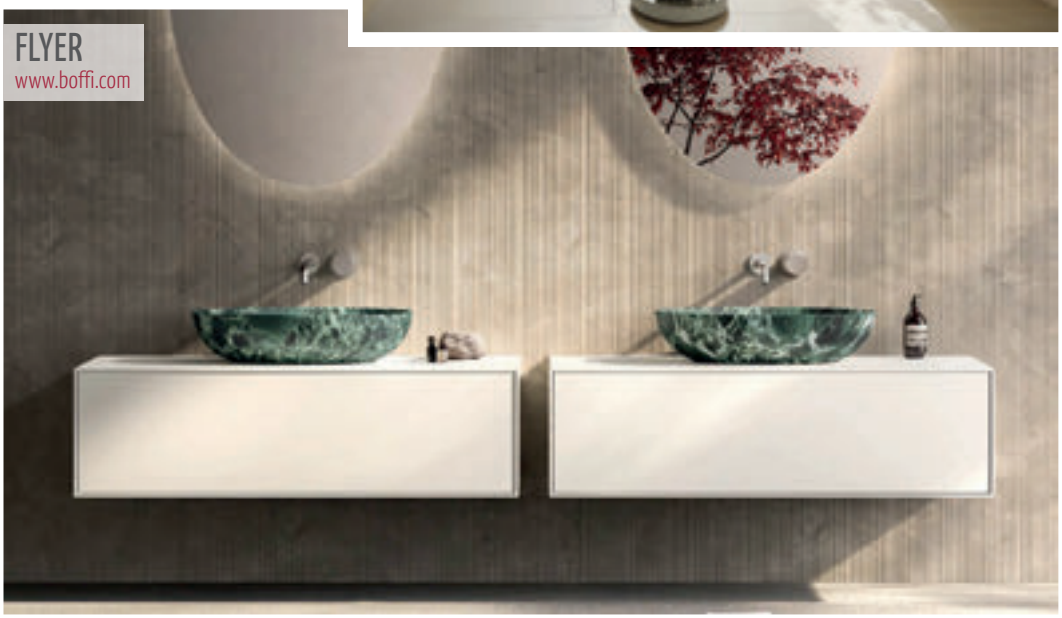


DOMUS
www.repabad.com



COLLARO
www.villeroy-boch.de

Foto: Villeroy & Boch



FLYER
www.boffi.com



VAL
Design: Konstantin Grcic
www.de.laufen.com

richtungskonzepte und verströmt eine wohnliche Atmosphäre in Ihrem Badezimmer. Klare Gestaltung, zeitlose Eleganz. Unterm Waschtisch gefällt DOMUS als griffloser Unterschrank. Vier Größen sowie zwei farbige Dekor-Oberflächen ermöglichen eine kreative Badplanung. Die robusten Oberflächen erweisen sich als alltagstauglich und pflegeleicht. Für zusätzlichen Stauraum lässt sich das Möbelprogramm durch einen passenden Hochschrank ergänzen.

Wir haben Ihre Kollektion

Exquisites Design trifft gehobenen Komfort. COLLARO verwandelt Ihr Badezimmer in einen stilvollen Rückzugsort voller Wärme und Entspannung. Das umfangreiche Produkt-Panorama umfasst Waschbecken, Badmöbel, WCs & Badewannen – für eine harmonische Gestaltung aus einem Guss. Außergewöhnliche Formen und liebevoll gearbeitete Details verleihen jedem Kollektionselement einen unverwechselbaren Charakter.

Sie lieben wertige Materialien in reduzierten Linien? FLYER bringt minimalistisches Design und funktionale Eleganz in Ihr Badezimmer. Die hilfreichen Ablage-Flächen hängen an speziell entwickelten Bügeln und wirken somit besonders leicht. Eine Badkollektion von besonderer Klarheit.

VAL zeigt präzise architektonische Linien, extra schmale Kanten und fein strukturierte Oberflächen. Die außergewöhnliche Gestaltung verbindet klare Geometrie mit hochwertiger Verarbeitung und eröffnet neue Möglichkeiten in der Sanitärkeramik. Das Sortiment reicht von Waschtischen über WCs & Bidets bis hin zu Badewannen, Armaturen & Accessoires. Dieses harmonische Badkonzept vereint anspruchsvolles Design und funktionale Alltagstauglichkeit… willkommen in Ihrem Badezimmer.



JOSEPHINE
glassdouche.de

Foto: Glassdouche



YANEA®
www.kermi-duschdesign.com

Foto: Kermi Duschdesign

Guten Morgen für Körper & Geist

Wir haben einige aktuelle, hochwertige Duschlösungen für Sie zusammengestellt

Die Glasduschen JOSEPHINE überzeugen einmal durch hohe Stabilität und moderne Technik, zum anderen durch klare Linien, zeitlose Ausdruckswerte und flexible Ausgestaltungen. Je nach Platzangebot passt eine Dreh- oder Falttür. Die Montage erfolgt flächenbündig oder mithilfe einer Gegenplatte. Eine Zweifach-Bohrung ergibt eine geräumige Dusche bei kompakten Beschlägen. Die eigentlichen Glaselemente lassen sich flexibel anordnen: fluchtend oder überlappend sowie in unterschiedlichen Winkeln. Die robusten Beschläge sowie die dauerhafte Stabilität – selbst bei einer Falttür – versprechen eine langlebige Duschlösung für anspruchsvolle Badezimmer.

Die YANEA schenkt einen ruhigen Rückzugsort für entspannte Momente im Badezimmer. Klare Linien, schlanke Profile und reduzierte Formen verleihen dieser Dusche eine harmonische, moderne Ausstrahlung. Die dezente Gestaltung schmiegt sich nahtlos an unterschiedliche Badkonzepte und vermittelt dabei ein aufgeräumtes Raumgefühl. Intelligente, technische Details erhöhen Ihren Komfort und ermöglichen eine angenehme tägliche Nutzung.



SOLVAPRO
www.hueppe.com

Kleine Auszeit

SOLVAPRO vereint minimalistische Konturen und ausdrucksstarke Details zu einem individuellen Badkonzept. Die klare Formensprache verleiht dem ganzen Raum eine moderne Ausstrahlung. Die ausgewogenen Proportionen verströmen eine schöne visuelle Ruhe. Hinzu kommen eine innovative Funktionalität und hoher Nutzungskomfort. Eine stilvolle Lösung für anspruchsvolle Badezimmer.

Die STILA 2000 verbindet klare Konturen mit einer zeitgemäßen Formensprache und einer schlichten Eleganz. Die konsequenten Linien und harmonisch abgestimmten Details verleihen dieser Duschkabine eine moderne architektonische Wirkung. Das zurückhaltende Design fügt sich stimmig in unterschiedliche Badkonzepte, und setzt dabei einen stilvoll dezenten Akzent.

CERATHERM C100 kleidet moderne thermo-



STILA 2000
www.duka.it

statische Technik in einen markant kubistischen Auftritt, überzeugt mit einer robusten Konstruktion und stabilisiert Ihre Wassertemperatur jederzeit reaktionsschnell bei der Voreinstellung. Der Cool-Body-Ansatz verhütet eine Überhitzung des Armaturenkörpers und reduziert somit das Risiko von Verbrennungen bei Berührung. Die durchdachte Technik nebst puristischer Gestaltung machen diesen Thermostat zur Wunschlösung für designorientierte Badezimmer-Liebhaber.

Ihr Ritual zum Runterkommen

Sie träumen von einer sicheren und angenehmen täglichen Körperpflege? KINEMAGIC ROYAL+ zeigt eine komfortable Komplettlösung für das Badezimmer. Zur Ausstattung gehören eine Duschwanne mit rutschhemmender Oberfläche, ein ergonomischer Sicherheits-Handlauf sowie ein zusätzlicher Haltegriff. Ein klappbarer Duschsitz bietet bei Bedarf eine bequeme Sitzmöglichkeit. Eine Magnet-Handbrause ergänzt die Ausstattung und erleichtert die tägliche Nutzung. Diese Duschkabine vereint praktische Funktionen und ein Plus an Sicherheit und Komfort.

Die VINYA ergänzt moderne Badkonzepte um eine elegant teilgerahmte Duschkabine. Zu den technischen Finessen zählen die Scharniere. Eine spezielle Klebetechnik fixiert sie bereits werkseitig direkt auf dem Duschglas; womit zusätzliche Glasbohrungen oder Verschraubungen entfallen. Freuen Sie sich auf vollkommen glatte Glasflächen. Die reduzierte Optik verleiht Ihrem Badezimmer eine moderne Leichtigkeit. Die durchgängigen Oberflächen erleichtern zudem die dauerhafte Reinigung und Pflege.



Foto: SPA Deutschland GmbH

KINEMAGIC ROYAL+
kinedo-bad.de



Foto: Villeroy & Boch

CERATHERM C100
www.idealstandard.de



Foto: HSK Duschkabinenbau KG

VINYA
www.hsk.de



MASSIVHOLZKÜCHE
www.walden.at



C9
de.jura.com

Schönes kann auch praktisch sein

Traumküchen brauchen chice Küchenhelfer

Eine MASSIVHOLZKÜCHE zeigt natürliches Material, viel Stauraum und elegantes Design. Hohe Schränke beherbergen Ihre Küchenutensilien. Die sanft geschwungene Spülennische sorgt für eine optische Auflockerung Ihres Arbeitsbereiches. Die Kochinsel gegenüber lockt zum Kochen und Genießen.

Die Kaffeemaschine C9 begeistert mit vielerlei Aromen von vollmundig und intensiv bis luftig-leicht. Hot Brew & Light Brew bereiten individuelle Genüsse. Ein Aroma-Mahlwerk, eine Brüheinheit sowie drei Brühprozesse verwöhnen Sie mit 17 Spezialitäten.

Die Küchenmaschine COOKIT BASIC SET schenkt Abwechslung und erleichtert die Küchenarbeit. Geführte Rezepte begleiten, Automatiken besorgen das Sous-vide-Garen, Dampfgaren und Teigkneten. Manuell gelingen auch ureigene Rezepte. Die große Anbrat-Fläche ermöglicht es, Fleisch, Fisch und Gemüse heiß und scharf anzubraten und schöne Röstaromen zu erzielen. Ideal für bis zu vier Rinderfilets, köstlichen Lachs oder goldbraune Zucchini und Zwiebeln. Die XL-Schüssel fasst drei Liter, ideal für bis zu acht Portionen. Zwei Temperatursensoren sichern präzise Garergebnisse. „Home Connect" versorgt Sie mit Rezepten und praktischen Funktionen.

Küchenalltag mit Genie

Der kompakte Entsafter E30-ST zaubert frisch gepresste Säfte. Das schonende „Slow-Squeeze" erhält die Vitamine. Der cremig-erfrischende Saft enthält kaum Fruchtfleisch. Eine automatische Schneidklinge zerkleinert alle Zutaten vor der Pressung.

Der VENTI RACLETTE-GRILL versammelt bis zu acht Personen. Eine Rauchhemmung bewahrt das Grillvergnügen. Auch die separaten Belüftungen für Grillplatte und Raclette-Pfännchen sowie gesonderte Fett- und Aktivkohle-Filter helfen, Rauch und Nebengerüche zu reduzieren.

Der KONTAKTGRILL verbindet eine 50er-Optik mit heutiger Funktionalität. Drei Garfunktionen ermöglichen flexible Zubereitungen: Im



COOKIT BASIC SET
www.bosch-home.com



E30-ST
hurom-europe.com

VENTI RACLETTE-GRILL
eu.zyliss.com/de



Kontaktmodus lassen sich Sandwiches grillen, die Ofenfunktion eignet sich für diverse Gerichte, der BBQ-Modus bietet weitere Grill-Möglichkeiten. Neben dem manuellen Betrieb warten drei Programme für Panini, Waffeln und Burger. Die Sear-Funktion erlaubt ein scharfes Anbraten; für intensive Röstaromen.

Die Salatschüssel PULLIT zaubert knackige Salate und entfernt dabei übriges Wasser. Die Salatschleuder fasst 4,5 Liter, ideal zum Trocknen von Blattsalaten. Das Dressing bleibt voll aromatisch. Die zugehörige Schüssel taugt zum Servieren.

So geht kreatives Kochen

Der 3-IN-1 NUDELVORSATZ aus Edelstahl verwandelt Ihre Küchenmaschine in eine vielseitige Nudelstation. Der Vorsatz ermöglicht das Ausrollen und Schneiden verschiedener Nudelsorten, wie Fettuccine, Spaghetti und Lasagneplatten. Mit nahtlosem Übergang vom Ausrollen zum Schneiden. Ohne einen Teiletausch.

Der stilvolle AIR FRYER liebt vielseitige Zubereitungen. Das großzügige Volumen fasst vielerlei Gerichte, die Garfunktionen Crispy und Juicy+Crispy sorgen für abwechslungsreiche Ergebnisse. Sieben Automatikprogramme erleichtern die Zubereitung beliebter Speisen. Im manuellen Modus lassen sich Temperatur und Garzeit individuell einstellen.

Eine TROMMELREIBE verarbeitet Gemüse, Käse, Nüsse und Schokolade schnell und unkompliziert. Wählen Sie unter drei Trommeln für feine Flocken, grobe Raspeln und gleichmäßige Scheiben. Ein Stößel sichert das Nachschieben bis zur letzten Zutat.

Die Heißluft-Fritteuse NINJA DUALZONE 7,6 L ermöglicht die Zubereitung zweier Speisen, so dass sich beide zugleich servieren lassen. Freuen Sie sich auf sechs Garprogramme: Max Crisp, Heißluft-Frittieren, Braten, Backen, Aufwärmen und Dörren. Die beiden antihaft-beschichteten Schubladen fassen je 3,8 Liter, ideal für eine flexible Zubereitung verschiedener Gerichte.

TROMMELREIBE
www.gefu.com





KONTAKTGRILL
www.smeg.com



PULLIT
www.gefu.com

3-IN-1 NUDELVORSATZ
www.kitchenaid.de





NINJA DUALZONE 7,6 L
www.sharkninja.de



AIR FRYER
www.smeg.com



THE 77 CHAIR
Design: Finn Juhl
finnjuhl.com



BALDWIN TURN
Design: Maurizio Manzoni
www.cattelanitalia.com



QUINCY
Design: Antonio Citterio
www.flexform.it

Schönes zum Sehen und Fühlen

Wir haben wieder einige sehenswerte Sessel und Sofas für Sie zusammengestellt

THE 77 CHAIR verbindet schlanke Formen mit einer beinahe schwebenden Eleganz. Inspiriert von amerikanischen Designströmungen der 1950er, ruht der gepolsterte Sitzkörper auf einem filigranen Gestell aus brüniertem Stahl. Die händische Polsterung kommt wahlweise in Stoff oder Leder. Die Füße aus Eiche oder Nussbaum setzen einen natürlichen Akzent.

BALDWIN TURN zeigt fließende Konturen und großzügige Schwünge von skulpturaler Wirkung. Sofa & Sessel bilden eine harmonische Einheit von unverwechselbarem Ausdruck. Zahlreiche Stoffkombinationen ermöglichen vielerlei persönliche Ausgestaltungen.

Das ausdrucksstarke Sofa QUINCY rückt in den Mittelpunkt des wohnlichen Geschehens. Sanfte Kurven und geradlinigere Partien verschmelzen zu organischen Konturen mit einer harmonischen Silhouette. Die abgerundeten Übergänge vermitteln Behaglichkeit und steigern sich doch zu einem skulpturalen Auftritt. Die einteilige Konstruktion bietet eine durchgehende Sitzschale. Obenauf liegt ein federweich gepolstertes Daunenkissen.

Moderne Gestaltung in gemütlicher Atmosphäre. HYGGE CHAISELONGUE verströmt nordische Eleganz und behagliches Wohngefühl. Diese großzügige Kombination schenkt einen Hingucker zum Entspannen, dynamisiert von asymmetrischen Formen und kontrastierenden Holzelementen. Ein einladendes Refugium, geprägt von einem spezifisch dänischen Lebensgefühl aus Geborgenheit und Wohlbefinden.



HYGGE CHAISELONGUE
laengsel.com

Möbel für besondere Momente

MALIBU verbindet modernes Design und hohen Sitzkomfort. Ein schwenkbarer Rücken sowie eine optionale Neigungsverstellung ermöglichen eine ideale Sitztiefe. Auch die verstellbaren Armlehnen unterstützen eine entspannte Sitzposition. Die abgestimmten Module vom kompakten Sofa bis zum großzügigen Longchair eröffnen vielerlei Raumgestaltungen. Freuen Sie sich auf „Ihre" Sitzlandschaft.

Klare Linien, luftige Formen, dezente Details. Die Sofa-Kollektion JAZZ präsentiert elegante 2- und 3-Sitzer, umspielt von lederbezogenen Basen, doppelten Ziernähten und feinen Metalleinsätzen. Hinzu kommen hochwertige Leder- oder Stoffbezüge sowie exakte lederne Paspelierungen. Die großzügigen Armlehnen und komfortabel gepolsterten Sitz- und Rückenelemente laden zum gemeinsamen Entspannen ein.

VUELTA steht für charakteristische Formen, ausgewogene Proportionen und erlesenen Komfort. Die elegante Handschrift verbindet eine zeitlose Raffinesse mit einer selbstverständlichen Leichtigkeit. Zum 10. Jubiläum gibt es zwei besondere Ausführungen. Die Variante 72 etwa kleidet sich in den exquisiten Sonderstoff Ichi-go Ichi-e, dessen Name aus der japanischen Teezeremonie

stammt und die Einmaligkeit des Moments beschreibt.
FREISTIL130 verbindet aufrechtes Sitzen und entspanntes Zurücklehnen zum vielseitigen Sofadesign. Der softe Schaum mit leichtem Sitzgefälle schenkt viel Komfort in allen Sitzpositionen. Der definierte Korpus bildet einen spannenden Kontrast zu den voluminösen Polstern. Rundliche Seitenteile sowie wertige Rechts-Links-Doppelnähte zeugen von einer sorgsamen Verarbeitung. Zwei wählbare Sitztiefen erlauben eine individuelle Anpassung.

Welches passt zu Ihrem Charisma?

Der Sessel PUMPKIN begeistert mit organischen Linien und straffem Sitzkomfort. Der skulpturale Schaumstoff erzeugt eine außergewöhnliche Silhouette, abseits von traditionellen Sitzmöbeln. Diverse Stoff- & Lederbezüge sowie farbige Wollstoffe ergeben ausdrucksvolle, persönliche Lieblingsstücke.
JOTA vereint skandinavische Designtradition und moderne Eleganz. Klare Linien, hochwertiges Handwerk und komfortables Sitzen prägen den zeitlosen Entwurf des britischen Designers. Die Lounge-Kollektion umfasst einen Sessel sowie Sofas in zwei Größen. Die Textilbezüge ermöglichen individuelle Gestaltungen. Die massiven Eichenbeine vermitteln eine natürliche Note.
Der Loungesessel WING CHAIR imponiert mit hoher Rückenlehne, markanten Linien und ausdrucksstarker Silhouette. Die präzise gearbeiteten Polster umschreiben eine gemütlich einhüllende Kontur. Drei monochrome Sonderversionen verleihen dem Klassiker einen modernen Twist.
WK 640 CUBICO ermöglicht persönliche Ausgestaltungen für gehobene Ambientes. Die frei kombinierbaren Module lassen sich in 10-cm-Schritten ‚zoomen', bis zu einer Breite von 400 cm. Die hochwertigen Stoffe und Leder ermöglichen auch 2-farbige Bezugsvarianten. Drei Sitzqualitäten schenken individuellen Komfort.



