

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

ZUM MITNEHMEN

UL  
NEU-ULM

## AKTUELL IN DIESER AUSGABE:

**Trends fürs Bad** · Wandnischen · Armaturen · Heimsauna · Holzböden  
**Treppen** · Handlauf · Beschattung · Solarthermie · Kachelofentage  
**Bauen in Hanglage** · Wohnraumlüftung · Regenwassernutzung · Minipool

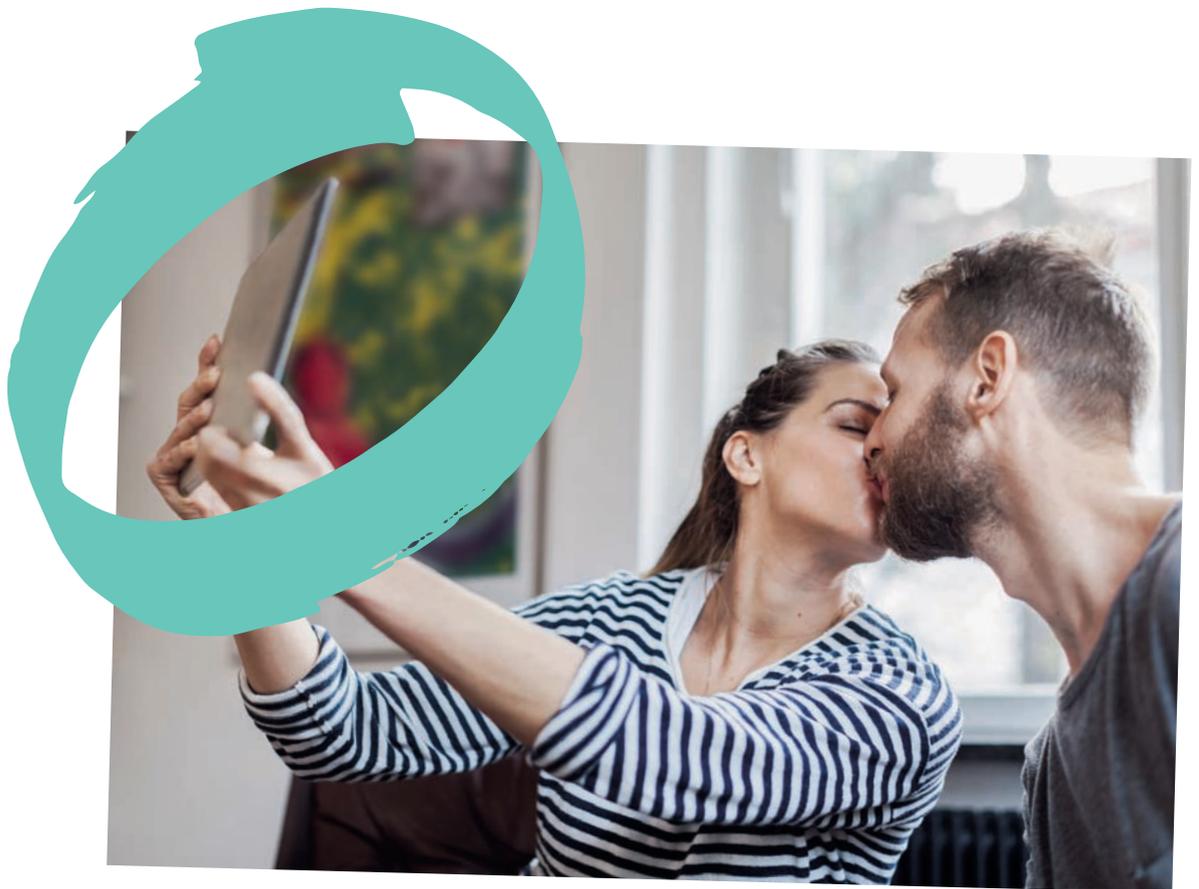
FENSTER-  
BESCHATTUNG



Foto: VFA/Ada Fenster und Türen

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

Unser neues Zuhause:  
online gefunden,  
mobil besichtigt,  
digital eingetütet.



**Die Nr. 1 für Immobilien macht's vor:** Der Weg zum neuen Haus oder der neuen Wohnung wird voll digital. Nicht mehr nur das Suchen, sondern sogar das Besichtigen können wir heute online machen. Genauso wie die Übermittlung der Bewerbungsunterlagen, das Stellen einer digitalen Kautionsbürgschaft, dem digitalen Mietvertrag bis hin zum Organisieren des Umzugs. Sicher und bequem – so macht man das heute.

Probier's aus auf [immobilienscout24.de/kontaktlose-suche/](https://www.immobilienscout24.de/kontaktlose-suche/)

**Immo**  
**Scout24**

Make it happen.

**Liebe Leserinnen und Leser,**

Der Sommer ist fast schon wieder vorbei, aber natürlich hoffen wir auf einen goldenen Herbst. Da der Urlaub bei den meisten nicht in die Ferne führte, lag der eigene Garten, der Balkon oder die Terrasse stark im Trend. Im Moment steht immer noch ein eigener Pool ganz oben auf der Wunschliste. Minipools sind auch für kleinere Grundstücke ideal, manche passen sogar auf die Terrasse. Dazu noch eine Gartendusche und man hat sein privates Freibad, das garantiert nicht überfüllt ist (Seite 42).

Darinnen widmen wir uns dem Badezimmer (ab Seite 4). Kaum zu glauben, wie viele Neuheiten auf den Markt gekommen sind. Die Badkeramik wartet mit immer neuen, sehr schönen Farbkonzepten auf und unter den Armaturen findet man sogar wahre Schmuckstücke. Doch auch der praktische Aspekt kommt nicht zu kurz: Leicht zu installierende Wandnischen verstecken all die Kleinigkeiten, die man im Bad braucht, und sehen dabei noch richtig gut aus. Überzeugen Sie sich selbst am 19. September, da findet bundesweit der Tag des Bades statt und viele Sanitärfachhändler bieten unter dem Motto „Traumstart in den Tag“ und „Alles fürs Wohlfühl“ Event-Aktivitäten (ab Seite 12).

Wie unterschiedlich Hanggrundstücke bebaut werden können, sehen Sie ab Seite 26. Oft eröffnet die Hanglage, die ja allgemein als schwierig zu bebauen gilt, ganz neue wunderbare Möglichkeiten. Und die Aussicht ist allemal ausgesprochen schön, so dass man dafür die eine oder andere zusätzliche Mühe gerne auf sich nehmen kann.

