

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

**KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN**

UL
NEU-ULM



AKTUELL IN DIESER AUSGABE:

Badinspirationen · Küchen · Licht & Leuchten · Wärmepumpen
Mehrgenerationenhäuser · Ankleiden · Pelletöfen · Bodenbeläge
Fenster & Gauben · Garagen · Sonnenschutz · Verglaste Terrassen

**Moderne
Bäder**



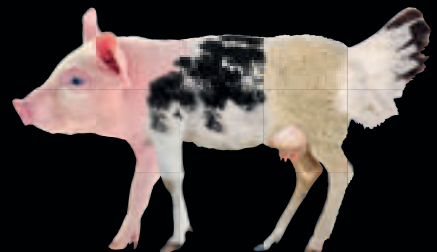
Quelle: www.scaledcode

www.regional-bauen.de

artfliesen

MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

Finde Deine Fliese!



www.artfliesen.de

NÜRTINGEN

im Meistermax
Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen

HEIDENHEIM

Wilhelmstraße 130
89518 Heidenheim
an der Brenz

ULM

Klowa Areal
Hörvelsinger Weg 15
89081 Ulm

LINDAU

Salone No4
Peter-Dornier-Straße 4
88131 Lindau

FELLBACH

Musterhaus
Höhenstraße 21
70736 Fellbach

Liebe Leserinnen und Leser,

sicher ist es dem einen oder anderen aufgefallen, dass wir online zeitweise nicht erreichbar waren. Dies war leider mehreren Hackerangriffen geschuldet, ist zum Glück nun aber weitestgehend behoben. Jedoch müssen wir aus diesem Grund momentan eine neue Homepage erstellen. Aber wir arbeiten ständig daran, um für Sie wieder viel Interessantes auf unserer neuen Homepage einzupflegen!

Langsam neigt sich der durch uns verursachte Klimawandel mit einem heißen Sommer mit Rekordtemperaturen und den zwischenzeitlich notwendigen Abkühlungen dem Ende zu. Die Ferien sind nun fast vorbei und wir können wieder voll durchstarten nach einer für uns aufregenden „Urlaubszeit“.

Bestimmt sind Sie energiegeladener und haben Lust auf neue Projekte. Ab Seite 4 informieren wir Sie über neue Bad- und Küchentrends.

Sollten Sie den Wunsch zum Modernisieren verspüren, wird es ab Seite 18 hochinteressant: Neue Bodenbeläge, Dachfenster, aber auch an Tipps zum Unterstellen ihres „Heiligsblechs“ haben wir gedacht. Ebenfalls zeigen wir Ihnen die neuesten Kachelöfen und Kamine – und ja, auch die Wärmepumpe ist noch ein großes Thema.

Apropos das nach wie vor leidige Thema „Schützen“. Langsam, aber sicher sollten wir uns damit auseinandersetzen, uns von einem mehr als korrupten, vorbestraften, egoistischen und für alle brandgefährlichen D.T., bei welchem mit hoher Wahrscheinlichkeit sein Oberstübchen komplett ausgeräumt ist, und daher unerreichbar für immer weggesperrt gehört – sowie auch von weiteren Autokraten und Despoten deutlich zu distanzieren. Es wäre im eigenen Interesse und endlich an der Zeit, dass dies seine Landsleute begreifen und erkennen, nachdem sie sich mit seiner Wahl selbst ins Knie geschossen haben und dieser den Weltfrieden extrem bedroht!

Die Häuser ab Seite 28 sind in Bezug auf ihre Baustoffe höchst unterschiedlich: von Holz, Holzfertigteil bis Massivbauweise mit Ziegel. Sämtliche Häuser sind äußerst energieeffizient und bieten – dank durchdachter Planung – höchsten Wohnkomfort. Schauen Sie sich die verschiedenen Entwürfe am besten gleich an. Aber Vorsicht: Für den Fall, dass Sie planen, in nächster Zeit zu bauen, können wir nicht garantieren, dass sich die Preise wieder normalisieren werden. Deshalb Augen auf bei der Vertragsgestaltung und der Baupartnerwahl!

Genießen Sie – hoffentlich unbeschwert – den restlichen und verbliebenen Sommer unter passendem Sonnenschutz in Form von Sonnensegel, Sonnenschirm oder einer neuen Markise (ab Seite 42).

Viel Spaß beim Relaxen und Schmökern
wünscht Ihnen Wolfgang Trumpp mit dem ganzen Team von
regional-BAUEN

Inhalt

*Titelthema: Frische Ideen rund ums Bad	04
Häusliche Badefreuden	06
Ein Traum von Küchenraum	08
Küche 2026: Warm, weich, wohldurchdacht	10
Angesagte Leuchten und stimmungsvolles Licht krönen Ihre Raumgestaltung	12
Betten & Matratzen: Schönheit & Stabilität	14
Ankleiden & Kleiderschränke – mehr Ordnung, Platz und Komfort	16

Bodenbeläge aus Stein überdauern mehrere Generationen	18
*Heller wohnen mit Dachfenster & Gauben	20
Garagen und Garagentore: Für mehr Komfort und Flexibilität	22

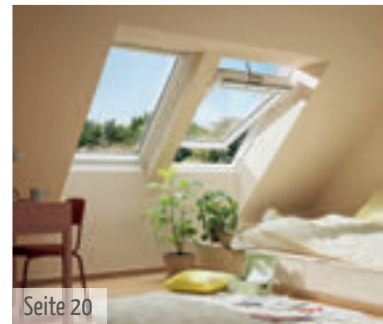
Heizen mit Pellets	24
Wärmepumpen für energiesichere Zukunft	26

*Lehner Haus – Mehrfamilienhaus mit System – Holzbaukonzept mit Zukunft	28
Baufritz: Haus Stier – harmonische Nachverdichtung mit Flexibilität für die Zukunft	30
MYMassivhaus: Wohnraum für Generationen	32
SchwörerHaus: Kundenhaus Peter verbindet Generationen	34
Haas Fertigbau: Bauprojekt Schreiber – Holzbau mit Konzept und Zukunft	36
Vormerken: Tag der Musterhäuser 2026	38
Keller: Gedämmte Bodenplatte	40

Schöne Schirme schenken Schatten	42
Hochwertige Markisen und Sonnensegel zieren Terrassen und Balkone	44
*Wintergärten und verglaste Terrassen	46
Vormerken: Messe Haus Bau Energie in Friedrichshafen	48
Vormerken: Kachelofentage 2026	49
Regionale Bezugsquellen	49
Vorschau November/Dezember, Impressum	50



Seite 04



Seite 20



Seite 28



Seite 46

*Redaktionstipp

SPECIAL ab SEITE 24

Wärme, die nachwächst: Heizen mit Pellets verbindet behaglichen Wohnkomfort mit einem nachwachsenden Brennstoff. Moderne Pelletheizungen arbeiten effizient, komfortabel, platzsparend. Wer auf Pellets setzt, kann fossile Energieträger ersetzen und die regionale Wertschöpfung stärken – eine Heizlösung für Zukunft.



Unser Titelbild zeigt ein Design-Bad von SCALIDO
www.scalido.de



DERBY V3
www.vigour.de

Frische Ideen rund ums Bad

Elegante Gestaltungskonzepte lassen Raum für Ihre persönliche Handschrift

DERBY V3 verbindet chices Design und coole Funktionen zu stilvollen Badezimmer-Lösungen. Die klare Formensprache verströmt Harmonie und fügt sich nahtlos in unterschiedliche Lebens- und Wohnstile. Hochwertige Materialien und sorgsame Verarbeitungen sichern eine langlebige Qualität und dauerhaft ansprechende Optik. Dieses Modell verbindet gelebte Ästhetik mit praktischen Vorteilen auf eine überzeugende Weise. Freuen Sie sich auf gehobenen Komfort im Alltag.

Sie sind auf der Suche nach einem Badezimmer von eleganter Leichtigkeit? Die SERIE 7200

begeistert mit modernen Formen und sanft geschwungenen Linien. Die weichen Umrisse erlauben noch stilvolle Akzente im Raum und somit ein harmonisches Gesamtbild. Übersichtliche Stauräume stärken die (Selbst-)Organisation und schenken zusätzlichen Komfort im täglichen Gebrauch. Das Gleichgewicht von Design & Funktion eignet sich ideal für anspruchsvolle Badkonzepte.

OCAVO vereint die natürliche Schönheit von Massivholz mit einer zeitlos klaren gestalterischen Handschrift. Dieses Badezimmer verströmt denn auch eine ausgesprochen wohnliche Atmosphäre. Die individuelle

Maserung macht jedes Badmöbel zu einem unverwechselbaren Unikat. Die hochwertige Verarbeitung vermittelt eine angenehme Haptik und unterstreicht die gewachsene natürliche Aura des Holzes. Das harmonische Wechselspiel zwischen Material und Design schafft eine stilvolle Umgebung; umfassen von Ruhe und Eleganz.

Anspruch, Ästhetik, Ambiente

Die natürliche Einrichtungslinie LI-LEUM verbindet Nachhaltigkeit und modernes Design. Die sorgsam gewählten Materialien verleihen den Oberflächen eine angenehme Griffigkeit

und verströmen eine einladende Wärme im ganzen Badezimmer. Die klaren Linien sorgen für eine aufgeräumte zeitlose Optik. Die frei wählbaren Farben und Ausstattungen ermöglichen zahlreiche individuelle Kombinationen: für eine höchstpersönliche Badgestaltung.

OTEO hüllt eine moderne gestalterische Aussage in träumerisch weiche Formen. Gefällig gerundete Becken und sanfte Konturen verströmen eine wohltuende Balance und verleihen Ihrem neuen Badezimmer eine elegante Ruhe. Die organischen Linien wirken angenehm leicht und fügen sich har-



SERIE 7200
www.pelipal.de



OCAVO
Design: Christian Werner
www.duravit.com

Foto: Duravit AG

monisch in heutige individuelle Wohn- und Wellness-Konzepte. Dieses stilvolle Ambiente paart Design und Komfort auf eine gelungene Weise.

Heimathafen des Wohlfühls

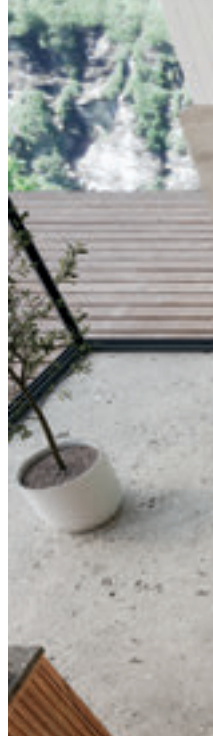
Funktionale Besonderheiten treffen auf zeitlose Gestaltungen. RENOVA PLAN präsentiert vielseitige Lösungen für moderne Badezimmer. Unterschiedliche Größen und Ausführungen ermöglichen eine flexible Anpassung an vorhandene Raumkonzepte und persönliche Vorstellungen. Clever platzierte Stauräume helfen, Ordnung zu halten und Ihre liebsten Badutensilien immer am selben Platz zu wissen. Die ausgewogene Kombination aus hochwertiger Verarbeitung, klarer Formensprache und praktischem Komfort macht diese Kollektion zu einer stilvollen und langlebigen Einrichtungslösung.

Ein DESIGNBAD eröffnet vielfältige Möglichkeiten für eine ebenso individuelle wie harmonische Badgestaltung. Die sorgsam abgestimmten Komfortelemente lassen sich flexibel miteinander kombinieren und erzeugen eine stimmige Gesamtkomposition rund um Ihre individuellen Wünsche. Der modulare Aufbau unterstützt bereits Ihre Planung und ermöglicht eine optimale Nutzung des vorhandenen Raumes. Das hochwertige und sorgsam verarbeitete Material sowie der zeitlose Gestaltungsansatz vermitteln eine elegante Atmosphäre und schenken Ihnen ein erlesenes persönliches Refugium. Geschaffen für eine kleine Ewigkeit.





OMEGA BRUSHED BRONZE
www.sprinz.eu



NUJO DUO ZEN EDITION
Design: Stefan Diez
www.kaldewei.de



ESPACE
www.repabad.com

Häusliche Badefreuden

Schöne Duschen, Badewannen und Accessoires steigern das Lebensgefühl

Die Dusche OMEGA BRUSHED BRONZE verleiht modernen Badezimmern eine warme, elegante Ausstrahlung. Die fein gebürstete Oberfläche veredelt die Optik und bringt eine angenehme Tiefe ins Raumkonzept. Das wohltürte Spannungsfeld zwischen bronzefarbenen Elementen und klarem Glas erzeugt eine stilvolle Stimmung.

Die Badewanne NUJO DUO ZEN EDITION verwandelt Ihr Badezimmer in einen Ort der Entspannung und Erholung; und sorgt für außergewöhnliche Wellness-Erlebnisse. Die großzügigen Umrisse bieten viel Liegekomfort und unterstützen eine angenehme Körperhaltung. Ergonomisch gestaltete Bereiche für Nacken und Schultern fördern ein entspanntes Badegefühl. Ergänzen Komfortfunktionen wie Wärme, Licht und Musik schaffen eine harmonische Atmosphäre für erholsame Momente.

Der Spiegelschrank ESPACE kombiniert elegantes Design und funktionale Ausstattung.

Individuell einstellbare Lichtstimmungen verströmen eine angenehme Aura und verfeinern die täglichen Rituale. Höhenverstellbare Glasböden ermöglichen eine flexible

Organisation des Stauraumes; je nach Ihren persönlichen Bedürfnissen. Hochwertige Spiegeltüren mit komfortabler Schließfunktion sowie integrierte Steckdosen heben

den Bedienkomfort. Das grifflose Design rundet das Bild... stilvoll und modern.

Schönste Stunden des Tages...

Sie suchen eine komfortable Ausstattung für Ihr Badezimmer? EMCO 800 verbindet großzügigen Stauraum mit einer modernen Lichtlösung. Die stufenlos regulierbare LED-Beleuchtung trimmt Helligkeit & Lichtfarbe je nach Bedarf. Die natürlich anmutenden Farben unterstützen Ihre präzisen Anwendungen im Alltag. Hinter den eleganten Spiegeltüren warten Pflegeprodukte und Badutensilien auf ihren nächsten Einsatz. Diese durchdachte Ausstattung vermittelt einen hohen Komfort & eine zeitlose Optik. Die ALUVIA DUSCHFLÄCHE gefällt mit klarer Formensprache und zeitgemäßer Gestaltung. Die schwellenlose Ausführung ermöglicht einen komfortablen barrierefreien Zugang von allen Seiten. Die plane Oberfläche verleiht Ihrem ganzen Baderaum eine ele-



EMCO 800
www.emco-bath.com



ALUVIA DUSCHFLÄCHE

www.kaldewei.de

Foto: KALDEWEI

gante und großzügige Wirkung. Hochwertige Materialien sorgen für langlebige Qualität und pflegeleichte Nutzung. Diese Duschfläche addiert Form und Funktion zu einem echten Gewinn für jedes stilvolle Badezimmer.

...nicht nur am Samstagabend

Das SHOWER SYSTEM SHELF 1050 zeigt eine komfortable Komplettlösung für zeitgemäße Duscherlebnisse. Abgestimmten Komponenten kommen im einheitlichen Erscheinungsbild und fügen sich stilvoll in vorhandene Badumgebungen. Die praktische Konstruktion ermöglicht eine bequeme Einbettung und unterstützt somit eine unkomplizierte Modernisierung bestehender Duschbereiche. Diverse Ausstattungsvarianten bieten vielfältige Möglichkeiten zur flexiblen Verbindung mit Ihren persönlichen Vorstellungen.

Die Dusche NATURA 4000 überzeugt mit klaren Konturen und ausgewogenem Ausdruck, und verleiht Ihrem Badezimmer eine schöne Ruhe & Eleganz. Die rahmenlose Ausführung wirkt leicht und luftig, und sorgt für ein modernes Erscheinungsbild. Die reduzierten Linien fokussieren aufs Wesentliche und harmonisieren den Raum. Die hochwertige Verarbeitung verströmt eine zeitlose Note und verspricht eine langjährige Nutzung. Die Badewanne LIVORO verbindet chices Design mit viel Komfort: beste Voraussetzungen für entspannte Wohlfühl-Momente. Die ergonomischen Liegeflächen unterstützen eine angenehme Körperhaltung und verheißen kommode BadeFreuden. Das hochwertige Sanitäracryl gefällt mit einer angenehm warmen Oberfläche und einer pflegeleichten Beschaffenheit.



LIVORO®

www.kermi-duschdesign.com



SHOWER SYSTEM SHELF 1050

www.duravit.com

Foto: Duravit AG



NATURA 4000

www.duka.it



BANZHAF GMBH - IHR KOMPLETTDIENSTLEISTER

150 JAHRE ERFAHRUNG

BANZHAF

FÜR DAS LEBEN MIT WASSER & WÄRME

Wir beraten, planen, koordinieren und realisieren Ihr Projekt vom ersten Gespräch bis zum letzten Handgriff.

Für einen reibungslosen Ablauf und Produkte höchster Qualität – technisch, ästhetisch und mit langjähriger Garantie.

Banzhaf GmbH | Bismarckstr. 18 | 89547 Gerstetten
flamingo@banzhaf.de | www.banzhaf.de | 07323 951950
 Öffnungszeiten: Mo-Fr 8.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr



Foto: LEICHT

IDEA
leicht.com



SMOOTH LIVING
beckermann.de



ALIGN
Design: Rikke Frost
www.kvik.de

Ein Traum von Küchenraum

Gestalten Sie Ihr tägliches Wirkungsfeld nach Ihren Wünschen

Küchenräume sind auch Lebensräume – und somit prädestiniert für eine individuelle Ausgestaltung. Ihre neue Traumküche IDEA ist in vier sorgsam gewählten Unifarben erhältlich. Das hochwertige Acrylglas erscheint matt und klar zugleich. Ein strapazierfähiger Begleiter für alle Tage. Die Oberflächen kommen kratzfest, stoßsicher und UV-beständig. Eine tiefer liegende Lack-schicht intensiviert die Farbbrillanz und ermöglicht eine ausdrucksstarke Optik. Das fein gewogene Zusammenspiel von Transparenz, Glanz und Opazität verleiht dem gesamten Auftritt eine lebendige Tiefen-

wirkung. Ein solches Material- und Farbkonzept bürgt für Eleganz von Dauer – so sollen moderne Küchen sein.

Der Name ist Programm. SMOOTH LIVING präsentiert offene und lebendige Lebensräume, die zum Verweilen einladen. Sanfte Rundungen und natürliche Farbtöne vermitteln ein Gefühl von Balance und Behaglichkeit. Auch die harmonischen Formen verbreiten Ruhe und Leichtigkeit in Ihrem ganzen Küchenraum. Im optischen Ergebnis trifft wohl-tuende Klarheit auf wohnliche Wärme. Ein stilvoller Ort, an dem sich Alltag und Genuss vorzüglich verbinden lassen. In einer solchen

angenehmen Umgebung verbringt man gerne einen großen Teil seiner Lebenszeit.