MALIBU
www.set-one-by-musterring.de



JAZZ
Design: Giuseppe Viganò
turri.it



VUELTA
Design: Jaime Hayon
www.wittmann.at

FREISTIL130
www.freistil-rolfbenz.com





PUMPKIN
Design: Pierre Paulin
www.ligne-roset.com



JOTA
Design: Jasper Morrison
www.fredericia.com



WING CHAIR
Design: Hans J. Wegner
www.carlhansen.com

WK 640 CUBICO
www.wk-wohnen.de





MELISA
www.knapstein-germany.de

FAVOR SPLIT
www.holtkoetter.de



IPERBOLE
www.artemide.com



ERA LUSSO
www.occhio.com

Stimmungsvolle Lichtlösungen

Schöne Leuchten zaubern gehobenes Ambiente

MELISA vereint elegante Anmutung und innovative Lichttechnik zu einer stilvollen Pendelleuchte für viele Ess- und Wohnbereiche. Das zierliche Rund passt ideal zu modernen Einrichtungen. Die stufenlose Höhenverstellung per Elektro-Lift schenkt Bedienkomfort, etwa über dem Esstisch. Schalten und dimmen Sie das Ober- und das Unterlicht einfach per manueller Geste; auch separat. FAVOR SPLIT gefällt mit modernem Design, flexibler Einstellung und intuitiver Lichtsteuerung. Ober- und Unterlicht lassen sich separat schalten und stufenlos dimmen: für individuelle Lichtstimmungen je nach Tageszeit und Anlass. Die stufenlose Höhenverstellung ermöglicht eine exakte Positionierung über dem Esstisch oder in anderen Wohnbereichen.

IPERBOLE verbindet klare Geometrie und innovative Lichttechnik zur minimalistischen Pendelleuchte. Inspiriert von mathematisch anmutenden Drei- und Vierecken entstehen vielseitige Kompositionen – mal linear oder geschwungen, mal offen oder geschlossen. Das hauchdünn gedrehte Aluminium verleiht der Konstruktion eine luftig leichte Optik. Eine zentrale asphärische Linse besorgt eine gleichmäßige Lichtverteilung und eine angenehme Ausleuchtung.

ERA LUSSO vereint ausdrucksstarkes Material und traditionelle Handwerkskunst zum außergewöhnlichen Lichtobjekt. Der massive Glaskörper wird aus einem Block gefräst und anschließend auf Hochglanz poliert. Feines Leder bewirkt einen aparten Kontrast. Die besonderen Materialqualitäten machen diese kabellose Leuchte zur Ikone.

Schwebende Volumina

Moderne Wohnräume gewinnen durch diesen dekorativen Blickfang. Die kugelige EXPLOSION setzt einen aufmerksamkeitsstarken Akzent. Das kupferfarbene Metall und der transparente Glasschirm vermitteln eine elegante Extravaganz. Ein verchromtes Gestell vollendet das Bild. Die Pendellänge



EXPLOSION
naeve-leuchten.de



BEGONYA
Design: Øivind Slaatto
www.carlhansen.com



LUCÉN
Design: Ferriani Sbolgi
www.bolia.com

lässt sich zwischen 65 und 193 cm flexibel einstellen.

BEGONYA verlobt natürliche Inspiration und anspruchsvolles Design zu einer außergewöhnlichen Pendelleuchte. Die komplexe Innenstruktur aus Aluminium kommt mit eleganter warm golden schimmernder Oberfläche. Ein transluzenter, leichter Schirm verströmt das sanfte, blendfreie Licht; nach unten gerichtet, verteilt es sich indirekt im ganzen Raum.

LUCÉN versöhnt japanische Schlichtheit mit skandinavischer Gemütlichkeit. FSC-zertifizierte Eichenringe sowie fein drapierte Stoffe umspielen den leichten Metallrahmen. Ideal für modernes Wohnen.

ALKEN verwandelt Licht in dekorative Gestaltung. Die dynamisch verschlungene goldfarbene Metallstruktur präsentiert ein spannungsvolles Wechselspiel schwebender Volumen. Ein ergänzender Silikondiffusor sichert die gleichmäßige Lichtverteilung.



ALKEN
www.bizzotto.com

Wohnen in neuem Licht

DON WALL gefällt durch sanfte Rundungen sowie architektonisch klare Lichtwirkungen. Diverse Größen und Ausführungen ermöglichen dezente Lichtakzente, passend zu vielerlei Einrichtungskonzepten. Ob im privaten Wohnbereich oder in öffentlichen Innenräumen – diese zurückhaltende Handschrift erlaubt eine behutsame Ergänzung moderner Raumlösungen.

MAGNETO besticht mit klaren Konturen und einem besonderen Funktionsprinzip. Ein unsichtbarer Magnet hält den Leuchtenfuß und das LED-Leuchtmittel zusammen. Der Lichtkopf lässt sich wie eine kleine Fackel in jede Richtung drehen.

KYO gliedert die mathematisch ideale Kugel in drei gleich große Bereiche. Der obere Teil wirkt apart komprimiert. Eine extravagante Erscheinung zwischen geometrischer Klarheit und dynamischer Bewegung.

Die elegante Stehleuchte AZORES umgibt lichttechnische Funktionen mit klaren Konturen. Der zylindrische Aluminiumfuß trägt einen gefällig geneigten Schirm (Ø 69 cm). Hinzu kommen ein Fußschalter mit Dimmer sowie ein schwarzes Kabel.



©Studio Olaf Becker

DON WALL
Design: da Costa & Wolf
serien.com



MAGNETO
Design: Giulio Iacchetti
www.foscarini.com



KYO
Design: Marco Acerbis
pentalight.com



AZORES
Design: Sebastian Herkner
www.ligne-roset.com



Foto: SCHRAMM GmbH

ORIGINS COMPLETE VELA
Design: Daniel Debiasi & Federico Sandri
schrammbeds.com



SCHIEBETÜRENSCHRANK
www.cabinet.de





FINE-LINE FACITO
www.hasenabeds.com

Schlaf' gut und träum' schön

Im Schlafzimmer zählen Ihr persönlicher Wohnstil und Ihre gesundheitlichen Bedürfnisse

ORIGINS COMPLETE VELA vereint ästhetisches Design und hohen Komfort in einem eleganten Polsterbett. Das gepolsterte Kopfteil umschließt den Bettsockel und öffnet sich fächergleich nach oben. Zwei weich gepolsterte Kissen bieten angenehmen Halt, auch beim aufrechten Sitzen. Hochwertige Stoffe und stimmige Proportionen verströmen Zeitlosigkeit und eine behagliche Atmosphäre im Schlafzimmer.

Kuscheln wie Könige

FINE-LINE FACITO steht für gediegene Eleganz und erholsamen Schlaf. Diverse Massivhölzer eröffnen individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Besonders edel wirken geölter Nussbaum und geölte stabverleimte Kernbuche. Alle Ausführungen überzeugen durch moderne Optik, hohe Belastbarkeit und lange Lebensdauer.

Ein SCHIEBETÜRENSCHRANK folgt Ihren räumlichen Gegebenheiten und persönlichen Vorstellungen. Ob modern oder minimalistisch – freuen Sie sich auf vielfältige Lösungen für Ihr Schlafzimmer. Glastüren setzen elegante Akzente, klassische Schiebetüren vermitteln eine zeitlose Optik. Dieser maßgeschneiderte Schrank schmiegt sich harmonisch an Ihre Lebenswelt und weiß Ihren gebotenen Raum bestmöglich zu nutzen.

Das vielseitige Bett CAMINA hüllt eine tolle Bequemlichkeit in individuelle Gestaltung. Das Kopfteil entfaltet einen sanften Schwung, beinahe in Kissenform. Die Zweiteilung verleiht dem gesamten Auftritt eine unverwechselbare Note. Die komfortable Polsterung bietet angenehmen Halt beim Anlehnen. Ein optionaler Bettkasten schafft zusätzlichen Stauraum und sorgt für mehr Ordnung im Schlafzimmer.

PIAZZA verströmt stilvolle Eleganz und besonderen Liegekomfort. Der durchdachte Entwurf erfüllt hohe Ansprüche an Bequemlichkeit und Gestaltung. Ideal geeignet für private Schlafräume wie für die gehobene Hotellerie. Angepasste Bettbreiten folgen dem vorhandenen Raum und den individuellen Bedürfnissen.

Morgens gut ausgeruht

CORETTA 2.0 vereint modernes Design und handwerkliche Qualität in einem flexiblen Bett- und Schranksystem. Vielerlei Kopf- und Fußteile ermöglichen zahlreiche Ausgestaltungen. Die Betten kommen in acht Breiten, passend zu Ihren Komfortansprüchen.



CAMINA
Design: Pascal Bosetti
ruf-betten.de



PIAZZA
www.joka.at

© Joka



CORETTA 2.0
www.disselkamp.de

Sie möchten metallfrei schlafen? DELTA kommt als atmungsaktive Matratze aus Naturlatex. Ihre punktelastischen Wellness-Zonen schmiegen sich gezielt an Ihre Körperkonturen und unterstützen somit eine jederzeit ergonomische Liegeposition. Das natürliche Material bietet angenehmen Schlafkomfort und fördert ein ausgeglichenes Schlafklima.

Sie suchen eine komfortable schlafgesunde Matratze zum attraktiven Preis? Die MY 200 T bereitet ein angenehm straffes Liegegefühl. Der 3-zonige Taschenfederkern zeigt eine moderate Kernhöhe, ergänzt um eine kompakte Polster-Auflage. Ideal für eine gute Belüftung und ein angenehmes Schlafklima.

Der Schrank WK 170 MOLTISSIMO verwandelt Ihr Schlafzimmer in einen individuellen Rückzugsort. 25 Lackfarben, sieben Furniere, zehn Griffe sowie Akzente aus Glas oder Keramik ermöglichen vielerlei persönliche Ausgestaltungen. Wählen Sie weiters zwischen Dreh-, Schiebe- und Falttüren. Gestalten Sie auch das Innenleben nach Ihren räumlichen Vorgaben und persönlichen Schlafwünschen. Dieses harmonische Einrichtungskonzept bietet moderne Funktionalität und individuellen Stil.



Foto: Röwa

DELTA
roewa.com

MY 200 T
www.rummel-matratzen.de



WK 170 MOLTISSIMO
www.wk-wohnen.de

So finden Sie die richtige Matratze für gesunden und erholsamen Schlaf



Foto: Allnatura

Die Wahl der richtigen Matratze ist entscheidend für gesunden Schlaf und körperliche Regeneration. Dabei gibt es keine Universallösung, denn jeder Mensch bringt individuelle Voraussetzungen mit. Körperbau, Gewicht, Schlafposition und persönliches Wärmeempfinden bestimmen maßgeblich, welche Matratze optimal passt. Wer nachts stark schwitzt, sollte auf gut belüftete Materialien achten, während schnell frierende Menschen von wärmespeichernden Varianten profitieren.

Materialien und Liegeeigenschaften im Vergleich

Ein zentraler Unterschied liegt in den Materialien. **Taschenfederkernmatratzen** bestehen aus zahlreichen einzeln verpackten Stahlfedern, die punktgenau nachgeben und eine sehr gute Luftzirkulation ermöglichen. Sie bieten vor allem schlanken Personen stabilen Halt, während schwerere Menschen oft zu tief einsinken, was die Wirbelsäule ungünstig belastet. Zudem steigt mit zunehmendem Alter die Gefahr von Liegekuhlen. **Schaumstoffmatratzen** überzeugen durch ihr geringes Gewicht und ihre isolierende Wirkung. Hochwertige Modelle verfügen über unterschiedliche Härtezonen, sodass Schultern einsinken und das Becken gestützt wird. Minderwertige Varianten verlieren jedoch schneller ihre Form, was Durchblutung und Regeneration beeinträchtigen kann. **Latexmatratzen** passen sich dem Körper besonders gut an und sind punktelastisch, jedoch relativ schwer und weniger atmungsaktiv. Für stark schwitzende Menschen sind sie daher weniger geeignet.

Ein entscheidender Faktor ist **die richtige Liegehärte**. Sie sollte sich am Körpergewicht orientieren: von weich bei leichten Personen bis sehr fest bei hohem Gewicht. Darüber hinaus berücksichtigen Hersteller verschiedene Körpertypen. Kräftige, gleichmäßig gebaute Menschen benötigen eher feste Matratzen mit guter Stützkraft im Hüftbereich. Schlanke Personen brauchen Modelle, die an Schultern und Hüften nachgeben, während andere Körperformen gezielt im mittleren Bereich entlastet werden sollten. Auch die Schlafposition beeinflusst die Wahl. Seitenschläfer benötigen weichere Matratzen, damit Schulter und Hüfte einsinken können. Rückenschläfer profitieren von mittelfesten Modellen zur Unterstützung der Lendenwirbelsäule. Bauchschläfer sollten eher fest liegen, um ein Hohlkreuz zu vermeiden.

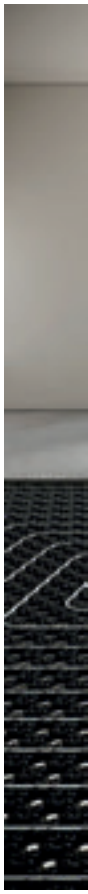
Komfort, Hygiene und Haltbarkeit richtig berücksichtigen

Neben der Auswahl spielt die Pflege eine wichtige Rolle. Experten empfehlen, Matratzen spätestens nach zehn Jahren zu ersetzen, da sie an Elastizität verlieren. Regelmäßiges Lüften, Absaugen und das Waschen eines abnehmbaren Bezugs – idealerweise zweimal jährlich bei 60 Grad – verhindern die Ansammlung von Feuchtigkeit, Milben und Keimen. Auch das morgendliche Zurückschlagen der Bettdecke unterstützt die Belüftung.

Nicht zu unterschätzen ist der Lattenrost: Er verbessert die Luftzirkulation, transportiert Feuchtigkeit ab und trägt zur ergonomischen Lagerung bei. Durch individuelle Einstellungsmöglichkeiten ergänzt er die Matratze optimal.

Letztlich gilt: Die ideale Matratze muss zu den eigenen Bedürfnissen passen und ist nicht zwangsläufig teuer. Wichtig ist, sich Zeit für den Kauf zu nehmen, verschiedene Modelle zu testen und – wenn möglich – Probe zu schlafen. Nur so lässt sich eine fundierte Entscheidung für dauerhaft erholsamen Schlaf treffen.













Wärme von Boden, Wand & Decke

Flächenheizungen eignen sich ideal für Sanierungen und schenken viel Behaglichkeit

Sie möchten Ihren vorhandenen Estrich mit einer Fußbodenheizung aufwerten? Das SCHÜTZ FRÄSSYSTEM unterstützt energetische Sanierungen der unterschiedlichsten Gebäudearten. Es verzichtet auf eine zusätzliche Aufbauhöhe und eignet sich somit besonders für Altbauten. Ein idealer Lösungsansatz für eine schnelle, staubarme und unkomplizierte Umsetzung.

Nichts ist behaglicher als Flächenwärme. UDISUN betreibt eine Carbonbahn mit elektrischer Niederspannung. Die sanfte Wärme-Abstrahlung umschmeichelt Ihren Körper mit angenehmem Wärmegefühl. Eine vorherige Erwärmung der gesamten Raumluft entfällt, anders als bei herkömmlichen Heizsystemen. Passende Dämmungen ermöglichen eine besonders flache Ausführung.

Sie suchen eine effiziente Lösung zum Beheizen und Kühlen Ihrer Räumlichkeiten? PYD-ALU FLOOR NASS überzeugt durch exakte Regelbarkeit und gleichmäßige Temperierung. Das System eignet sich für Zement- und Calciumsulfat-Striche. Die Wärmetechnik und die zügige Verlegung (beides nach DIN EN 1264) unterstützen Ihre zuverlässige Planung. Eine zehnjährige System-Gewährleistung sowie eine unabhängige, externe Versicherung schenken zusätzliche Sicherheit.

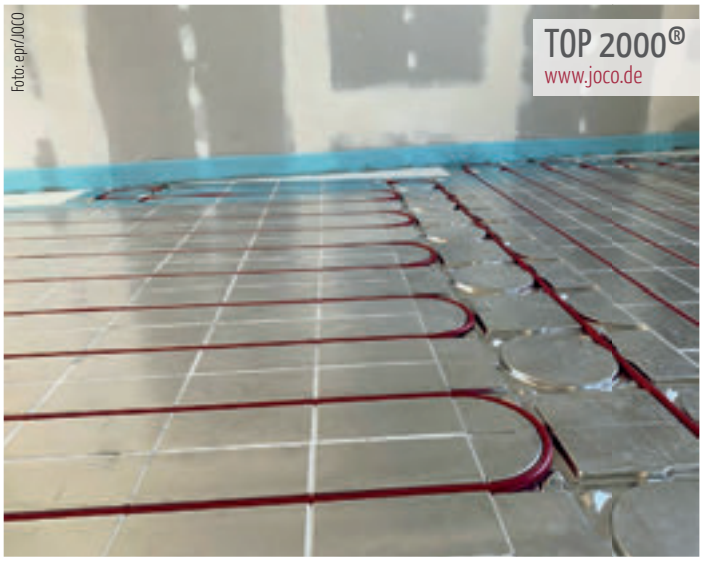
Flach und flexibel

Sie möchten Ihren Bestand renovieren und nachträglich eine Fußboden-Heizung nebst Kühlfunktion einbauen? Das leichtgewichtige X-NET C15 DÜNNSCHICHTSYSTEM verschlankt und vereinfacht Ihren Bodenaufbau. Clevere Noppen verbinden Ihren Untergrund mit der Vergussmasse. Die Verlegung gelingt in zahlreichen gegebenen Bausituationen, ohne aufwendige Stemm- oder Abbruch-Arbeiten.

NORIT-TE 30 THERM GF verbindet Trockenestrich, Lastverteiler-Schicht und Fußbodenheizung zu einem System. Setzen Sie die











handlichen Platten schwimmend auf Dämmung oder fest auf Untergrund; und stecken Sie sie zeitsparend per Nut und Feder zusammen, ohne Schrauben oder nachträgliches Spachteln. Die vorgefrästen Rohrnuten im Abstand von 12 cm passen zu Heizungsrohren PE-RT 12 x 1,3 mm, die reduzierte Aufbau-Höhe von 23 mm zu den unterschiedlichsten aufgelegten Bodenbelägen. Dieses oberflächen-nahe Heizsystem sorgt in wenigen Minuten für heimelige Wärme.

TOP 2000 ermöglicht eine rasch wechselnde Temperierung Ihres Raumbodens. Eine durchdachte Schicht-Bauweise trennt Ihren Estrich von der Heizebene und verbessert so deren Regelbarkeit. Vollflächig verklebte Bleche unterstützen den raschen Wärmetransfer. Die Heizrohre liegen versenkt in speziellen Heizungselementen; womit sich Ihr Estrich verschlanken lässt. Alternativ kommen auch Trockenestrich oder eine Entkopplungsmatte zum Einsatz. Wer auf jeden Estrich verzichten will, fixiert den Oberbelag direkt auf dem vorbereiteten Untergrund.

Heizen von heute

Recycelte PET-Flaschen verwandeln sich in effiziente Dämmungen. IDEAL CLASSIC PET fördert ein behagliches Raumklima, ohne neue Rohstoffe zu benötigen. Der solide Wärmedämmwert des Polyethylenterephthalats (PET) fördert eine effiziente Energienutzung und hilft Heizkosten zu senken. Der flexible Einsatz an Boden, Wand und Decke ermöglicht zahlreiche zeitgemäße Sanierungslösungen.