Falls es Ihnen oder einem Ihrer Freunde einmal nicht gelingen sollte, die aktuelle Druckversion unseres Magazins beim Bäcker, Metzger oder der Tankstelle zu bekommen, laden Sie es sich doch einfach als PDF herunter, auf unserer Homepage [www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de).

Einen schönen, sonnigen Frühherbst wünscht Ihnen

Ihr **regional-BAUEN**-Team

**Inhalt**

**\*Trend-Töne: Farbe hat sich im Badezimmer schon längst etabliert** 04

Wandnischen bieten jede Menge Stauraum 06

Armaturen: Schmuckstücke fürs Bad 08

Sauna: Wohlfühlort für zuhause 10

**Vormerken:** Der nächste Tag des Bades findet am 19. September 2020 statt 12

Ein echter Dielenboden ist das Stilvollste, was einem Raum passieren kann 14

Moderne Treppenhandläufe verbinden Absturzsicherheit und Design 16

Faltwerktreppen: Formschön und modern von Stockwerk zu Stockwerk 18

**\*Titelthema: die richtige Beschattung** 20

Solarwärme-Anlagen lohnen sich doch 22

**Vormerken:** Kachelofentage 2.–10. Oktober 24

**\* Das Baugrundstück in Hanglage** 26

Swisskrono: Auskragende Stockwerke 28

Schwörer Haus: Villa am Weinberg 30

Wohnhaus aus Leichtbeton in Hanglage 32

Lehner Haus: Homestory 680 34

Bittermann & Weiss kooperiert mit Somfy 36

**Objektbericht:** Sanierung einer Villa 38

**\*Minipools – einfach eintauchen und im eigenen Garten entspannen** 42

Regenwassernutzung schont die Umwelt 44

**Vormerken:** Messe HAUS | BAU | ENERGIE 2020 vom 20. bis 23. Oktober in Tuttlingen 46

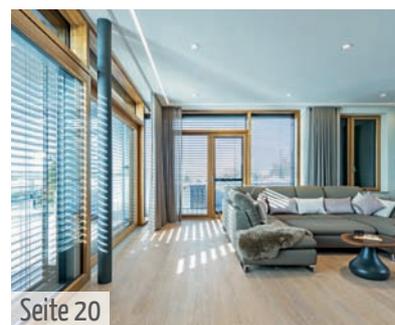
Buchtipps der Redaktion 48

Regionale Bezugsquellen/Termine 49

Vorschau Nov./Dez. 2020, Impressum 50



Seite 04



Seite 20



Seite 26



Seite 42

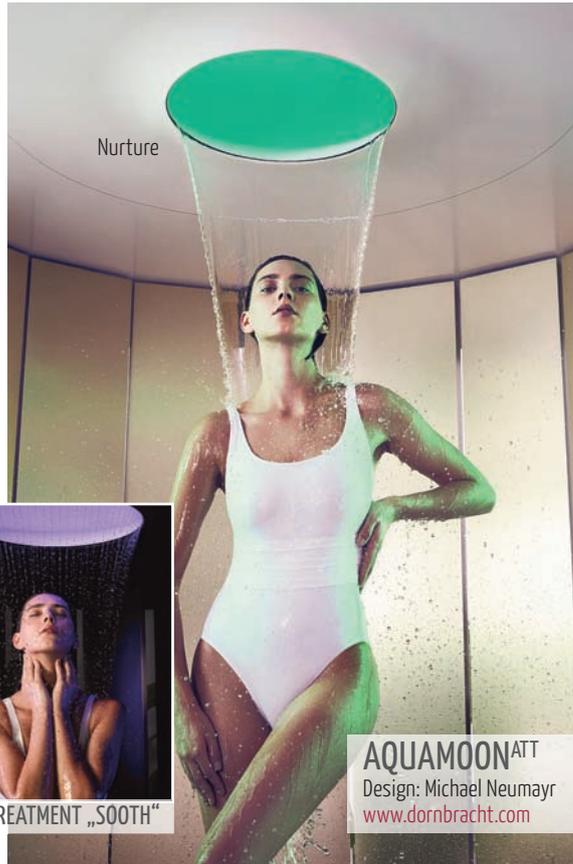
**\*Redaktionstipp**



**SPECIAL SEITE 10**

Gibt es etwas Schöneres, als nach einem stressigen Arbeitstag die wohltuende Wärme und die entspannte Atmosphäre einer Sauna zu genießen? Wer eine Heimsauna sein Eigen nennt, für den liegt dieses besonderes Vergnügen nie weiter als einen Katzensprung entfernt, gerade deshalb entschließen sich immer mehr für einen privaten Wellness-Tempel.

Produktdesign und Creative Direction Aquamoon<sup>ATT</sup>: Michael Neumayr  
 Creative Direction LifeSpa: Mike Meiré, Fotos: Markus Jans



**AQUAMOON<sup>ATT</sup>**  
 Design: Michael Neumayr  
[www.dornbracht.com](http://www.dornbracht.com)



**HAPPY D.2 PLUS**  
 Design: sieger design  
[www.duravit.de](http://www.duravit.de)



**SONDO**  
 Metallic Dark Iron  
[www.alape.com](http://www.alape.com)



**HAPPY D.2 PLUS**  
 Design: sieger design  
[www.duravit.de](http://www.duravit.de)

# Sanfte Töne, starke Farben

Farbe hat sich im Bad schon längst etabliert

In den 1970er-Jahren war alles bunt, auch das Bad: Curry und Dunkelgrün im Allover-Look gaben den Ton an und verliehen dem Ort der Reinigung bisweilen Höhlen-Charakter. Spätestens ab den 90er-Jahren war Schluss mit den zwar warmen, aber doch auch sehr drückenden Farben. Helligkeit war jetzt gefragt und eine gewisse Sterilität, auch bei der Gestaltung der Wohnräume: Weiß war tonangebend. Weiße Fliesen, weiße Keramik, weiße Badmöbel ... Die „weiße Phase“ hat sich lange gehalten – erst Mitte der 2010er-Jahre

hat sich die Farbe das Bad nach und nach zurückerobert. Zuerst wurden die Fliesen und Badmöbel bunt, danach die Keramik und Armaturen. Doch im Gegensatz zum häufig überwältigenden Allover-Look der 70er wird heutzutage alles aufeinander abgestimmt. Energiegeladenes Gelb, warmes Rosa, lebendiges Orange sowie Grün und Blau in allen Nuancen wirken einladend und sorgen schon am frühen Morgen für gute Laune. Die Auswahl ist groß – von sanften Pastelltönen bis hin zu kräftigen Farben.