Sorgsam planen

Technik von heute. Maßstäbe von morgen. Die ALIGN zeigt eine klare Haltung und einen charakterstarken Ausdruck. Die eigenwillige Formsprache wirkt ebenso kühn wie ausgewogen. Präzise Linien treffen auf passgenaue Funktionen und eröffnen lebendige moderne Lebensräume. Dieses Modell weist in die Zukunft der Küchengestaltung, und verbindet eine attraktive Ästhetik mit einer nachhaltigen Wertigkeit.

Die NYA setzt unterdessen auf organische Designsprache, inspiriert von bionischen Formen und fließenden Übergängen. Sachte Rundungen treffen auf definierte Konturen und verbinden sich zu einem harmonischen Gesamtbild. Natürliche Schönheit, gestalterische Raffinesse und meisterhafte Handwerkskunst treten in einen ausgewogenen Dialog. Eine Küchenlösung für höchste Ansprüche an Ästhetik und Funktionalität. Chic chic... wie wäre es mit einem trendigen Dekor? Die bekannte und beliebte Küchenlösung MANHATTAN ist jetzt um eine ausdrucksstarke Ergänzung reicher. Die elegante



NYA
Design: Sebastian Desch
www.team7-home.com

Fotos: Team 7



MANHATTAN
Walnuss Havanna
www.nolte-kuechen.com

Holzreproduktion in Walnuss Havanna verleiht Ihrer Küchenfront eine warme und wohnliche Ausstrahlung. Hinzu kommt eine optisch abgestimmte Arbeitsplatte. Kontrastiert mit einem matten Grundton wie Kaschmir, entwickelt sich ein stimmungsvolles Wechselspiel zwischen hellen und dunklen Nuancen. Eine Küche mit Tiefe und Charakter.

Sinnreich gestalten

Diese Küchenlösung verströmt eine zeitlose Ruhe. Die SAKURA vereint sensitive japanische Klarheit mit gelassener skandinavischer Wohnkultur. Naturnahe Materialien, puristische Formen und sanfte Farbtöne ergeben ein harmonisches Gesamtbild. Die Balance von reduzierten Linien und warmen Ausdrucksnoten vermittelt eine besondere Leichtigkeit. Auch die feinen Details und sorgsam ausgewogenen Proportionen unterstreichen den Anspruch an Qualität und Ästhetik. Minimalistisch und behaglich zugleich, trifft Entspannung auf stilvolle Wohnlichkeit. Die Fusion zweier Designtraditionen.

Sie träumen von einer ausgesprochen eleganten Küchenlösung? Die FIRENZE überzeugt mit präziser Abstimmung aller tragenden Elemente. Warme Holznoten treffen auf eine edle Steinoptik, für ein harmonisches Zusammenspiel von Natürlichkeit und moderner Raffinesse. Die klar lesbaren Fronten bergen eine wohl durchdachte Organisation aus integrierten Geräten, ergonomischen Stauräumen und großzügigen Arbeitsflächen. Alle Materialien sind sorgsam gewählt und alle Konturen kommen präzise gezeichnet. Das beruhigte helle Ensemble öffnet sich fließend zum Wohnbereich. Freuen Sie sich auf eine Designküche von diskretem Luxus und stilvoller Zurückhaltung.



Fotos: nobilia-Weiche J. Strickling GmbH & Co.

SAKURA
www.nobilia.de

Macchiato

Olive

Sand

Weiß



Fotos: SCHMIDT Küchen

FIRENZE
www.home-design.schmidt/de



Warm, weich & wohldurchdacht

Die Küche 2026: Zwischen wohnlicher Ruhe und intelligenter Funktionalität

Der Küchenfrühling setzt die Leitlinien für das Küchenjahr 2026 – und macht deutlich, dass sich die moderne Küche zunehmend vom reinen Funktionsraum zum ganzheitlich gestalteten Lebensbereich entwickelt.

Küche als ruhiger Lebensraum

Beruhigte Oberflächen, warme Naturfarben und weich gerundete Formen prägen das Bild ebenso wie technische Innovationen, die den Alltag erleichtern. Im Mittelpunkt steht dabei ein grundlegender Wandel: Statt spektakulärer Einzelideen bestimmen durchdachte Systeme, langlebige Materialien und reduzierte Gestaltungskonzepte die Planung. Die Küche wird ruhiger, wohnlicher und gleichzeitig funktional anspruchsvoller. Zentrale Inspirationsquelle ist der Japandi-

Gedanke, der japanischen Minimalismus mit skandinavischer Behaglichkeit verbindet. In der Küchenplanung äußert sich dies durch feine Linien, zurückhaltende Geometrien und natürliche Materialien, die bewusst reduziert eingesetzt werden. Frontbilder erscheinen ruhig und homogen, Details wirken präzise und hochwertig. Offene und geschlossene Bereiche werden sorgfältig ausbalanciert, sodass Ordnung und Leichtigkeit entstehen. Wenige, sorgfältig ausgewählte Materialien übernehmen die gestalterische Hauptrolle. Japandi steht damit weniger für einen kurzfristigen Stil als für eine Haltung, die Ruhe, Klarheit und Dauerhaftigkeit in den Mittelpunkt stellt.

Parallel dazu etabliert sich eine warme, naturinspirierte Farbwelt als prägendes Element

moderner Küchenräume. Erdige Nuancen wie Sand, Macchiato, Coffee, Taupe oder Greige dominieren die aktuellen Kollektionen und sorgen für eine sanfte, verbindende Raumwirkung. Diese gedeckten Farbtöne beruhigen große Flächen, lassen offene Grundrisse harmonischer erscheinen und schaffen fließende Übergänge zwischen Küche, Essen und Wohnen. Hersteller greifen diese Entwicklung mit differenzierten Mattlackprogrammen, strukturierten Fronten und verbesserten Anti-Fingerprint-Oberflächen auf. Hinter dem Trend steht auch ein gesellschaftliches Bedürfnis nach Natürlichkeit und Entschleunigung – die Küche wird bewusst als Gegenpol zur digitalen Reizüberflutung verstanden.

Naturmaterialien & Steinoptiken

Die Hinwendung zur Natur zeigt sich ebenso deutlich in der Materialwahl. Arbeitsplatten, Rückwände und Kücheninseln in Natursteinoptik verleihen dem Raum zeitlose Eleganz und hohe Wertigkeit. Besonders gefragt sind warme Interpretationen von Marmor, Schiefer & Granit, die Robustheit mit wohnlicher Ausstrahlung verbinden. Auf Fachmessen präsentierten sich zunehmend nahezu fugenlos verkleidete Inseln, bei denen das Material selbst zum architektonischen Mittelpunkt wird. In Kombination mit Holzoberflächen und matten Fronten ent-

steht eine moderne, zugleich gemütliche Atmosphäre, die Natürlichkeit und luxuriöse Zurückhaltung vereint.

Ein weiteres prägendes Gestaltungselement sind sanfte Rundungen. Radien an Inselenden, Rundwangen oder organische Abschlussfronten lösen die bisher dominierende Strenge geradliniger Küchen auf. Sie reduzieren visuelle Härte, schaffen weichere Sichtachsen und fördern fließende Übergänge zwischen den Wohnbereichen. Gleichzeitig erhöhen sie die Alltagstauglichkeit, indem Stoßkanten minimiert und Bewegungsabläufe angenehmer gestaltet werden. Die neue Formensprache verbindet somit ästhetische Ruhe mit funktionalem Nutzen – von familienfreundlichen Lösungen bis hin zu barrierearmen Küchenkonzepten. Auch bei den Oberflächen rückt der praktische Mehrwert stärker in den Fokus. Supermatte Fronten mit Soft-Touch-Eigenschaften und Anti-Fingerprint-Technologien gewinnen weiter an Bedeutung. Geringe Lichtreflexionen sorgen für eine ruhige Optik, während Strapazierfähigkeit und Pflegeleichtigkeit steigen. Die matte Ästhetik setzt sich inzwischen konsequent in der Gerätetechnik fort: Matte Glaskeramik-Kochfelder mit verbesserter Kratzresistenz und gut ablesbaren Anzeigen fügen sich harmonisch in das Gesamtbild ein und reduzieren zugleich sichtbare Gebrauchsspuren.





Technische Innovationen zeigen sich zunehmend kompakt und praxisorientiert. Ein Beispiel ist die Dampfschublade, die als vollwertiger Dampfgarer im Schubladenformat zusätzlichen Komfort bietet, ohne zusätzlichen Platzbedarf zu erzeugen. Sie ermöglicht schonendes Garen, Aufwärmen und Auftauen und erweitert damit die Kochmöglichkeiten besonders in kleineren Küchen. Technik wird damit weniger sichtbar, aber funktional vielseitiger.

Angesichts steigender Wohnkosten und begrenzter Grundrisse gewinnt zudem die effiziente Nutzung vorhandener Fläche an Bedeutung. Optimierte Korpusstiefen, besonders schlanke Zargen und serienmäßige Auszugsbeleuchtungen schaffen mehr Stauraum bei gleicher Küchenfläche. Bereits wenige zusätzliche Zentimeter sorgen für spürbar mehr Nutzvolumen und verbessern Übersicht sowie Ergonomie im Alltag.

Wasserplatz wird zum System

Eine Schlüsselrolle übernimmt künftig der Wasserplatz, der zunehmend als integriertes System geplant wird. Trinkwasserarmaturen – teilweise mit Sprudelfunktion –, Abfalltrennung, Unterspülorganisation sowie

Raum für Filter- und CO₂-Technik werden zu funktionalen Einheiten zusammengeführt. Spezielle Auszugslösungen ermöglichen trotz Technik eine vollständige Stauraumnutzung. Ergänzend wachsen Spülbereiche zu großzügigen Workstations, die paralleles Arbeiten erlauben und Laufwege reduzieren. Gleichzeitig gewinnt der ökologische Aspekt an Bedeutung: Leitungswasser verursacht nur einen Bruchteil der Umweltbelastung von Mineralwasser und verbindet Komfort mit Nachhaltigkeit.

Insgesamt zeigen die Küchentrends 2026 eine klare Richtung: Ästhetische Ruhe und praktische Intelligenz verschmelzen zum neuen Planungsverständnis. Japandi liefert die gestalterische Grundlage, Naturfarben und Rundungen schaffen Wärme, matte Oberflächen sorgen für Gelassenheit bis hinein in die Technik. Verbesserte Stauraumlösungen und systemisch organisierte Wasserplätze steigern Komfort & Effizienz gleichermaßen. Die moderne Küche präsentiert sich damit nicht als minimalistischer Showroom, sondern als bewusst reduzierte, langlebige und alltagstaugliche Lebenswelt – mit weniger visueller Unruhe, weniger Pflegeaufwand und mehr Qualität im täglichen Gebrauch.

KÜCHEN

apéro

KÜCHEN
GUNDREMMINGEN

Am Hirschbach 10 | 89355 Gundremmingen
info@aperokuechen.com | 0163 - 31 24 656
www.aperokuechen.com



CORO MOON
Design: Axel Meise
www.occhio.com



SFERA + SFER'OTTO
Design: Federico de Majo
www.zafferanoitalia.com

Schöner denn Kerzenschein

Angesagte Leuchten und stimmungsvolles Licht krönen Ihre Raumgestaltung

Die Leuchte CORO MOON zeigt innovative Lichttechnik in minimalistischem Design und verströmt viel Atmosphäre im Raum. Die klaren Formen vermitteln eine zeitlose Modernität und fügen sich in vielerlei Einrichtungskonzepte. Die präzise Lichtführung bewirkt eine gezielte Ausleuchtung bei angenehmer Raumwirkung. Das Zusammenspiel von technischer Raffinesse und gestalterischer Eleganz erschafft ein besonderes Lichtobjekt mit hoher Ausdruckskraft.

SFERA + SFER'OTTO begeistern mit harmonischen Formen und ausdrucksstarken Lichtwirkungen. Die mundgeblasenen Glasdiffusoren erzeugen faszinierende Reflexionen und verleihen Ihrem Raum viel Eleganz. Ausgewogene Kugel- und Sanduhr-Konturen verbinden Leichtigkeit mit Charakter. Das innovative Beleuchtungskonzept SOMNIUM vereint Komfort, Effizienz und modernes Design. Die raffinierte Lichttechnik sichert eine gleichmäßige Ausleuchtung und

stärkt die visuelle Wahrnehmung. Direktes und indirektes Licht verschwimmen und ergänzen sich zu einer ausgewogenen Raumstimmung. Flexible Module unterstützen Ihr individuelles Raumkonzept. Das beleuchtete Designobjekt CARAMEL fasziniert mit kombinierter Material- und Lichtästhetik. Die Rundform umschließt das Licht und inszeniert somit die feinen Merkmale des Glases. Im eingeschalteten Zustand entstehen warme weiche Lichtwirkungen, im

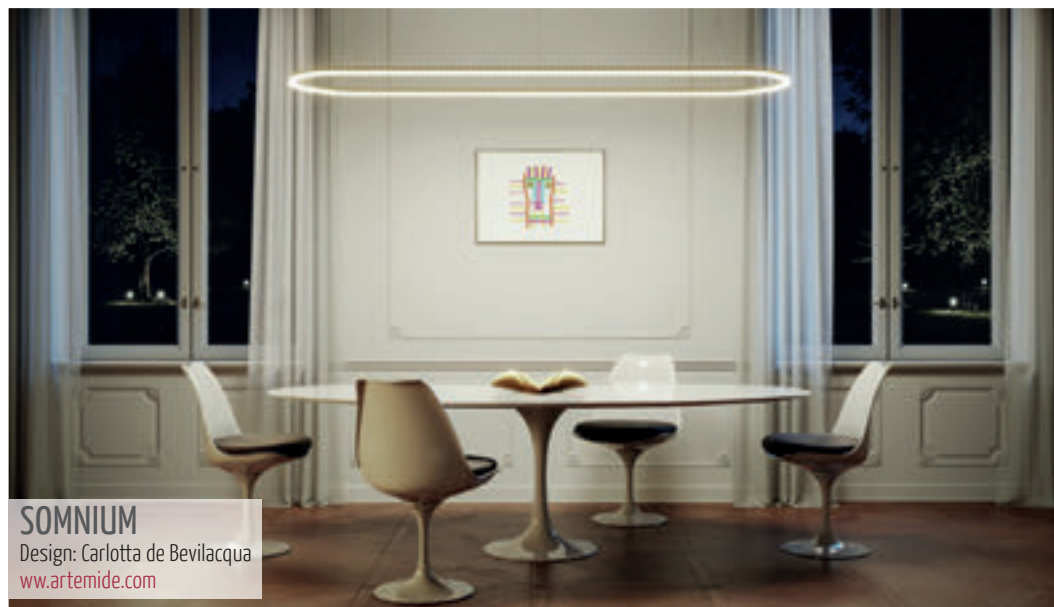
ausgeschalteten Zustand ein dekoratives Kunstobjekt für Ihre Zimmerwand. Das Wechselspiel von Ausleuchtung, Transparenz und Reflexion verleiht Ihren persönlichen Räumen eine stilvolle elegante Note.

Sachter Schimmer...

Die BELA verwandelt handwerkliche Flechtkunst in ein apartes Lichtobjekt voller Wärme und Charakter. Die sorgsam gearbeitete Struktur bewirkt eine weiche Lichtstreuung und verströmt eine angenehme Atmosphäre. Harmonische Proportionen und hochwertige Details vermitteln eine elegante Natürlichkeit. Ein dekorativer Blickfang für jeden Wohnbereich.

Die szenografisch anmutende GOLD MOON fasziniert mit Licht- & Schattenspielen. Die kunstvoll angeordneten Scheiben erzeugen herrlich viel Dynamik und eine außergewöhnliche Raumwirkung. Die goldfarbenen Oberflächen zeigen elegante Reflexionen und verströmen eine warme Lichtstimmung.

Die MELIRA verbindet elegante Linien mit einer modernen Kombination aus stilvollen Oberflächen. Die ringförmige Kontur erzeugt eine ausdrucksstarke Optik nebst dekorativem räumlichem Akzent. Direkte wie indirekte Lichtwege verschmelzen zu einer ausgewogenen Atmosphäre und einer angenehmen Lichtstimmung. Dieser harmonische Ansatz



SOMNIUM
Design: Carlotta de Bevilacqua
www.artemide.com



CARAMEL

Design: Joan Gaspar
www.marset.com



BELA

Design: Doshi Levien
www.kettal.com



GOLD MOON

www.catellanismith.com

eignet sich für zeitgemäße Wohnkonzepte. TWIGGY zählt zu den prägenden Lichtdesigns der Gegenwart und begeistert mit einer unverwechselbaren Silhouette. Die elegante Kontur zeichnet einen filigranen Bogen und verleiht dem Raum besondere Leichtigkeit. Das ikonische Leuchtenmodell vermittelt gleichwohl eine dezente Harmonie. Die wohlgeproportionierten Proportionen erzeugen eine stilvolle Präsenz bei angenehmer Lichtwirkung.

...festlicher Glanz

MARISA setzt dekorative Lichtakzente und schafft eine behagliche Atmosphäre von besonderer Ausstrahlung. Die klaren Formen vermitteln Modernität und geraten zum stillvollen Blickfang. Das stimmungsvolle Licht erzeugt eine angenehme räumliche Atmosphäre. Dieser ausgewogene Gestaltungsansatz verbindet Eleganz mit Funktionalität und fügt sich harmonisch in moderne Wohnwelten. Freuen Sie sich auf eine Lichtlösung im Geiste von Design und Komfort.

GLINT WALL verteilt sanfte Lichtstimmungen über die Wände und verströmt somit eine warme einladende Atmosphäre. Feine Lochungen erzeugen dezente Lichtreflexe und verleihen dem Raum eine besondere Tiefe. Blendfreies Licht sorgt für hohen Sehkom-



MELIRA

de.paulmann.com



TWIGGY

Design: Marc Sadler
www.foscarini.com

MARISA

www.musterring.com

fort. Die schlichten Formen unterstreichen den modernen Grundansatz und erlauben somit vielseitige Kombinationen. Diese elegante Wandleuchte verbindet Licht und Gestaltung auf eine harmonische Weise. AVA CONE übersetzt die klassische Pendelleuchte in heutige Lebenswelten, und entscheidet sich hierzu für eine markante geometrische Form. Der konische Schirm zeigt eine klare Präsenz sowie eine ausgewogene Lichtverteilung. Die besondere Materialwirkung vermittelt Leichtigkeit und Eleganz und fügt sich spielend in vielerlei Wohnbereiche. Das sanfte Licht vermittelt eine angenehme Atmosphäre und unterstützt Ihre stilvolle Raumgestaltung.