Die kalten Wintertage kommen näher. FTM SET PLUS steigert Ihren Wärmekomfort und ergänzt vorhandene Heizungsanlagen um eine Dünnbett-Heizmatte sowie um einen Regler. Die geringe Aufbauhöhe ermöglicht Ihrem Fachpartner eine rasche und bequeme Installation. Die hohe Heizleistung sorgt für eine schnelle Erwärmung Ihres Fußbodens, und somit für angenehme Raumtemperaturen in kurzer Zeit. Dieses Set eignet sich sowohl für Neubauten als auch für Sanierungen. Es lässt sich in verschiedene bestehende Heizsysteme integrieren und ermöglicht eine flexible Auswahl Ihres bevorzugten Bodenbelages. Auch Ihr Badezimmer lässt sich auf diese Weise in eine Wärme- und Wohlfühl-Oase verwandeln, sofern dort alle Anforderungen an die Bodenstruktur sowie Elektroinstallation erfüllt sind.



DESIGN-KERAMIK
www.gutbrod-ofenkeramik.de

Wohlige Wärme, klug kombiniert

Heizöl und Gas steigen weiter – Brennholz bleibt stabil

Ein warmes Zuhause ist mehr als eine Frage der Heizkosten. Es ist ein Ort der Geborgenheit, der Sicherheit und des Wohlfühlens. Doch wenn die Preise für Heizöl und Gas steigen, wird es für viele Hausbesitzer immer wichtiger, die eigene Wärmeversorgung vorausschauend zu planen. Während Heizöl im August 2026 rund 48 Prozent mehr kostete als im Vorjahresmonat und auch Gas deutlich teurer wurde, blieb die Preisentwicklung bei Scheitholz vergleichsweise ruhig. Ein Kachel-, Grund- oder Kaminofen kann deshalb mehr sein als eine Quelle angenehmer Wärme: Er schafft zusätzlichen Spielraum, stärkt die Unabhängigkeit von einzelnen Energieträgern und bringt ein Stück Sicherheit in den Alltag.

Wenn es draußen kalt und ungemütlich wird, gibt es kaum etwas Schöneres, als nach Hause zu kommen und wohlige Wärme zu spüren. Ein Ort, an dem man durchatmen kann. An dem die Familie zusammenkommt, der Alltag für einen Moment in den Hintergrund rückt und man sich einfach zu Hause fühlt. Doch dieses Gefühl ist längst auch eine Frage der Kosten geworden. Die vergangenen Monate haben erneut gezeigt, wie schnell sich die Preise für Energie verändern können – und wie wenig Einfluss Verbraucher darauf haben. Internationale Krisen, politische Entwicklungen und Veränderungen auf den globalen Energiemärkten machen die Heizkosten für viele Haushalte schwer kalkulierbar.

Besonders deutlich zeigt sich das beim Heizöl: Im August 2026 lag der bundesweite Monatsdurchschnittspreis rund 48 Prozent über dem Vorjahresmonat. Auch der Gas-Großhandelspreis ist seit Jahresbeginn kräftig gestiegen.

Scheitholz entwickelte sich im selben Zeitraum deutlich ruhiger. Die Preise für Buchen- und Fichtenscheite stiegen lediglich im niedrigen einstelligen Prozentbereich. Auch auf die Kilowattstunde umgerechnet liegt Scheitholz derzeit unter den Kosten von Heizöl und Erdgas.

Für Hausbesitzer stellt sich deshalb eine wichtige Frage: Wie lässt sich das eigene Zuhause behaglich warm halten, ohne bei der Wärmeversorgung ausschließlich von einem einzigen Energieträger abhängig zu sein?

Wärme, die ein Stück Unabhängigkeit schenkt

Holz hat einen entscheidenden Vorteil: Es wird überwiegend regional erzeugt, gehandelt und verbraucht. Seine Preisentwicklung hängt daher stärker von Faktoren wie Ernte, Transport und örtlicher Nachfrage ab und ist weniger unmittelbar von internationalen Öl- und Gasmärkten abhängig.

Natürlich ist auch Holz nicht frei von Preisschwankungen. Doch wer verschiedene Energieträger miteinander kombiniert, verteilt das Risiko und schafft sich zusätzliche Möglichkeiten, auf Veränderungen am Energiemarkt zu reagieren.

Ein Kachel-, Grund- oder Kaminofen kann dabei eine wertvolle Rolle spielen. Er bringt nicht nur angenehme Strahlungswärme und eine besondere Atmosphäre ins Haus. Er ermöglicht es auch, einen Teil des Wärmebedarfs mit einem anderen Energieträger zu decken.

„Wenn die Energiepreise innerhalb kurzer Zeit deutlich steigen, spüren Hausbesitzer das unmittelbar. Umso wichtiger ist es, bei der Wärmeversorgung vorausschauend zu denken. Ein Kachel- oder Kaminofen eröffnet die Möglichkeit, einen Teil des Wärmebedarfs mit Holz zu decken und so die Abhängigkeit



DESIGN-KERAMIK
www.gutbrod-ofenkeramik.de



KACHELOFEN MIT PFEIFENMUSTER
www.sommerhuber.com



DESIGNOFEN
www.osswald-ofenbau.de

von einzelnen Energiepreisen zu verringern", sagt Guido Eichel, Vorstand beim Gesamtverband Ofenbau e. V.

Wenn moderne Technik auf ursprüngliche Wärme trifft

Die Zukunft des Heizens muss keine Entscheidung zwischen verschiedenen Systemen sein. Oft liegt gerade in ihrer Kombination eine besondere Stärke.

Ein Beispiel ist das Zusammenspiel von Wärmepumpe und Holzofen. Die Wärmepumpe übernimmt die Grundversorgung des Hauses. An besonders kalten Tagen, wenn der Wärmebedarf steigt, kann ein Grund- oder Kachelofen zusätzliche Wärme liefern und das Heizsystem unterstützen.

Dadurch kann die Wärmepumpe entlastet werden und unter geeigneten Bedingungen weniger Strom benötigen. Wie groß dieser Effekt ausfällt, hängt unter anderem vom Gebäude, der Auslegung der Heizungsanlage und der Nutzung des Ofens ab.

So ergänzen sich zwei unterschiedliche Ansätze: moderne Heiztechnik, die den Alltag komfortabel macht, und die unmittelbare, behagliche Wärme eines Ofens. Das Ergebnis ist eine Wärmeversorgung, die mehr Möglichkeiten bietet, als sich allein auf einen Energieträger zu verlassen.

Und es gibt Situationen, in denen diese zusätzliche Möglichkeit besonders wertvoll sein kann. Bei einem Stromausfall können geeignete, dafür ausgelegte Öfen weiterhin Wärme liefern – vorausgesetzt, sie benötigen für ihren Betrieb keine elektrische Versorgung. Welche Möglichkeiten bestehen, hängt von der jeweiligen Bauart ab.

Ein gutes Gefühl, wenn es draußen kalt wird

Ein Ofen ist mehr als seine Heizleistung. Es ist die Wärme, die man auf der Haut spürt. Das ruhige Flammenspiel, das den Raum in ein sanftes Licht taucht. Der Platz, an dem man an kalten Wintertagen zusammenkommt und aus einem gewöhnlichen Abend einen besonderen Moment macht.

Doch gerade in Zeiten schwankender Energiepreise gewinnt auch ein anderer Gedanke an Bedeutung: das gute Gefühl, eine zusätzliche Möglichkeit zu haben. Nicht jeder Entwicklung auf dem Energiemarkt ausgeliefert zu sein. Die eigene Wärmeversorgung bewusst und langfristig mitgestalten zu können.

Ein Kachel-, Grund- oder Kaminofen verbindet diese beiden Seiten auf besondere Weise. Er steht für Wohnlichkeit und Lebensqualität – und kann zugleich ein sinnvoller Baustein einer vielseitigen Wärmeversorgung sein. Denn am Ende geht es nicht um Holzofen oder Wärmepumpe. Es geht um ein Zuhause, in dem wir uns wohlfühlen. Um Wärme, auf die wir uns verlassen möchten. Und um das beruhigende Gefühl, auch dann gut aufgestellt zu sein, wenn sich die Bedingungen draußen verändern.



KAMINOFEN CARO
attika.ch/de

Anzeige









Fundamente vom Feinsten

Ob Laminat, Feinsteinzeug oder Eichendielen: Bodenbeläge schaffen Atmosphären

Der LAMINATBODEN AMBIENTA verbindet eine naturnahe Holzoptik mit strapazierfähigem Wohnkomfort. Eine 8-mm-Grundkonstruktion und eine zusätzliche Unterlage reduzieren den Geh- und Trittschall. Elf authentische Dekore – von modernem Greige über warme Eichentöne bis hin zu wuchtigen, dunkleren Maserungen – ermöglichen vielfältige Gestaltungen. Das Wechselspiel von „matt" und „glänzend" verströmt Natürlichkeit und Lebendigkeit. Die schmutzabweisende antistatische Oberfläche erleichtert die Pflege: ideal für hoch beanspruchte Bereiche.

WINEO 1000 WOOD L gefällt mit einer zeitlos natürlichen Dielenoptik. Zehn moderne Holzdekore untermalen jeden Wohnstil. Eine umlaufende Mikrofase charakterisiert die einzelnen Dielen und schafft dabei ein beruhigtes Flächenbild. Die feine Bürststruktur und das matte Finish sorgen für eine authentische Holzanmutung. Wählen Sie zwischen Bodenbelägen zum Kleben, Klicken oder mehrschichtigen Klicken. Eine flexibles Fundament für Ihr persönliches Raumkonzept.

DESIGN 555 DRYBACK präsentiert zahlreiche hochwertige Designböden für individuelles Wohnen. Die 50 Dekore reichen von authentischen Holz- und Stein-Optiken über lebendige Verlegemuster wie Fischgrät bis hin zu großformatigen Fliesen. Die synchrongeprägten Oberflächen gewährleisten eine detailgetreue natürliche Maserung sowie eine stimmige Haptik. Die pflegeleichte strapazierfähige Ausführung eignet sich für viele Bereiche – bis hin zu Küche und Bad. Die emissionsarme Qualität sowie das Zertifikat „Indoor Air Comfort Gold" bürgen für ein angenehmes Raumklima.



Wohnstil wagen

Architektonische Moderne in zeitloser Ästhetik. DISCOVERY entdeckt Ihr Feinsteinzeug. Mineralische Strukturen, dezente grafische Details und eine expressive Oberflächen-Tiefe erschaffen ein harmonisches Gesamtbild. Diese vielseitige Kollektion eignet sich für wohnliche wie für gewerbliche und öffentliche Bereiche. Abgestimmte Boden- und Wandbeläge ermöglichen durchgängige Gestaltungen innen wie außen. Freuen Sie sich auf stilvolle Raumlösungen mit hochwertigen Materialwirkungen und vielseitigen Einsatzmöglichkeiten.

TATERRA kleidet robuste Oberflächen in natürliche Optiken. Die strapazierfähige Beschichtung aus elektronenstrahl-gehärtetem Polypropylen gefällt mit einer angenehmen Haptik. Die detailreiche Gestaltung verströmt eine attraktive authentische Anmutung. Langlebiges Material und anspruchsvolles Design ergeben eine optisch wie funktional überzeugende Bodenlösung. Perfekt für zeitgemäßes Wohnen.

Eichendielen gelten von jeher als besonders robust und langlebig. Ihre Natürlichkeit harmoniert mit klassischen wie modernen Einrichtungen. Die PARKETT LANDHAUSDIELE 4000 bringt die natürliche Schönheit und Widerstandsfähigkeit der Eiche auch in Ihren Wohnbereich. Die charakteristische Maserung und warme Farbgebung vermitteln eine behagliche Atmosphäre und unterstreichen



DISCOVERY
www.novabell.it/de



PARKETT LANDHAUSDIELE 4000
www.haro.com

Foto: HARO



Foto: Parador

TATERRA
parador.de



LAMINAT 1033-4 WR
Landhausdiele Eiche creme
www.classen.com

den zeitlosen Charakter des Holzes. Dieser Bodenbelag vereint eine heimelige Beständigkeit mit einer eleganten Anmutung.

Statements mit Stil

LAMINAT 1033-4 WR verbindet vielseitige Gestaltung mit hoher Belastbarkeit und zuverlässigem Gebrauch. Die Holzdekore und Farbvarianten reichen von hellen Sandtönen bis zu dunklen Graunuancen. Strukturierte Oberflächen unterstreichen die natürlichen Dekore. Die Abriebklasse AC5 und die Nutzungsklasse 33 wappnen diesen Bodenbelag für stark beanspruchte Wohnbereiche wie auch für viele gewerbliche Flächen. Beruhigend auch die Wasserresistenz von bis zu 24 h. Das integrierte Klicksystem ermöglicht eine simple schwimmende Verlegung. Die COMFORT TABIS DIELE zeigt vielseitige Gestaltungsmöglichkeiten für individuelle Wohnräume. Die natürlichen Optiken und vielseitigen Oberflächen harmonieren mit den unterschiedlichsten Einrichtungsstilen. Die charakterstarken Anmutungen reichen von ruhiger Eleganz bis zu rustikaler Ausdruckskraft. Die 3,6-mm-Nutzschicht lässt sich überarbeiten und unterstützt somit einen langjährigen Gebrauch. Die geringe Aufbau-Höhe von nur 11 mm passt auch zu Fußboden-Heizungen.



COMFORT TABIS DIELE
bembe.de

Foto: Bembé Parkett

Anzeige

HAUSBAU · INNENAUSBAU · GARTEN

NATUR BEWUSST ERLEBEN

Schausonntag
Jeden 1. So im Monat, 13 – 16 Uhr,
keine Beratung, kein Verkauf.

Beratung vom Fach
3000 m² Ausstellung
Partner für Profis

MÜHLSCHLEGEL
bauen & leben mit Holz

88436 Oberessendorf · Sandelholzstraße 8 · www.muehlschlegel.de



CARPORT
www.steidle-garagen.de



CARPORT
renson.net/de-de



PULTDACHCARPORT S400
www.schweng.eu

Smart überdacht – stilvoll geparkt

Mehr als ein Stellplatz – ein Statement für Architektur und Design

Architekten lieben offene Stellplätze, auch CARPORTs genannt. Die offene Bauweise verleiht dem Gesamtgebäude mehr Leichtigkeit und Eleganz – und lässt mehr Licht für angrenzende Flächen und Gebäude. Andererseits soll Ihr Fahrzeug ganzjährig vor den Unbilden der Witterung geschützt bleiben. Ein Kunststück. Aufgrund der durchdachten und flexiblen Konstruktionen sind Carports allemal eine überlegenswerte Alternative oder sinnvolle Ergänzung zu herkömmlichen Fertiggaragen.

Individuell, robust, langlebig

Ein CARPORT aus hochwertigem Aluminium verbindet Funktionalität, Langlebigkeit und zeitloses Design. Die stabile Konstruktion bietet zuverlässigen Schutz vor Regen, Schnee, Hagel und intensiver Sonneneinstrahlung; ideal für den Werterhalt Ihres Fahrzeugs. Die großzügige Überdachung erweitert die nutzbare Fläche und schenkt zusätzlichen Spielraum im Alltag. Die klare Formensprache und die hochwertige Materialanmutung fügen sich harmonisch in Ihre bestehende Architektur; und vermitteln einen modernen gepflegten Gesamteindruck. Diese funktionale und dennoch ästhetische Lösung verbindet Schutz, Komfort und gestalterische Qualität.

Der PULTDACHCARPORT S400 bietet praktischen Schutz in bester Qualität. Eine günstige Alternative zum zeitraubenden und kostspieligen Neubau einer klassischen Garage. Wobei auch stolze Garagennutzer mitunter weiteren Platz benötigen. Ein angebauter Carport gerät zur erfreulich erschwinglichen Erweiterung. Das Pultdach neigt sich mit 5 bis 12 Grad zur Wetterseite; ausreichend für einen raschen verlässlichen Abfluss Ihres Regenwassers, wie auch für einen optimalen Schutz gegen alle Unbilden der Witterung.

Wo baurechtliche Vorschriften einer herkömmlichen Garage entgegen stehen, kann ein BETONCARPORT zur sinnvollen Alternative heran reifen. Eine schöne Idee für mehr Durchsicht und Transparenz.

Freuen Sie sich auf einen freien Blick auf Ihr Haus und in Ihren Garten. Die CARPORT SERIE I lebt von glasklaren Wänden. Die durchdachte integrierte Konstruktion verzichtet auf zusätzliche freistehende Stützen. Das erweitert Ihren Spielraum und erleichtert Ihr Ein- und Ausparken; zumal bei voluminösen Gefährten. Die großzügige Überdachung schützt Ihr Fahrzeug rundum, auch bei geöffnetem Kofferraum.

Modern, hochwertig und trendig

Ein METALL-CARPORT überzeugt durch individuelle Planung, hochwertiges Material und sorgsame Verarbeitung. Der robuste Rahmen aus verzinktem Stahl bürgt für Stabilität, Wetterbeständigkeit und eine lange Lebensdauer; selbst bei intensiver Nutzung. Die Konstruktion schmiegt sich an Ihre örtlichen Gegebenheiten: ob als Einzelgarage, Doppel- oder Reihen-Anlage. Freuen Sie sich auf einen verlässlichen Schutz Ihrer Fahrzeuge sowie auf eine stilvolle Erweiterung Ihrer Außenflächen. Unterschiedliche Dachformen, Farben und Ausstattungen ermöglichen Ihnen eine funktional durchdachte und ästhetisch ansprechende persönliche Gestaltung. Ob für private oder gewerbliche Zwecke: Ihr Carport schenkt Ihnen eine langlebige und maßgeschneiderte Dauerlösung für die unterschiedlichsten Anforderungen vor Ort.

Ein SOLARCARPORT verbindet zeitgemäße Energiegewinnung mit zuverlässigem Wetterschutz für Ihr Fahrzeug. Die Integration moderner Photovoltaik-Elemente ermöglicht eine effiziente Nutzung der Sonnenenergie direkt beim Stellplatz. Diese Lösung unterstützt eine nachhaltige Lebensweise und reduziert laufende Energiekosten. Der klare funktionale Aufbau verbindet Umweltbewusstsein und Alltagstauglichkeit zu einer zukunftsorientierten Gesamtanlage.



BETONCARPORT
www.ott-garagen.de



CARPORT SERIE I
www.voeroka.de



METALL-CARPORT
siebau.com



SOLARCARPORT
premium-solarglas.com



CARTECK SEKTIONALTOR
www.teckentrup.biz



INDIVIDUELLE GARAGEN
www.ott-garagen.de



Foto: Hörmann

SEKTIONALTOR
www.hoermann.de

Raum für mehr Möglichkeiten

Mehr als nur ein sicherer Platz für Ihr Fahrzeug: Entdecken Sie durchdachte Garagenlösungen

Sie legen Wert auf Funktionalität, Design und Raumnutzung? Das CARTECK SEKTIONALTOR ermöglicht ein komfortables und platzsparendes Öffnen und Schließen. Das Torblatt besteht aus querlaufenden Sektionen, die gemeinsam in der Vertikalen auf und ab bewegt werden. Und das ohne ein räumliches Ausscheren des Torblattes. Freuen Sie sich auf neue Freiräume vor und in der Garage. Parken Sie Ihr Fahrzeug auch mal direkt vor dem Tor, ob geöffnet oder geschlossen.