## Ton-in-Ton oder Kontraste setzen

Alle Farben lassen sich mit Schwarz kombinieren – Wirkung: ruhig und elegant. Der Klassiker ist Schwarz und Weiß („Happy D.2 Plus“, Bild ganz oben Mitte, [www.duravit.de](http://www.duravit.de)), Accessoires aus Holz sorgen für die warme Ausstrahlung. Aber auch Blau und Grün sind tolle Partner für Schwarz, noch spannender wirkt der Mix von glänzenden und matten Oberflächen (Bilder oben: links „Sondo“, [www.alape.com](http://www.alape.com); Mitte „Happy D.2 Plus“). Viel

Harmonie erzeugen abgestimmte Pastelltöne, zum Beispiel hellblaue Wände und Badmöbel („Lavo 2.0“, Bild ganz rechts unten, [www.burgbad.de](http://www.burgbad.de)). Hellblau harmoniert auch perfekt mit Naturstein („Bettelux“, Bild ganz oben rechts, [www.bette.de](http://www.bette.de)) und Holz („Terra“, Bild ganz rechts oben). Den bunten „Meta Slim“-Armaturen sollte man die Hauptrolle überlassen, indem man sie mit Grau – von hell bis dunkel – kombiniert (Bilder rechts, [www.dornbracht.com](http://www.dornbracht.com)). Denn die überwältigenden 70er sind endgültig vorbei!



**BETTELUX**  
Farbe: Satinblau  
[www.bette.de](http://www.bette.de)



**TERRA**  
Farbe: Nordic Matt  
[www.alape.com](http://www.alape.com)



**TERRA**  
Farbe: Oyster Matt  
[www.alape.com](http://www.alape.com)



**AQUA**  
Farbe: Deep Blue  
[www.alape.com](http://www.alape.com)



Mattfarben



**RGB**  
Design: Stefan Diez  
[www.burgbad.de](http://www.burgbad.de)



Fotos: Meiré und Meiré



Gelb

**META SLIM**  
Design: sieger design  
[www.dornbracht.com](http://www.dornbracht.com)

Oberflächenkollektion „Fashion“



Zartgrün



Hellrosa



**LAVO 2.0**  
Farbe: Eisblau Softmatt  
[www.burgbad.de](http://www.burgbad.de)



**C-BOX**  
Verschiedene Montagetiefen  
[www.esspost.com](http://www.esspost.com)

# Eine passende Nische für alles

Gerade im Bad müssen viele Kleinteile möglichst ordentlich untergebracht werden

Lippenstifte, Pinsel, Make up, Rasiercreme, Zahnpasta, Duschgel, Shampoo, After Sun Lotion, Haarföhn ... im Bad müssen unzählige kleine Dinge untergebracht werden, obwohl es häufig selbst nicht gerade großzügig geschnitten ist. Aber auch wenn das Bad sehr funktional und seine Fläche auf das Notwendigste beschränkt ist, lässt sich mit durchdachten, sogar unsichtbaren Lösungen, Stauraum – und somit Ordnung – schaffen.

## Allzeit griffbereit

Das „asis-Ablagemodul“ gibt es in den Breiten 80 und 100 Zentimeter, mit und ohne dimmbare Beleuchtung, als Kosmetikmodul

verfügt es über Glasablagen und Steckdose (Bild unten links, [www.emco-bath.com](http://www.emco-bath.com)). Durch den Einbau in die Wand ist es ideal über dem Waschbecken und der Badewanne. Die satinierten Glastürchen verstecken den Inhalt, wohingegen eine offene Wannennische alles präsentiert, von schöner Deko bis nützliche Utensilien – Ordnung halten wird empfohlen ([www.elements-show.de](http://www.elements-show.de), Bild ganz oben rechts). Sehr flexibel ist die rahmenlose „C-Box“ – aus Edelstahl pur oder weiß, creme, anthrazit, schwarz lackiert und in drei Größen – die man auch (Selbst nachträglich) in die (Trocken- oder Massiv-)Wand einbauen kann ([www.esspost.com](http://www.esspost.com), Bild

oben). Da sie offen sind, sollte man auch hier Wert auf eine schöne Präsentation legen.

## Nahezu unsichtbar

Diskreter geht's kaum: Die „T-Box“ mit kachelbarer Tür fällt frühestens beim zweiten Hinsehen auf (Bilder rechts oben). Die grifflose Tür mit Push Open Funktion wird einfach wie die Wand gefliest und verschwindet optisch – und hinter ihr jede Menge Bad-Utensilien.

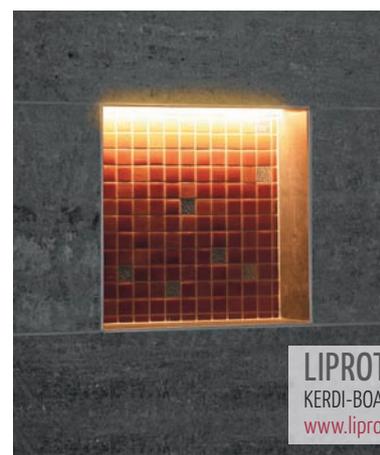
## Effektiv in Szene gesetzt

Wer gerne (minimalistische) Akzente setzt, entscheidet sich für die „Box“ mit schlichtem Rahmen, die es mit oder ohne Tür sowie Be-

leuchtung und Spiegel gibt (Bild rechts oben). Mit den smarten Lichteffekten aus der Serie „Schlüter®-LIPROTEC-EASY“ kann man Wandnischen in vielen Wunschfarben zum Blickfang werden lassen. Sehr praktisch ist das „Schlüter®-KERDI-BOARD-NLT“-Komplettset: In dem vorgefertigten Einbauelement ist die Technik in Plug & Play-Ausführung schon integriert (Bilder unten, [www.liprotec.de](http://www.liprotec.de)). Gesteuert wird via Smartphone, Tablet oder Funkfernbedienung. Optisch schlichter, aber mit LED-Lichtleiste und Wireless Charger ausgestattet, ist die vorgefertigte „PROBOX“ (Bild ganz oben rechts, [www.proline-systems.com](http://www.proline-systems.com)), mit der man im Handumdrehen Wandnischen erstellen kann!