GLINT WALL

Design: Felix Isidorsson
www.northern.no



AVA CONE

Design: Ana Kraš
www.hay.com



V/LACERA
www.voglauer.com

CLASSIC
de.tempur.com

INNOVA T
www.dormabell-scheel.de

Schönheit & Stabilität

Hochwertige Betten und Matratzen unterstützen den Körper in jeder Schlafposition

Das TEMPUR CLASSIC Polsterbett ist so individuell wie Ihr Geschmack und beweist beweist mit dieser klassischen Konstruktion im attraktiven Bettkastenformat Funktionalität und Vielseitigkeit, denn Sie können das Polsterbett wahlweise mit optional geteilter oder durchgehender Matratze ausstatten. Das V/LACERA verbindet handwerkliche Präzision und moderne Oberflächen zu einem ausdrucksstarken Gesamtbild. Klare Konturen treffen auf strukturierte Massivholz-Reliefs und erzeugen eine spannende

visuelle Tiefe. Lichtakzente betonen die Oberflächen und unterstreichen die besondere Materialwirkung. Die Verbindung aus traditioneller Verarbeitung und zeitgemäßem Design schenkt Ihnen einen hochwertigen eleganten Schlafbereich. Die ergonomisch abgestimmte Komfortmatratze INNOVA T schmiegt sich an unterschiedliche Körperbereiche und bietet hohen Schlafgenuss. Der Aufbau sorgt für eine punktgenaue Druckentlastung und eine angenehme Lagerung in wechselnden Schlaf-

positionen. Unterschiedliche Zonen fördern eine ausgewogene Unterstützung von Rumpf und Schultern. Der sorgsam komponierte Liegekomfort unterstützt Ihre nächtliche Erholung und Entspannung. Das flexible Bettkonzept B3 orientiert sich an Ihren persönlichen Bedürfnissen. Unterschiedliche Materialien und Oberflächen verbinden Design und Komfort. Dieser clevere Bett-Baukasten eröffnet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, vom Unterbau über die Rahmenhöhe bis zum Kopfteil. Jede solche Schlaflösung überzeugt funktional wie auch ästhetisch.

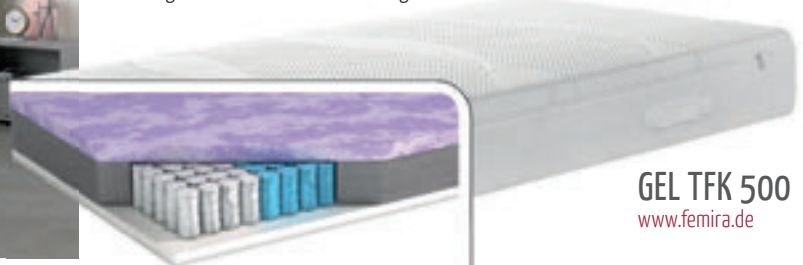
unabhängig und entlastet den entsprechenden Körperpunkt. Alle Bewegungen treffen auf lokale Ausgleichsreaktionen, ideal für eine gleichmäßige Druckverteilung. Freuen Sie sich auf eine komfortable Schlafposition und ein ruhiges Liegegefühl. Das natürliche Schlafkonzept NATURAL FLOW KS basiert auf ausgewählten Materialien und schenkt ein angenehmes Bettklima. Die atmungsaktiven Füllungen und Baumwoll-Bezüge verwöhnen Sie mit einem weichen Hautgefühl. Auch die ergänzenden Materialien moderieren Temperatur & Feuchtigkeit. Beste Voraussetzungen für ein ruhiges, komfortables Milieu und erholsamen Schlaf. Die CLASSIC versöhnt Komfort und Funktionalität und unterstützt eine ergonomische Lagerung. Der Aufbau verteilt den Gewichts-

Bedürfnisse in Balance

Die Matratze GEL TFK 500 sichert eine präzise Anpassung und punktelastische Unterstützung. Jede einzelne Feder reagiert



B3
www.kettmaker.com



GEL TFK 500
www.femira.de

NATURAL FLOW KS

frankienstolz.de



CLASSIC

www.team7-home.com



DELIGHT

luiz.com



druck und entlastet alle Körperzonen. Die stete Luftzirkulation fördert ein ausgeglichenes Schlafklima. Hinzu kommt eine pflegeleichte Handhabung.

Komfort ist Kunst

Die punktelastische DELIGHT bietet eine präzise Anpassung an Ihren Körper und ein komfortables Liegegefühl. Der durchdachte Aufbau reguliert die Feuchtigkeit, ideal für ein angenehmes Schlafklima. Unterschiedliche Härtegrade ermöglichen eine individuelle Abstimmung auf ihre persönlichen Bedürfnisse. Dieses ausgewogene Modell verbindet Stabilität und Individualität. Sie bevorzugen ein weiches und zugleich

stabiles Liegegefühl? Die MY 200 F basiert auf einer flächigen Gewichtsverteilung. Der Aufbau paart Komfort mit Festigkeit und sorgt für angenehmen Druck-Ausgleich. Ergänzen Polsterschichten verbessern das Liegeerlebnis, sichern eine gute Belüftung und fördern Ihren geruhsamen Schlaf.

Die ergonomische LEGRA BALANCE unterstützt den Schulterbereich und erlaubt eine entspannte Liegeposition. Abgestimmte Zonen sorgen für gezielte Entlastungen und eine natürliche Körperhaltung. Kern und Bezug zeigen ein harmonisches Zusammenspiel aller Materialien. Dieses Schlafsystem verbindet Komfort und Funktionalität auf eine ideale Weise.

MY 200 F

www.rummel-matratzen.de



LEGRA BALANCE

roewa.com



Foto: © Riva

So finden Sie die richtige Matratze für gesunden und erholsamen Schlaf



Foto: Allnatura

Die Wahl der richtigen Matratze ist entscheidend für gesunden Schlaf und körperliche Regeneration. Dabei gibt es keine Universallösung, denn jeder Mensch bringt individuelle Voraussetzungen mit. Körperbau, Gewicht, Schlafposition und persönliches Wärmeempfinden bestimmen maßgeblich, welche Matratze optimal passt. Wer nachts stark schwitzt, sollte auf gut belüftete Materialien achten, während schnell frierende Menschen von wärmespeichernden Varianten profitieren.

Materialien und Liegeeigenschaften im Vergleich

Ein zentraler Unterschied liegt in den Materialien. **Taschenfederkernmatratzen** bestehen aus zahlreichen einzeln verpackten Stahlfedern, die punktgenau nachgeben und eine sehr gute Luftzirkulation ermöglichen. Sie bieten vor allem schlanken Personen stabilen Halt, während schwerere Menschen oft zu tief einsinken, was die Wirbelsäule ungünstig belastet. Zudem steigt mit zunehmendem Alter die Gefahr von Liegekuhlen. **Schaumstoffmatratzen** überzeugen durch ihr geringes Gewicht und ihre isolierende Wirkung. Hochwertige Modelle verfügen über unterschiedliche Härtezeiten, sodass Schultern einsinken und das Becken gestützt wird. Minderwertige Varianten verlieren jedoch schneller ihre Form, was Durchblutung und Regeneration beeinträchtigen kann. **Latexmatratzen** passen sich dem Körper besonders gut an und sind punktelastisch, jedoch relativ schwer und weniger atmungsaktiv. Für stark schwitzende Menschen sind sie daher weniger geeignet.

Ein entscheidender Faktor ist die **richtige Liegegröße**. Sie sollte sich am Körpergewicht orientieren: von weich bei leichten Personen bis sehr fest bei hohem Gewicht. Darüber hinaus berücksichtigen Hersteller verschiedene Körpertypen. Kräftige, gleichmäßig gebaute Menschen benötigen eher feste Matratzen mit guter Stützkraft im Hüftbereich. Schlankere Personen brauchen Modelle, die an Schultern und Hüften nachgeben, während andere Körperformen gezielt im mittleren Bereich entlastet werden sollten. Auch die Schlafposition beeinflusst die Wahl. Seitenschläfer benötigen weichere Matratzen, damit Schulter und Hüfte einsinken können. Rückenschläfer profitieren von mittelfesten Modellen zur Unterstützung der Lendenwirbelsäule. Bauchschläfer sollten eher fest liegen, um ein Hohlkreuz zu vermeiden.

Komfort, Hygiene und Haltbarkeit richtig berücksichtigen

Neben der Auswahl spielt die Pflege eine wichtige Rolle. Experten empfehlen, Matratzen spätestens nach zehn Jahren zu ersetzen, da sie an Elastizität verlieren. Regelmäßiges Lüften, Absaugen und das Waschen eines abnehmbaren Bezugs – idealerweise zweimal jährlich bei 60 Grad – verhindern die Ansammlung von Feuchtigkeit, Milben und Keimen. Auch das morgendliche Zurückschlagen der Bettdecke unterstützt die Belüftung. Nicht zu unterschätzen ist der Lattenrost: Er verbessert die Luftzirkulation, transportiert Feuchtigkeit ab und trägt zur ergonomischen Lagerung bei. Durch individuelle Einstellungsmöglichkeiten ergänzt er die Matratze optimal.

Letztlich gilt: Die ideale Matratze muss zu den eigenen Bedürfnissen passen und ist nicht zwangsläufig teuer. Wichtig ist, sich Zeit für den Kauf zu nehmen, verschiedene Modelle zu testen und – wenn möglich – Probe zu schlafen. Nur so lässt sich eine fundierte Entscheidung für dauerhaft erholsamen Schlaf treffen.



BEGEHBARER KLEIDERSCHRANK
www.cabinet.de



KLEIDERSCHRANK CARDIFF
www.wiemann-online.com



ANKLEIDE
www.home-design.schmidt

Mehr Platz, Ordnung & Komfort

Stauraum mit Stil: Ideen für Ankleidezimmer und Kleiderschränke

Ein Ankleidezimmer oder begehbare Kleiderschrank ist längst kein Luxus mehr, der ausschließlich großen Häusern oder hohen Budgets vorbehalten ist. Mit einer durchdachten Planung lassen sich selbst kleine Räume, Nischen, Dachsrägen oder ungenutzte Bereiche in funktionale und stilvolle Ankleiden verwandeln.

Den Schrank richtig wählen

Ehemalige Kinderzimmer, Abseiten, Dachböden oder freie Wandflächen bieten häufig ideale Voraussetzungen. Entscheidend ist, den vorhandenen Platz optimal auszunutzen und die Einrichtung exakt auf die persönlichen Bedürfnisse abzustimmen. Am Anfang

jeder Planung stehen das präzise Vermessen des verfügbaren Raums sowie die Analyse der baulichen Gegebenheiten. Dazu gehören Raumhöhe, Wandbeschaffenheit und Bewegungsflächen. Grundsätzlich stehen klassische Schranklösungen mit Korpus sowie offene Regalsysteme mit an Wand oder Decke befestigten Aluminiumprofilen zur Verfügung. Offene Systeme wirken luftig und modern, geschlossene Schränke schützen Kleidung besser vor Staub und sorgen für eine ruhige Raumoptik. Maßgefertigte Lösungen ermöglichen die optimale Nutzung selbst schwieriger Grundrisse und passen sich millimetergenau an Dachsrägen, Nischen oder verwinkelte Räume an.

Ein gut geplanter begehbare Kleiderschrank überzeugt vor allem durch Übersichtlichkeit und Ordnung. Verschiedene Bereiche für hängende Kleidung, Regalböden für Pullover und Wäsche, Schubladen für Accessoires sowie spezielle Fächer für Schuhe erleichtern den Alltag erheblich. Boxen, Organizer und ausziehbare Elemente schaffen zusätzliche Struktur. Ebenso wichtig ist ausreichend Bewegungsfreiheit vor Regalen und Schränken, damit Türen und Schubladen problemlos geöffnet werden können und das Ankleiden komfortabel bleibt.

Auch die Ausstattung trägt wesentlich zum Wohnkomfort bei. Integrierte LED-Beleuchtung verbessert die Übersicht und setzt

Kleidung sowie Materialien wirkungsvoll in Szene. Spiegel vergrößern kleine Räume optisch und erleichtern die Kleiderwahl. Hochwertige Innenausstattungen, variable Einlegeböden und modulare Schranksysteme ermöglichen eine flexible Anpassung an veränderte Bedürfnisse. So bleibt der Kleiderschrank langfristig funktional und kann bei Bedarf erweitert werden.

Ordnung mit System

Neben der Funktion spielt die Gestaltung eine wichtige Rolle. Echtholzurniere sorgen für eine warme, natürliche Atmosphäre, lackierte Oberflächen wirken modern und elegant. Glas- und Spiegelfronten verleihen



SCHRANK WK 121 LUGANO
www.wk-wohnen.de



BEGEHBARER KLEIDERSCHRANK
an-collection.com

dem Raum zusätzliche Weite und unterstreichen ein hochwertiges Wohnambiente. Klare Linien und zeitlose Farben fügen sich harmonisch in nahezu jeden Einrichtungsstil ein. Wer keinen separaten Ankleideraum realisieren kann, findet auch bei klassischen Kleiderschränken zahlreiche Möglichkeiten. Vor dem Kauf sollten Raumgröße, Fensterposition, Dachschrägen, Stauraumbedarf und die gewünschte Türart berücksichtigt werden. Drehtüren bieten einen vollständigen Überblick über den Inhalt, während Schiebe- oder Schwebetüren besonders platzsparend sind und sich für kleinere Schlafzimmer eignen. Eckschränke oder individuell kombinierbare Schranksysteme nutzen schwierige Grundrisse optimal aus.

Ebenso wichtig ist die Frage, welche Gegenstände untergebracht werden sollen. Neben Kleidung finden oft Bettwäsche, Heimtextilien, Taschen oder saisonale Accessoires Platz. Tiefe Fächer, hohe Einlegeböden, Schubladen und clevere Ordnungssysteme schaffen hierfür ideale Voraussetzungen. Wird der Schrank von zwei Personen genutzt, empfiehlt sich eine gemeinsame Planung, damit beide ausreichend Stauraum erhalten. Hochwertige Kleiderschränke und maßgeschneiderte Ankleidelösungen verbinden langlebige Qualität, optimale Raumnutzung, durchdachte Funktionalität und ansprechendes Design. Sie schaffen dauerhaft Ordnung, erhöhen den Wohnkomfort und fügen sich harmonisch in jedes Zuhause ein.

KLEIDERSCHRANK
www.musterring.com



Foto: raumplus GmbH



KLEIDERSCHRANK
www.raumplus.de



STRONG TONES
villeroy-boch-tiles.com

Foto: V&B Fliesen GmbH



SMALTO
agrob-buchtal.de

Oberflächen mit Charakter

Diese wunderschönen Bodenbeläge aus Stein überdauern mehrere Generationen

STRONG TONES verbindet die Anmutung mineralischer Strukturen mit einer modernen klaren Formsprache. Die präzise ausgeführten Oberflächen wirken ausgesprochen natürlich und ausdrucksstark. Unterschiedliche Farbwelten eröffnen vielfältige Möglichkeiten für individuelle Raumlösungen und sichern eine harmonische Gesamtwirkung in markanten wie in minimalistischen Umgebungen. Die Kombination aus authentischer Optik und moderner Technologie vermittelt eine besondere Tiefe und Eleganz. Auch die großzügigen Formate

sorgen für eine hochwertige Ausstrahlung und ein ruhiges Gesamtbild.

SMALTO fasziniert mit außergewöhnlich intensiven Farben und lebendigen Oberflächen, inspiriert von kunstvollen Glasuren. Fein abgestimmte Töne sowie individuelle Strukturen verleihen jeder Fläche einen einzigartigen Charakter. Die außergewöhnliche Anmutung erinnert an handwerkliche Keramikunst: ein Ambiente voller Ausdruckskraft und Eleganz.

MONDO gefällt mit einem zeitlosen Auftritt und einer fein strukturierten Oberfläche. Die

stilvolle Verbindung unterschiedlicher Materialien belebt und beruhigt zugleich. Die dezenten Strukturen vertiefen die Flächen und vermitteln eine angenehme Natürlichkeit. Das ausgewogene Gesamtbild unterstützt moderne wie klassische Raumlösungen und verleiht jedem Wohnbereich eine elegante Anmutung.

Nützlich und natürlich

GIGA-LINE EMPIRE steht für eine elegante Formsprache in klassischer Klarheit und hochwertiger Ausführung. Die filigran ausge-

arbeiteten Strukturen veredeln die Oberflächen und erzeugen ein harmonisches Gesamtbild. Die dezenten Farbtöne beruhigen den Auftritt und eröffnen zahlreiche Kombinationsmöglichkeiten. Auch die flexiblen Formate unterstützen Ihr individuelles Gestaltungskonzept. Ideal für stilvolle Raumlösungen in den unterschiedlichsten Anwendungsbereichen.

WOOD SELECTION spiegelt die natürliche Schönheit ausgewählter Holzarten in einer hochwertigen keramischen Oberfläche. Die feinen Maserungen, authentischen Farbver-



MONDO
gepadi.de



GIGA-LINE® EMPIRE
www.interbau-blick.de

läufe und detailreichen Strukturen ergeben eine staunenswert realistische Holzoptik. Diverse Dessins unterstützen Ihre individuelle Raumgestaltung. Die langlebigen Materialien und natürlichen Anmutungen verbinden Funktionalität mit Ästhetik und umgeben Sie mit einer einladenden warmen Atmosphäre.

Schönheit im Gleichgewicht

DELAMERE orientiert sich an der natürlichen Schönheit gewachsener Holzstrukturen und übersetzt ihre Vielfalt in moderne Raumlösungen. Die detailreichen Maserungen und Farbspiele sorgen für warme authentische Oberflächen und ein harmonisches Erscheinungsbild. Die großzügigen Formate beruhigen den umgebenden Raum und unterstreichen seine naturnahe gestalterische Eleganz.

KAPRUN taucht charaktervolle Steine in moderne Gestaltungen. Natürliche Farbtöne erzeugen ruhige Flächenbilder und verströmen eine zeitlose Harmonie. Die ausgewogene Ausstrahlung passt zu vielerlei persönlichen Lebensarten und unterstreicht Ihr stilvolles persönliches Ambiente. Vielfältige Formate und optionale dekorative Elemente bieten weitere Möglichkeiten für Ihr individuelles Raumkonzept.



WOOD SELECTION
villeroy-boch-tiles.com

Foto: V&B Fliesen GmbH

DELAMERE

www.panariagroup.de/nordceram



KAPRUN
grohn.de



Sanierung von Feuchtigkeitsschäden



Schimmelpilzsanierung



Bauwerksabdichtung

Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kennzertifizierung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 073 27 / 68 54
Fax 073 27 / 68 53 • www.getifix.de/gayer • info@gayer-stuck.de





GBS GAUBENBAUSYSTEM
www.linzmeier.de



DACHGAUBEN
www.spsgauben.com

Heller wohnen unterm Dach

Dachfenster & Gauben schenken Licht & Weite

Schnell und präzise. Das GBS GAUBENBAUSYSTEM folgt einer modernen Bauweise. Der hohe Vorfertigungsgrad ermöglicht effiziente Umsetzungen und reibungslose Abläufe. Schlanke Wandkonstruktionen gewinnen Raum für Ihre wohnliche Nutzung. Individuell gefertigte Bauelemente passen zur Architektur und ermöglichen persönliche Gestaltungen.