Durchdacht bis ins Detail

INDIVIDUELLE GARAGEN passen zu nahezu allen baulichen Gegebenheiten & Planungsvarianten. Unterschiedliche Torbreiten sowie Aussparungen für Hauswände oder besondere Grundrisse ermöglichen maßgeschneiderte Lösungen. Auch für Ihr Grundstück. Achten Sie von der ersten Planung bis zur Fertigstellung auf alle Ausstattungsdetails und freuen Sie sich auf eine perfekt angegossene Garage. Eine rundum gelungene Gestaltung verbindet am Ende eine bestmögliche Funktionalität mit einer harmonischen Integration in Ihre bestehende Architektur. Sie sind Bauherr oder Modernisierer und träumen von einem einheitlichen Gesamtbild Ihrer Liegenschaft? Dann sorgen Sie für Harmonie zwischen SEKTIONALTOR und Haustür. Die Tore kommen in fünf neuen Duragrain-Dekoren, abgestimmt auf die Decoral Dekore der ThermoSafe Aluminium-Haustüren. Freuen Sie sich auf ein modernes Tor- und Tür-Design im Partnerlook.

Doppelgaragen gibt es auf Kundenwunsch auch als Raumgarage mit MITTELWAND-AUSSPARUNG. Für ein großzügigeres Raumgefühl. Die Aussparung sorgt für eine Verbreiterung des Innenraumes und ermög-



MITTELWAND-AUSSPARUNG
www.steidle-garagen.de



Foto: ZAPF GmbH

EINZELGARAGE
www.zapf-garagen.de

licht eine offene Verbindung zwischen den separaten Garagenhälften. Das seitliche Be- und Entladen Ihres Fahrzeuges oder auch der Ein- und Ausbau eines Kindersitzes gelingen so merklich bequemer.

Komfort erleben, Design genießen

Eine EINZELGARAGE vereint klassisches Design mit hoher Alltagstauglichkeit. Durch die variablen Breiten und Längen passt sich dieses Modell flexibel Ihren Grundstücksgegebenheiten und individuellen Wünschen an. Das moderne, schlichte Erscheinungsbild kann durch vielfältige Ausstattungsoptionen – etwa Sektionaltore oder eine gezielte Beleuchtung – wirkungsvoll aufgewertet werden. Eine optionale Elektroinstallation eröffnet Ihnen zudem die Möglichkeit, zusätzliche Komfortfunktionen zu integrieren. Extrastarke HANG-/TERRASSENGARAGEn passen in viele natürliche Umgebungen. Unten Parkplatz und Stauraum, oben Sonnenterrasse. Das schafft auch optisch mehr Lebensqualität. Ob exquisite Sonnenterrasse, blühender Dachgarten oder Spielwiese, ob intensive oder extensive Bepflanzung: grüne Dächer sehen besser aus, verbessern Ihr Kleinklima und bieten Pflanzen und Tieren wertvollen Lebensraum. Verwandeln Sie Ihre Hanglage (nebst Garagendach) in eine grüne Oase mit echter Aufenthaltsqualität.

DDas KIPPTOR NA befreit enge Rangierräume, etwa bei Sammelgaragen. Das starre Türblatt öffnet und schließt sich ohne Ausschwenken. Die Konstruktion aus Aluminium ermöglicht einen besonders leisen und verschleißarmen Betrieb. Individuelle Einbauten und Gestaltungen beantworten Ihre architektonischen Anforderungen.



HANG-/TERRASSENGARAGE
www.kemmler-garage.de



Foto: ©Käuferle

KIPPTOR NA
kaeuferle.de

Anzeige

steidle
BETON-GARAGEN



GARAGEN NACH MAß
Individuell gestaltete Wunschgaragen - typisch steidle.

EMIL STEIDLE GMBH & CO. KG
Geschäftsbereich BETON-GARAGEN
Alte Krauchenwieser Straße 1
72488 Sigmaringen
Tel. 07571 / 71-155
www.steidle-garagen.de

Werk + Ausstellung:
Sigmaringer Straße 40
72505 Krauchenwies
(Beratung während den Geschäftszeiten oder nach Terminvereinbarung.)

FORTSCHRITT MIT TRADITION - SEIT 1823.





Individuell, sparsam, solide

Holz, Licht und Lieblingsplätze – ein Zuhause in Holzständerbauweise zum Wohlfühlen

Die tragenden Deckenbalken aus sichtbarer Kiefer, die Böden aus edlem Eichenparkett und hölzernes Mobiliar zusammen mit den weißen Wänden – zu dieser Gestaltung Ihres neuen Hauses ließen sich die Bauherren inspirieren in den Musterhäusern von Lehner Haus. Eine individuelle Raumplanung war gar kein Problem. Es blieb aber eine Weile noch die Frage, ob ein Massivhaus oder ein Holzfertigbau in Frage kommen sollte.

„Das meiste hatten wir schon alleine vorgeplant, man überlegt sich ja sehr lange, wie man wohnen möchte – und ein neues Haus soll ganz genau so gebaut werden, wie man sich das vorstellt“, sagt der Bauherr. „In den Musterhausparks in Ulm und Fellbach, dann vor allem bei Lehner in Heidenheim haben wir viele Ideen gesammelt für den Innenausbau. Wir wollten zum Beispiel sichtbare Deckenbalken und Holzböden. Besonders schön ist unser Panoramafenster im Wohnzimmer geworden, das hatten wir ebenfalls von vornherein eingeplant und man hat es uns nach Wunsch gebaut“, sagt die Bauherrin. „Es ist heute unser Lieblingsplatz. Um diesen Platz für gemütliche Abende herum haben wir alles andere am Haus gebastelt.“

Alle Wünsche kein Problem

Die Bauherren wollten im Erdgeschoss raumteilende Wände für den Wohn-/Essbereich, von dort sollte eine offene Küche direkt erreichbar sein. Auch Eigenleistungen kamen







Eckdaten Homestory 405®	
Haustyp:	Einfamilienhaus mit Garage und Carport
Bauweise:	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90, ø U-Wert 0,21
Dachform:	Satteldach, 35 Grad
Nutzfläche:	Gesamt rd. 250 m²
Energiebedarf:	Jahresheizwärmebedarf (kWh/m²a) 62,64 Jahresprimärenergiebedarf (kWh/m²a) max.: 91,40; tats.: 81,20
Haustechnik:	Luft-Wasser-Wärmepumpe



in Frage: Das Schleifen, Verputzen und Streichen der Wände, das Verlegen der Böden und Fliesen und Teile der sanitären Anlagen. „Eigenleistungen sind nicht nur eine Sache der Ersparnis an Kosten“, sagt der Bauherr. „Sie bauen dabei auch an Ihrem neuen Zuhause mit, das macht Spaß und bringt eine Menge Vorfreude auf die kommende Zeit im selbst geplanten und gestalteten Eigenheim.“ Das Haus wird von einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beheizt und von einer bei Lehner Haus entwickelten Wand (Climativ plus) gedämmt. Es ist voll unterkellert, bietet eine Nutzfläche von 260 Quadratmetern und die Möglichkeiten zur Installation einer Photovoltaik-Anlage sind komplett vorbereitet worden.

Professionelle Beratung

„Wir fanden die Holzständerbauweise interessant, weil wir das offene Holz an den Decken wollten, und von Lehner hatten uns Bekannte erzählt“, sagt der Bauherr. „Lehner ist ein regionaler Bauträger und in der Nähe, das ist beim Bauen schon ein Vorteil. Das Beratungsgespräch im Musterhaus in Heidenheim war dann sehr professionell. Uns wurden unverbindlich die wichtigsten Dinge erklärt, zum Bauantrag, zum Ablauf der Planung, zur Bauzeit – und Lehner wollte unsere eigenen Pläne komplett umzusetzen“, sagt der Bauherr.

Holzständerbauweise bevorzugt

Die Bauherren entschieden sich für die Holzständerbauweise und eine Partnerschaft mit Lehner Haus. „Wir haben mit anderen Unternehmen, auch mit Massivhausbauern, gesprochen, für einen Preisvergleich und um alles gut zu überlegen“, sagt die Bauherrin. „Wir sind zuletzt aber wieder auf Lehner zurückgekommen wegen der Bauweise. Man hat uns schon während den ersten Beratungen und auch im Musterhaus Heidenheim schöne Lösungen gezeigt, wie sichtbares Holz bei der Gestaltung der Innenräume eingesetzt werden kann. Das wollten wir auch so machen. Das baut Ihnen auch ein guter Massivhausbauer, aber Lehner ist da Profi“, sagt der Bauherr.

Gute Gründe für Lehner Haus

Die Bauherren waren zuletzt aus mehreren Gründen sicher, dass eine Baupartnerschaft mit Lehner die richtige Entscheidung wäre. „Uns gefiel nicht nur die innere Optik, sondern außen sahen die Häuser auch gut aus und unser Entwurf ging in die gleiche Richtung“, sagt der Bauherr. „Außerdem hat uns die Qualität gut gefallen. Alles war in den Musterhäusern sehr sauber und handwerklich gut verarbeitet. Das Holz ist sehr gut aufbereitet und behandelt worden, die anderen Materialien, zum Beispiel Lichtschalter oder sanitäre Elemente, haben auch eine solide Qualität“, sagt die Bauherrin. „Ein wichtiger Grund war auch der persönliche Kontakt. Während der gesamten Zeit von der Planung bis zum Einzug war immer jemand erreichbar und wir hatten einen persönlichen Ansprechpartner, eine zuverlässige Begleitung, das war eine sehr gute Sache.“

Informationen:
Lehner Haus GmbH
Aufhausener Straße 29-33
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0
www.lehner-haus.de, blog.Lehner-Haus.de









Ein Statement in Weiß

Zwischen Ästhetik und Effizienz – Bauhaus-Style mit Wow-Effekt

Wie eine Skulptur erhebt sich diese Villa über das sanft abfallende Grundstück am Rande eines idyllischen Hains. Mit dem Flachdach und der strahlend weißen Putzfassade setzt sie ein deutliches Statement zur umliegenden Bebauung, die größtenteils aus klassischen Satteldachhäusern besteht.

Nach den eigenen Vorstellungen geplant

Bei dem schicken Neubau handelt es sich um ein frei geplantes Architektenhaus, das perfekt auf die Bedürfnisse und Wünsche seiner zukünftigen Bewohner ausgerichtet wurde. Mit der eleganten Bauhaus-Villa beweist WeberHaus einmal mehr, wie gut sich eine individuelle Planung und die ökologische Fertigbauweise heute vereinen lassen.

Auf beiden Ebenen öffnet sich das Haus mit raumhohen Fensterflächen. Für eine ruhige, fast schon erhabene Optik sorgt die symmetrische Anordnung der dunkel gerahmten Fenster und Türen. Über dem mittig platzierten Hauseingang spannt sich ein filigranes, von schmalen Säulen getragenes Vordach, das sich harmonisch in das Erscheinungsbild einfügt. Die Überdachung schützt nicht nur Bewohner und Besucher vor der Witterung, sondern bietet auch eine trockene Abstellfläche vor der Haustür.

Ein- und Ausblicke

Für die nötige Privatsphäre sorgen straßenseitig zarte Plissees, die zwar die Sonne, aber keine neugierige Blicke hindurchlassen. Auf der nicht einsehbaren Gartenseite darf es dagegen etwas transparenter zugehen. Breite Panoramaverglasungen eröffnen traumhafte Ausblicke in den Garten und auf den dahinter liegenden Hain und lassen die Natur zum Teil des Wohngeschehens werden. Von jedem Treff- und Ruheplatz im Haus kann man den Wandel der Jahreszeiten beobachten – vom langsamen Erwachen der Natur im Frühjahr, über das leuchtende Farbenmeer im Herbst bis hin zur Stille des Winters, wenn Frost und Schnee die Pflanzen mit einem weißen Mantel überziehen. Den Übergang in den Garten bildet eine ausladende Terrasse, die Platz für eine Essgruppe, eine bequeme Loungeecke, Sonnenliegen, große Kübelpflanzen und natürlich den Grill bietet. Ein Teil der Terrasse wurde überdacht, sodass man auch bei einem kleinen Regenguss nicht gleich nach drinnen fliehen muss.

Interieur par excellence

Im Innern setzt sich der stilvolle Hell-Dunkel-Kontrast fort – ergänzt um natürliche Braun-, Beige- und Cremetöne. Dreh- und Angelpunkt ist die mittig platzierte, freitragende Treppe, die als schicker Raumteiler im weitgehend offen angelegten Erdgeschoss fungiert. Sie trennt den Eingangsbereich, der aus einer hellen Diele, der Garderobe, einer Gästetoilette und dem Technikraum besteht, von den Gemeinschaftsräumen. Eine ungewöhnliche, aber sehr praktische Lösung: Der Essbereich ist nicht wie in den meisten Grundrissen allein von der Küche oder vom Wohnzimmer aus erreichbar, son-











dern lässt sich auch von der Diele aus betreten. Die Gäste können so auf direktem Weg zum Esszimmer geführt werden. Opulenz darf hier nicht fehlen: Über dem Esstisch hängen drei mit Ketten geschmückte Leuchten, die am Abend funkelnde Akzente setzen. Das Obergeschoss empfängt die Bewohner mit einer luftigen Galerie. Neben dem Master-Bedroom mit geräumigem Ankleidebereich befinden sich hier oben noch zwei gleich große Schlafzimmer. Mit dem Badezimmer haben sich die Bauherren eine luxuriöse Wellnessoase geschaffen: Highlight ist ohne Zweifel die freistehende schwarze Badewanne, die vor einer schwarzen Wand platziert wurde. Über ihr schwebt eine elegante Hängeleuchte aus Glas. Dank des Monitors an der Wand, der zwischen zwei Fenstern platziert wurde, kann man beim entspannenden Schaumbad seine Lieblingsserie genießen. Die bodengleiche Dusche versteckt sich hinter einem halboffenen Wandelement. Die Vorderseite der Trennwand wird von einem langen Doppelwaschtisch in Betonoptik eingenommen.

Mit gutem Gewissen durchatmen

Was man nicht sieht, aber mit jedem Atemzug spürt, ist das angenehme und wohngesündere Raumklima im Haus. Die hohe Raumluftqualität basiert in erster Linie auf der Gebäudehülle ÖvoNatur Therm, die Standard in jedem WeberHaus ist. Sie besteht vorwiegend aus dem klimaneutralen und nachwachsenden Baustoff Holz, der mit weiteren natürlichen Materialien kombiniert wird. Alle eingesetzten Werkstoffe sind auf ihre Umwelt- und Gesundheitsverträglichkeit geprüft. Das gesündere Raumklima, das in einem WeberHaus herrscht, wird durch die Zertifizierungen von drei unterschiedlichen Instituten belegt.

Nachhaltig und energieeffizient

Für wohlige Wärme im Haus sorgt an kalten Tagen die Frischluft-Wärmetechnik – eine kontrollierte Be- und Entlüftung mit integrierter Wärmepumpe. Dank der hervorragenden Wärmedämmeigenschaften der Gebäudehülle werden die Wärmeverluste im Winter auf ein Minimum reduziert. Im Sommer bleibt es dagegen angenehm kühl in den Räumen. Mit einem Primärenergiebedarf von gerade einmal 23 kWh/m²a erfüllt der Neubau – wie übrigens alle Weber-Häuser – mühelos die Anforderungen an ein Effizienzhaus 40. Die Bauherren gingen sogar noch einen Schritt weiter: Sie ließen ihr Haus zum Energiegewinner aufrüsten. Mithilfe der leistungsstarken Photovoltaikanlage auf dem Dach, die insgesamt 16 Module umfasst, und dem Batteriespeicher produzieren sie einen Großteil ihres Strombedarfs selbst. Das ist nicht nur gut für das Klima, sondern auch für den Geldbeutel.

www.weberhaus.de



Anzeige

Gugelfuss
Fenster Türen Fassaden



DIE TÜR ZU MEINEM HAUS

Das Angebot an Haustüren ist überwältigend. Kaum eine Form und Farbe, die es nicht gibt. Eingang, Gestaltungselement, Visitenkarte und sicherer Schutz. Haustüren übernehmen eine Vielzahl an Aufgaben. Wir haben genau die Richtige für Ihr Zuhause.

GUGELFUSS GmbH | Glockeraustraße 18-20 | 89275 Elchingen
Telefon 07308 815-0 | www.gugelfuss.de



Selbst geplant, individuell gebaut

Ein Haus nach eigenen Vorstellungen – vom ersten Wunsch zum persönlichen Wohntraum

Für Familie Lindner war der Wunsch nach einem eigenen Haus mit einer klaren Vorstellung verbunden: Dieses Mal sollte nicht nur ein bestehendes Haus bezogen, sondern selbst gebaut werden. Es war zwar nicht das erste Zuhause der Familie, aber das erste, das sie von Grund auf nach den eigenen Wünschen gestalten konnte. „Selbst zu bauen, ist viel individueller. Wir wollten unsere eigenen Vorstellungen verwirklichen", erzählt Bauherr Max Lindner.

Schritt für Schritt zum Glück

2019 begann die Familie, sich mit verschiedenen Fertighausanbietern auseinanderzusetzen. Konkreter wurde die Planung schließlich mit Haas Fertigbau. Eine wichtige Inspiration lieferte das Musterhaus in Poing. „Das hat uns sehr gut gefallen und war für uns eine super Basis", erinnert sich Lindner. Auch die Holzständerbauweise spielte bei der Entscheidung eine Rolle. Holz empfand der Bauherr von Anfang an als geeignetes Baumaterial für das eigene Zuhause. Gleichzeitig war der Familie wichtig, ihr Bauvorhaben mit einem etablierten Unternehmen umzusetzen.

2020 folgten die architektonische Planung und das Genehmigungsverfahren. Gemeinsam mit dem Architekten konnten viele der persönlichen Vorstellungen in den Entwurf einfließen. Anfang 2021 stand die Bemusterung an, im August wurde das Haus gestellt und bereits im Dezember zog die dreiköpfige Familie ein.



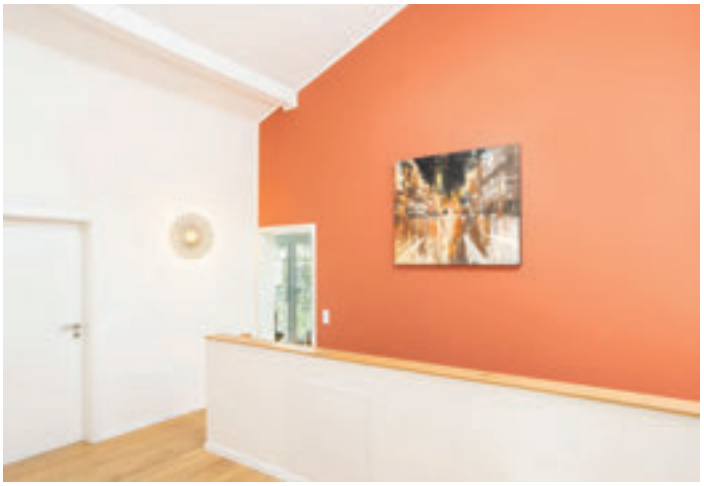






Ein Zuhause, das überzeugt

Die Corona-Zeit brachte auch für den Hausbau einige Herausforderungen mit sich. Dennoch behielt Haas Fertigbau die Abläufe im Blick und sorgte mit einer guten Planung und Organisation dafür, dass das Haus schließlich wie vorgesehen realisiert werden konnte. „Es war komplex, das gut zu takten“, erinnert sich Lindner. Entscheidend ist für Familie Lindner aber, wie sich das Haus heute anfühlt „Das Ergebnis gefällt uns sehr gut. Wir fühlen uns alle sehr wohl.“ Heute sind es vor allem der Grundriss und die hellen Räume, die das Wohngefühl für die Familie ausmachen. Große Fenster bringen viel Tageslicht ins Innere, während die offene Galerie das Raumkonzept ergänzt.
Ausgestattet ist das Haus zudem mit einer Luft-Wärmepumpe und einer integrierten Wohnraumlüftung. Auch Bedenken hinsichtlich der Schalldämmung eines Fertighauses haben sich für den Bauherrn im Alltag nicht bestätigt. Damit ist aus den ersten konkreten Vorstellungen ein Zuhause entstanden, das auf den Alltag und die Wünsche der Familie abgestimmt ist.
www.haas-fertigbau.de








SUPERFRITZ


AUSBAUHAUS


SUPER-RESSOURCENSCHONENDES HAUS

Experimentelle Microsiedlung

Gebäudetyp E in der Praxis: BAUFRITZ erprobt Haustypen im Reallabor

Wie können wir künftig ressourcenschonender, nachhaltiger und gleichzeitig bezahlbar bauen und wohnen? Diesen Fragen muss sich die gesamte Bauwirtschaft stellen.
Anlässlich des 130. Firmenjubiläums hat Baufritz nun ein innovatives Quartier als Reallabor eröffnet. Hier erprobt das Unternehmen neue Lösungen für das Bauen und Wohnen in Echtzeit. THE LAB nennt sich die experimentelle Microsiedlung.
Zum Quartier gehören drei neu entwickelte Holzhäuser sowie ein Bestandsgebäude aus dem Jahr 1927. Ergänzt wird das Reallabor durch ein gemeinschaftliches Energie- und Nutzungskonzept, Sharing-Angebote, Ladeinfrastruktur für E-Mobilität sowie ein neuartiges Pauschalmietmodell. Ziel ist es, Erkenntnisse für eine zukunftsfähige Bauweise zu gewinnen und diese der gesamten Branche zugänglich zu machen.
„Wir müssen künftig anders bauen – und treten den Beweis an, dass es möglich ist", sagt Baufritz-Geschäftsführerin Dagmar Fritz-Kramer. „Wir wollen nicht nur über die Zukunft des Bauens sprechen, sondern Lösungen unter realen Bedingungen ausprobieren."