**ASIS ABLAGEMODUL**  
Oberhalb des Waschbeckens  
[www.emco-bath.com](http://www.emco-bath.com)



**LIPROTEC-EASY**  
KERDI-BOARD-NLT-Set  
[www.liprotec.de](http://www.liprotec.de)





**PROBOX**  
LED-Lichtleiste und Wireless-Charger  
[www.proline-systems.com](http://www.proline-systems.com)



**WANNENNISCHE**  
[www.elements-show.de](http://www.elements-show.de)



**T-BOX**  
Frei wählbare Oberflächen  
[www.esspost.com](http://www.esspost.com)



**SESAMO**  
Design: Arkimera  
[www.antoniolupi.it](http://www.antoniolupi.it)



Auch mit Lampe und Spiegel erhältlich



**T-BOX**  
WC: Box mit kachelbarer Tür  
[www.esspost.com](http://www.esspost.com)

Anzeige

**Man sagt Küche**  
und meint den Mittelpunkt des Lebens.



Schreinerhandwerk  
*seit 1906*

**BRAIG**  
Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11  
89604 Allmendingen  
Tel.: 0 73 91 - 70 62 0  
[www.braig-kuechen.de](http://www.braig-kuechen.de)

 [facebook.com/BraigKuechen](https://facebook.com/BraigKuechen)

**NIHAL**

Design: Xavier Cartron  
www.thg-paris.com



**EDITION 90**

Design: Tesseroux + Partner  
www.keuco.de

**VENEZIA**

Design: Matteo Thun & Antonio Rodriguez  
www.fantini.it



Diamant

Kristall



**AXOR EDGE**

Design: Jean-Marie Massaud  
www.axor-design.de



Foto: Gerhardt Kellermann

**TARA**

Design: sieger design  
www.dornbracht.com



**TAORMINA**

Brushed Dark Bronze  
www.ritmonio.it

# Schmuckstücke zum Aufdrehen

Auch die Badarmaturen leisten ihren Beitrag zur individuellen Badgestaltung

Armaturen runden den Stil des Badezimmers ab, sie sind sozusagen das i-Tüpfelchen. Deshalb sollte man ihnen genauso viel Aufmerksamkeit widmen wie den Fliesen oder dem Waschbecken und der Badewanne. Die Auswahl ist immens – Armaturen zeigen neue Formen, Farben und Strukturen. Das macht es aber nicht unbedingt leichter, die perfekte Armatur fürs eigene Bad zu finden. Deshalb zeigen wir Ihnen hier eine Trend-Auswahl.

**Trend: Messingglanz**

Messing, glänzend oder matt gebürstet, steht schon länger hoch im Kurs – kein Wunder, denn der warme Goldton wirkt einladend wohnlich. Auch der Designikone „Tara“ verleiht die gebürstete Messing-Oberfläche neue Strahlkraft (Bild oben Mitte, [www.dornbracht.com](http://www.dornbracht.com)). So schafft sie den Spagat zwischen luxuriös oder zurückhaltend, klas-

sich oder avantgardistisch, elegant oder expressiv, je nach Kombination. Selbst eine markante Armatur wie „AXOR Edge“ darf jetzt in polierter Goldoptik glänzen (Bild links oben, [www.axor-design.de](http://www.axor-design.de)). Mit Leichtigkeit vereint sie gleich drei Trends – kantiges Design, Messingglanz und Juwelenschliff. Tatsächlich wird für die Fertigung von Flächen und Kanten sowie der feinen Strukturdetails eine Diamantiermaschine eingesetzt!

**Trend: Juwelenschliff**

Mit Halbedelsteinen, Kristall oder Porzellan umkleidet ist die elegante Armatur „Nihal“ (Bild ganz oben links, [www.thg-paris.com](http://www.thg-paris.com)). Diese passen farblich natürlich perfekt zum Finish in Gelb- oder Weißgold und verzaubern jedes Bad mit orientalischem Glanz. Dagegen erscheint „Venezia“ fast schon schlicht, wenn auch nicht weniger luxuriös (Bild ganz links



**AA/27**  
Design: Michael Anastassiades  
[www.aboutwater.it](http://www.aboutwater.it)



**ARWA-NEWCLASSIC**  
Design: Marcel Wanders  
[arwa.similor.ch](http://arwa.similor.ch); [www.arwa.ch](http://www.arwa.ch)



**EDITION 11**  
Keuco Black Concept  
[www.keuco.de](http://www.keuco.de)



**AXOR MYEDITION**  
Design: Phoenix Design  
[www.axor-design.de](http://www.axor-design.de)

oben, [www.fantini.it](http://www.fantini.it)). Die Griffe sind aus facettiertem Kristallglas, Muranoglas (nicht abgebildet) oder Metall, glatt oder strukturiert.

**Trend: Cooles Schwarz**

Black Concept nennt KEUCO seine samtmatte schwarze Oberfläche, die jetzt auch die kantig-schlichte Armatur „EDITION 11“ veredelt (Bilder links, [www.keuco.de](http://www.keuco.de)). Dass es eine neue, minimalistische Armatur wie „AA/27“ auch in Schwarz gibt, versteht sich von selbst (Bild ganz oben links, [www.aboutwater.it](http://www.aboutwater.it)).

**Trend: Kante zeigen**

Kreis trifft auf Quadrat: „EDITION 90“ zeigt wie spannend reine Formen wirken können (Bilder ganz oben Mitte). Klare Linien sind zeitlos und elegant. Das beweist auch „AXOR MyEdition“ (Bilder links). Die Armatur lässt sich zusätzlich, dank neutraler Trägerplatte, individuell mit einer Auswahl an Materialien (Gestein, Leder Glas ...) oder sogar ganz eigenem Material bestücken – das man auch mal austauschen kann.

Anzeige

**artfliesen**  
MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

**DAS BESTE VON ALLEM IN EINEM**

- Heidenheim | 2000 m<sup>2</sup>  
Wilhelmstraße 130
- **klowa AREAL** Ulm | 2500 m<sup>2</sup>  
Hörvelsinger Weg 15

[www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

**Fliesen | Parkett | Vinyl**



**FINNIA PREMIUM**  
Blockelementsauna  
[www.saunalux.de](http://www.saunalux.de)



**MULTISTAR STEAM**  
Dampfkabine  
[www.schedel-badinnovation.de](http://www.schedel-badinnovation.de)

# Wohlfühlort Zuhause

Zwischendurch dem Alltag entfliehen, um bei einem dampfenden Aufguss die Ruhe zu genießen