DACHGAUBEN schaffen zusätzlichen Wohnraum und heben Ihren Komfort auf eine wirksame Weise. Die hochwertige Konstruk-

tion überzeugt mit einer langlebigen Ausführung und einer soliden Dämmung. Vormontierte Elemente beschleunigen die Errichtung und minimieren Ihre Einschränkungen zur Bauzeit. Großzügige Fensterflächen sorgen für helle Räume mit wohnlicher Atmosphäre.

DESIGNO R6 zeigt einen komfortablen Ansatz zur natürlichen Belüftung, eine Voraussetzung für Ihr Wohlbefinden unterm Dach. Der mittig schwingende Fensterflügel lässt sich bequem bedienen und sorgt auf Wunsch für

eine effektive Luftzirkulation. Die großzügigen Glasflächen freuen sich auf viel Tageslicht nebst freundlich aufgehellten Dachwohnungen. Hochwertiges Material und moderne Dämmtechnik steigern Ihre energetische Effizienz und Ihren wohnlichen Komfort.

Komfort per Konstruktion

DACHSCHIEBEFENSTER schenken eine beeindruckende Lichtfülle und schaffen neue Möglichkeiten für die Gestaltung Ihrer Dachgeschosse. Die großzügigen Öffnungsflächen verströmen eine helle und freundliche Atmosphäre. Die ausgezeichneten Dämm-

werte unterstützen eine energieeffiziente Bauweise und ein angenehmes Raumklima. Hinzu kommen unterschiedliche Ausstattungsvarianten, passend zu Ihren architektonischen Ansätzen und persönlichen Vorstellungen.

GREENVIEW vereint moderne Energieeffizienz mit zeitgemäßer Gestaltung und gehobenem Wohnkomfort. Die innovative Fenster-technik stärkt Ihre Wärmedämmung und hilft über's Jahr viel wertvolle Heizenergie zu sparen. Die optimierte Frischluft-Zufuhr ermöglicht einen kontinuierlichen Luftaustausch und sichert somit ein angenehmes



Foto: Roto-Frank Dachsystem-Technologie

DESIGNO R6
www.roto-frank.com



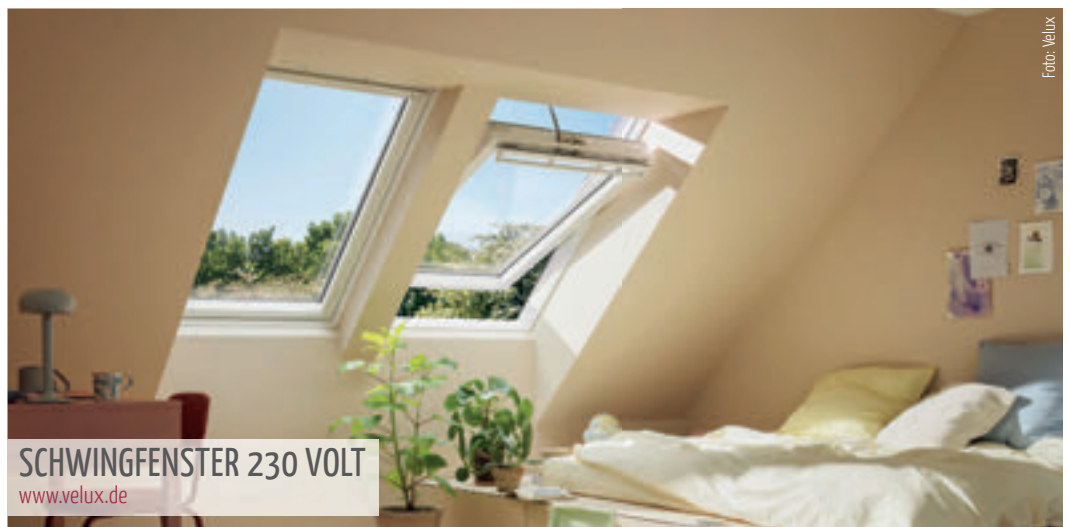
Foto: Dachfenster-Retter

DACHSCHIEBEFENSTER
lideko.de

Raumklima. Diese durchdachte Konstruktion verbindet Funktionalität, Nachhaltigkeit und ästhetischen Anspruch auf eine harmonische Weise.

Aussicht so weit das Auge reicht

Zeitgemäß und zukunftstauglich. Das SCHWINGFENSTER 230 VOLT überzeugt mit moderner Technik und bequemer Bedienung. Die elektrische Steuerung dient der einfachen Einbindung in eine intelligente Hausautomation – auch später noch – und steigert somit Ihren Nutzungskomfort im Dauerbetrieb. Die flexible Einbindung verschiedener Sonnenschutz-Lösungen verbreitert Ihre Einsatzmöglichkeiten und verheißt nachhaltige Komfortgewinne. Die durchdachte Ausstattung bürgt für eine komfortable und auch nachhaltige Nutzung. Sie möchten Innen- und Außenbereiche auf elegante Weise verbinden? Auch unter dem Himmel? DACHSCHIEBEFENSTER imponieren mit beeindruckenden Panoramaöffnungen. Großzügige Glasflächen lassen viel Tageslicht herein und erzeugen ein offenes Wohngefühl. Die horizontal verschieblichen Elemente bieten vielfältige Einsatzmöglichkeiten und sichern eine angenehme alltägliche Nutzung. Diese modernen Modelle verbinden eine clevere Funktionalität mit einem außergewöhnlichen architektonischen Auftritt.





GARAGE 3x6
www.steidle-garagen.de



BETON-GROSSRAUM-FERTIGGARAGE
www.kemmler-garage.de

SCHWINGTOR
www.normstahl.com



Für mehr Komfort und Flexibilität

Individuelle Garagen und passende Tore erweitern Ihre Spielräume beim Ein- und Ausparken

Die GARAGE 3x6 bietet unterdessen eine durchdachte und funktionale Lösung für kompakte Stellflächen und beweist dabei viel Sicherheit sowie Wandlungsfähigkeit und Alltagstauglichkeit. Ihr klassisches Maß passt zu jedem Grundstücksformat und lässt sich sowohl in städtischen als auch in ländlichen Bereichen harmonisch umsetzen. Die Abmessungen schaffen ausreichend Raum für ein Fahrzeug sowie für Zubehöre, Werkzeuge oder saisonal genutzte Gegenstände. Je nach Anforderung lässt sich dieser erfreulich flexible Ansatz als Einzel-, Doppel und

Reihengarage oder auch als eigenständige Raumzelle einsetzen. Fazit: Das Modell gefällt durch seine besondere Vielseitigkeit, und überzeugt als Garagenlösung in privaten wie in gewerblichen Umgebungen.

Garagen mit maximalem Komfort

Eine BETON-GROSSRAUM-FERTIGGARAGE begeistert mit einer extra breiten Öffnung und einem durchgängigen Innenraum. Zwei Pkw lassen sich mühelos einparken. Drum herum bleibt viel Bewegungsfreiheit. Der verbleibende reichliche Raum erleichtert beispiels-

weise Ihre Kindersitz-Montage oder Fahrzeugpflege oder bewahrt Ihre Gartengeräte oder Getränkeboxen. Das ausladende XXL-Format erweist seine Vorteile im Alltag. Die massive Bauweise verheißt zudem Stabilität und Langlebigkeit – und ermöglicht eine ansprechende Optik.

Ein SCHWINGTOR zeigt großzügige Dimensionen für maximalen Nutzungskomfort. Die durchgehende Öffnungsbreite erlaubt ein komfortables Einparken von zwei Fahrzeugen und schenkt Ihnen mehr persönliche Bewegungsfreiheit beim Ein- und Ausstei-

gen. Auch in der Garagenmitte bleibt Raum zum Be- und Entladen sowie für andere Aktivitäten rund ums Fahrzeug. Dieser Tortyp verknüpft Funktionalität und Alltagstauglichkeit zu einer überzeugenden Lösung.

Ein automatisches SEKTIONALTOR vereint auf kleinstem Raum höchsten Bedienkomfort mit verlässlicher Sicherheit. Hochwertige Materialien, erstklassige Verarbeitung & ausgezeichnete Funktionalität gehen dabei Hand in Hand mit ansprechender Optik. Dank vielfältiger Ausstattungsoptionen erhält Ihre Garage eine persönliche Note, die sich har-



monisch in die Architektur Ihres Hauses und Ihren individuellen Lebensstil einfügt. Das einfache, robuste KIPPTOR A überzeugt mit geringer Einbautiefe nebst stabilen Hebelarmen und Laufschienen. Die Zugfedern sorgen für Gewichtsausgleich. Sie sind bequem einzeln austauschbar und schenken gebündelt gleichwohl bestmögliche Sicherheit. Die flexible Rahmenkonstruktion und die ausgereifte Hubmechanik taugen univer-

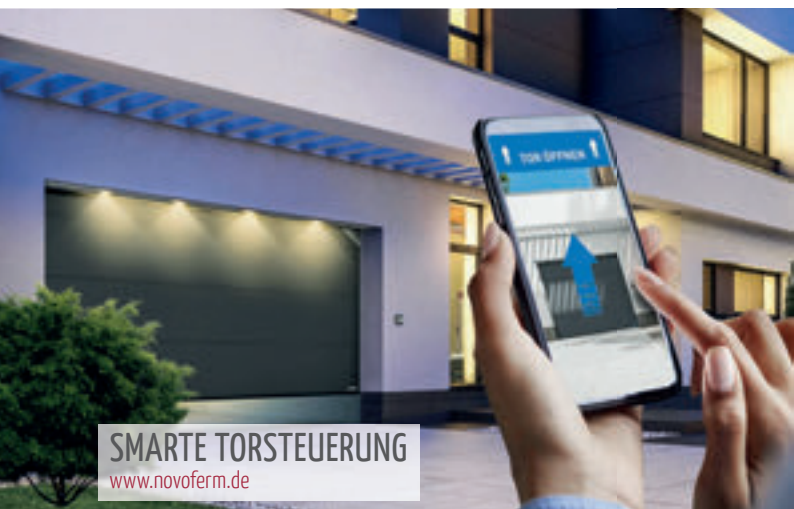
sell für Privat- und Sammelgaragen. Flächenbündige Schlupf- oder Nebentüren führen direkt zum persönlichen Stellplatz.

Torsteuerung für mehr Komfort

Der Garagentorantrieb SOMMER PRO+ vereint flexible Installation, hohen Bedienkomfort und moderne Smart-Home-Technik. Dank separater Steuerungseinheit kann die Bedienung unabhängig vom Antrieb optimal in der

Garage positioniert werden, was Montage und Nutzung erleichtert. Automatische Kraftanpassung sowie sanfter Anlauf und Stopp gewährleisten einen leisen, materialschonenden Betrieb. Die Einbindung in bestehende Smart-Home-Systeme ermöglicht die Steuerung per Smartphone oder Webanwendung. Ergänzt wird das System durch Beleuchtung, wartungsarme Komponenten und hohe Sicherheitsstandards. Ideal für Neubau und Modernisierung.

Smarte Anwendungen lassen sich immer einfacher einbinden und erreichen immer neue Bereiche des täglichen Lebens. Die Vernetzung und Automatisierung von Geräten und Funktionen erhöhen den Komfort rund um Haus und Hof, von der Beleuchtung bis zur Heizung. Eine SMARTE TORSTEUERUNG per Homematic-IP- und Delta-Dore-System macht somit auch Ihr Garagen-Sektionaltor „smart“. Das ermöglicht eine bequeme Überwachung und Bedienung – auch von unterwegs.



BAUBERATUNG

Kostenlos und ganz unverbindlich.
Telefonische Anmeldung erforderlich.
Verkauf nur über den Fachhandel.

0 73 33 / 83-183

ÖFFNUNGSZEITEN:

Mo. - Do. 7.30 - 12.00 Uhr, 13.00 - 17.00 Uhr
Fr. 7.30 - 12.00 Uhr, 13.00 - 15.00 Uhr

**KNEER · SÜD
FENSTER**

Wohnen mit Weitblick

KNEER GmbH
Fenster und Türen
Horst-Kneer-Straße 1
72589 Westerheim
Tel. 0 73 33 / 83-0
info@kneer.de





P240
www.piazzetta.com



REVO III
www.rika.de



ECOMAT 6
www.hark.de

Pelletwärme für Zuhause

Heizen mit Pellets: Effiziente und nachhaltige Wärme für Haus und Wohnung

Pelletöfen und Pelletheizungen haben sich in den vergangenen Jahren zu einer beliebten Alternative zu klassischen Holzöfen und fossilen Heizsystemen entwickelt. Ihr wesentliches Merkmal ist der Brennstoff: Statt Holzschichten kommen kleine Presslinge aus Holzresten zum Einsatz – sogenannte Pellets. Diese bestehen überwiegend aus Sägemehl und Hobelspänen, die unter hohem Druck zu zylindrischen Stücken mit einem Durchmesser von etwa 4 bis 10 Millimetern und einer Länge von 20 bis 50 Millimetern gepresst werden. Als Bindemittel dienen lediglich natürliche Zusätze wie Kartoffel- oder Maisstärke. Chemische Bindemittel werden nicht verwendet. Mit einem Heizwert von rund 5 kWh pro Kilogramm stellen Pellets einen effizienten und zugleich umweltfreundlichen Energieträger dar.

Da Pellets ausschließlich aus naturbelassenem Restholz hergestellt werden, gilt ihre Verbrennung als weitgehend CO₂-neutral. Zudem entsteht bei der Verbrennung nur sehr wenig Asche, wodurch sich der Reinigungsaufwand im Vergleich zu klassischen Holzöfen deutlich reduziert. Hochwertige Pellets lassen sich relativ einfach erkennen:

Eine glatte, leicht glänzende Oberfläche und möglichst wenige Längs- oder Querrillen gelten als Qualitätsmerkmale.

Funktionsweise eines Pelletofens

Pellets sind sowohl in Säcken als auch als lose Schüttware erhältlich. In einem Pelletofen werden sie in einen integrierten Vorrats-

behälter eingefüllt. Von dort transportiert eine automatische Fördermechanik den Brennstoff bedarfsgerecht in die Brennmulde. Ein Zünddraht entzündet die Pellets automatisch, während ein geräuscharmes Gebläse die benötigte Frischluft zuführt und so eine gleichmäßige und effiziente Verbrennung gewährleistet.

Moderne Pelletöfen arbeiten weitgehend automatisiert. Die gewünschte Raumtemperatur kann im Voraus eingestellt werden, woraufhin das Gerät selbstständig heizt und sich bei Erreichen der Zieltemperatur automatisch abschaltet. Die Steuerung erfolgt meist über eine Fernbedienung; viele Modelle bieten zusätzlich ein WLAN-Modul, das



APRICA 2 PELLET
www.drooff-kaminofen.de



CLOU COMPACT PELLET
www.austroflam.com

ECOFIRE SCARLET
palazzetti.it



BIOWIN2 DELUXE
www.windhager.com



die Bedienung per Smartphone-App ermöglicht. Nutzer können so auch von unterwegs aus Einstellungen vornehmen oder Informationen zu Wartungsintervallen und Betriebszuständen abrufen.

Ein weiterer Vorteil ist der vergleichsweise geringe Installationsaufwand. Voraussetzung sind lediglich ein Anschluss an den Schornstein, gegebenenfalls eine externe Verbrennungsluftzufuhr sowie eine Steckdose für die Stromversorgung der Steuer- und Fördersysteme. Aufgrund ihrer kompakten Bauweise lassen sich Pelletöfen zudem relativ unkompliziert installieren und bei einem Umzug sogar mitnehmen. Wichtig ist jedoch, dass Pellets ausschließlich in speziell dafür ausgelegten Pelletöfen verbrannt werden und nicht in herkömmlichen Kaminöfen.

Pelletkessel als Zentralheizung

Während Pelletöfen in erster Linie einzelne Räume beheizen, ermöglichen moderne Pelletkessel die vollständige Wärmeversorgung eines Hauses. In Kombination mit einem Pufferspeicher können sie als zentrale Heizungsanlage eingesetzt werden. Auch hier läuft der Verbrennungsprozess automatisiert ab: Pellets werden aus einem Lagerbehälter mithilfe einer Förderschnecke oder eines Vakuumsaugsystems kontinuierlich in die Brennkammer transportiert und dort entzündet. Die elektronische Steuerung reguliert präzise das Verhältnis von Brennstoff & Sauerstoff, wodurch eine besonders effiziente Verbrennung erreicht wird.

Überschüssige Wärme kann im Pufferspeicher zwischengespeichert und bei Bedarf für die Raumheizung oder die Warmwasserbereitung genutzt werden.

Nachhaltige Heiztechnik mit Komfort

Ob Einzelöfen im Wohnraum oder vollwertige Zentralheizung: Pelletheizsysteme verbinden die Vorteile eines nachwachsenden Brennstoffs mit moderner, komfortabler Technik. Automatisierte Abläufe, digitale Steuerungsmöglichkeiten und eine vergleichsweise saubere Verbrennung machen Heizen mit Pellets zu einer zeitgemäßen Lösung für energieeffizientes & nachhaltiges Wohnen.

NANO-PK 6-15
www.hargassner.com



BPH
www.brunner.de



VITOLIGNO 300-C
www.viessmann.de



WPL-A
www.stiebel-eltron.de



S2060
www.nibe.eu



LA 2030CP
www.dimplex.eu

Wärme, Weitblick, Wohlbefinden

Die Wärmepumpe ist der erste Schritt in eine nachhaltige und energiesichere Zukunft

WPL-A kommt als leistungsstarke Luft-Wasser-Wärmepumpe zum verlässlichen Heizen, Kühlen und Warmwasser-Bereiten. Die hohe Energieeffizienz sichert einen wirtschaftlichen Dauerbetrieb und eine nachhaltige Nutzung. Bei Außenfrost versöhnt die gemütliche Innenwärme, bei Hitze die effektive Raumkühlung. Das leise Geräusch sichert Ihren Wohnkomfort und ermöglicht eine flexible Platzierung. Dieses Modell bietet zukunftsorientierte Lösungen für unterschiedliche Gebäudearten.