Vier Gebäude als Testfeld für die Bauwende

Im Mittelpunkt des „Labors" stehen vier Gebäude, die jeweils unterschiedliche Antworten auf die drängenden Fragen der Bauwirtschaft geben und gemeinsam ein Experimentierfeld für das Bauen der Zukunft bilden.
Das Super-Ressourcenschonende Haus (SRSH) untersucht, wie viel Material und Technik ein modernes Wohnhaus tatsächlich benötigt. Das rund 100 m² große Familienhaus setzt konsequent auf Materialeffizienz, einen hohen Vorfertigungsgrad und regionale Rohstoffe. Erprobt werden unter anderem klimastabile Laubhölzer wie Pappel und Birke, innovative Türen mit einem Kern aus Moorpflanzen der Paludi-Kulturen sowie Systeme zur Wiederverwendung von Wasser. Statt komplexer Haustechnik kommt bewusst eine einfache Luft-Luft-Wärmepumpe zum Einsatz. Das Ziel: maximale Ressourcenschonung und ein möglichst kleiner CO_2-Fußabdruck bei uneingeschränktem Wohnkomfort.
Eine besondere Geschichte erzählt **SUPERFRITZ**. Das kompakte Kreislauffertighaus entstand in der Zusammenarbeit mit den Gewinnern des von Baufritz im Rahmen des Klimagipfels im Jahr 2024 initiierten Transformathon-Wettbewerbs: dem Architektur Think Tank supertecture. In kürzester Zeit sind Umsetzungen entstanden und nun im Herbst 2026 steht das SUPERFRITZ bezugsfertig in der Microsiedlung.
Re-Use ist das Zauberwort: gebrauchte Materialien weiterverwenden, statt neue einzusetzen. SUPERFRITZ hat eine Fassade aus aufbereiteten Bierzeltbänken und einen Mahagoni-Fußboden, der aus einer Kirche in Füssen stammt. Ein Restbestand an blauen Fliesen aus dem Schwimmbad Kaufbeuren sind ins Badezimmer eingezogen, ausgesucht hübsche Vintagemöbel in den Wohnraum.
Mit dem **Ausbauhaus** richtet Baufritz den Blick auf die Frage der Bezahlbarkeit. Das rund 65 m² große Gebäude wird als fertig









montierte, wetterfeste Außenhülle übergeben. Den Innenausbau können Bauherren anschließend selbst übernehmen oder individuell organisieren. Dadurch lassen sich Kosten senken und Eigenleistung gezielt einbringen. Gleichzeitig dient das Haus als Testfeld für standardisierte Bauweisen, neue Holzarten wie das Laubholz Esche und eine besonders schnelle Montage auf der Baustelle. So verbindet das Konzept Ressourceneffizienz mit einem hohen Maß an Flexibilität für die Bewohner.

Zum Reallabor gehört außerdem ein **Bestandsgebäude** aus dem Jahr 1927, das den vierten Baustein der Microsiedlung bildet. Während die drei Neubauten unterschiedliche Zukunftskonzepte erproben, steht hier die Frage im Mittelpunkt, wie sich bestehende Gebäude energetisch und wirtschaftlich sinnvoll weiterentwickeln lassen. Die geplante Sanierung und die spätere Nutzung werden deshalb ebenso intensiv begleitet wie die Neubauten.

Bestand, Energie und Infrastruktur gemeinsam denken

Das Bestandsgebäude ist bereits in die gemeinsame Quartiersinfrastruktur eingebunden. Die bestehende Garage wurde zu einem gemeinschaftlich genutzten Baustein der Siedlung umgebaut: mit einem gemeinsamen Technikraum, einem Abstellraum für alle, einen Carport für die Neubauten und einen Platz für Carsharing und E-Mobilität – und als besondere Annehmlichkeit wurde die alte Bestandssauna aufbereitet und wieder in Betrieb genommen.

Mit dem **Baufritz EnergieWerk** hat das Unternehmen eine neue Fachabteilung für zukunftsfähige Bestandssanierungen aufgebaut und überträgt seine jahrzehntelange Nachhaltigkeitskompetenz erstmals systematisch auf die energetische Modernisierung von Bestandsgebäuden.

Photovoltaikanlagen, ein zentraler Technikbereich, Mieterstrommodelle, Ladeinfrastruktur für E-Mobilität, Carsharing-Angebote und gemeinschaftlich genutzte Flächen sollen in THE LAB zeigen, welche Vorteile entstehen, wenn Energie, Mobilität und Infrastruktur quartiersübergreifend organisiert werden.

Lernen unter Realbedingungen

Begleitet wird THE LAB von umfassenden Messungen und Analysen. Erfasst werden unter anderem Materialeinsatz, Treibhausgasemissionen, Energieverbrauch, Bauzeiten, Wohnkomfort und Nutzerverhalten. Die Gebäude dienen damit nicht als klassische Musterhäuser, sondern als reale Versuchsumgebung, in der Innovationen des Bauens und Wohnens unter Alltagsbedingungen erprobt werden.

Last but not least testet Baufritz ein neuartiges Pauschalmietmodell. Statt unterschiedlicher Rechnungen und Nebenkostenabrechnungen soll ein monatlicher Festbetrag wesentliche Wohnkosten wie Wärme, Warmwasser, Haushaltsstrom, Wasser und Betriebskosten bündeln. Ziel ist mehr Transparenz und Planbarkeit für die Bewohner.

THE LAB verbindet damit mehrere Experimente: Wie lässt sich anders bauen? Wie können Materialien länger genutzt, Energie und Infrastruktur gemeinsam organisiert und Bauherren stärker in den Entstehungsprozess einbezogen werden? Und wie lassen sich Wohnkosten einfacher kalkulieren? Weitere Informationen finden Sie unter www.baufritz.de/thelab.







Anzeige





Einfach. Zukunftssicher. Frei.

Architektur, die mit dem Leben wächst – ein Wohnkonzept voller Möglichkeiten

Schon von weitem fällt ein neues Gebäude im Musterhauszentrum Poing dem Besucher ins Auge. Ein hervorgehobener Baukörper mit vertikaler Holzverschalung thront über weißen Wänden. Mit dem Musterhaus „Arco" hat Wolf System bereits das zweite Domizil im Bauzentrum Poing eröffnet.

Das von Arc Architekten entwickelte Design hebt sich von den anderen Häusern im Musterhauspark ab. Dieses Anders-Sein zieht sich durch die gesamte Konzeption. Denn es handelt sich hierbei nicht um ein klassisches Einfamilienhaus, sondern um einen Modulbau, der flexibel an sich ändernde Lebensumstände angepasst werden kann.



Wohnkonzept für jetzt und später

Das innovative Fertighaus ist eine neue Alternative zum Wohnen im ländlichen Raum oder in Innenstadtbereichen. Das Doppelhaus besteht aus zwei unterschiedliche großen, in sich geschlossenen Einheiten. Die größere, 133 Quadratmeter große Hälfte, kann bei Bedarf horizontal geteilt werden. Der untere Bereich könnte dann beispielsweise als barrierefreie Wohnung genutzt werden.

Sind die Kinder ausgezogen, könnten dann Eltern barrierefrei das Erdgeschoss bewohnen, während sie die obere Etage vermieten. Die Bewohner müssen sich somit nicht in einem starren Grundriss zurechtfinden, sondern haben die Möglichkeit, diesen jederzeit flexibel zu verändern. Umgekehrt ist ebenso ein Zusammenschluss beider Haushälften zu einem großen Einfamilienhaus mit knapp 230 Quadratmetern möglich.

Das neue Musterhaus steht für die größtmögliche Flexibilität der Planung, denn

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Deutlich günstiger als ein Neuanstrich
- Keine Gerüstkosten - sofort umsetzbar
- Schnelle Ergebnisse - an einem Tag
- Umweltfreundlicher als streichen
- Entfernt tiefsitzende Verschmutzungen, Algen und Pilze nachhaltig
- Schonende Reinigung ohne Hochdruck
- 5 Jahre Gewährleistung gegen Neubefall
- Steigert den Wert Ihrer Immobilie
- Sofort sichtbarer Effekt
- Risikofreies Testen mit Probefläche
- Jetzt auch Stein- & Terrassenreinigung! Für ein sauberes Gesamtbild rund ums Haus.

FASSADEN RITTER

FASSADENRITTER
Im Schlossgarten 69
89155 Erbach/Dellmensingen

Telefon 0163 - 190 95 20
info@fassadenritter.de
www.fassadenritter.de

für mehr Infos

Handwerkskammer Ulm

FASSADEN RITTER

Fassadenreinigung zum Festpreis

Bis zu 70 % günstiger als ein Neuanstrich und ohne Gerüst

JETZT SPAREN!
10%
+ GRATIS Rollladenreinigung



www.fassadenritter.de

Professionelle Reinigung von Fassaden mit System und ohne Gerüst!

Witterung, Feuchtigkeit und Umweltbelastungen hinterlassen mit der Zeit sichtbare Spuren an jeder Fassade. Besonders Schattenlagen und hohe Luftfeuchtigkeit fördern Algen, Pilze und dunkle Verschmutzungen – die Fassade wirkt ungepflegt und verliert an Ausstrahlung.

Ein Neuanstrich ist jedoch oft nicht notwendig. Mit einer professionellen Fassadenreinigung lassen sich Schmutz, Algen und Ablagerungen gründlich und schonend entfernen. Die Oberfläche wird gereinigt, ohne sie zu beschädigen, und erhält ihr ursprüngliches Erscheinungsbild zurück – schnell, effizient und deutlich günstiger als ein neuer Anstrich.

Auch Steinböden auf Einfahrten, Terrassen und anderen Außenflächen können wir gründlich von Schmutz, Algen und Ablagerungen befreien.

So sorgen Sie für ein gepflegtes Erscheinungsbild und tragen gleichzeitig zum langfristigen Werterhalt Ihrer Immobilie bei.

Fassadenritter steht für Professionalität, Termintreue und zufriedene Kunden!

Benedikt Ritter
Dipl.-Betriebswirt (FH) · Inhaber

Erleben Sie es selbst:

Einfach Termin vereinbaren, per WhatsApp, online oder telefonisch.

www.fassadenritter.de
Telefon 0163 - 190 95 20

JETZT!
Eine kostenlose Beratung und Analyse vor Ort vereinbaren

Ihr zuverlässiger Ansprechpartner für die Region Schwaben

Unser Versprechen:

- **Porentiefe Reinigung**
- **Schnell und effektiv, ohne Gerüstbau**
- **Steigert den Wert der Immobilien**
- **Nachhaltig und umweltschonend**
- **Bis zu 70% günstiger als ein Neuanstrich**
- **Langfristiger Schutz vor neuem Algenbefall**

Der Unterschied spricht für sich selbst









Saubere Fassade mit 5 Jahren Gewährleistung!

schließlich lässt sich auch das Leben nicht immer vollständig planen.

Dynamische Architektursprache

Die Gebäudehülle besticht durch ihren zeitlos-natürlichen Look. Vorgegraute Holz-Lamellen zieren das Obergeschoss und sind dabei nicht nur optisch ein Hingucker, sondern auch funktional durchdacht: Sie tragen zur natürlichen Beschattung bei. Das Spalier dient zudem auch als Filter und Sichtschutz. Das ist besonders in Siedlungslagen mit kleineren Grundstücksgrößen mit dichteren Bauweisen relevant.

Die obere Etage trumpft mit einem Balkon pro Haushälfte auf. Dieser Gebäudevorsprung dient im Erdgeschoss gleichzeitig als Teilüberdachung der Terrassen. Die sanft geneigten Satteldächer verleihen dem Baukörper Leichtigkeit und Stil.

Belebendes Wohngefühl

Das zeitlos stilsichere Raumkonzept ist so ausgeklügelt, dass jeder Quadratmeter Wohnfläche sinnvoll genutzt wird. Große Fensterflächen, viel Helligkeit und fließende Übergänge verleihen dem Hausinnern eine Atmosphäre zum WOLFühlen.

Die klaren Linien und die offene Raumaufteilung schaffen eine harmonische Balance zwischen Funktionalität und Ästhetik, die ein Gefühl von Geborgenheit garantiert.

Moderne Modulbauweise

In modularer Bauweise gefertigt, setzt das Domizil in puncto Nachhaltigkeit Maßstäbe. Der hohe Vorfertigungsgrad im Wolf-Werk in Osterhofen ermöglicht eine deutlich kürzere Bauzeit bei gleichbleibend hoher Qualität und garantiert weniger Transporte zur Baustelle. So reduziert Wolf System Lärm, Verkehr und CO_2-Emissionen nachweislich. Anfallende Materialreste in der Produktion verwertet Wolf konsequent wieder und schont so Ressourcen.

Wolf's Modul-Prinzip erlaubt vielfältige Wohnformen: von Aufstockungen für zusätzlichen Wohnraum, über flächensparende Doppelhaushälften, Objektbauten, Bungalows und seniorengerechte Apartments bis hin zu Mehrgenerationenwohnen unter einem Dach. Das neue Musterhaus ist ein Beispiel dafür, wie moderne Architektur und durchdachte Planung zu einer lebendigen und vielfältigen, neuen Wohnkultur beitragen können. Die Flexibilität macht das Gebäude zu einem starken Partner in allen Lebenslagen.

www.wolfhaus.de









Mehr als ein Zuhause auf Zeit

Urbaner Lifestyle trifft auf exklusiven Wohnkomfort – ein neues Wohngefühl in der City

Das Boardinghouse Lindgold wurde von unserem regionalen MYMassivhaus-Baupartner Grauberger Projektbau innerhalb von 25 Monaten geplant und realisiert – und das mitten im Herzen Münchens, in der Lindwurmstraße. Dank seiner zentralen Lage genießen die Bewohner das authentische Münchner Lebensgefühl hautnah und finden zugleich in den stilvoll gestalteten Zimmern einen Ort der Ruhe und Erholung.

Erdgeschoss und Etagenaufbau

Abschalten, entspannen und genießen – das Boardinghouse Lindgold vermittelt bereits von außen einen ersten Eindruck seines besonderen Ambientes.

Die weiße, hinterlüftete Außenfassade aus modernen, genieteten HPL-Platten verleiht dem Gebäude eine klare, zeitgemäße Optik. Bodentiefe, schallisolierte Fenster unterstreichen die moderne Architektur. Französische Balkone, Balkonbrüstungen und Fensterrahmen in elegantem Mattschwarz setzen dazu stilvolle Kontraste.

Im Erdgeschoss stehen den Gästen ein kontaktloser Express-Check-in und -Check-out sowie ein gesicherter Gepäckraum zur Verfügung. So können sie beispielsweise ihr Gepäck bereits vor dem offiziellen Check-in sicher verstauen und die Zeit nutzen, um die Stadt zu erkunden.



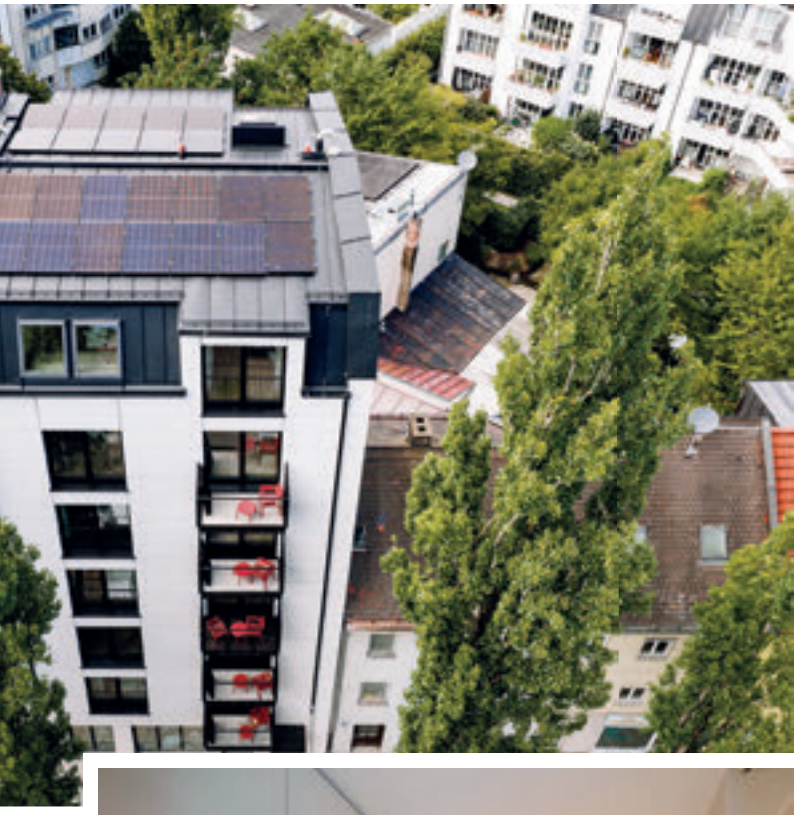
Das elegante Treppenhaus mit Stufen aus Sichtbeton und einem schwarzen Geländer verbindet alle Etagen. Ein zusätzlicher Handlauf sorgt dabei auch für die Sicherheit der jüngsten Gäste. Dank intelligenter Bewegungsmelder schaltet sich die Beleuchtung automatisch ein, sodass die Suche nach Lichtschaltern entfällt. Zusätzliche Fenster sorgen für angenehmes Tageslicht und eine freundliche Atmosphäre im Treppenhaus. Ein smartes Kamerasystem auf jeder Etage ergänzt das Sicherheitskonzept und gewährleistet ein hohes Maß an Schutz.