Gibt es etwas Schöneres, als nach einem stressigen Arbeitstag die wohlthuende Wärme und die entspannte Atmosphäre einer Sauna zu genießen? Wer eine Heimsauna sein Eigen nennt, für den liegt dieses besondere Vergnügen nie weiter als einen Katzensprung entfernt. Mit der Anschaffung einer Sauna gehen nicht gerade unerheblichen Investitionskosten einher, doch trotzdem entschließen sich immer mehr Hausbesitzer dazu, sich ihren privaten Wellness-Tempel

einzurichten. Der Trend zur Heimsauna liegt in ihren vielen Vorteilen begründet: Die eigene Sauna lädt natürlich jederzeit zum Relaxen ein, man muss sich nicht an die Öffnungszeiten halten, die Suche nach dem Parkplatz entfällt und auch die Eintrittspreise in öffentliche Schwitzstuben sind nicht gerade billig. Das Beste ist allerdings, dass zuhause absolute Privatsphäre herrscht. Man bestimmt selbst, wann es Zeit für einen Aufguss ist und wann man Pause machen

möchte, egal ob man den Saunagang lieber alleine oder im Kreise der Familie genießt. Der größte Vorteil ist, dass sich private Saunalandschaften ganz nach eigenem Gusto gestalten lassen, denn die Hersteller erfüllen heute (fast) alle Sonderwünsche. Hinzu kommt, dass man eine Sauna nicht länger im Keller zu verstecken braucht. Die private Sauna lädt heute als große Gartensauna, als kompakte Infrarotkabine oder schlichtes Dampfbad zum Entspannen ein.

## Finnisches Saunagefühl erleben ...

Die traditionell finnische Art des Saunabadens wird mit dem „SANARIUM®“ mit „SaunaPUR®“ im eigenen Zuhause erlebbar (Bild rechts unten, [www.klafs.de](http://www.klafs.de)). Das patentierte „SANARIUM®“ bietet fünf unterschiedliche Klimazonen. Luftfeuchtigkeit und Temperatur variieren beispielsweise in den Badeformen Softdampfbad oder Tropenbad und die patentierte „SaunaPUR®“-Funktion



**GLASS1989 NUVOLA**  
Finnische Sauna/Biosauna  
[www.glass1989.de](http://www.glass1989.de)



**ESSENZA**  
Designsauna/Individualisierbar  
[www.kuengsauna.ch](http://www.kuengsauna.ch)



Edles Ambiente trifft auf Gemütlichkeit: Die Saunakissen und Matten „MOLLIS“ in gedeckten Farben machen den Lounge-Charakter der Sauna perfekt.

**AURA**  
Saunakissen/Matten „MOLLIS“  
[www.klafs.de](http://www.klafs.de)



**ETHOS**  
Türkisches Bad/Hamam  
[www.gruppogeromin.com](http://www.gruppogeromin.com)

Wer in der Sauna keine unangenehmen Erfahrungen mit Holzsplintern, unzureichender Belüftung oder gar Verbrennungen machen möchte, sollte beim Kauf auf das RAL Gütezeichen Saunabau achten. Die insgesamt 30 Kriterien der RAL Qualitätscheckliste umfassen die Prüfung aller wesentlichen Bestandteile einer Saunakabine von der Holzqualität, über das elektronische Steuerungsgerät und den Saunaofen bis hin zum Lüftungssystem. Nur Saunahersteller, die die hohen Anforderungen der RAL Güterrichtlinien erfüllen, dürfen das Gütezeichen führen. Mehr Informationen: [www.sauna-ral.de](http://www.sauna-ral.de)

macht das klassische Saunabaden bei Temperaturen zwischen 70° und 100° Celsius noch ursprünglicher. Mit sanftem Druck auf die „SaunaPUR®“-Taste wird der Saunaofen bei ca. 80 bis 85° Celsius abgeschaltet. Nun geben vor allem die vielen heißen Olivin-Steine die Hitze sehr sanft an ihre Umgebung ab. Zusammen mit der milden Wärme des Holzes erlebt man ein wohliges und ursprüngliches Sauna-Klima, wie es die Finnen in ihren Rauchsauen seit jeher pflegen.

Intensive Aufgüsse können nun nicht nur einen Temperaturrückgang ausgleichen, vielmehr entsteht beim Aufguss auf die Steine der von den Finnen heiß geliebte Dampf „Löly“. Das „SANARIUM®“ mit „SaunaPUR®“, das eine Entdeckungsreise der finnischen Kultur ins eigene Zuhause holt, gibt es auch als Nachrüstung.

**Fest steht:** Man muss nicht in den Flieder steigen, um den finnischen Kult hautnah zu erleben, auch wenn es eine Reise wert ist.



**SANARIUM®**  
Geringere Temperatur/Luftfeuchtigkeit  
[www.klafs.de](http://www.klafs.de)



Anzeige

**WOHN III RAUM**  
Badkultur erleben

Verwirklichen Sie mit uns Ihren Badraum!  
Unsere Badgestaltung und Planung ist mehr als schwarz und weiß - für uns ist jeder Raum interessant und spannend.

Wir erfinden jeden Raum neu und denken nicht nur in Materialien, sondern lassen uns von Ihren Träumen und Emotionen inspirieren. Mit Herz und Begeisterung realisieren wir die Umsetzung Ihres kompletten Bades.

Vereinbaren Sie doch gleich einen Termin mit Herrn Jürgen Steinmetz!



Wohnraum GmbH | Frauenstr. 35 | Ulm | [www.wohnraum-ulm.de](http://www.wohnraum-ulm.de)  
Tel. 0731.1436670 | Mobil 0171. 6743027 | [wohnraum-ulm@t-online.de](mailto:wohnraum-ulm@t-online.de)  
Öffnungszeiten nach Vereinbarung sowie Donnerstags von 14 - 20 Uhr



Tag  
des  
Bades  
19.9.20

www.gutesbad.de



IDEALRAIN EVO JET  
www.idealstandard.de

# Zehn gute Vorsätze

So lässt sich im Bad neu durchstarten

Gerade in der aktuellen Zeit bekommt man Lust auf Veränderung. Die Passion, alles auf den Kopf zu stellen, macht dann auch vor dem Bad nicht halt. Mit den folgenden zehn guten Vorsätzen lässt es sich in ihm neu durchstarten, erklärt die Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS). Am besten gleich anfangen – mit Wandboard, Gemütlichkeit, Sicherheit, weniger Abfall oder platzsparender Wanne. Was in der privaten Entspannungs-Insel gehen kann, zeigt beim nächsten Städtetrip dann vielleicht sogar das Hotelbad ...

## 1. Praktischer einrichten

Wenn sich Shampoos und Cremes auf dem Badewannenrand oder Fensterbrett drängeln und das ewige Durcheinander in der Schublade nervt, dann mangelt es an praktischem Stauraum. Abhilfe schafft zum Beispiel ein Wandboard mit Reling, damit Gegenstände nicht herausfallen können. Oder ein Ordnungssystem für den mobilen Einsatz (Bild ganz oben rechts, [www.burgbad.de](http://www.burgbad.de)). Auch ein Badewannenaufsatz (evtl. mit Korb als Aufbewahrungsmöglichkeit) schafft Stauraum.