Kein Joule zu viel und keins zu wenig. Die S2060 zeigt innovative Invertertechnologien und orientiert ihre Leistung automatisch am aktuellen Bedarf. Das ermöglicht einen energieeffizienten Betrieb rund ums Jahr und versorgt Sie auch bei niedrigen Außentemperaturen mit Wärme und Warmwasser. Die kompakte Bauweise ermöglicht eine flexible Integration in unterschiedlichste Umgebungen. Der leise Betrieb dient Ihrem Wohnkomfort. Diese leistungsstarke Wärmepumpe verbindet Effizienz und Zuverlässigkeit auf eine überzeugende Weise.

Heizen und Kühlen rund ums Jahr

LA 2030CP koppelt ein sanftes Geräusch mit einer effizienten Energienutzung. Eine optimierte Luftführung sowie moderne Komponenten erlauben einen leistungsstarken

und zugleich wirtschaftlichen Betrieb. Eine intelligente Steuerung harmonisiert die Leistung jederzeit mit dem aktuellen Bedarf und stärkt somit die langjährige Effizienz der gesamten Anlage. Die Sicherheitsfunktionen gewährleisten einen verlässlichen und gefahrlosen Betrieb. Dieses Modell vereint Leistungsstärke und Sicherheit zu einer modernen Wärmeversorgung.

Zeitgemäßer Wohnkomfort: die LOGATHERM WLW1861 AR bietet flexible Auslegungen bei gleichbleibender Effizienz. Das Innen-/Außen-Tandem fügt sich nahtlos in verschiedenste Gebäudekonzepte. Exakt abgestimmte Varianten beantworten Ihre örtlichen Anforderungen an Heizung- & Warmwasser-Komfort. Die kompakte Bauweise erlaubt eine platzsparende Installation und fügt sich harmonisch ins Bild. Diese moderne Technik bürgt für eine zuverlässige und energieeffiziente Wärmeversorgung.

TSBC-SPEICHERMODUL + TTL COMFORT vereinen Wärmepumpe und -speicher zu einer leistungsfähigen Gesamtlösung für Heizung, Kühlung und Warmwasser. Die kompakte Ausführung spart Platz und Zeit. Die Regelungstechnik ermöglicht eine komfortable Bedienung nebst effizienter Steuerung der gesamten Anlage. Die Geräuschkämpfung vermehrt Ihre potentiellen Aufstell-Positionen und steigert Ihren Wohnkomfort. Die

hohen Vorlauf-Temperaturen schenken Wärme und Gemütlichkeit rund ums Jahr. Ideal für eine verlässliche und nachhaltige Energieversorgung.

Die leistungsstarke COMPRESS 8800l AW erzeugt hohe Vorlauftemperaturen zur effizienten Wärmeversorgung mit unterschiedlichen Heizsystemen. Die ausgezeichnete Energieeffizienz sichert kraftvolle Leistungen bei schlanken Betriebskosten; und liefert zuverlässige und gleichmäßige Wärme auch an kalten Tagen. Dieses zukunfts-sichere Modell bietet komfortable und vo-

rausschauende Lösungen für Ihren täglichen Bedarf. Eine ausgewogene Mischung aus Effizienz, Leistung und Wohnkomfort.

So geht moderner Wohnkomfort

Die nachhaltige GREENFOX kommt mit moderner Ausstattung und intelligenter Regelung. Der automatisch optimierte Dauerbetrieb sichert eine effiziente Energienutzung. Die leise Arbeitsweise bewahrt Ihren häuslichen Komfort und passt zu jedem wohnlichen Umfeld. Abgestimmte Farbnoten schmiegen sich harmonisch an Ihre Gestaltungslinie.



Foto: Buderus

LOGATHERM WLW1861 AR
www.buderus.de

TSBC-SPEICHERMODUL

www.tecalor.de

TTL COMFORT

www.tecalor.de



GREENFOX®

www.oekofen.com

Foto: ÖkoFEN, Mickhausen



Foto: Bosch

COMPRESS 8800i AW

www.bosch-homecomfort.com



Foto: August Brötje GmbH

BLW ECO.2

www.broetje.de

Dieses Modell verbindet zukunftsichere Technologie und verlässliche Leistung. BLW ECO.2 kombiniert modernes Design mit leistungsstarker Technik und sorgt für effiziente Wärme im Alltag. Eine akustische Optimierung reduziert die Geräusche. Auch bei Eis und Schnee bleibt die Leistungsfähigkeit auf hohem Niveau und gewährleistet eine zuverlässige Versorgung. Hohe Vorlauftemperaturen ermöglichen vielfältige Einsätze in unterschiedlichen Gebäuden. Diese

moderne Wärmelösung sichert Wirtschaftlichkeit und Wohnkomfort. Die leistungsstarke ARO THERM PERFORM versorgt speziell größere Wohngebäude und unterstützt auch im Winter deren effizienten energetischen Betrieb. Moderne Sicherheitsfunktionen ermöglichen flexible Aufstellungen und erhöhen somit Ihre Planungsfreiheit. Die hohe Energieeffizienz bürgt für einen wirtschaftlichen Alltag. Eine bequeme Steuerung bietet zusätzlichen Komfort.

AROTHERM PERFORM

www.vaillant.de

Foto: Vaillant



DAS OFENZENTRUM Senden

Ihr Experte für Öfen und Kamine

Unschlagbar
in Preis
und Leistung

Große Ausstellung mit über 100 Öfen
über 600 m² Fläche
unglaubliche Angebote
Professionelle Fachberatung

Vereinbaren Sie Ihren Beratungstermin
unter: Telefon: 07307 / 8007-0

DAS OFENZENTRUM Senden
Germanenstraße 12, 89250 Senden
www.das-ofenzentrum.de

Anzeige



Mehrfamilienhäuser mit System

Nachhaltig, effizient, flexibel – ein Holzbaukonzept mit Zukunft

Mit einem klaren Fokus auf Nachhaltigkeit, Effizienz und architektonische Variabilität setzt Lehner Haus mit seinen neuen Mehrfamilienhäusern in moderner Holzständerbauweise Maßstäbe im mehrgeschossigen Wohnungsbau. Das Konzept vereint höchste

bauliche Qualität mit ökologischer Verantwortung und wirtschaftlicher Attraktivität – ein durchdachtes Modell, das auf die Herausforderungen zukünftiger Wohnformen antwortet.

Die Gebäude überzeugen durch ein funktion-

nales Grundmaß von 23,23 x 10,00 Metern, ergänzt durch Balkone oder Terrassen mit 1,5 Meter Tiefe. Sie sind für Grundstücke ab etwa 630 m² konzipiert und lassen sich sowohl freistehend als auch in Reihe errichten. Beispiele wie die siebenteilige Riegelbebau-

ung in Sontheim oder das Projekt in Günzburg-Wasserburg zeigen die Vielseitigkeit des Systems: Es fügt sich harmonisch in unterschiedliche Umgebungen ein und wird durch praktische Fahrradabstellräume ergänzt.

Vorgeplant und wirtschaftlich

Die Häuser basieren auf einem vorentwickelten, optimierten Konzept in serieller Bauweise. Dadurch entfallen aufwendige Planungsphasen und hohe Entwurfskosten, Genehmigung und Realisierung sind binnen eines Jahres möglich. Je nach Bedarf kann zwischen zwei Geschossen mit rund 375 m² oder drei Geschossen mit etwa 562 m² Wohnfläche gewählt werden. Dank variabler Breiten und Geschossigkeit lässt sich das Gebäude exakt auf Grundstücksgröße und Nutzung anpassen – ideal für Investoren, Bauträger oder private Bauherren, die Wert auf Effizienz und Rendite legen.

Die tragende Holzstruktur steht für eine zukunftsorientierte, ressourcenschonende Bauweise. Das Material stammt aus regionaler Forstwirtschaft, bindet CO₂ und garantiert kurze Transportwege. Die hochgedämmten Gebäude erfüllen den Standard KfW-Effizienz-





haus 40 sowie das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG). Damit profitieren Bauherren nicht nur von exzellenter Energie-



bilanz und gesundem Raumklima, sondern auch von attraktiven Förderprogrammen und Steuervergünstigungen.

Zum Energiekonzept gehören eine Photovoltaikanlage mit Speicher, eine dezentrale Infrarotheizung und eine moderne Frischluftanlage. Dieses System ermöglicht einen Autarkiegrad von über 60 %, senkt die Neben-

kosten und reduziert Wartungsaufwand auf ein Minimum. Der selbst erzeugte Solarstrom dient sowohl zur Heizungsversorgung als auch für den Allgemeinstrom. Ergänzend kann das Modell um ein gemeinschaftliches E-Auto-Leasing erweitert werden, das den Überschussstrom nutzt – ein zukunftsweisender Schritt in Richtung energieautarkes und klimaschonendes Wohnen.

Jedes Mehrfamilienhaus umfasst vier oder acht Wohneinheiten, die durchdacht konzipiert und flexibel nutzbar sind. Zwei Einheiten lassen sich zu einer großzügigen 3-Zimmer-Wohnung kombinieren – ideal für Familien, Eigennutzer oder zur Teilvermietung. Doppelbäder und separate Küchenanschlüsse ermöglichen vielfältige Nutzungsszenarien: vom Homeoffice über eine Einliegerwohnung bis hin zu altersgerechtem Wohnen. Großzügige Dielen ersetzen den Keller, Balkone und Terrassen erweitern den Wohnraum ins Freie.

Komfortabel, barrierearm und generationengerecht

Der offen gestaltete Wohn-, Ess- und Kochbereich mit Speisekammer und separatem Technikraum bildet das Herzstück der Wohnungen. Ein helles Bad mit Fenster, bodenebene Dusche und hochwertiger Ausstattung sorgt für Komfort. Alle Gebäude sind barrierefrei zugänglich, viele Wohnungen stufenlos gestaltet. Ein optional abtrennbarer Wohnbereich mit eigenem Bad und Küchenanschluss bietet zusätzliche Flexibilität – etwa für Pflegekräfte, Gäste oder Angehörige – und schafft so Zukunftssicherheit für alle Lebensphasen.

Ein fein abgestimmtes Farb- und Material-

konzept mit warmen Naturtönen, Vinylböden in Holzoptik und eleganten Fliesen prägt die Innenräume. Die Kombination aus langlebigen Materialien und stilvollen Badelementen vermittelt Wohnlichkeit & Qualität. Individuelle Interior-Wünsche können auf Anfrage umgesetzt werden.

Die Mehrfamilienhäuser sind vollständig nach den Kriterien des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude (QNG) geprüft. Damit erfüllen sie umfassende Anforderungen an Energieeffizienz, Materialökologie und Lebenszykluskosten. In Verbindung mit dem KfW-Effizienzhaus 40-Standard ergeben sich attraktive Fördermöglichkeiten: Bis zu 150.000 € pro Wohneinheit – und damit bis zu 300.000 € je 3-Zimmer-Wohnung – können als zinsgünstiges Darlehen beantragt werden. Ergänzende Programme, etwa das Z15-Darlehen der L-Bank, machen die Investition zusätzlich interessant.

Fazit: Mit intelligenter Verbindung aus nachhaltiger Holzbauweise, energetischer Autarkie & architektonischer Flexibilität definiert das Lehner-Haus-Konzept den Standard für modernen, mehrgeschossigen Wohnungsbau neu. Es steht für gesundes Wohnen, zukunftssichere Technik und wirtschaftliche Nachhaltigkeit – und beweist, dass ökologisches Bauen heute nicht nur möglich, sondern die klügste Investition in die Zukunft ist.



Informationen:
Lehner Haus GmbH

Aufhausener Straße 29-33
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0
www.lehner-haus.de, blog.Lehner-Haus.de





Erste Wahl in zweiter Reihe

Harmonische Nachverdichtung mit Flexibilität für die Zukunft

Wo heute das Einfamilienhaus der Familie Stier steht, gab es nicht wirklich eine Baulücke. In der engen Wohnstraße reihen sich die durchweg älteren dörflichen Häuser dicht aneinander, als zur Straße hin geschlossene Front. Eines dieser kleinen Häuser, damals noch mit angrenzendem Stall, konnten die Stiers kaufen – auf einem Grundstück von insgesamt 1.600 Quadratmetern, schmal zur Straße, dafür mit altem Baumbestand, darunter Eichen, Walnussbäume und Saalweiden.

Das erhaltene Bestandshaus aus den 1950er-Jahren steht direkt an der Straße. Dahinter, verborgen hinter einem doppelflügeligen Zufahrtstor, entstand das L-förmige Haus von Christiane und Oliver Stier, das an zwei Seiten an die Nachbarbebauung anschließt. Es hat Fantasie, Entdeckergeist

und planerisches Gespür gebraucht, um die Gegebenheiten der Region in dem zweigeschossigen Gebäude zu einem wunderschönen Abbild lokaler Baukultur zu machen. Aufgegriffen wurden etwa der ländlich geprägte Innenhof und das typische Satteldach.

„Wir wollten einen Hof. Und ein „Hofhaus“ bauen. Das war immer unser Traum!“

Öffnet man das Zufahrtstor, erschließt sich ein herrlich großzügiger Hof mit üppigen Pflanzen, Schattenspendern, Sitzgelegenheiten, einem plätschernden Brunnen, sehr ruhig und idyllisch. Und erst jetzt zeigt sich das 200 Quadratmeter große Wohnhaus mit den zwei Geschossen, senkrechter Holzfassade „Scala“ in Silbergrau am Obergeschoss, eleganten Fassadenplatten in Lichtgrau am

Erdgeschoss. Dank des hohen Kniestocks ergeben sich zwei komplette Vollgeschosse, wobei das Obergeschoss bis in den Dachspitz des Satteldachs offen ist. Auch die Geschossdecke des Erdgeschosses ist auf 3,255 Meter erhöht. Hier befindet sich hinter der Hauseingangstür mit dem markanten Bullauge direkt der große offene Wohn-, Ess- und Kochbereich, lichtdurchflutet, mit großen bodentiefe Fenstertüren und Hebeschiebetüren auf die große Terrasse über die gesamte Hauslänge. Zwei runde Stahlstützen sorgen für die große Spannweite des Raums und die optische Unterteilung zugleich. Daneben befinden sich ein Büro sowie ein Duschbad im Erdgeschoss. Ins Obergeschoss mit dem großen Dachflächenfenster und der Festverglasung gelangt man über die geradläufige, freie Treppe, wo sich das Elternschlafzimmer, zwei Kinderzimmer plus Badezimmer und ein Gamingraum befinden. Im Flur hat die Hausherrin Waschmaschine, Trockner und Schränke untergebracht. Das Elternschlafzimmer, nur zugänglich über das Elternbad mit separat angeschlossener Dusche und WC, verfolgt einen ganz eigenen Gedanken: Aus dem Bad ins Leben, aber in Ruhe. Deshalb gibt es direkt im Elternschlafzimmer eine Kaffeemaschine. Erst nach der genüsslichen ersten Tasse geht es ins Badezimmer. Und von dort in den Tag. Große Fenster in allen Räumen holen das Licht und das Grün des üppigen Gartens ins Haus.

Der Flachdach-Carport schließt nach links die Lücke zwischen Grundstücksgrenze und Wohnhaus und geht über in ein Vordach bis zur Haustür. Auch durch den Carport gelangt man auf die Terrasse und in den Garten.

Das erhaltenswerte Bestandshäuschen ist übrigens vermietet – und hier befinden sich auch ein Kellerraum sowie der ausgelagerte Technikraum, den sich die Stiers mit ihrem Mieter teilen. Ressourcenschonend nennt die studierte Umwelttechnologin Christiane Stier diese Denkweise. Für sie war klar: „Wir bauen nur mit Baufritz. Da entstehen ausgesprochen schöne und sehr individuelle Häuser. Ohne Glaswolle. Ohne Abdichtungen mit Plastikfolie. Dass das Baufritz anders macht, war uns klar. Da entsteht ein komplettes wohngesundes Haus, ohne dass man sich selbst Gedanken machen muss. Selbst die Kalkulation hat uns angenehm überrascht.“ Und die Stiers haben bereits weitergedacht. Irgendwann werden die drei fast erwachsenen Kinder aus dem Haus sein. Dann lässt sich ein Teil des Hauses so abtrennen, dass das Schlafzimmer, auch vom Hof aus erreichbar, und das Duschbad im Erdgeschoss von einer zweiten Partei genutzt werden. Ebenso eines der jetzigen Kinderzimmer, der Gamingraum und das Kinderbad oben. Der Flur im Obergeschoss wird dann zur Küchenzeile. Die Wendeltreppe ist im Plan bereits vorgesehen.

Zur Homestory: Geben Sie **Stier** in die Suche auf baufritz.de ein.





BAUFRITZ.COM

Endlich Freiraum.



Vieles erlebt, vieles gesehen – so entwickelt sich persönlicher Stil, der Anspruch wächst. „Freiraum“ ist ein schwellenloser Bungalow, das Zuhause für selbstbestimmtes Leben, bewusste Reduktion, mit allem schönen Luxus: Schreinermöbeln, Sauna und modernster Technik. Mehr unter baufritz.de/freiraum

BAUFRITZ®

Anzeige



Wohnraum für Generationen

Das Mehrgenerationenhaus Calw: Zwei Wohnwelten, ein gemeinsames Zuhause

Das Mehrgenerationenhaus Calw vereint auf beeindruckende Weise moderne Architektur, durchdachte Grundrissplanung und hohe Bauqualität. Auf einer Anhöhe errichtet, wurde das Haus für eine Familie mit drei Generationen konzipiert. Dabei verbindet das Projekt zwei unterschiedliche Baustile und Wohnkonzepte zu einem harmonischen Gesamtbild. Ein moderner Bauhauskubus und ein klassisches Satteldachhaus bilden zusammen ein Ensemble, das Individualität und Gemeinschaft gleichermaßen ermöglicht.

Der Bauhauskubus im Detail

Der linke Gebäudeteil wurde im Bauhausstil mit angeschlossener Garage realisiert. Über

einen separaten Nebeneingang gelangt man in eine kompakte Einliegerwohnung. Sie umfasst einen offenen Wohn- und Schlafbereich, einen kleinen Flur, eine geschlossene Küchenzeile mit platzsparender Schiebetür, ein Duschbad sowie einen großzügigen Abstell- und Hauswirtschaftsraum.

Der Haupteingang führt in einen geräumigen Empfangsbereich mit Garderobe und einer hochwertigen Stahlwagentreppe aus Wildeiche, die direkt ins Gartengeschoss führt. Hier zeigt sich das Besondere an der Hanglage. Architektur und Natur wurden bewusst miteinander verbunden. Links der Treppe befindet sich eine offene L-Küche mit großzügiger Speisekammer. Die maßgeschnei-

derte Küchenplanung nutzt die Fensterlaibung optimal aus und schafft zusätzliche Arbeitsfläche. Große Fenster eröffnen weite Ausblicke über die Landschaft rund um Calw. Der offene Essbereich wird von bodentiefen Fenstertüren geprägt. Französische Glasbalkone ermöglichen einen ungestörten Blick ins Freie. Direkt angrenzend liegt die großzügige Steinterrasse, die den Wohnraum nach außen erweitert und kurze Wege zwischen Küche, Essplatz und Garten ermöglicht. Obwohl Wohn- und Essbereich offen gestaltet sind, sorgt eine geschickt platzierte Wand für mehr Privatsphäre. Ergänzt wird die Ebene durch ein separates WC, ein Hauptbad mit Badewanne, ein Gästezimmer

mit Terrassenzugang, eine helle Ankleide mit zusätzlicher Abstellfunktion sowie ein Schlafzimmer, das ebenfalls direkten Zugang zur Terrasse bietet. Die Böschung hinter dem Garten wurde mit Betonplatten stufenförmig gesichert, sodass Natursteine, Pflanzen und die natürliche Geländestruktur weitgehend erhalten bleiben konnten.