Suiten und Penthouse

Alle Suiten und das Penthouse überzeugen durch eine hochwertige Ausstattung mit nachhaltigen Materialien. Dank einer durchdachten Planung verbinden sich modernes Design und eine behagliche Wohnatmosphäre zu einem stimmigen Gesamtkonzept. Vom stilvollen Studio mit 30 m² über die Deluxe Suite und das Superior Apartment mit jeweils 50 m² bis hin zum großzügigen Penthouse mit 80 m² bietet das Boardinghouse auf insgesamt sieben Etagen unterschiedliche Wohnkonzepte für individuelle Ansprüche. Ob für Paare oder Familien – hier findet jeder den passenden Rückzugsort. Schallisolierte Fenster sorgen in allen Einheiten für Ruhe und Privatsphäre. Die geräuschlose Klimaanlage lässt sich bequem über ein modernes Wohninterface individuell regulieren. Ergänzend schafft die Fußbodenheizung in sämtlichen Bereichen ein angenehmes Raumklima. Voll ausgestattete Küchen und moderne Badezimmer mit Regenduschen bieten zusätzlichen Komfort. Das Penthouse verfügt darüber hinaus über eine freistehende Badewanne, die das besondere Wohngefühl perfekt abrundet.

Ein besonderes Highlight ist die konsequent allergikerfreundliche Ausstattung. Im gesamten Boardinghouse wurde bewusst auf Teppichböden verzichtet. Stattdessen sorgen hochwertige, FSC-zertifizierte Holzböden in den Wohn- und Schlafbereichen sowie großformatige Designfliesen in den Badezimmern für ein modernes und zugleich pflegeleichtes Ambiente. Die intelligente Lüftungsanlage ist mit speziellen Pollenfiltern ausgestattet. Auch bei der Auswahl der Matratzen und Bettwäsche wurde besonderer Wert auf Allergikerfreundlichkeit gelegt. Abgerundet wird das Konzept durch schadstofffreie Wandfarben, die zu einem gesunden Wohnklima beitragen.

Darüber hinaus verfügen nahezu alle Suiten über einen eigenen Balkon, von dem aus sich







ein beeindruckender Blick über die Dächer Münchens eröffnet. Im Oktober lässt sich von hier aus sogar das bunte Treiben auf dem Oktoberfest beobachten. Bei guter Sicht reicht der Ausblick vom Penthouse sogar bis zu den Alpen.

Technik und Nachhaltigkeit

Das Boardinghouse Lindgold verbindet exklusiven Wohnkomfort mit intelligenter Gebäudetechnik. Zahlreiche smarte Funktionen sorgen für ein Höchstmaß an Komfort und Sicherheit. Dazu zählen ein modernes Kamerasystem im Treppenhaus, Bewegungsmelder zur automatischen Lichtsteuerung sowie intelligente Wohninterfaces in allen Zimmern, über die sich die Klimatisierung individuell regulieren lässt. Selbstverständlich steht den Gästen auch leistungsstarkes Highspeed-Internet mit VPN-Unterstützung zur Verfügung.

Auch in puncto Nachhaltigkeit setzt das Boardinghouse auf eine zukunftsorientierte Energieversorgung. Die Heizung, Klimatisierung und Warmwasserbereitung erfolgen über eine moderne Wärmepumpe, die vollständig mit Ökostrom betrieben wird. Einen Großteil des benötigten Stroms erzeugt das Gebäude mithilfe seiner eigenen Photovoltaikanlage selbst.

Darüber hinaus wurde das Gebäude in erdbebensicherer Bauweise errichtet und ist zusätzlich mit Blitzableiter ausgestattet.

mymassivhaus.de



Anzeige

Wenn Sie mit uns bauen liegt der Vorteil bei Ihnen.



- Ein- oder Zweifamilienhäuser
- Umbauten/Altbausanierungen
- Passivhäuser
- nach aktuellen KFW-Richtlinien
- Ziegelbauweise schlüsselfertig

Unser Ausstellungshaus – Wohnen zum Anfassen!
Jeden Sonntag 11.00 - 16.30 Uhr
Montag - Donnerstag 8.00 - 18.00 Uhr
Freitag 8.00 - 14.00 Uhr

pro::casa baubetreuung gmbh

...massiv bauen, schlüsselfertig zum Festpreis?

Philippstrasse 10 · 88 436 Oberessendorf
Im Hausbauzentrum Oberessendorf an der B30.
Tel.: 0 73 55 - 93 17 45 · Fax.: 0 73 55 - 93 17 37
Mail: info@pro-casa-bau.de · www.pro-casa-bau.de


Foto: KNECHT Keller

Kein Neubau ohne Technikraum

Darum ist der Keller der beste Platz für Heizung, Lüftung und Co.

Wer ein Eigenheim baut, muss zahlreiche Entscheidungen für ein langfristig komfortables Zuhause treffen. Eine der zentralen Fragen bei der Gebäudeplanung betrifft die Platzierung der modernen Haustechnik für Heizung, Warmwasser, Lüftung und Automation. Die Gütegemeinschaft Fertigkeller (GÜF) weist darauf hin, dass das Untergeschoss hierfür der mit Abstand beste Ort ist. „Für moderne Haustechnik braucht es schnell 10 bis 15 Quadratmeter Fläche – wer beim Hausbau auf einen Keller verzichtet, verliert diesen wertvollen Wohnraum im Erd- oder Obergeschoss“, sagt Christian Kunz vom GÜF-Mitgliedsunternehmen Weiss Holzhausbau und Haustechnik aus Oberrot.

Haustechnik in den Keller

Flächen- und kosteneffiziente Bauplanung steht bei vielen Bauherren hoch im Kurs. Denn sowohl Baugrund als auch Baumaterialien haben sich in den vergangenen Jahren zunehmend verteuert. Dabei ist gerade der Keller noch das kostengünstigste Stockwerk: Mehrkosten von durchschnittlich 20 Prozent gegenüber einem kellerlosen Haus steht eine zusätzliche Wohn- und Nutzfläche von bis zu 40 Prozent gegenüber. „Schon das allein legt die Entscheidung nahe, Nutzfläche wie den Technikraum ganz unten einzuplanen“, so GÜF-Experte Christian Kunz. Und wer auf einem kleineren Grundstück in die Tiefe statt auf einem größeren in die Breite baue, spare auch bereits beim Grundstückskauf.
Hinzu kommt, dass viele technische Geräte Störgeräusche und Wärme entwickeln, die den Wohnkomfort in den Hauptwohnräumen beeinträchtigen können. Auch deshalb sind sie besser im Keller aufgehoben. „Nicht zuletzt ist der Technikraum weniger in die täg-


Foto: Glatthaar Keller


Foto: GÜF/Fertighaus WEISS/Michael Christian Peters



Foto: GÜF/Fertighaus WEISS/Michael Christian Peters

lichen Abläufe eingebunden wie es zum Beispiel das Wohnzimmer und die Küche oder auch das Schlaf- und Badezimmer sind – selbst, wenn neben der Heizung auch noch die Waschmaschine steht", gibt Kunz zu bedenken. Zwar besäßen technische Komponenten heute große Bedeutung für das Komfort- und Sicherheitsempfinden in den eigenen vier Wänden. Die Geräte dafür würden aber eher im Hintergrund stehen und nur im Bedarfsfall aufgesucht, etwa bei einer Störung. „Der Weg dorthin darf dann auch ruhig ein paar Meter weiter sein als der ins Badezimmer oder in die Küche."

Christian Kunz empfiehlt daher, bei der Grundrissplanung von Anfang an über eine Variante mit Keller nachzudenken und Kosten sowie Nutzen gegenüberzustellen. Neben einer Vollunterkellerung könne je nach Grundstück und Budget auch ein Teilkeller Sinn machen, der mindestens genug Nutzfläche für die Haustechnik und weitere Dinge bereithält. Die Mitgliedsunternehmen der Gütegemeinschaft Fertigkeller errichten Keller unterschiedlichster Größe und Ausstattung entsprechend den Güte- und Prüfbestimmungen „RAL-GZ 518". Neben zusätzlicher Wohn- und Nutzfläche steht das RAL-Gütezeichen für ein dauerhaft sicheres Fundament für den gesamten Hausbau.



Foto: MB Effizienzkeller

Anzeige

WOHN
KELLER

Schaffen Sie mehr Wohnraum für mehr Freiraum. Ein original Knecht Fertigkeller ist eine Investition, die sich garantiert auszahlt. Wir sind Deutschlands erfahrenster Spezialist. Vertrauen Sie unserer Bauerfahrung aus fast 100 Jahren.



KNECHT Kellerbau GmbH
Tel.: +49 (0) 7123 944 0
Mail: info@knecht.de

www.knecht-kellerbau.de

KNECHT
Fertigteilkeller
WERTE FÜRS LEBEN



JANUAR

6. Januar: Kam bis Dreikönig der Winter nicht, dann kommt er auch bis Ostern nicht

30. Januar: Sonnenschein, verheißt viel Frucht und guten Wein

Wenn man an die Gartenarbeit im Januar denkt, kommt einem nur selten der Gemüsegarten in den Sinn. Tatsächlich kann man jedoch auch den Gemüsegarten im Januar weiterhin bewirtschaften: Wer im Herbst vorgesorgt hat, erntet im Januar noch leckeres Gemüse. Doch auch mit der Aussaat auf der Fensterbank können Sie im Januar beginnen – nur auf das Pflanzen von Gemüse muss man im Januar aufgrund der kalten Witterung verzichten. Die wichtigste Aufgabe im Gemüsegarten im Januar ist jedoch die Planung: Bringen Sie Ihren Gartenkalender im Januar auf den neusten Stand und tragen Sie alle wichtigen Termine wie Aussaat, Auspflanzen oder Düngung darin ein. Denken Sie dabei auch daran, Fruchtfolge und geeignete Beetnachbarn zu berücksichtigen und legen Sie genau fest, welche Pflanze dieses Jahr in welches Beet ziehen soll – somit haben Sie eine optimale Übersicht und können gut vorbereitet in das neue Gartenjahr starten.

Frühbeete bauen

Frühbeete sind ein guter Weg, um bereits im zeitigen Frühjahr mit der Aussaat von Gemüse zu beginnen. Mit ein bisschen handwerklichem Geschick können Sie die zusätzliche Zeit im Januar nutzen und ein eignes Frühbeet für eine frühere Aussaat bauen.

Tannenbaum sinnvoll verwenden: Wer seinen Weihnachtsbaum im Januar aus dem Haus verbannt, sollte ihn auf gar keinen Fall wegwerfen. Stattdessen kann man den Weihnachtbaum hervorragend recyceln: Das Reisig ist ein toller Kälteschutz, der insbesondere von empfindlichen Stauden geliebt wird.



FEBRUAR

14. Februar: Hat der Valentin viel Regenwasser, dann wird der Frühling noch viel nasser

28. Februar: St. Roman hell und klar, bedeutet ein gutes Jahr

Auch wenn der Februar oft noch grau und kalt ist, beginnt nun langsam wieder die Zeit des Gärtnerns. Die ersten Frühlingsblüher strecken vorsichtig ihre Köpfe aus der Schneedecke und zeigen ihre Schönheit. Leider kann man nicht allzu lang verweilen und ihnen dabei zugucken, denn es gibt eine Menge zu tun.

Diese Pflanzen haben jetzt Saison

Viele denken, dass es im Februar nur wenig Saisongemüse gibt. Tatsächlich gibt es aber noch zahlreiche Saisongemüse im Februar, die frisch aus dem Beet kommen. Insbesondere Kohlgemüse wie Wirsing (Brassica oleracea var. sabauda), Grünkohl (Brassica oleracea var. sabellica) und Rosenkohl (Brassica oleracea var. gemmifera) sind im Februar noch frisch verfügbar. Aber auch Pastinaken (Pastinaca sativa) und zahlreiche Wintersalate zählen zum Saisongemüse im Februar.

Stauden teilen

Stauden, die im Spätsommer oder Herbst blühen, sollten während der Gartenarbeit im Februar geteilt werden, damit sie vital und blühfreudig bleiben. Jedoch sollten Aster (Aster), Fetthenne (Sedum) und Co. nur geteilt werden, wenn der Boden nicht mehr gefroren ist. Frühlings- oder Sommerblüher werden erst nach der Blüte geteilt, da sie sonst weniger Blüten tragen.

Bäume und Hecke schneiden: Der Baumschnitt ist im Februar eine der wichtigsten Arbeiten, die zu erledigen sind. Tatsächlich ist das Fällen oder der starke Rückschnitt von Hecken und Bäumen nämlich nur bis zum 1. März gestattet, um brütende Vögel zu schonen.



MÄRZ

3. März: Kunigund macht warm von unt'

21. März: Wie das Wetter sich zeigt nach Benedikt eine Woche lang, so zeigt's sich auch den Sommer lang

Im März wird es offiziell: Der Frühling hat begonnen und auch der Garten erwacht langsam aus seinem Winterschlaf. Das bedeutet aber nicht nur, dass wir uns über zahlreiche Frühlingsblüher freuen können, sondern auch, dass der Garten nun sorgfältig für das kommende Gartenjahr vorbereitet werden muss.

Was kann man im März pflanzen?

Zur Gartenarbeit im März zählt nicht nur das Aussäen neuer Pflanzen: Wer bereits im Januar und Februar fleißig war, kann im März bereits seine Beete mit vorgezogenen Pflanzen füllen. Junge Salatpflanzen, aber auch vorgezogener Blumenkohl (Brassica oleracea var. botrytis) und Rettich (Raphanus sativus) freuen sich bei milder Witterung oder unter einem schützenden Vlies oder Folientunnel über einen Platz im Freien. In besonders milden Lagen können Ende März auch schon die ersten Frühkartoffeln (Solanum tuberosum) ins Beet gesetzt werden.

Kräuter schneiden

Auch ausdauernde Kräuter wie Thymian (Thymus vulgaris), Rosmarin (Rosmarinus officinalis) und Bergbohnenkraut (Satureja montana) brauchen einen regelmäßigen Pflegeschnitt. Bei der Gartenarbeit im März werden die würzigen Kräuter mit einer Gartenschere um etwa ein Drittel eingekürzt, um die reiche Verzweigung zu fördern.

Gartenteich vorbereiten: Im März wird es Zeit, den Gartenteich wieder auf Vordermann zu bringen. Dazu gehört das Entfernen von Schutznetzen und das Entfernen von Laub.



APRIL

4. April: Ambrosius schneit oft dem Bauern auf den Fuß

23. April: Ist's an Georgi hell und warm, gibt's noch ein Wetter, dass Gott erbarm

Im April blüht der Garten auf und unzählige Tiere zu Luft und zu Lande kriechen aus ihrem Wintersteck. Es wird lebendig im Garten – damit nimmt auch langsam wieder die Gartenarbeit zu. Jetzt gilt es, noch letzte Vorbereitungen für die warme Jahreszeit zu treffen, und auch im Gemüsebeet gibt es viel zu tun.

Was kann man im April pflanzen?

Wer im Februar und März schon fleißig war, kann nun langsam die ersten Früchte seiner Arbeit ernten: Vorgezogene Pflanzen von der Fensterbank, darunter verschiedene Salate, Mangold aber auch Blumenkohl, können im April langsam den Weg nach draußen finden. Jedoch sind nicht alle vorgezogenen Pflanzen im April bereits bereit für den großen Umzug: Bei frostempfindlichen Pflanzen wie Tomate und Aubergine sollten Sie mit dem Auspflanzen bis zu den Eisheiligen im Mai warten. Dafür können Sie sich ab Anfang April ans Pflanzen der ersten Kartoffeln machen. Die Temperatur des Bodens sollte für das Stecken der Saatkartoffeln jedoch mindestens 7°C betragen.

Kompost ausbringen

Was Sie an Kompost noch nicht im Herbst ausgebracht haben, können Sie nun über Ihre Beete verteilen. Über den Winter angesetzter Kompost kann im April umgesetzt werden.

An die Blumen denken: Zahlreiche einjährige Sommerblumen müssen im April ausgesät werden, damit sie ihre bunten Blüten im Laufe des Jahres präsentieren können. Doch auch einige Stauden müssen im April gesetzt werden, damit Sie im Laufe des Jahres ihre volle Schönheit entfalten können.



MAI

1. Mai: Regnet's am ersten Maientag, viele Früchte man erwarten mag

4. Mai: Der Florian, noch einen Schneehut setzen kann

Im Mai geht es endlich so richtig los im Garten! Nicht umsonst heißt es schließlich: „Alles neu macht der Mai". Vieles kann jetzt neu gesät und gepflanzt werden. So manches ist schon reif und bereit für die Ernte. Es gibt also genug zu tun.

Die Eisheiligen

Auch wenn die Liste mit Aufgaben, die im Mai im Garten zu erledigen sind, lang ist, sollten Sie lieber nichts überstürzen. Denn in den Wonnemonat fallen die berühmten Eisheiligen. Zwar sind im Mai die Tage oft schon warm und sonnig, doch das sommerliche Wetter kann darüber hinwegtäuschen, dass auch im Mai noch nächtliche Fröste möglich sind. Nacht- und Bodenfrost zerstört kälteempfindliche Pflanzen und kann selbst dem erfahrensten Gärtner die Anbauplanung verhageln. Deswegen heißt es oft, mit dem Säen und Auspflanzen von Pflanzen bis nach den Eisheiligen zu warten. Wirklich sicher, dass es keinen Frost mehr gibt, können Sie sich erst nach der „Kalten Sophie", der letzten der Eisheiligen am 15. Mai, sein. Danach kann nach Herzenslust fast alles im Garten angebaut werden.

Sobald kein Frost mehr im Garten zu erwarten ist, können auf der Fensterbank vorgezogene Pflanzen ins Freiland umziehen und Gemüse auch direkt ins Beet gesät werden.

Rasen vertikutieren: Verfilzter und vermooster Rasen ist gerade bei einer ungünstigen Bodenstruktur keine Seltenheit. Wer sich diesem Problem annehmen möchte, sollte den Mai noch schnell nutzen.



JUNI

1. Juni: War's an Fortunatus klar, dann gibt's ein gutes Erntejahr

29. Juni: Regnet's am Sankt Peterstag, drohen 30 Regentag'

Im Sommer ist die Arbeit im Garten vorbei? Nein, im Juni geht es erst so richtig los!

Ernte im Juni

Zu den wichtigsten Gartenarbeiten im Juni gehört definitiv die Ernte. Zahlreiche Gemüsesorten, darunter Erbsen, Karotten, aber auch verschiedene Kohlsorten sind jetzt reif und warten nur noch darauf, geerntet zu werden. Passend für die leichte Sommerküche können auch Salate wie der Eisbergsalat frisch vom Feld gepflückt werden. Im Gewächshaus zeigen sich auch Tomaten und Paprika von ihrer besten Seite und sind bereit zum Naschen. Wer es lieber etwas süßer mag, kommt im Juni ebenfalls auf seinen Geschmack: Erdbeeren und Heidelbeeren schenken uns nun ihre leckeren Früchte.

Rhabarber pflegen

Ab dem 21. Juni ist die Rhabarbersaison offiziell vorbei, da die Oxalsäure-Konzentration sonst zu hoch wird. Trotzdem sollte man den Rhabarber nicht links liegen lassen: Damit die Pflanze auch im nächsten Jahr gut gedeiht, sollte man seinen Rhabarber düngen, indem man zwei bis drei Liter Kompost in den Boden einarbeitet. Damit Rosmarin und Lavendel ordentlich in Form bleiben, sollte man sie im Juni einmal zurechtstutzen.

Tomaten ausgeizen und Gurken ausdünnen: Geiztriebe an Tomaten benötigen nicht nur viel Platz, sondern können sich auch negativ auf den Ertrag auswirken. Damit das nicht passiert, werden die Geiztriebe im Juni von den Tomaten entfernt. Damit Salatgurken nicht zu viele Früchte bilden, müssen sie ebenfalls ausgedünnt werden.