## 2. Ganzjährig für Gemütlichkeit sorgen

Accessoires und Objekte aus dem Wohnzimmer hübsch arrangiert sind auch auf dem Wannenrand eine Wohltat für das Auge. Wer sich an Vorbildern wie Hygge und Lagom orientiert, kann sich Stil und Stimmung sicher sein. Diese skandinavischen Einrichtungstrends scheinen nie aus der Mode zu kommen und zaubern mit einfachen Mitteln wie kleinen Tischchen oder flauschigen Textilien eine angenehme Atmosphäre.

## 3. Endlich eine neue Brause kaufen

Das Wasser spritzt in alle Richtungen oder rinnt nur noch ganz dünn aus der Brause. Muss nicht sein, denn es gibt im Bad kaum etwas, das sich im Falle eines Defektes so schnell austauschen lässt wie ein Duschkopf samt Schlauch. Wer sich endlich an diese Projektrealisation macht, sorgt laut VDS gleichzeitig für fortschrittliche Technologie und ein gesteigertes Wohlfühlgefühl. Denn die neuen Handmodelle bieten zahlreiche stimulierende Strahlarten ([www.idealstandard.de](http://www.idealstandard.de), Bild oben).

## 4. Mehr Licht ins Bad bringen

Licht ist ein wichtiger Wohntrend. Diente es früher in erster Linie dem exakten Schmin-

ken am Waschplatz, gilt es heute als ein wichtiger Wellnessfaktor und tut der Seele gut. Ob Spiegelschrank mit Ambiente-Licht, glitzernde Mosaik in der Dusche oder digitales Spektakel mit LED-Leuchtwand: Für die passende Inszenierung ist gesorgt.

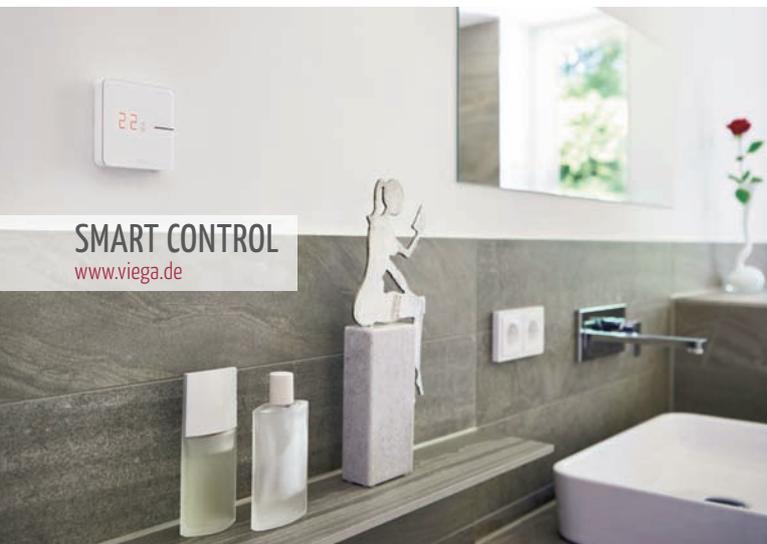
## 5. Sicherheit einziehen lassen

Ein wirklich gutes neues Projekt im Zusammenhang mit dem Update des Bades: für mehr Sicherheit sorgen. Der Handgriff an der Badewanne und ein stabiler Hocker bilden die Vorhut. Dann folgt die bodengleiche, rutschfeste Dusche, denn sie ist mit einem Umbau verbunden. Als Entschädigung für den Aufwand erhält man neben deutlich mehr Komfort und neidischen Blicken von Freunden und Nachbarn on top sogar finanzielle Hilfe vom Staat.

Wie, das verrät der Ratgeber „Das moderne Bad“ – kostenloser Download unter: [www.gutesbad.de/broschueren-und-mehr](http://www.gutesbad.de/broschueren-und-mehr)

## 6. Abfall vermeiden

Wer im Bad auf Nachhaltigkeit setzen will, sollte sich für feste Seifenstücke entscheiden. In einigen Drogeriemärkten lässt sich das Lieblingsshampoo bequem abfüllen oder sogar „am Stück“ erwerben. Aber auch beim Gang zur Toilette kann man Gutes für die Umwelt tun. Toilettenpapier verbraucht



SMART CONTROL  
www.viega.de



wertvolle Ressourcen wie Wasser und Holz. Muss nicht sein, sagt die VDS, wenn man für die Po-Hygiene ein Dusch-WC nutzt. Bei ihm fährt auf Knopfdruck ein verborgener Duscharm aus und reinigt mit einem sanften Strahl (Bild oben, [www.geberit.de](http://www.geberit.de)).

### 7. Wasser bewusst managen

Wasser ist kostbar. Mit einer cleveren Armatur mit Infrarot-Sensor kann man es sparen. Einige Modelle verfügen sogar über eine spezielle Ausstattung, die die Hygiene des Trinkwassers sichert. Das Rundum-Sorglos-Paket wird von einem Wassermanagementsystem abgerundet. Die Feuchtigkeitssensoren prüfen Leitungen auf Leckagen und erkennen unerwünschten Verbrauch. Droht Gefahr, gibt es via App einen Alarm-Ton und eine Push-Nachricht aufs Handy.

### 8. Immer warme Füße genießen

Mit einer Fußbodenheizung bringt Barfußlaufen im Bad deutlich mehr Spaß. Wer keine hat, kann sie nachträglich verlegen lassen. Denn Renovierungs-Systeme mit geringem Aufbau machen das ohne erheblichen Verlust an Zimmerhöhe möglich. Immer häufiger werden sie über Smart-Home-Lösungen automatisch oder auch mit Sprachbefehl nach den persönlichen Lebensgewohnheiten gesteuert (Bild links unten, [www.viega.de](http://www.viega.de)).

### 9. Den Mini maximal einrichten

Das Badezimmer ist zu klein, um auf Dauer ein Zuhause-Gefühl zu schaffen? Gibt es nicht. Dank Produkten, die Platz sparen, und der gewieften Tipps der Badprofis, wie sich das Bad allein optisch größer schummeln lässt, kommt der Mini groß raus. Hat etwa die Duschfläche den gleichen Farbton wie der Fliesenboden, verschmilzt sie mit diesem zum Schein. Der Raum wirkt somit großzügiger und leichter. Am besten gezielt im Fachhandel nach solchen Lösungen fragen.