Wohnkomfort auf drei Ebenen

Der rechte Gebäudeteil wurde als Satteldachhaus mit verbundener Garage und separatem Technikraum geplant. Durch die identische Gestaltung der Garagen entsteht ein stimmiges Gesamtbild. Ein gepflasterter Weg führt durch die erhaltene Bepflanzung



zum Eingang. Direkt neben dem Eingangsbereich befindet sich auch eine Einliegerwohnung, bestehend aus offenem Wohn-, Ess- und Kochbereich, separatem Schlafzimmer und eigenem Duschbad. Vom Flur aus kommt man zu Garderobe, Hauswirtschafts- und Abstellraum sowie einem großzügigen Arbeitszimmer mit bodentiefem Fenster. Eine gewendelte U-Treppe mit Echtholzelementen verbindet die Ebenen. Im Gartengeschoss befinden sich ein weiterer Hauswirtschaftsraum, ein WC sowie der großzügige Wohn-, Ess- und Kochbereich mit moderner Kücheninsel. Zwei Lichtbänder sorgen für viel Tageslicht und attraktive Ausblicke in die Natur. Ein bodentiefes Eckfenster und ein weiteres großflächiges Fensterelement unterstreichen die Offenheit des Raumkonzepts. Ein Kamin schafft zusätzliche Wohnlichkeit. Von hier gelangt man direkt auf die Dachterrasse über der Garage. Im Dachgeschoss liegen zwei gleich große Kinderzimmer mit bodentiefen Flügelfens-

tern und französischen Glasbalkonen. Ergänzt werden sie durch ein Elternschlafzimmer mit integrierter Ankleide sowie ein großzügiges Bad mit freistehender Wanne, bodengleicher Dusche und Doppelwaschtisch. Highlight ist die offene Galerie mit bodentiefem Panoramafenster und Ausrichtung nach Südosten, die beeindruckende Ausblicke und stimmungsvolle Sonneneingänge ermöglicht.

Zukunftssicher mit Weitblick

Auch technisch überzeugt das Gebäude. Beide Häuser verfügen über eine Sole-Wärmepumpe, kontrollierte Lüftungsanlagen und Fußbodenheizungen auf allen Ebenen. Im Satteldachhaus ergänzt ein Kaminofen das Wärmekonzept. Als Effizienzhaus 55 verbindet das Mehrgenerationenhaus hohe Energieeffizienz mit modernem Wohnkomfort und schafft optimale Voraussetzungen für ein generationenübergreifendes Zusammenleben. mymassivhaus.de



Fotos: MYMassivhaus

CANTERA – BEIDSEITIG BEARBEITETE SPALT-STEINMAUERSYSTEME

Ob als Beeteinfassung, Wasserbecken, Sicht- oder Schallschutz – unsere Mauer-systeme bieten anspruchs-volle Gestaltungsvarianten für Ihren Außenbereich. Infos zu unserem Gesamt-programm erhalten Sie bei Ihrem Baustoffhändler.

KBH KBH KBH
30 QUALITÄT IN STEIN

Baustoffwerke Gebhart & Söhne GmbH & Co. KG
» KBH Qualität in Stein
D-87766 Lachen
Telefon 0 83 31 - 95 03 - 0
Telefax 0 83 31 - 95 03 - 20
steine@k-b-h.de
www.k-b-h.de

FENSTERLE
BAUUNTERNEHMEN GMBH
BETON- UND FERTIGTEILEWERK

Bauen liegt uns im Blut.

Häuser massiv, schlüsselfertig, ökologisch, individuell zum Festpreis.

www.fensterle.de



Neubeginn auf altem Grund

Ein Haus verbindet Generationen – ein neues Zuhause mit Wärme, Weitsicht und Zukunft

Der Wunsch nach mehr Platz für die eigene Familie führte Daniel Peter und seine Frau Naika Juling zunächst auf die Suche nach einer passenden Bestandsimmobilie. Da sich diese als zu teuer oder ungeeignet erwiesen, entstand gemeinsam mit Daniels Eltern Kurt und Vreni Peter eine neue Idee: Das 1976 errichtete Elternhaus sollte zu einem Mehr- generationenhaus für drei Generationen werden. Schnell zeigte sich jedoch, dass eine Aufstockung oder ein Umbau aufgrund der vorhandenen Statik, der Gebäudetechnik und des zu erwartenden Kostenaufwands keine wirtschaftlich sinnvolle Lösung darstellte.

Familienwohnen neu gedacht

Den entscheidenden Impuls lieferte schließlich der Vorschlag, das bestehende Gebäude bis auf das Kellergeschoss abzubauen und auf dem erhaltenen Fundament ein neues Haus zu errichten. Über Empfehlungen kam die Familie mit SchwörerHaus in Kontakt und überzeugte sich bei einer Werksbesichtigung von den Vorteilen der Holztafelbauweise. Gemeinsam mit Bauberaterin Therese Bihr und Architekt Christian Eck entstand ein Neubaukonzept, das den vorhandenen Keller nutzt und gleichzeitig den Anforderungen an modernes, generationenübergrei-

fendes Wohnen gerecht wird. Die Bauzeit von lediglich elf Monaten erwies sich dabei insbesondere für die über 80-jährigen Bauherren als großer Vorteil. Entstanden ist ein klar gegliedertes Mehr- generationenhaus mit drei eigenständigen Wohneinheiten, das Privatsphäre und Gemeinschaft gleichermaßen ermöglicht. Im barrierefrei gestalteten Erdgeschoss woh-

nen die Senioren mit direktem Zugang zur Terrasse. Ein Aufzug verbindet sämtliche Ebenen – von der Garage im Kellergeschoss bis ins Staffelfgeschoss – und schafft damit die Voraussetzung für dauerhaft alters- gerechtes Wohnen.

Im Obergeschoss befindet sich die Wohnung von Daniel Peter und Naika Juling mit offenem Wohn-, Ess- und Kochbereich, Schlaf-

zimmer, Arbeits- und Gästezimmer. Große Hebe-Schiebetüren schaffen fließende Übergänge zum Balkon und zu einem integrierten Wintergarten, der auf einen langjährigen Wunsch der Familie zurückgeht. Im Staffelfgeschoss leben die beiden erwachsenen Kinder in einer eigenen Wohnung mit individuellen Rückzugsmöglichkeiten und separaten Balkonen. Das Wohnkonzept verbindet





Eigenständigkeit aller Generationen mit kurzen Wegen und engem familiären Zusammenleben.

Wohnkomfort auf drei Ebenen

Architekt Christian Eck setzte auf eine moderne, geradlinige Formsprache mit einem Materialmix aus Holz und Putz in warmen Brauntönen. Das Flachdach ermöglicht ein zusätzliches Staffelgeschoss, das aufgrund der geltenden Bauvorschriften nicht als weiteres Vollgeschoss zählt und so zusätzlichen Wohnraum schafft, obwohl im Baugebiet lediglich zwei Geschosse zulässig sind.

Auch im Innenraum prägen hochwertige Materialien und viel Tageslicht das Erscheinungsbild. Bodentiefe Fenster, Eichenparkett sowie eine maßgefertigte Eichentreppe bilden das gestalterische Zentrum des Hauses. Ein individuell gefertigtes Metallgeländer mit filigranem Blattmotiv verleiht dem Eingangsbereich eine besondere Note und unterstreicht den hohen Anspruch an Design und handwerkliche Qualität.

Technisch erfüllt der Neubau aktuelle Anforderungen an Energieeffizienz & Nachhaltigkeit. Eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung, elektrisch steuerbare Außenjalousien sowie eine leistungsstarke Photovoltaikanlage mit 20-kWh-Stromspeicher sorgen für einen energieeffizienten Betrieb und ermöglichen der Familie in den Sommermonaten weitgehende energetische Unabhängigkeit.

Das Projekt zeigt beispielhaft, dass der Ersatzneubau auf bestehendem Fundament in vielen Fällen wirtschaftlicher und zukunftsicherer sein kann als eine aufwendige Sanierung. Gleichzeitig entstand ein modernes Mehrgenerationenhaus, das den Charakter des ursprünglichen Familienstandorts bewahrt, zeitgemäße Architektur mit nachhaltiger Holzfertigungbauweise verbindet und langfristig Wohnraum für drei Generationen unter einem Dach schafft. www.schworerhaus.de





Holzbau mit Konzept und Zukunft



Ein Projekt mit Weitblick: Wohnraum schaffen unter klaren Rahmenbedingungen

Das Wohnbauprojekt in Eching zeigt beispielhaft, wie sich anspruchsvolle Anforderungen an Planung, Bauzeit und Wirtschaftlichkeit in einem schlüssigen Gesamtkonzept vereinen lassen. Projektentwickler Günter Schreiber verfolgte von Beginn an das Ziel, vielseitig nutzbaren Wohnraum zu schaffen, der unterschiedlichen Lebensphasen gerecht wird und zugleich langfristig wirtschaftlich betrieben werden kann. Nach dem Grundstückserwerb wurde die Planungsphase zügig vorangetrieben und mehrere Anbieter in den Auswahlprozess einbezogen.

Mit Haas Fertigbau fiel die Entscheidung auf

einen Partner, der durch schnelle Reaktionszeiten und eine verbindliche Projektstruktur überzeugte. Diese Verlässlichkeit erwies sich als zentraler Erfolgsfaktor, da im Wohnungsbau zahlreiche Abläufe eng miteinander verzahnt sind und Verzögerungen erhebliche Auswirkungen haben können. Der klar strukturierte Bauprozess ermöglichte einen reibungslosen Projektverlauf.

Effizient gebaut

Ein wesentlicher Vorteil lag im hohen Vorfertigungsgrad der Holzbauweise. Große Teile des Gebäudes wurden im Werk produziert und auf der Baustelle effizient mon-





tiert. Dadurch konnte das Gebäude in kurzer Zeit wetterdicht hergestellt werden, was eine unabhängige Weiterführung der Ausbauarbeiten ermöglichte. Für Schreiber waren insbesondere die schnelle Umsetzung, die Preisgarantie und die verkürzte Bauzeit entscheidend, da sie ein hohes Maß an Planungssicherheit bieten.

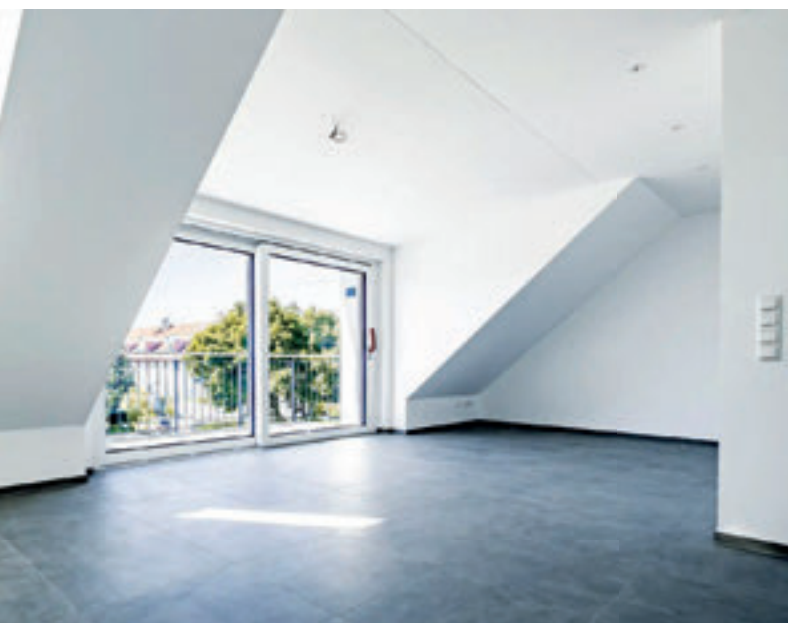
Das realisierte Gebäude umfasst insgesamt 15 Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern und Wohnflächen zwischen etwa 70 und 95 Quadratmetern. Klare Grundrissstrukturen, großzügige Fensterflächen und eine zurückhaltende architektonische Gestaltung prägen das Erscheinungsbild. Die Wohnungen sind flexibel nutzbar konzipiert und bieten damit eine langfristige Perspektive für unterschiedliche Nutzergruppen.

Auch in energetischer Hinsicht wurde das Projekt zukunftsorientiert umgesetzt. Eine Photovoltaikanlage deckt einen Teil des

Energiebedarfs, während die Tiefgarage bereits auf Anforderungen der Elektromobilität vorbereitet ist. Damit verbindet das Gebäude aktuelle Effizienzstandards mit Blick auf zukünftige Entwicklungen.

Nachhaltig gedacht

Das Projekt verdeutlicht, dass sich wirtschaftliche Effizienz, technische Qualität und ökologische Verantwortung im modernen Wohnbau erfolgreich miteinander kombinieren lassen. Der Holzbau erweist sich dabei als leistungsfähige Bauweise mit Vorteilen in Bauzeit, Planbarkeit und Energieeffizienz. So entstand ein Wohngebäude, das unter klar definierten Rahmenbedingungen realisiert wurde und zugleich langfristig tragfähig ist. Es dient als überzeugendes Beispiel dafür, wie sich hochwertiger Wohnraum effizient und nachhaltig umsetzen lässt. www.haas-fertigbau.de



Gugelfuss

Fenster Türen Fassaden



MEHR ALS NUR EIN FENSTER...

Mit unseren Fenstersystemen setzen Sie auf ein innovatives und zukunftsicheres Fenster mit exzellenten Dämmwerten.

GUGELFUSS GmbH | 89275 Elchingen
Telefon 07308 815-0 | www.gugelfuss.de





TREPPEN AUS MEISTERHAND

SEIT 1975



  [treppenzentrum](#)

ERLEBEN SIE UNSERE AUSSTELLUNG
Digital unter treppenzentrum.de
Live in Neusäß-Vogelsang



Treppenzentrum Schmid GmbH | Gessertshausener Str. 4 (direkt an der B300)
86356 Neusäß-Vogelsang | Telefon 0821 / 480 59-0 | mail@treppenzentrum.de

TAG DER MUSTERHÄUSER

26./27. September



Foto: BDF/Jürgen Kappelmeyer

Musterhäuser live erleben

„Tag der Musterhäuser“ findet am
26. und 27. September 2026 statt

Auf Initiative des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF) findet am letzten Wochenende im September auch in diesem Jahr der „Tag der Musterhäuser“ statt. Viele Musterhausausstellungen bundesweit bieten am 26. und 27. September neben voll ausgestatteten Traumhäusern auch Mitmach-Aktionen für Klein und Groß an. Der

Eintritt in die Ausstellungen ist am Aktionswochenende frei. Auch kulinarische Angebote, Info-Stände und Fachvorträge warten auf die Bauinteressierten.

„Der Tag der Musterhäuser ist die perfekte Gelegenheit, um moderne Holz-Fertighäuser und ihre Hersteller einfach und unverbindlich kennenzulernen“, sagt Christoph Wind-



Foto: BDF/Schwäbisch-Haus/J. Lippert

Jedes Fertighaus wird individuell geplant und realisiert.

scheif, Leiter Ausstellungen und Marketing des BDF. Der Verband betreibt selbst sechs Musterhausparks, die FertighausWelten in Hannover, Wuppertal, Köln, Nürnberg, Günzburg und im Schwarzwald. Sie sind beliebte Anlaufstellen für angehende Bauherren, die Anregungen und Tipps für ihr eigenes Fertighaus suchen. Insgesamt gibt es in Deutschland 19 große Musterhaus-Ausstellungen der Fertighausbranche, von denen sich viele am Aktionswochenende Ende September beteiligen.

Individualität und Qualität moderner Fertighäuser erleben

Die Musterhäuser in den Ausstellungen sind Beispiellösungen. Denn jedes Fertighaus wird individuell geplant. Schließlich sind alle Bauherren, Bauvorhaben und Baugrundstücke verschieden. In einer Ausstellung mit 10, 20 und mehr Musterhäusern bekommen Bauinteressierte unzählige Möglichkeiten an moderner Fertighausarchitektur, smarter Haustechnik und gemütlichen Einrichtungsideen aufgezeigt. „Gekauft wie gesehen wird in einem Musterhauspark nicht. Vielmehr werden die Detaillösungen verschiedener Häuser zum individuell passenden Gesamtkonzept zusammengefügt“, so Windscheif. Dabei sind Musterhäuser weitaus anschaulicher als Katalogfotos und Baupläne. Die Hersteller in einer Hausausstellung bieten Referenz- und Beispiellösungen zum Erleben und Anfassen, aus denen sich Baufamilien die schönsten und für sie am besten geeigneten aussuchen können. Welche Vorteile bietet diese oder jene Architektur? Welcher Grundriss passt zu uns? Welche Heiz- und Haustechnik lässt sich am besten mit unserem Bedarf, aber auch mit unseren finanziellen Möglichkeiten in Einklang bringen? Auf diese und viele weitere Fragen erhalten Baufamilien im Dialog miteinander und mit den Beratern in den Musterhäusern Antworten. „Bevor der Plan für ein individuelles Traum-



Foto: BDF/Jürgen Kappelmeier

Der „Tag der Musterhäuser“ lockt jedes Jahr viele Bauinteressierte in die Musterhausausstellungen.

haus steht, sind hunderte Entscheidungen zu treffen. Viele davon lassen sich bei einem Besuch und bei Gesprächen in der Musterhaus-Ausstellung sehr gut vorbereiten“, sagt Christoph Windscheif und empfiehlt den Ausstellungsbesuch am „Tag der Musterhäuser“, wenn es im Rahmenprogramm zusätzliche Informationen und Unterhaltung gibt.

Alle Musterhäuser sind mit viel Liebe zum Detail eingerichtet und inspirieren auch bei der Auswahl von Tapeten, Bodenbelägen, Möbeln und vielem mehr. Die Häuser entsprechen unterschiedlichen Architekturstilen – vom Bungalow bis zur Stadtvilla – und zeigen Lösungen für verschiedene Hausbudgets. Raumgrößen, Blickachsen und das Wohnklima in einem Fertighaus lassen sich nirgends besser wahrnehmen als vor Ort in den Musterhäusern führender Hersteller. Und wer den Wohlfühlfaktor an einem angesagten Sitzfenster einmal selbst ausprobieren möchte, auch der bekommt am „Tag der Musterhäuser“ die perfekte Gelegenheit.