SAUNA PREMIUM
www.klafs.de

Fotos: ©Florian Gunzer



MINIPOOL CSIDE 37L
de.rivierapool.com



AUSSENSAUNA
ruku-sauna.de

Eintauchen und entspannen

Outdoor-Wellness gehört zu den faszinierendsten Trends unserer Tage

Eine SAUNA PREMIUM schenkt Ihnen einen Ort der Ruhe, wo Sie den Alltag hinter sich lassen und wertvolle Zeit genießen können. Ob allein, zu zweit oder gemeinsam mit Ihren Liebsten und besten Freunden – hier stehen Entspannung und Wohlbefinden im Mittelpunkt. All das nach Ihren individuellen Wünschen in Größe, Gestaltung und Ausstattung. Diese persönliche Wellness-Oase fügt sich harmonisch in Ihr Zuhause und bietet Raum für erholsame Auszeiten.

Der kompakte MINIPOOL CSIDE 37L verwandelt Ihre Terrasse in eine stilvolle Aqua-Lounge. Er freut sich auf eine sitzende Clique oder ermöglicht zwei Personen ein entspanntes Ausstrecken im Wasser. Ein privater Rückzugsort für erfrischende Momente an warmen Tagen. Das moderne Design fügt sich elegant in Ihr Ambiente und verbindet Badevergnügen und Erholung auf kleinem Raum.

Eine AUSSENSAUNA schenkt Ihnen ein Refugium für entspannte Stunden im Freien. Ob an sonnigen Tagen, bei Regenwetter oder in winterlicher Kälte – die wohltuende Wärme lockt zu erholsamen Auszeiten. Individuelle Maßanfertigungen ermöglichen eine harmonische Anpassung an Ihre Gartengestaltung. Diese persönliche Wellness-Oase verlobt Ihre natürliche Umgebung mit Ihrer wohltuenden Entspannung.

Kopf aus, Oase an

CHAISELONGUE AMARI gefällt mit klarer Kontur und hohem Liegekomfort. Rücken- und Seitenteil verlaufen auf selber Höhe und bieten somit einen angenehmen Halt. Das lineare Flechtmuster des doppelwandigen Polyethylen-Geflechtes lässt herrlich viel Umgebungslicht sanft hindurch strömen. Ein schlankes Gestell aus gebürstetem Edelstahl sorgt für Stabilität. Hübsch kontrastierende Dekokissen unterstützen Ihren ergonomischen Komfort. Passende Beistelltische ergänzen dieses wunderschöne Liegenmodell.

Der Whirlpool ABYSS verbindet durchdachte Funktionalität und anspruchsvolles Design zum modernen Spa-Erlebnis. Die randbündigen Kissen und Bedienelemente erzeugen eine durchgängige Oberfläche ohne hervorstehende Elemente. Das elegante und harmonische Gesamtbild bleibt somit komplett erhalten. Der versetzt angeordnete Ablauf variiert die klassische Formgebung und ermöglicht neue räumliche Interpretationen des Whirlpools.



CHAISELONGUE AMARI
www.garpa.de



ABYSS
Design: Marc Sadler
www.gruppotres.com

Ein GARTENPOOL bringt sommerliches Badevergnügen in Ihren Außenbereich. Ein eigener Pool bietet an heißen Tagen eine erfrischende spontane Auszeit und erspart den Weg ins öffentliche Schwimmbad. Familie und Freunde freuen sich auf entspanntes Schwimmen und spielerisches Planschen sowie auf gesellige Poolparties. Kleine Kinder unternehmen in vertrauter Umgebung ihre ersten Schwimmversuche. Ein lebendiger Treffpunkt für gemeinsame Erlebnisse und erholsame Sommertage.

Elegance Open Air

Attraktive Ausstattung, verlässliche Technik. X5L bietet einen komfortablen Einstieg in die Welt der privaten Spas. Drei Sitzplätze – darunter ein großzügiger Loungesitz – schenken Raum für entspannte Stunden, allein oder gemeinsam. 28 Düsen sorgen für wohltuende Massageerlebnisse. Das ergänzende Wasserpflege-System WellSpring unterstützt die bequeme, dauerhafte Pflege Ihres Poolwassers. Kompakte Abmessungen von 1,73 × 2,13 × 0,79 m ermöglichen eine flexible Platzierung im Außenbereich.

Die Sonnenliege YOKO 227 lädt zu entspannten Stunden im Freien, und überzeugt durch hohen Liegekomfort und vielseitige Einsatzmöglichkeiten. Sei es als Ergänzung zu einer Outdoor-Lounge oder als eigenständiger Ruheplatz, fügt sie sich stilvoll in unterschiedlichste Außenbereiche. Die harmonische Gestaltung verströmt den modernen Charakter von heutigen Terrassen, Gärten und Poollandschaften, und definiert einen einladenden Ort für erholsame Pausen. Das besonders weiche Liegekissen unterstützt eine entspannte Liegeposition und überrascht mit einer herrlichen Bequemlichkeit. Ergänzen Sie es auf Wunsch um ein passendes Kopfkissen, so dass auch längere Ruhephasen besonders entspannend geraten. Die atmungsaktive Batyline-Bespannung sorgt für ein angenehmes Liegegefühl und eignet sich ideal für warme Sommertage. Die Oberfläche bietet auch nach dem Baden hohen Komfort; und dies ohne eine zusätzliche Auflage. Die Kombination aus durchdachter Ausstattung, ansprechender Optik und angenehmen Liegeeigenschaften macht diese Sonnenliege zu einer attraktiven Wahl für vielerlei individuelle Wohlfühl-Bereiche im Freien.



GARTENPOOL
www.desjoyaux.de

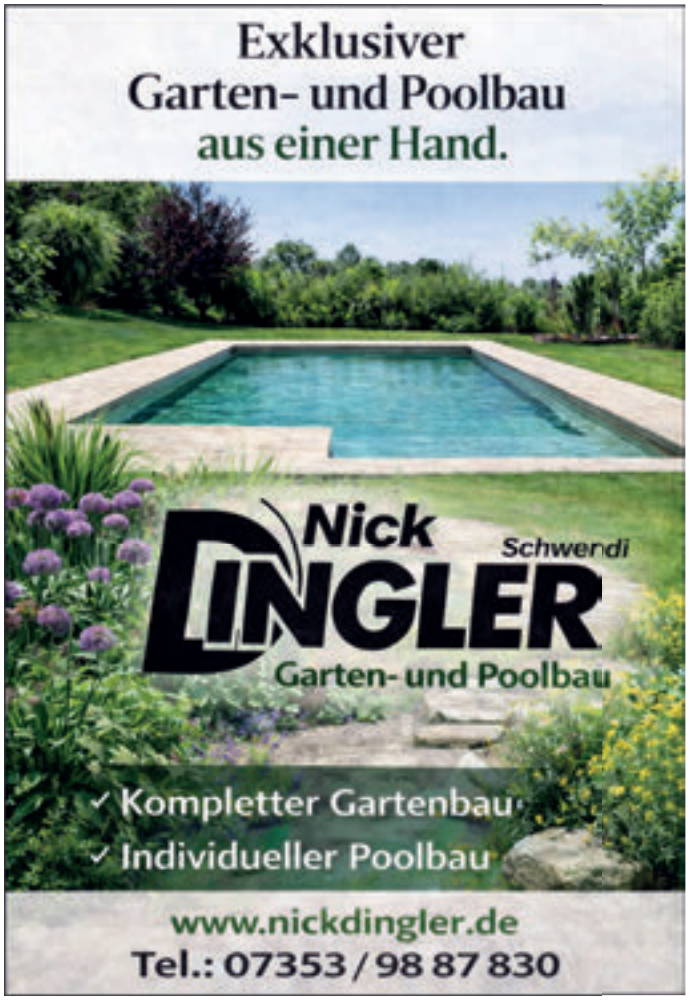


X5L
www.bullfrogspas.com



YOKO 227
Design: Toan Nguyen Studio
www.rolf-benz.com

Anzeige



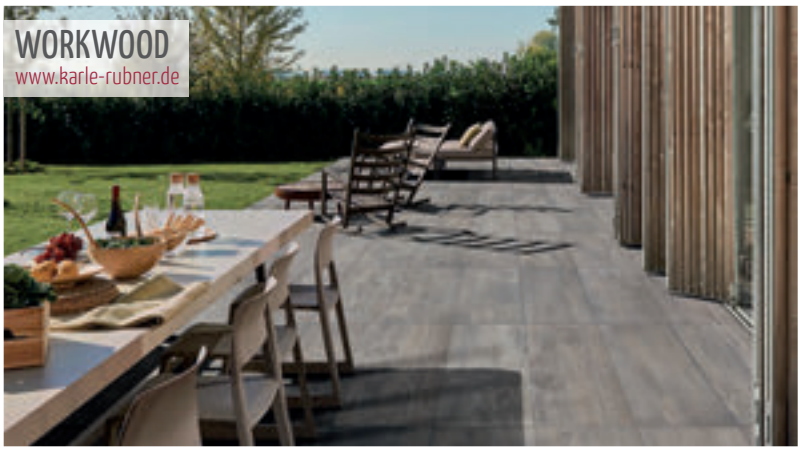


ANTARA LINEAR ARÇO
Feinoberfläche basalt-nuanciert
www.k-b-h.de



Foto: Marcus Rebmann

GDM.MASSIMO®
www.godelmann.de



WORKWOOD
www.karle-rubner.de

Stilvoll unter freiem Himmel

Von Holzoptik bis Feinsteinzeug: Terrassenbeläge schaffen chice Außenbereiche

ANTARA LINEAR ARÇO taucht Ihre Terrassen und Außenbereiche in eine zeitlose Eleganz. Von der Natur inspirierte organische Wellenbewegungen erzeugen ein lebendiges Flächenbild und schenken zugleich Raum für moderne Nutzungen. Das Zusammenspiel aus klaren Formen und fließenden Linien vermittelt eine zurückhaltende Harmonie. Zum vierteiligen Multiformat kommen vier Farbspiele sowie eine KBH-Versiegelung. Ihre Außenflächen freuen sich auf zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten.

GDM.MASSIMO überzeugt mit großformatigen Platten aus hochwertigem Sichtbeton. Die vielseitigen Elemente eignen sich für Terrassen, Poolzonen sowie repräsentative Eingangsbereiche. Wählen Sie unter schalungsglatten oder leicht aufgerauhten Oberflächen, je nach gestalterischen Vorlieben.

WORKWOOD verbindet schlichte Formen und moderne Farben zu einem harmonischen Gesamtbild. Die keramischen Dielen & Platten im beliebten Großformat lassen Ihre Terrasse ruhiger und großzügiger erscheinen. Ein abgestimmtes Verlegesystem unterstützt die fachgerechte und schnelle Montage. Passende Systemschienen ermöglichen eine einheitliche Unterkonstruktion für Dielen wie für Platten.



BAMBOO X-TREME
www.moso-bamboo.com



Foto: Osmo

NEO-DECK
www.osmo.de

Design von Dauer

BAMBOO X-TREME unterstützt die individuelle Planung Ihrer Wunschterrasse. Ein praktischer Terrassenplaner ermittelt die gewünschten Formen und exakten Abmessungen. Auch die Verlegerichtung lässt sich frei wählen. Eine Auswahl an Bambus-Terrassendielen eröffnet weitere gestalterische Perspektiven, je nach Ihren örtlichen Gegebenheiten und persönlichen Vorstellungen.

NEO-DECK verbindet die warme Optik edler Hölzer mit der Widerstandsfähigkeit moderner Materialien. Der geschäumte PVC-Kern erzeugt formstabile, verrottungsfeste und witterungsbeständige Außendielen, bestens gewappnet gegen Feuchtigkeit, UV-Strahlen und Temperaturschwankungen. Die mehrschichtige Oberfläche aus hochauflösendem Digitaldruck vermittelt eine authentische Holzoptik. Eine transparente Schutzmembran unterstützt die natürliche

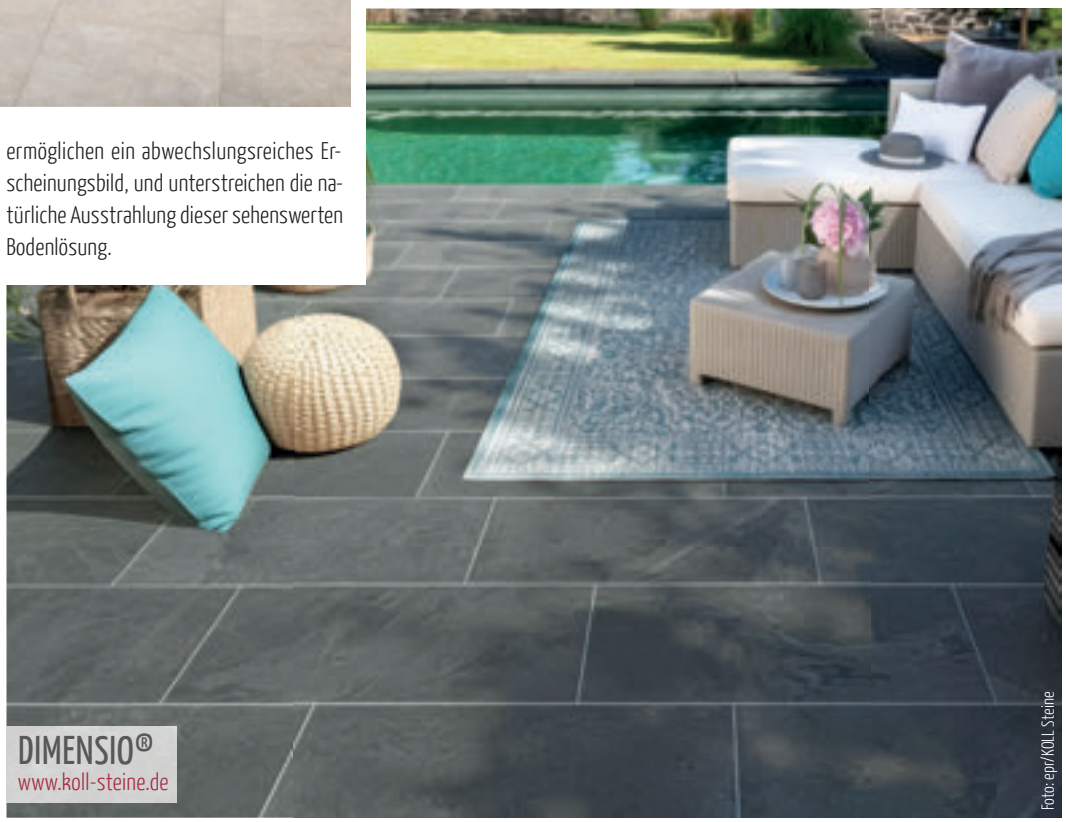




SICILIA
artfliesen.de



TERRACON® WPC 136 PRO PLUS
www.karle-rubner.de



DIMENSIO®
www.koll-steine.de

Foto: epr/KOLL Steine



XANTOS®
graubraun-meliert
www.kann.de

Haptik nebst Rutschhemmung. Das geringe Gewicht erleichtert Transport und Verlegung. Die thermische Ausdehnung bleibt minimal; auf Dauer.

SICILIA zeigt ein modernes Antlitz von Naturstein, und dies in einer hochwertigen Ausführung aus Feinsteinzeug. Der Fliesenbelag eignet sich ideal für Terrassen und Balkone. Die warmen Beigetöne verleihen Ihrem Außenbereich eine harmonische wohnliche Atmosphäre. Dieses zeitgemäße Fundament lässt sich spielend ausbauen, und fügt sich nahtlos in klassische wie in moderne Umgebungen.

Beständige Bodenlösungen

TERRACON WPC 136 PRO PLUS überzeugt mit naturgetreuer Hartholz-Prägung und widerstandsfähiger Polymer-Beschichtung. Attraktive Farben beleben den Auftritt. Die hochwertige Beschichtung bürgt für Farbstabilität. Diese robusten Dielen trotzen zahlreichen Beanspruchungen und Verschmutzungen und eignen sich ideal für eine geplante, langjährige Terrassennutzung.

DIMENSIO präsentiert eine neue Handschrift für vielerlei hochwertige Terrassen. Das 3-cm-Feinsteinzeug wiegt 50% mehr als herkömmliche 2-cm-Platten. Sein höheres Eigengewicht gewährleistet einen sicheren Stand & Tritt – auch ungebunden auf Splitt. Unterschiedliche Oberflächen-Optiken vom modernem Sichtbeton bis zum zeitlosen Naturstein bieten zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten für individuelle Außenbereiche.

XANTOS vereint die natürliche Eleganz einer Holzoptik mit den funktionalen Eigenschaften moderner Keramik. Fein ausgearbeitete Maserungen und harmonische Farbnoten sorgen für eine authentische lebendige Anmutung. Vier melierte Farbspiele – graubraun, beigebraun, braun, silber – ermöglichen individuelle Ausgestaltungen. Unterschiedliche Oberflächen-Strukturen ermöglichen ein abwechslungsreiches Erscheinungsbild, und unterstreichen die natürliche Ausstrahlung dieser sehenswerten Bodenlösung.



SAPHIR SOLAR VERANDA
www.voeroka.de



WINTERGARTEN
schennjesse.de



SCHIEBEFENSTER-SYSTEM SF80
www.sunflex.de

Foto: SUNFLEX Aluminiumsysteme GmbH

Licht und Luft und Leben

Wintergärten und verglaste Terrassen schenken eine neue Dimension des Wohnens

Sie möchten Ihre Terrasse ganzjährig als zusätzlichen Wohn- und Erholungsraum nutzen? Die SAPHIR SOLAR VERANDA schenkt Ihnen einen lichtdurchfluteten Rückzugsort. Die leicht gebogene Dachform lenkt die Sonnenstrahlen ins Innere und sorgt für angenehme Temperaturen. Die transparente Dachfläche lässt viel Tageslicht herein und vermittelt ein freundliches offenes Raumgefühl. Die Dachelemente lassen sich sommers bequem beiseite schieben und ermöglichen eine flexible Öffnung zum freien Himmel. Die nahezu durchgängigen Dachflächen ohne störende Querstreben öffnen einen freien Blick nach draußen und unterstreichen die moderne luftige Gestaltung.

Ein WINTERGARTEN erweitert Ihren Wohnraum um einen individuell geplanten Extrabereich, passend zur vorhandenen Architektur. Das hochwertige Accoya-Holz bildet eine langlebige und ressourcenschonende Alternative zu Aluminium und vermittelt eine natürlich warme Ausstrahlung. Der hinzu gewonnene Lebensraum mutet wie ein weiteres vollwertiges Zimmer an, und bietet ganzjährig vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.



AVARIO SMART
solarlux.com

Foto: xolo für Solarlux GmbH

Gestaltung im Grünen

Das SCHIEBEFENSTER-SYSTEM SF80 verbindet eine effektive Wärmedämmung mit einer schlanken modernen Optik. Die Schiebeelemente lassen sich nach links, rechts oder beidseits öffnen. Die untengelagerte Konstruktion nutzt zwei oder drei Spuren und trägt bis zu sechs bewegliche Flügel. Die Bautiefen betragen 210 oder 320 mm. Schmale Ansichtsbreiten sorgen für ein elegantes Erscheinungsbild. Der 60 mm breite Außenrahmen lässt sich vollständig abdecken, die 80 mm breite Bodenschiene lässt sich komplett einlassen. Der Flügelrahmen misst 45 mm, von denen lediglich 21 mm sichtbar sind. Der Mittelstoß beansprucht 30 mm; eine optionale Stahlverstärkung wappnet ihn gegen höhere Windlasten.