### 10. Badvorhaben im Hotel testen

Eine Städtereise erweitert den Horizont, wer sich für derlei Freizeitinvestition entscheidet, kann gleich das Schöne mit dem Nützlichen verbinden und sein eigenes Badvorhaben testen. Vorausgesetzt, die Unterkunft der Wahl verfügt über Zimmer mit einer schicken Entspannung-Insel. Das aber lässt sich im Voraus recherchieren, denn mittlerweile ist ein feines Hotelbad ein wichtiges Aushängeschild – auch oder gerade im Internet.

Am bundesweiten Tag des Bades hat man die Möglichkeiten sich ausgiebig zu informieren: [www.tagdesbades.de](http://www.tagdesbades.de) und [www.bade-tag.de](http://www.bade-tag.de) Mehr Informationen zu Trends und zahlreiche Ideen zum Ausbauen oder Umstylen liefert die VDS ebenfalls auf [www.gutesbad.de](http://www.gutesbad.de)

# KÜCHEN SCHAUSONNTAG

Jeden 1. Sonntag 13 - 16 Uhr geöffnet!




## apéro

KÜCHEN BURGAU

Ihr sympathisches Küchenstudio

Wir freuen uns auf Sie!

Peter Friedrich & Team

Haldenwanger Str. 20 | 89331 Burgau



Wir sind dabei!



## Neues Bad, neue Heizung, neues Wohlfühl

### MEISTER DER ELEMENTE – ausgezeichnetes Handwerk



FÜR DAS LEBEN MIT WASSER & WÄRME

Bismarckstraße 18  
89547 Gerstetten  
Tel. 0 73 23/951 950  
Fax 0 73 23/951 9555

flamingo@banzhaf.de  
[www.banzhaf.de](http://www.banzhaf.de)



**CHARISMA**

Einblatt Eiche Kaschmir  
[www.weitzer-parkett.com](http://www.weitzer-parkett.com)



**LANDHAUSDIELE**

Eiche klassisch  
[www.bembe.de](http://www.bembe.de)

# Die Extraportion Stil

Charaktervolle Dielenböden erfüllen anspruchsvolle Wohnwünsche

Wohnwünsche verändern sich stetig: Sind es in jungen Jahren noch Vintagestücke, die den Stil bestimmen, kommt im Laufe der Zeit vielleicht Kunst dazu, oder man mag es plötzlich puristisch. Wichtig für jeden Einrichtungsstil ist die Basis, und die ist mit Echtholz-Parkett immer gegeben. Denn im Gegensatz zu kurzlebigen Designtrends ist ein echter Dielenboden das Stilvollste, was einem Raum passieren kann. Kein anderer Belag ist so natürlich, anpassungsfähig und verleiht jedem Raum das gewisse Etwas. In aktuellen Rohholzoptiken bringt er nicht nur

stilvolles Altbau-Feeling in die eigenen vier Wände, er verfügt auch über viele Vorteile: Sie sind pflegeleicht, abschleifbar und sehr langlebig. Außerdem verfügen sie über beste Wärmedämmeigenschaften und verbessern das Raumklima. Das Besondere ist aber ihre Länge, die bis zu fünf Meter betragen kann. Der Spezialist Bembe Parkett empfiehlt hier, auf die Raumgröße zu achten: Kleine Räume gewinnen beispielsweise durch das längliche Format optisch an Weite. Die Verlegeprofis können für jeden Raum das passende Format und durch Länge, Breite

und Farbgebung maßgeblich seine Wirkung bestimmen. Wer sich für einen Echtholzboden interessiert, hat in einem der vielen Bembe Parkettstudios bundesweit die Möglichkeit, sich seinen Dielenraum zu verwirklichen. Mehr gibt es unter [www.bembe.de](http://www.bembe.de).

**Extravagante Designs: mafis Carving Lipso in der Küche**

Kochendes Wasser, spritzendes Fett und dazu der ein oder andere Rotweinfleck – Küchenböden sind besonderen Belastungen ausgesetzt. Statt Dielen entscheiden sich

daher viele für Fliesen oder einen Kunststoffbelag. Dabei meistern Echtholzböden nicht nur alle Herausforderungen des Alltags, sondern sorgen zudem für ein harmonisches und wohngesundes Ambiente. Für die Einrichtung der Küche einer Privatwohnung im idyllischen Wals fiel die Wahl der Dielen auf mafis „Carving Lipso“: Ellipsenförmige Ornamente zieren die Eichendielen und komplementieren den spielerischen Charme des Raumes (Bild links unten, [www.mafi.com](http://www.mafi.com)).

Die faszinierenden Muster sind mittels der



**CARVING LIPSO**

Eiche  
[www.mafi.com](http://www.mafi.com)



**CHEVRON COLLECTION**

Eiche Natur  
[www.kahrsflooring.com](http://www.kahrsflooring.com)

### EICHE EPIC GALICIEN

Historic Bevel Struktur  
www.kaindl.com

### EICHE HISTORIC SAMOA

Historic Bevel Struktur  
www.kaindl.com

### DIAMOND

HotOilProtect, Eiche grey  
www.franzparkett.de

innovativen und hochpräzisen Carving-Technologie flächig in den Naturholzboden graviert. So entsteht ein einzigartiges Zusammenspiel aus der natürlichen Struktur des Holzes und des grafischen Designs. Das dekorative Motiv ist dabei auf zwei Dielen aufgeteilt und wiederholt sich längsseits. Durch die hochwertige Veredelung mit natürlichen Ölen bleibt die Oberfläche des Echtholzbodens offenporig.

Dies ist insbesondere in stark beanspruchten Räumen wie der Küche ein essenzieller Vorteil: Flüssigkeiten dringen zwar anfangs in den Boden ein, können jedoch einfach mit warmen Wasser und beispielsweise der speziellen mafi Holzbodenseife wieder ausgewaschen werden.

#### Starke Gestaltungsmöglichkeiten mit der „Chevron Collection“

Die „Chevron Collection“ ist eine moderne Interpretation eines klassischen Musters (Bild links, [www.kahrsflooring.com](http://www.kahrsflooring.com)). Die geniale Konstruktion der gemusterten „Fertig“-Dielen gewährleistet eine einfache und schnelle Montage. Das Design kombiniert abgeschrägte Kanten mit natürlichen Farbvariationen, um zusammen mit der gebürsteten Oberfläche einen eindrucksvollen Look zu erzeugen. Die Kollektion stellt vier Farben

zur Auswahl: ein warmes Weiß, einen einzigartigen Grauton mit verwitterter Optik, ein klassisches Braun sowie ein rauchiges, luxuriös wirkendes Dunkelbraun. Nach dem Verlegen ergibt sich durch die Kombination mit den umrahmenden Randdielen ein spektakuläres und exklusives Gesamtbild.