Weitere Informationen zum „Tag der Musterhäuser“ gibt es unter www.fertighauswelt.de/tag-der-musterhaeuser.



Foto: BDF/Jürgen Kappelmeier

Musterhäuser vermitteln ein echtes Raum- und Lebensgefühl vor dem Hausbau.



Foto: BDF/Patrick Brandt

Die FertighausWelten sind beliebte Anlaufstellen für angehende Bauherren.



ARNOLD

DIE HOLZHAUS-MANUFAKTUR



Holzfertighäuser

Objektbau

Holz100

Zimmerei

Sanierungen

Restaurierungen

Haus der Zukunft.
Energetisch. Klimaneutral.

- Individuell geplant
- Nachhaltig produziert
- Energieeffizient gebaut
- In bester Bauqualität

88499 Zwiefaltendorf 07373 / 9211-0 www.arnold-haus.de



Eine gedämmte Bodenplatte von KNECHT bildet die sichere und warme Basis für das Traumhaus.



Sicheres Fundament fürs Eigenheim

Die gedämmte Bodenplatte als solide Basis für energieeffiziente Wohnhäuser

Wer ohne Keller baut, benötigt eine Bodenplatte als tragendes Fundament. Sie nimmt die Lasten des gesamten Gebäudes auf und trägt zugleich wesentlich zum Wärme- und Feuchteschutz bei. Damit sie diese Aufgaben dauerhaft erfüllt, kommt es auf eine sorgfältige Planung und eine fachgerechte Ausführung aller Bauteile an.

Aufbau mit System

Die Grundlage bildet ein tragfähiger Untergrund. Zunächst wird eine Schotterschicht eingebracht, darauf folgt eine dünnere Splittschicht. Dies gleicht Unebenheiten aus und verhindert, dass Feuchtigkeit aus dem Erdreich direkt an die Bodenplatte gelangt. Üblicherweise wird die Dämmung direkt auf die Splittschicht verlegt, darüber erfolgt die Trennfolie. Nach Einbringen der Bewehrung entsteht anschließend durch Ausgießen und Verdichten von Ortbeton die tragende Bodenplatte. Die hochdruckfeste Dämmung bildet gemeinsam mit der Bodenplatte ein dauerhaft belastbares System aus einem Guss. In Ver-

bindung mit der Hausdämmung entsteht ein geschlossenes System, das die Wärme am besten speichern kann und die Verluste wirksam reduziert. Anschaulich lässt sich dieses Prinzip mit einem Fäustling vergleichen: Er umschließt die Hand vollständig und hält die Wärme besser als ein Handschuh mit einzelnen Fingern.

Besondere Aufmerksamkeit gilt der Vermeidung von Wärmebrücken. Deshalb sollte die Dämmung unter der Bodenplatte ohne Unterbrechung an die Dämmung der Außen- und Sockelwände anschließen. So bleibt die wärmedämmende Hülle durchgängig erhalten und der Energiebedarf des Gebäudes wird nachhaltig gesenkt.

Auch Leitungsdurchführungen und Anschlüsse müssen frühzeitig geplant und

präzise ausgeführt werden. Werden diese Details bereits im Vorfeld berücksichtigt, lassen sich spätere Nacharbeiten vermeiden und die energetische Qualität des Gebäudes langfristig sichern. Eine fachgerecht ausgeführte, gedämmte Bodenplatte bildet damit die Grundlage für ein langlebiges, energieeffizientes und wirtschaftliches Eigenheim. www.knecht-kellerbau.de



Die gedämmte Bodenplatte ist das tragende Fundament für das energieeffiziente Eigenheim. Wenn der Beton ausgehärtet ist, kann der Hausbau starten.



Die Dämmung wird heute üblicherweise unter der Bodenplatte direkt auf die Splittschicht gelegt; nach Einbringen der Bewehrung entsteht durch Ausgießen & Verdichten von Ortbeton die tragende Bodenplatte.





Alle 4 Fotos: Glatthaar Keller



Bodenplatten nach Maß: Die Basis für sicheres und energieeffizientes Bauen

Keine Bodenplatte gleicht der anderen. Jedes Fundament wird exakt auf den Grundriss des Gebäudes, die statischen Anforderungen und die Gegebenheiten des Baugrunds abgestimmt. Grundlage dafür bilden die Planungsunterlagen des Architekten sowie eine sorgfältige Analyse der örtlichen Bedingungen. Eine präzise Planung und fachgerechte Ausführung schaffen die Basis für ein dauerhaft standsicheres und energieeffizientes Gebäude.

Passgenaue Lösungen

Als tragendes Bauteil verteilt die Bodenplatte die Lasten des Hauses gleichmäßig auf den Untergrund. Je nach Baugrund kommen unterschiedliche Gründungslösungen zum Einsatz. Auf ebenen Grundstücken eignet sich eine Bodenplatte mit umlaufender Frostschräge. Bei Hanglagen oder weniger tragfähigem Baugrund kann dagegen ein frostsicheres Schotterbett die bessere Lösung sein. Es gleicht Höhenunterschiede aus und macht zusätzliche Frostschrägen häufig überflüssig. Zum Standard gehören heute eine individuelle statische Bemessung, die Integration von Leitungsdurchführungen und Entwässerungssystemen sowie eine frühzeitige

Abstimmung aller Einbauteile. Dadurch lassen sich spätere Anpassungen auf der Baustelle vermeiden und die Bauabläufe effizient gestalten.

Der Aufbau einer modernen Bodenplatte folgt einem bewährten Prinzip. Nach der Herstellung des frostsicheren Unterbaus werden Schalung und Bewehrung eingebracht. Je nach statischen Anforderungen kommen Stahl- oder kombinierte Stahl- und Faserbewehrungen zum Einsatz. Anschließend wird die Konstruktion mit hochwertigem Beton vergossen und verdichtet.

Zur Verbesserung der Energieeffizienz lässt sich die Bodenplatte zusätzlich an der Unterseite und an den Stirnflächen dämmen. Bei Gebäuden ohne Keller schützt außerdem eine diffusionsdichte Abdichtung auf der Oberseite zuverlässig vor aufsteigender Feuchtigkeit. In Verbindung mit einer durchgängigen Fassaden- und Sockeldämmung entsteht eine nahezu wärmebrückenfreie Gebäudehülle. So bildet die Bodenplatte nicht nur das tragende Fundament des Hauses, sondern leistet zugleich einen wichtigen Beitrag zu Langlebigkeit, Wohnkomfort und dauerhaft niedrigem Energieverbrauch.

www.glatthaar.com

BODEN- PLATTE+ KELLER

Stellen Sie Ihr Haus auf ein solides Fundament und bauen Sie auf die kompromisslose Markenqualität von Knecht. Wir sind Ihr starker Partner in Sachen Fertigteilkeller und Bodenplatten – Deutschlands erfahrenster Spezialist seit über 55 Jahren.



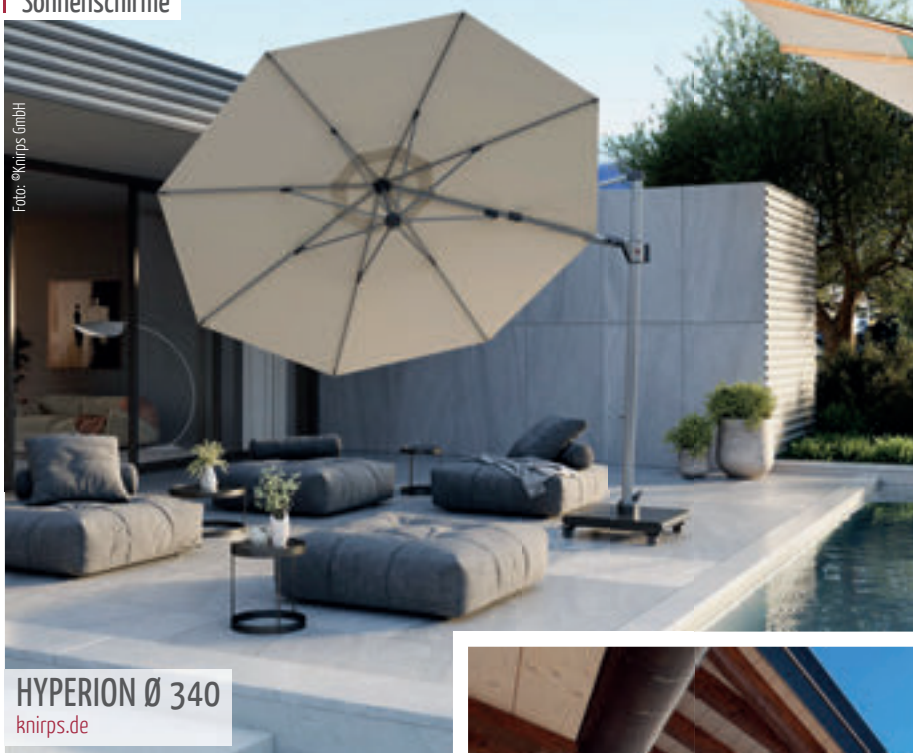
KNECHT Kellerbau GmbH
Tel.: +49 (0) 7123 944 0
Mail: info@knecht.de

www.knecht-kellerbau.de

KNECHT
Fertigteilkeller

WERTE FÜR'S LEBEN

Foto: Knirps GmbH



HYPERION Ø 340
knirps.de

TEAKSCHIRM
weishaeupl.de



Foto: Doppler



LIFE 300 X 400 SIDE
dopplerschirme.com



JUMBRELLA
www.bahama.de

Schöne Schirme schenken Schatten

Diese gefälligen Sonnenschirme folgen dem Lauf der Sommersonne

HYPERION Ø 340 überzeugt mit einer gelungenen Verbindung aus moderner Gestaltung, intelligenter Technik und hohem Bedienkomfort. Die klare Formensprache verleiht dem Sonnenschirm eine elegante Ausstrahlung und ermöglicht Ihnen eine harmonische Einbettung in anspruchsvolle Außenbereiche. Komfortable Funktionen besorgen eine spielende Anpassung an wechselnde Sonnenstände, ideal für einen angenehmen Schatten während des ganzen Tages. Die hochwertige Verarbeitung sorgt für eine lange Nutzungsdauer und macht den Schirm zu einer stilvollen Ergänzung für

Ihren Garten oder auch Ihre Terrasse. Der TEAKSCHIRM besticht durch zeitlose Eleganz und die natürliche Schönheit der hochwertigen Materialien. Die sorgsam behandelten Holzelemente verleihen dem Schirm eine edle Ausstrahlung und wappnen ihn zugleich gegen die Unbilden der Witterung. Die klassische Gestaltung fügt sich harmonisch in individuelle Außenbereiche und unterstreicht Ihr stilvolles Ambiente. Zusätzliche Ausstattungsoptionen ermöglichen eine individuelle Anpassung an räumliche Gegebenheiten und persönliche Vorlieben. LIFE 300 X 400 SIDE spendet großzügigen

Schatten und gefällt mit vielseitigen Verstellmöglichkeiten für eine optimale Ausrichtung. Die flexible Konstruktion erlaubt eine komfortable Anpassung an den Lauf der Sonne und schenkt einen angenehmen Aufenthalt im Freien. Der hochwertige Bezug schützt Sie vor riskanten UV-Strahlen und widrigen Wetterlagen. Praktische Funktionen erleichtern die Handhabung und steigern Ihren Nutzungskomfort.

Stilisten lieben ihn

JUMBRELLA beweist seine Wendigkeit durch vielerlei kreative Konfigurationen. Unter-

schiedliche Ausführungen und Ausstattungsvarianten ermöglichen eine individuelle Anpassung an persönliche Umfelder und Nutzungs-Gewohnheiten. Dieses imposante Modell verbindet eine durchdachte Funktionalität mit einer ansprechenden Optik. Und sorgt für zuverlässigen Sonnenschutz. Der flexible Ansatz eröffnet vielfältige Einsatzmöglichkeiten für private und gewerbliche Außenbereiche.

Sie suchen einen besonderen Blickfang für Ihren Außenbereich? GINKO verbindet funktionale Finesse mit dekorativem Design. Die Konturen verweisen auf das charakteristi-



METEO S
Design: Konstantin Grcic
www.kettal.com

GINKO

Design: Zanellato/Bortotto
www.ethimo.com



sche Ginkoblatt und verleihen dem Schirm eine außergewöhnliche Leichtigkeit. Die harmonischen Linien wirken betont elegant und setzen stilvolle Außen-Akzente. Die durchdachte Konstruktion schützt Sie vor direkter Sonneneinstrahlung und sichert Ihnen somit ein angenehmes Ambiente.

MEZZO überzeugt mit bequemer Bedienung und durchdachter Technik für den täglichen Gebrauch. Eine praktische Fixierung stabilisiert und sichert das Schirmdach in allen Wetter- und Lebenslagen. Die flexiblen Einstellungen folgen stets dem aktuellen Sonnenstand. Die ergonomische Handhabung schenkt viel Bedienkomfort und somit eine spielend leichte Nutzung.

Mein chicer kleiner Bodyguard

METEO S verbindet den kompakten Sonnenschutz mit moderner klarer Gestaltung. Die präzise Konstruktion bürgt für eine verlässliche Funktion und fügt sich dabei harmonisch in unterschiedliche Außenbereiche. Die reduzierte Formensprache verleiht dem Schirm eine zeitlose Eleganz und unterstützt Ihre stilvolle Gestaltung von Terrassen und Sitzplätzen. Die hochwertige Verarbeitung verspricht eine lange Lebensdauer.

PENDALEX P+ fasziniert mit einer außergewöhnlichen Flexibilität und ermöglicht

eine präzise Schattenführung zu jeder Tageszeit. Das Schirmdach lässt sich in verschiedene Richtungen verstellen und sorgt somit jederzeit für optimalen Schutz vor der direkten Sonnenstrahlung. Die komfortable Bedienung umfasst sämtliche Einstellungen und gewährleistet eine mühelose Handhabung. Die alltäglichen Anwendungen reichen bis zu einem effektiven Sichtschutz. **Fazit:** Dieses flexible und zugleich robuste Modell verbindet durchdachte Funktionalität mit modernem Design und sorgt für hohen Komfort im Außenbereich.



MEZZO
www.may-online.com

PENDALEX® P+

www.glatz.com



Foto: Warema



TERREA K55
www.warema.com

Im Schatten der Schönen

Hochwertige Markisen und Sonnensegel zieren sommerliche Terrassen und Balkone

TERREA K55 überzeugt mit einer harmonischen Verbindung aus modernem Design und funktionaler Eleganz. Die ausgewogene Formensprache zeigt klare Linien in sanften Rundungen, ideal für unterschiedliche Architekturstile. Die hochwertige Verarbeitung sorgt für eine ansprechende Optik und eine lange Lebensdauer. Diese Beschattungslösung verströmt ein angenehmes Ambiente im Außenbereich – und steigert Ihr Wohl-

finden an sonnigen Tagen.

Ein AUFROLLBARES SONNENSEGEL vereint Komfort mit innovativer Technik und bietet flexible Möglichkeiten zur individuellen Beschattung. Die stufenlose Justierung ermöglicht eine exakte Schattenführung entsprechend dem Sonnenverlauf. Das hochwertige Material und die durchdachte Konstruktion bürgen für Stabilität und Langlebigkeit. Die elegante Gestaltung fügt sich

harmonisch in unterschiedliche Außenbereiche und schafft eine angenehme Atmosphäre im Freien.

Ein AUFROLLBARES SONNENSEGEL überzeugt mit zuverlässiger Funktionalität und bequemer Bedienung. Seine Tuchfläche lässt sich mühelos ein- und ausrollen und bleibt dabei jederzeit optimal gespannt. Eine integrierte Sicherung sorgt für zusätzlichen Schutz und ermöglicht eine gefahrlose Nutzung. Hoch-

wertige Komponenten bürgen für langlebige Qualität. Eine stimmige Lösung für moderne Beschattungskonzepte.

Elegante Entspannung

NOVETTA PLUS F zeigt eine kompakte Bauweise für viel Schutz & Stabilität. Die geschlossene Kassette bewahrt Tuch und Konstruktion verlässlich vor äußeren Einflüssen; ideal für eine lange Lebensdauer.



Foto: epr/SOLIDAY

AUFROLLBARES SONNENSEGEL
www.soliday.eu



AUFROLLBARES SONNENSEGEL
www.sunfurl.eu



NOVETTA PLUS F
www.novahueppe.de

Die robuste Ausführung sorgt für eine hohe Widerstandsfähigkeit und eine problemlose Nutzung im Alltag. Zusätzliche Ausstattungen erweitern Ihren Komfort und ermöglichen eine mühelose Anpassung an Ihre örtlichen Gegebenheiten.

BALKONESS überzeugt mit technischen Verbesserungen zugunsten der Langlebigkeit und einfachen Handhabung. Die optimierte Konstruktion besticht mit einem präzisen sanften Schließvorgang (nebst reduziertem mechanischem Verschleiß). Die durchdachte Bauweise sichert die Funktion und steigert die Lebensdauer Ihrer gesamten Anlage. Das moderne Design fügt sich harmonisch in Ihren Außenbereich.

Relaxen ohne Risiko

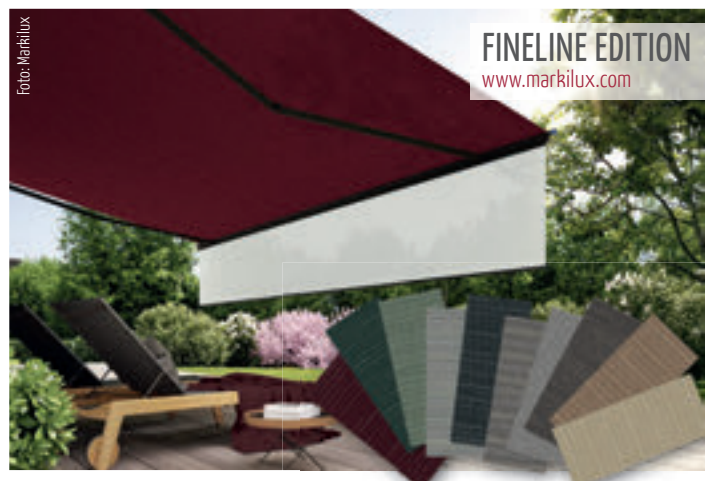
Die FINELINE EDITION steht für stilvolle Farbwelten in zeitloser Gestaltung. Fein abgestimmte Dessins verleihen den hochwertigen Stoffen eine elegante Ausstrahlung und sorgen für ein harmonisches Gesamtbild. Die strukturierte Oberfläche unterstützt die hochwertige Anmutung und vermittelt Beständigkeit und Komfort. Diverse Farbnoten eröffnen vielfältige Möglichkeiten zur individuellen Ausgestaltung von Terrassen und Sitzbereichen. Freuen Sie sich auf eine besondere Atmosphäre im Außenbereich. Wer wünscht nicht angenehme Bedingungen für die unterschiedlichsten Bereiche?