AVARIO SMART präsentiert vielerlei moderne Wintergärten und schenkt zusätzliche Wohnräume auf hohem Niveau. Die Varianten Smart, Pro und Cube unterscheiden sich in Gestaltung und Funktion. Zu jeder räumlichen Situation finden sich passende flexible Öffnungsweisen. Schlanke harmonisch eingebundene Anschlüsse unterstützen die Klarheit der Kontur. Hinzu kommen eine leis-



S400
schweng.eu



SUNART WINTERGARTEN
www.sunshine.de



WINTERGARTEN
sonne-am-haus.de

bereich neu zu entdecken. Zeit für entspannte Stunden im Freien. Ob Gartenarbeit, gemütliche Nachmittage oder gesellige Abende – eine ansprechend gestaltete Terrasse bietet vielfältige Möglichkeiten, die ersten Sonnenstrahlen und die erwachende Natur zu genießen.

Der SUNART WINTERGARTEN steht für hochwertige Materialien und langlebige Konstruktionen. Wärmegedämmte beziehungsweise thermisch getrennte Aluminiumprofile schenken Ihnen einen flexiblen Baukasten für individuelle Umsetzungen. Modulare Dachprofile oder selbsttragende geschweißte Dachkonstruktionen beantworten Ihre architektonischen und statischen Anforderungen. Freuen Sie sich auf einen geschützten lichtdurchfluteten Raum und eine dauerhafte flexible Nutzung.

Ein WINTERGARTEN schenkt Ihnen einen zusätzlichen flexiblen Wohnbereich für jede Jahreszeit. Er verbindet Haus & Garten und bietet einen geschützten und beheizten Platz zum Entspannen. Ob gemütliches Wohnzimmer, zusätzlicher Essbereich, Küche oder privater Rückzugsort – ein solcher behaglicher, heller Zusatzbereich erweitert herkömmliches Wohnen um eine besondere Dimension.

tungsfähige Wärmedämmung sowie mehrere chice Designoptionen. Beste Voraussetzungen für ein komfortables Wohngefühl.

Naturnaher Logenplatz

Denken Sie schon heute an die nächste warme Jahreszeit. S400 hilft, Ihren Außen-

Anzeige

Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!



POOL TERRASSE GARTEN

vöroka

T 0 72 62 - 80 87
info@voeroka.de



Fotos: Messe Sindelfingen





BESUCHEN SIE UNSEREN INFOSTAND:
regional-BAUEN

Wie wir heute bauen, morgen Energie sparen und nachhaltig wohnen

HAUS
BAU
ENERGIE
15. – 17. Jan.
Donaueschingen
Donauhallen
www.hbe-messe.de

Wohnen verändert sich. Energieeffizienz, Klimaschutz, intelligente Technik und ein bewusster Umgang mit Ressourcen prägen zunehmend die Art, wie wir unsere Häuser planen, bauen und modernisieren. Gleichzeitig wachsen die Ansprüche an Komfort, Sicherheit und Wirtschaftlichkeit. Wer seine Immobilie fit für die Zukunft machen möchte, findet heute vielfältige Möglichkeiten – und auf der **HAUS I BAU I ENERGIE** die passenden Impulse.

Vom **15. bis 17. Januar 2027** wird die Messe in den Donauhallen Donaueschingen zum Treffpunkt für Bauherren, Immobilienbesitzer und alle, die ihre Wohnträume verwirklichen möchten. Regionale und überregionale Aussteller präsentieren innovative Lösungen, moderne Technologien und fundiertes Fachwissen rund um Neubau, Sanierung und zeitgemäßes Wohnen.

Energieeffizienz, die sich auszahlt

Ein Zuhause ist Lebensraum und langfristige Investition zugleich. Eine gute Dämmung, moderne Wärmeschutzfenster, effiziente Heizsysteme und Photovoltaik können den Energieverbrauch reduzieren, Kosten senken und die Zukunftsfähigkeit einer Immobilie stärken. Wärmepumpen & intelligente Haustechnik eröffnen zudem neue Möglichkeiten, Energie effizient zu nutzen und die eigene Versorgung unabhängiger zu gestalten.

Welche Maßnahmen sinnvoll sind, hängt vom Gebäude, individuellen Bedürfnissen und verfügbarem Budget ab. Auf der Messe finden Besucher kompetente Ansprechpartner, die unterschiedliche Möglichkeiten aufzeigen und bei der Planung konkreter Bau- und Modernisierungsvorhaben unterstützen.

Clever planen, optimal fördern

Auch die Finanzierung spielt eine entscheidende Rolle. Welche Investitionen lohnen sich langfristig? Welche staatlichen Förderprogramme kommen infrage? Und welche Voraussetzungen müssen erfüllt sein?

Angesichts veränderlicher Förderbedingungen und gesetzlicher Vorgaben ist eine frühzeitige Beratung besonders wertvoll. Die Experten auf der HAUS I BAU I ENERGIE geben Orientierung und helfen dabei, passende Lösungen für das jeweilige Vorhaben zu finden.

Mehr Komfort und Sicherheit

Zukunftsfähiges Wohnen bedeutet mehr als Energieeffizienz. Smart-Home-Systeme ermöglichen die intelligente Steuerung von Heizung und Beleuchtung, moderne Sicherheitskonzepte schützen vor Einbrüchen und nachhaltige Baustoffe wie Holz verbinden Ästhetik mit einem bewussten Umgang mit Ressourcen.

Ergänzend zum persönlichen Austausch bietet das Vortragsforum spannende Einblicke in aktuelle Entwicklungen. Renommierte Referenten informieren über brandaktuelle Themen.

Ob Neubau, energetische Sanierung oder Modernisierung: Wer heute die richtigen Entscheidungen trifft, schafft die Grundlage für langfristigen Wohnkomfort und eine nachhaltige Wertentwicklung.

Die HAUS I BAU I ENERGIE vereint Expertenwissen, innovative Ideen und persönliche Beratung unter einem Dach – und zeigt, wie aus individuellen Wohnwünschen zukunftsfähige Lösungen werden.

Haus | Bau | Energie 2027 in Donaueschingen auf einen Blick:

Datum:	15. bis 17. Januar 2027
Ort:	Donauhallen, An der Donauhalle 2, Donaueschingen
Öffnungszeiten:	Fr 12 bis 17 Uhr, Sa 10 bis 17 Uhr + So 11 bis 17 Uhr
Eintrittspreise:	Eintritt Erwachsene 6 €, Eintritt ermäßigt (Schüler, Studenten, Auszubildende, Rentner und Schwerbehinderte) 4 €, Kinder + Jugendliche bis 15 Jahre haben freien Eintritt, Änderungen vorbehalten

Weitere Informationen unter www.hbe-messe.de

FREIKARTE



Tagesticket für eine der **HAUS|BAU|ENERGIE** Veranstaltungen. Gegen Vorlage dieser Karte an der Kasse erhalten Sie für eine Person einmalig freien Eintritt zur Messe. Keine Barauszahlung.

Für genussvolle Wintertage

Wenn draußen die Tage kürzer werden und die Kälte zum gemütlichen Rückzug einlädt, beginnt die schönste Zeit für inspirierende Lesestunden. Mit einem guten Buch und einer Tasse Tee lässt sich der Winter besonders genussvoll erleben. Italienische Kochkunst weckt die Sehnsucht nach mediterranen Aromen und geselligen Abenden. Ausgezeichneter Wohnungsbau eröffnet neue Perspektiven auf zeitgemäße Architektur, nachhaltiges Wohnen und lebenswerte Räume. Und wer von verschneiten Gipfeln, eleganten Skiorten und traumhaften Abfahrten träumt, entdeckt die schönsten Pisten der Welt. Drei Themen, die unterschiedlicher kaum sein könnten, vereinen eine gemeinsame Botschaft: Sie schenken Inspiration, wecken die Vorfreude auf neue Erlebnisse und machen die kalte Jahreszeit zu einer Einladung, die Welt mit offenen Augen zu entdecken. So wird jeder Lesemoment zu einer kleinen Auszeit vom Alltag.



AUSGEZEICHNETER WOHNUNGSBAU 2026

Andrea Gebhard & Roland Pawlitschko

„Ausgezeichneter Wohnungsbau 2026" präsentiert auf über 300 Seiten die 50 besten, von einer Fachjury ausgewählten Wohnprojekte. Die zwölf Kategorien reichen vom geförderten Wohnungsbau bis zum Wohnhochhaus. Fotos, Pläne und Interviews erläutern die Konzepte. Im Fokus stehen bezahlbarer Wohnraum, flexible Grundrisse, Gemeinschaftsbereiche und klimaresiliente Freiflächen. Begrünung, natürliche Belüftung und Verschattung verbessern das Mikroklima. Die Weiterentwicklung bestehender Gebäude schont Ressourcen und bewahrt Nachbarschaften.
Die Projekte zeigen, wie ökologische, soziale und gestalterische Qualität zusammenspielen und geben breite Impulse für eine nachhaltige Wohnzukunft.
29.10.2026, 360 Seiten, gebunden, Euro 98,00, ISBN 978-3-7667-2912-5, www.callwey.de

MARCOS LITTLE ITALY

Pasta, italienische Klassiker & Dolci

Marco de Pace



Mit „Marcos little Italy" präsentiert Marco De Pace sein erstes Kochbuch und bringt italienische Küche nach Hause. Inspiriert von Familienrezepten seiner Nonna und Trattoria-Klassikern zeigt er, wie authentischer Genuss mit wenigen Handgriffen gelingt. Im Mittelpunkt stehen einfache Zutaten, unverfälschte Aromen und praktische Tipps, die Gerichte alltagstauglich machen. Das Buch passt zur schnellen Feierabendküche ebenso wie zu Auszeiten am Herd. Die Rezepte reichen von selbstgemachten Orecchiette und Ragù alla bolognese bis zu kreativen Ideen wie Spaghetti mit grünem Parmesan, Tomatenrisotto mit Basilikum-Burrata-Creme und Bacon oder Rigati mit Blumenkohlcreme und Chili-Paniermehl. Auch Klassiker wie Carbonara, Parmigiana und Spaghetti alle Vongole sind dabei. Tiramisù und Pistazien-Cantuccini runden die Reise ab. De Pace macht Mut, auszuprobieren, und zeigt, dass sich italienisches Lebensgefühl unkompliziert in den Alltag holen lässt.
29.04.2026, 160 Seiten, Hardcover, EUR 25,00, ISBN 978-3-7459-3195-2, www.emf-verlag.de

THE ART OF SKIING

Die schönsten Pisten der Welt

Bernard Werkmeister



Skifahren ist mehr als Sport: Es verbindet Eleganz, Abenteuer und Naturverbundenheit. Dieses Buch führt zu den schönsten Skidestinationen der Welt – von St. Moritz und Verbier über Aspen bis zu den Schneelandschaften Japans und Alaskas. Es vereint exklusive Resorts, Geheimtipps und außergewöhnliche Erlebnisse mit Begegnungen und Geschichten der Menschen hinter den Kulissen. Porträts, Anekdoten und historische Einblicke eröffnen einen vielseitigen Blick auf die Skikultur. Neben legendären Pisten stehen Mode, Architektur und kulinarische Höhepunkte im Mittelpunkt. Praktische Empfehlungen zu stilvollem Reisen, passender Ausrüstung sowie ausgewählten Adressen für Après-Ski und Fine Dining machen das Buch zum inspirierenden Begleiter für alle, die Skifahren lieben und die Welt der Wintersportdestinationen entdecken möchten und besondere Wintermomente erleben.
16.10.2025, 272 Seiten, gebunden, Euro 49,95, ISBN 978-3-7667-2811-1, www.callwey.de

Adressen | Regionale Bezugsquellen

Artfliesen GmbH u. Co. KG
Hörvelsinger Straße 15
89081 Ulm
0731 7081550
www.artfliesen.de

Artfliesen Lindau GmbH & Co. KG
Peter-Dornier-Straße 4
88131 Lindau
08382 50422-0
www.artfliesen.de

DAS OFENZENTRUM Senden
Germanenstraße 12
89250 Senden
07307 80070
www.k-ew.de

Nick Dingler Pool & Garten
Schillingstraße 3
88477 Schwendi
07353 9887830
www.nickdingler.de

Fensterle Bauunternehmung GmbH
Schwarzachstraße 14
88521 Ertingen
07371 9500-0, www.fensterle.de

Gugelfuss
Fenster Türen Fassaden
Glockeraustraße 20
89275 Elchingen
07308 815-0, www.gugelfuss.de

Knecht Kellerbau GmbH
Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen
07123 944-0
www.knecht.de

Lehner Haus
forum Bad Waldsee
Gewerbepark Wasserstall
88339 Bad Waldsee
07321 9670-0
www.lehner-haus.de

Lehner Haus
Musterhaus Ulm
Böfinger Straße 50
89073 Ulm
0731 22121, www.lehner-haus.de

Lehner Haus
Musterhaus Günzburg
Kimmerle Ring 2
89312 Günzburg
07321 9670-32, www.lehner-haus.de

Lehner Haus GmbH Zentrale
Aufhausener Straße 29
89520 Heidenheim
07321 9670-0
www.lehner-haus.de

Mühlschlegel
Holzhandelsgesellschaft mbH
Sandelholzstraße 8
88436 Oberessendorf
07355 93060, www.muehlschlegel.de

pro::casa baubetreuung gmbh
Philippstraße 10
88436 Oberessendorf
07335 931745, www.pro-casa.de

Fassaden RITTER
Im Schlossgarten 6
89155 Erbach-Dellmensingen
0163 1909520
www.fassadenritter.de

Emil Steidle GmbH & Co.KG
GB Beton-Garagen
Alte Krauchenwieserstraße 1
72488 Sigmaringen
07571 71-155, www.steidle-garagen.de

VÖROKA GmbH Überdachungen
für Pool – Terrasse – Garten
Gewerbestraße 4-6
75031 Eppingen
07262 8087
www.voeroka.de

Vorschau Januar/Februar 2027



Küchentrends (Living Kitchen)
Sanitärtrends
Flur und Entrée
Betten und Interieur



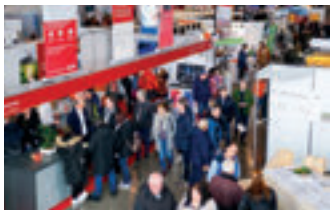
Holzhäuser: kreativ geplant
Fertighäuser / Modulhäuser
An- und Ausbau
Keller



Erneuerbare Energien
Solarthermie
Autarke Energiesysteme
Kamine & Kachelöfen



Innentüren
Treppen und Treppenlifte
Bodenbeläge
Carports, Garagen & Tore



Aktuelle Meldungen
Messevorberichte



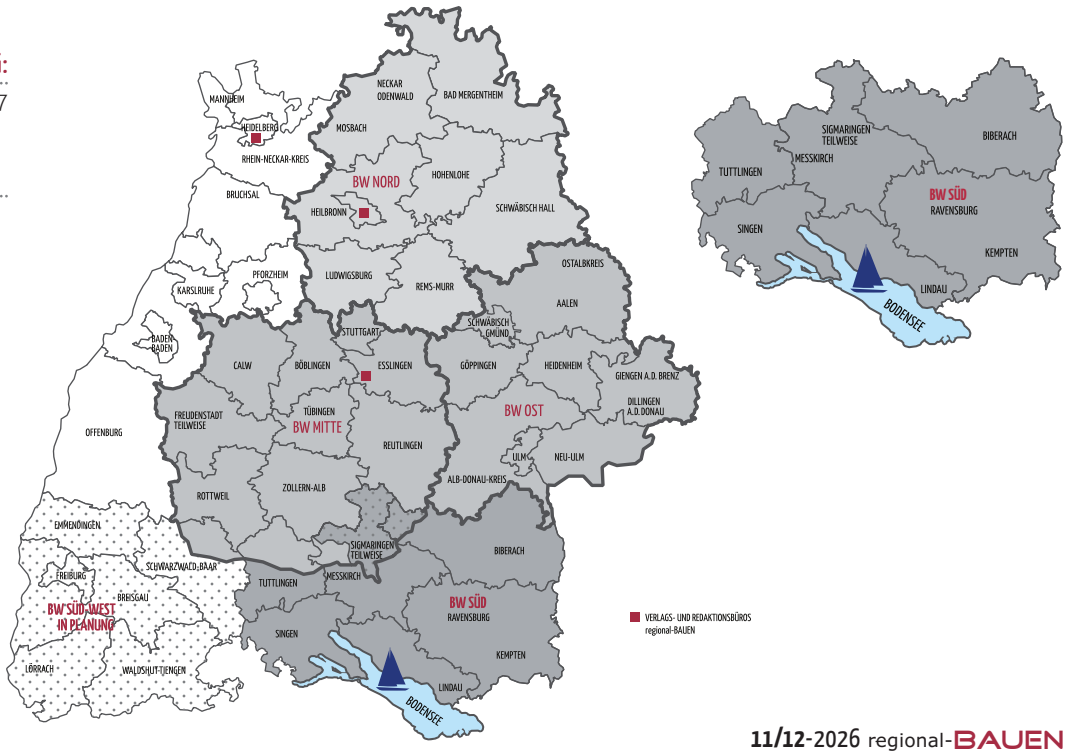
Saunen & Whirlpools
Outdoor-Wellness / Pools
Wintergärten / Sonnenschutz
Winterdienst / Pflanzkalender

ANZEIGENSCHLUSS/ERSCHEINUNGSTAG:

28. Dezember 2026 — 13. Januar 2027

DATENANLIEFERUNG UNTER:

anzeigen@regional-bauen.de



Impressum

VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp (V.i.S.d.P)
Im Breitspiel 19, 69126 Heidelberg
AG Mannheim: HRB-735414
STEUER-ID: DE 283513212

POSTANSCHRIFT VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, **Wolfgang Trumpp**
Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

GRAFIK & DESIGN

Michael Kocher
kocher@regional-bauen.de
Text: Philipp Steiff
info@regional-bauen.de

ERSCHEINUNGSWEISE

Zweimonatlich, je 6 Ausgaben von vier Regionalmagazinen

JAHRGANG/ISSN-NUMMER

NORD 2192-1059: 16. Jahrgang 2026
MITTE 2192-1067: 16. Jahrgang 2026
OST 2191-852X: 15. Jahrgang 2026
SÜD 2747-8432: 6. Jahrgang 2026

DRUCKEREI

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66
38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

VERBREITUNG

regional-BAUEN liegt an über 3.000 Auslagestellen im Gesamtverbreitungsgebiet zur kostenlosen Mitnahme aus.

In dieser Ausgabe befindet sich ein Beihefter der Firma Fassaden RITTER.

Wohnen wie im Hotel.

Für das Hotel Jägerstüble & Spa haben wir mitten im Naturschutzgebiet Belchen dieses Objekt entworfen und gebaut. Auch Sie können aus Ihrem Zuhause das Domizil Ihrer Träume machen. Ohne jeden Kompromiss in Sachen Funktionalität, Nachhaltigkeit und Design. Das Ziel: ein 5 Sterne-Erlebnis, für das sie das Haus nicht mehr verlassen müssen.

www.schwarzwaelder-haus.de



Mehrfamilienhaus Energieeffizienzhaus 40 QNG

NACHHALTIG BAUEN - SICHER INVESTIEREN









Als Lehner Haus realisieren wir moderne Mehrfamilienhäuser in nachhaltiger Holzfertigbauweise. Profitieren Sie von energieeffizienten Gebäuden, durchdachten Grundrissen und attraktiven Renditechancen. Wir verbinden Qualität, Wirtschaftlichkeit und schnelle Bauzeiten – für eine zukunftssichere Kapitalanlage.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Beratungstermin:

Besuchen Sie uns auf Facebook und Instagram.

www.facebook.com/lehnerhaus | #lehnerhaus_

LEHNER HAUS®

schwäbisch gut

mehrfamilienhaus.lehner-haus.de | www.lehner-haus.de | 07321 - 96 700