BALKONESS
www.reflexa.de

Das SENKRECHTROLLO VERTIMA bietet umfassenden Sonnen-, Blend- & Sichtschutz. Die maßgefertigten klaren Konturen passen exakt zu Ihren Vorstellungen und ermöglichen eine harmonische Einbettung in Ihr architektonisches Gesamtbild. Das Modell reduziert alle direkten Sonneneinstrahlungen und ermöglicht somit einen entspannten Aufenthalt auf Ihren Terrassen und Balkonen

sowie in Ihren überdachten Außenbereichen. Es bewahrt zugleich Ihre Privatsphäre und bietet Ihnen geschützte Rückzugsorte für gesellige Stunden im Freien. Das hochwertige Material und die sorgfältige Verarbeitung sorgen für eine lange Lebensdauer inklusive einer dauerhaft ansprechenden Optik. Freuen Sie sich auf verlässliche Funktionalität von zeitloser Eleganz.



FINELINE EDITION
www.markilux.com



SENKRECHTROLLO VERTIMA
www.mhz.de

Outdoor Living by Türc

markilux

www.tuerck-ulm.de



Markilux Pergola Stretch

CASHBACK AKTION

für ausgewählte Markisen, Pergolen und Lamellendächer

BIS ZU €700

Aktion gültig bis 30.11.2026

Türc -
Ulm

• rollladen
• markisen
• jalousien

Erbacher Straße 5
89079 Ulm
Telefon 07 31 - 38 40 77
tuerck@tuerck-ulm.de
www.tuerck-ulm.de



TOPAS SOLAR VERANDA

www.voeroka.de

**TERRASSENDACH SF125
+ SCHIEBEFENSTER**

www.sunflex.de



Glas verbindet Haus und Garten

Wintergärten und verglaste Terrassen schenken Ihnen zusätzliche Gestaltungsräume

Sie benötigen noch einen geschützten Bereich für entspannte Stunden im Freien? Die TOPAS SOLAR VERANDA verbindet modernes Design mit großzügigem Raumgefühl. Die klare Front und das elegante Dach vermitteln eine helle freundliche Atmosphäre. Der gewölbte Himmel erntet die natürliche Kraft der Sonne und erwärmt Ihr Refugium in den kühleren Jahreszeiten. Im Sommer öffnen Sie einfach einzelne Elemente, für ein offenes Terrassenerlebnis und eine harmonische Verbindung von Drinnen und Draußen. Diese vielseitige Lösung vereint zeitgemäße Architektur, Flexibilität und Komfort auf eine stilvolle Weise.

Das stabile TERRASSENDACH SF125 + SCHIEBEFENSTER gefällt mit vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten für individuelle Außenbereiche. Die hochwertige Ausführung ermöglicht eine präzise Anpassung an architektonische Vorgaben und stilistische Präferenzen. Diverse Verglasungen flexibilisieren Ihre Planung und sorgen für viel Transparenz nebst Helligkeit und Offenheit. Die integrierten Schiebefenster schützen vor der Witterung und erhalten Ihren Nutzungskomfort. Extras wie ein integrierter Beleuchtungskanal sorgen für die funktionale und optische Abrundung.

Drinnen trifft Draußen

Ein GLAS-SCHIEBE-DACH vereint die Vorteile einer geschützten Terrassenüberdachung

mit dem Lebensgefühl eines offenen Außenbereiches. Die beweglichen Glaselemente lassen sich jederzeit beliebig positionieren, je nach den augenblicklichen Wetter- und Stimmungslagen. Bei geöffnetem Dach genießen Sie die frische Luft und den freien Blick in den Himmel. Der geschlossene Zustand schützt vor Wind und Wetter, auch mal an langen Regentagen. Die lichtdurch-

flutete Glasarchitektur umgibt Ihren Außenbereich mit einer modernen hochwertigen Aura. Ein angenehmer Aufenthaltsort für jede Jahreszeit.

SDL ALERIO verbindet moderne Terrassenarchitekturen mit nachhaltigen Energiekonzepten. Die Möglichkeit zur Integration von Photovoltaik-Modulen verwandelt Ihre Dachfläche in eine potentielle Energiequelle und

verbreitert somit Ihr Nutzenspektrum. Der selbstgemachte Sonnenstrom lässt sich vielseitig selbst nutzen oder ins Netz geben. Die elegante Optik des Gesamtsystems bleibt erhalten und passt zu den verschiedensten Architekturstilen. Diese zukunftsorientierte Terrassenlösung verbindet Komfort, Design und Energieeffizienz auf eine wirkungsvolle und nachhaltige Weise.



Fotos: Sonne-am-Haus.de

GLAS-SCHIEBE-DACH

sonne-am-haus.de



Foto: SUNFLEX Aluminiumsysteme GmbH



Foto: Solarlux GmbH

Wettergeschützt rund ums Jahr

Freie Sicht und klare Raumstruktur. TERRAZZA PURE MAX vermittelt Weite und Offenheit, und verleiht Ihrer Terrasse einen herrlich großzügigen Auftritt. Die Spannweiten ermöglichen weitläufige Überdachungen ohne störende Mittelstützen. Die stimmigen Linien verleihen dem modernen Ansatz noch einen eleganten Twist. Die stabile Bauweise sorgt für Sicherheit und Langlebigkeit. Der Mix aus Solidität, Funktionalität und Design schenkt Ihnen einen stilvollen Mittelpunkt im Außenbereich.

Der FINEART-WINTERGARTEN steht für eine transparente Architektur und ein modernes Wohngefühl. Schlanke Konstruktionen und filigrane Glaselemente lassen viel Tageslicht herein und sorgen für offen anmutende Volumina. Die klare Formsprache vermittelt eine elegante Leichtigkeit und inspiriert zu vielerlei modernen Gestaltungen. Die großzügigen Glasflächen verbinden mit der Natur und umgeben Sie mit einem angenehmen Ambiente zu jeder Jahreszeit. Dieser hochwertige Lebensraum vereint zeitgemäße Ästhetik und individuellen Komfort auf eine gekonnte Weise.

FINEART-WINTERGARTEN

www.sunshine.de



www.regional-bauen.de

TERRAZZA PURE MAX

www.weinor.de



Foto: Weinor GmbH & Co. KG

POOL TERRASSE GARTEN

vöroka
ÜBERDACHUNGSSYSTEME

T 0 72 62 - 80 87
info@voeroka.de



Foto: regional-bauen.de

BEI SCHÖNEM WETTER
EINFACH AUFSCHIEBEN!



Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!

Anzeige



**HAUS
BAU
ENERGIE**

14. - 15. Nov.
Friedrichshafen
Messe Friedrichshafen

www.hbe-messe.de

Alles, was Ihr Bau- und Wohnprojekt voranbringt

Vom Neubau bis zur Sanierung: Alles für das eigene Zuhause

Wer ein Haus neu bauen, modernisieren oder langfristig in gutem Zustand halten möchte, findet im Herbst in Friedrichshafen eine zentrale Anlaufstelle: Die HAUS | BAU | ENERGIE bringt zahlreiche Fachbetriebe, Hersteller, Dienstleister und Beratungsstellen an einem Ort zusammen. Die von der Messe Sindelfingen veranstaltete Spezialmesse rund um Haus, Eigentum und Wohnen hat sich über viele Jahre an verschiedenen Standorten in Baden-Württemberg etabliert. Die Veranstalter verfügen damit über umfangreiche Erfahrung und be-

sondere Kompetenz bei der Organisation von Fachmessen für Bau- und Immobilien Themen. Am 14. + 15. November öffnet in der Messe Friedrichshafen die HAUS | BAU | ENERGIE ihre Türen. Besucherinnen und Besucher können sich dort gezielt über Lösungen für ihr persönliches Vorhaben informieren und direkt mit den passenden Ansprechpartnern ins Gespräch kommen. Die Fragestellungen sind dabei so vielfältig wie die Projekte selbst: Vom geplanten Neubau über die Modernisierung einer bestehenden Immobilie bis hin zum Austausch

einer alten Heizungsanlage gegen eine Wärmepumpe oder der Installation einer Photovoltaikanlage reichen die Themen. Auch wer sein Eigenheim insgesamt energieeffizienter, sicherer und fit für die Zukunft machen möchte, kann sich umfassend informieren. Dabei spielen neben technischen Möglichkeiten auch Fragen zu Finanzierung und möglichen staatlichen Förderungen eine wichtige Rolle. An den beiden Messetagen steht den Besuchern ein breites Spektrum an Fachwissen zur Verfügung. Die Aussteller und Experten decken sämtliche wichtigen Bereiche rund um Neubau, Sanierung, Finanzierung, Fördermöglichkeiten, Haustechnik, Sicherheit und Wohnen ab. So lassen sich verschiedene Angebote und Technologien direkt vergleichen und individuelle Lösungen für das eigene Projekt entwickeln.

Dabei geht es nicht nur um allgemeine Informationen: Die Fachleute nehmen sich Zeit für konkrete Anliegen, gehen auf die jeweilige Situation ein und erläutern Chancen ebenso wie mögliche Nachteile unterschiedlicher Lösungen. Auf dieser Grundlage können Besucher verschiedene Optionen besser einschätzen und fundierte Entscheidungen für ihr Vorhaben treffen. Zusätzlich erwartet die Messebesucher ein umfangreiches Vortragsprogramm. Im Forum vermitteln namhafte Experten in zahlreichen kostenlosen Vorträgen weiteres praxisnahes Wissen und greifen wichtige Themen rund um Haus, Energie und Sanierung auf. Das komplette Vortragsprogramm sowie weitere Informationen zur HAUS | BAU | ENERGIE sind bereits vor der Messe online unter www.hbe-messe.de verfügbar.

FREIKARTE



**HAUS
BAU
ENERGIE**

Tagesticket für eine der HAUS|BAU|ENERGIE Veranstaltungen. Gegen Vorlage dieser Karte an der Kasse erhalten Sie für eine Person einmalig freien Eintritt zur Messe. Keine Barauszahlung.

Haus | Bau | Energie 2026 in Friedrichshafen auf einen Blick:

Datum:	14. + 15. November 2026
Ort:	Messe Friedrichshafen, Neue Messe 1, 88046 Friedrichshafen
Öffnungszeiten:	Täglich 10 bis 17 Uhr
Eintrittspreise:	Eintritt Erwachsene 6 €, Eintritt ermäßigt (Schülerinnen + Schüler, Studierende, Auszubildende, Rentnerinnen + Rentner, Menschen mit Schwerbehinderung) 4 €, Kinder + Jugendliche bis 15 Jahre haben freien Eintritt, Änderungen vorbehalten

Weitere Informationen unter www.hbe-messe.de

Feuer frei für Ihren Traumofen

Am 25. und 26. September 2026: Wärme erleben und bis zu 10.000 Euro Zuschuss sichern!

Am 25. und 26. September 2026 laden teilnehmende Ofenbauer in ganz Deutschland zu den Kachelofentagen ein. Besucher erleben moderne Holzfeuerstätten live, entdecken individuelle Ofenlösungen und erhalten persönliche Beratung. **Das besondere Highlight:** Besucher haben die Chance auf einen Ofenbau-Zuschuss von bis zu 10.000 Euro.

Ein moderner Kachelofen verbindet behagliche Wärme, Wohnkomfort und Unabhängigkeit. Er speichert die Energie des Holzes und gibt sie über viele Stunden als angenehme Strahlungswärme ab. Flammenspiel und knisterndes Holz schaffen dabei eine Wohnatmosphäre, die klassische Heizkörper nicht bieten können.

Holz ist ein regionaler, erneuerbarer Energieträger und stärkt die Unabhängigkeit von Energiepreisen. Auch bei Stromausfällen kann ein Kachelofen zuverlässig Wärme liefern. Handwerklich gefertigte Öfen sind individuelle Unikate, die Wohnqualität und Immobilienwert bereichern können. In Kombination mit einer Wärmepumpe sorgen sie

für zusätzliche Effizienz, Flexibilität und Versorgungssicherheit.

Jetzt Ofenbauer in der Nähe besuchen, Traumofen entdecken und Gewinnchance sichern!

www.kachelofentage.de



Adressen | Regionale Bezugsquellen

apero burgau GmbH

Am Hirschbach 10
89355 Gundremmingen
08224 9683747
www.apero-burgau.de

Arnold Haus GmbH

Wiesenstraße 14
88499 Riedlingen-Zwiefaltendorf
07373 9211-0
www.arnold-haus.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG

Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen
07022 6026-0, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG

Hörvelsinger Straße 15
89081 Ulm
0731 7081550, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG

Wilhelmstraße 130
89518 Heidenheim
07321 609660, www.artfliesen.de

Banzhaf GmbH

Bismarckstraße 18
89547 Gerstetten
07323 951950
www.banzhaf.de

Baufritz GmbH & Co. KG

Alpenweg 25
87746 Erkheim
08336 900-0, www.baufritz.com

DAS OFENZENTRUM Senden

Germanenstraße 12
89250 Senden
07307 80070, www.k-ew.de

Fensterle Bauunternehmung GmbH

Schwarzachstraße 14
88521 Ertingen
07371 9500-0, www.fensterle.de

GETFIX Gayer Stuck

Dossenberger Straße 7
89561 Dischingen
07327 6854
www.gayer-stuck.de

Gugelfuss

Fenster Türen Fassaden

Glockeraustraße 20
89275 Elchingen
07308 815-0, www.gugelfuss.de

KBH Maschinenbau Baustoffwerke Gebhart & Söhne GmbH & Co. KG

Einöde 2, 87760 Lachen
08331 9503-0, www.k-b-h.de

Knecht Kellerbau GmbH

Ziegeleistraße 10
72555 Metzingen
07123 944-0, www.knecht.de

Kneer GmbH Fenster und Türen

Horst-Kneer-Straße 1
72589 Westerheim
07333 83-0, www.kneer-suedfenster.de

Lehner Haus forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall
88339 Bad Waldsee
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

Lehner Haus

Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 50
89073 Ulm
0731 22121, www.lehner-haus.de

Lehner Haus GmbH Zentrale

Aufhausener Straße 29
89520 Heidenheim
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

Treppenzentrum Schmid GmbH

Gessertshausener Straße 4
86356 Neusäß
0821 48059-0, www.treppenzentrum.de

Türk-Ulm GmbH

Erbacher Straße 5
89079 Ulm-Donautal
0731 384077, www.tuerck-ulm.de

VÖROKA GmbH Überdachungen für Pool – Terrasse – Garten

Gewerbestraße 4-6
75031 Eppingen
07262 8087, www.voeroka.de



WOHNEN/EINRICHTEN

Bäder & Duschen barrierefrei,
Indoor-Saunen & Whirlpools, Essplätze,
Küchenhelfer, Beistellmöbel

MODERNISIEREN/HEIZEN

Treppen, Haustüren, Fassadensanierung,
Fenster & Türen, Erneuerbare Energien,
Warmwasserspeicher, PV & Solar



HAUSBAU/KELLER

Bauen in Hanglage, Holzhäuser,
Geschossbau, Häuser mit viel Glas,
Tinyhäuser, Keller als Vorratsraum



GARTEN/ÖKOLOGIE

Naturpools, Hofeinfahrten,
Outdoor-Ess- und Loungemöbel,
Gartenmauern, Außentreppen

MAGAZIN FÜR STADT UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM

Das Magazin erscheint sechsmal im Jahr kostenlos in Ulm, Neu-Ulm und Umgebung



Impressum

VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp (V.i.S.d.P.)
Im Breitspiel 19, 69126 Heidelberg
AG Mannheim: HRB 735414
STEUER-ID: DE 283513212

POSTANSCHRIFT VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, Wolfgang Trumpp
Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

GRAFIK & DESIGN

Michael Kocher, kocher@regional-bauen.de
Text: Philipp Steiff, info@regional-bauen.de

ERSCHEINUNGSWEISE

Zweimonatlich, kostenlos

JAHRGANG/ISSN-NUMMER

ISSN 2365-8789, 13. Jahrgang 2026

DRUCKEREI:

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66
38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

ANZEIGENSCHLUSS:

30. Oktober 2026

DATENANLIEFERUNG UNTER:

info@regional-bauen.de

VERBREITUNG:

regional-bauen liegt an vielen Auslagestellen zur kostenlosen
Mitnahme aus.

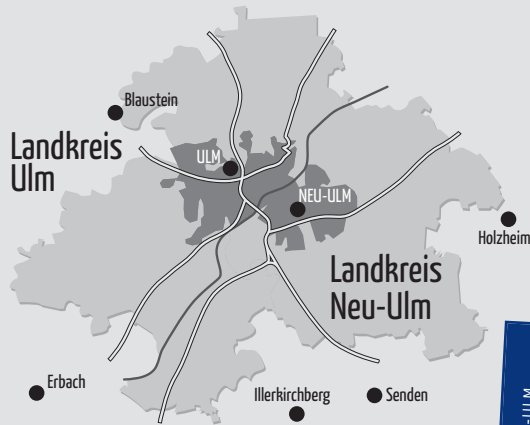
AUSGABE NOVEMBER/DEZEMBER 2026



regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG



Aufgepasst!

Das regional-BAUEN Magazin für den Stadt- und Landkreis Ulm/Neu-Ulm ist ab sofort kostenlos an über 400 Verteilstellen erhältlich.

Noch näher dran...

Dieses zweimonatige Magazin bietet neben Anregungen für Bauherren und Modernisierer viele Themen rund ums Wohnen und Einrichten, Gartengestaltung und topaktuelle Tipps; stets mit regionalem Bezug.

- Zwischenzeitlich über 6.500 Magazine
- Verteilung kostenlos an über 400 Auslegestellen
- Über 1.500 Erstmappen in regionalen Lesezirkeln

Ausgabe November/Dezember 2026



Mehrfamilienhaus Energieeffizienzhaus 40 QNG

NACHHALTIG BAUEN - SICHER INVESTIEREN



Als Lehner Haus realisieren wir moderne Mehrfamilienhäuser in nachhaltiger Holzfertigbauweise. Profitieren Sie von energieeffizienten Gebäuden, durchdachten Grundrissen und attraktiven Renditechancen. Wir verbinden Qualität, Wirtschaftlichkeit und schnelle Bauzeiten – für eine zukunftssichere Kapitalanlage.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Beratungstermin:



Besuchen Sie uns auf Facebook und Instagram.



www.facebook.com/lehnerhaus | [#lehnerhaus_](https://www.instagram.com/lehnerhaus)

**LEHNER[®]
HAUS**

schwäbisch gut

mehrfamilienhaus.lehner-haus.de | www.lehner-haus.de | 07321 - 96 700