#### Kleine Räume oder große Räume?

Wer beispielsweise einen schmalen Flur großzügiger wirken lassen möchte, verlegt Fischgräbden quer zur Raumrichtung. Das verbreitert den Raum optisch, lange, schlauchartige Räume wirken kürzer. Auch eine optische Verlängerung ist möglich. Man verlegt den Parkettstab dafür parallel zur kurzen Wand des Raumes. Bei Fischgrätparkett etwa zeigen die Spitzen der Gräten dann auf die kurzen Seiten des Raumes. Umgekehrt lassen große Parkettstäbe Räume kleiner wirken. Ein breiter oder dunkler Wandfries hilft zusätzlich.

**Unser Fazit:** Fertigparkett kann zwar dank praktischer Klickverbindungen sehr einfach selbst verlegt werden. Wer sich ein etwas ausgefalleneres Muster wünscht, sollte sich das Parkett jedoch von einem Fachmann verlegen lassen. Adressen unter:

[www.parkett-bw.de](http://www.parkett-bw.de)

## Sanierung von Feuchtigkeitsschäden



Schimmelpilzsanierung



Bauwerksabdichtung

Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kennntnisprüfung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 073 27 / 6854  
Fax 073 27 / 6853 • [www.getifix.de/gayer](http://www.getifix.de/gayer) • [info@gayer-stuck.de](mailto:info@gayer-stuck.de)



# BUNTE VIELFALT FÜR DEN HAUSBAU

- ▶ Hausbau
- ▶ Innenausbau
- ▶ Garten

3000 m<sup>2</sup> Ausstellung

Partner für Profis

Beratung vom Fach

#### Schausonntag

Jeden 1. So im Monat, 13-17 Uhr,  
keine Beratung, kein Verkauf.

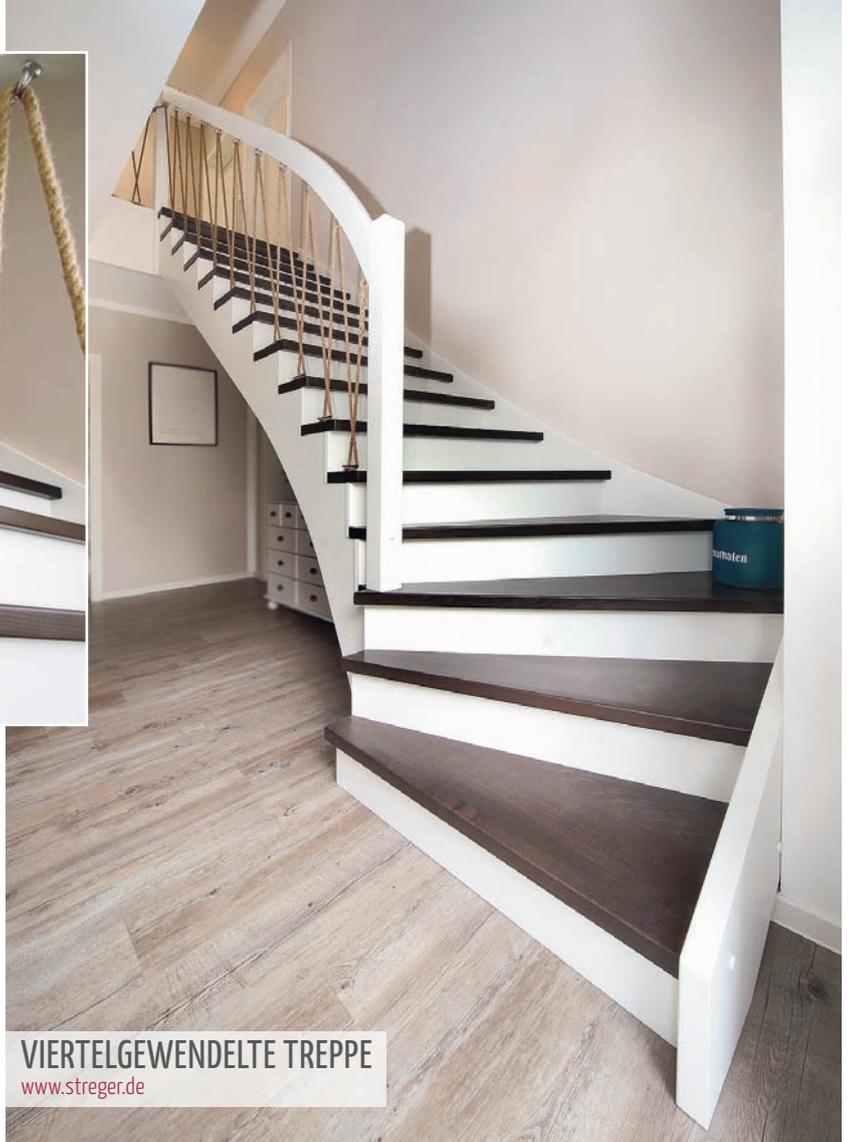


## MÜHLSCHLEGEL

bauen & leben mit Holz

88436 Oberessendorf • Sandelholzstraße 8 • T 07355 9306-0 • F 07355 9306-59  
[info@muehlschlegel.de](mailto:info@muehlschlegel.de) • [www.muehlschlegel.de](http://www.muehlschlegel.de)

Maritim angehauchte Details:  
Die Geländerfüllung wurde aus einem Hanfseil und Beschlägen gefertigt, die man von Segelyachten kennt.



# Die Treppe als Blickfang

Treppenhandläufe verbinden  
Absturzsicherheit und Design

VIERTELGEWENDELTE TREPPE  
[www.streger.de](http://www.streger.de)

Treppen sind Rekordhalter. Das mit über 11.000 Stufen längste – und zugleich auch höchste – Exemplar der Welt befindet sich in der Schweiz und hat es sogar bis ins Guinness-Buch der Rekorde geschafft. Kein Wunder, gibt es in der Alpenrepublik doch jede Menge Berge. In den eigenen vier Wänden sind zwar keine tausende Meter Höhenunterschied zu überwinden, aber auch hier ist eine Verbindung zwischen oben und unten unverzichtbar.

## Wangentreppe aus gebeizter Esche setzt gekonnt Akzente

Wangentreppe sind bei Bauherren besonders beliebt. Ein Grund dafür ist ihre Vielseitigkeit. Sie passen sich nahezu jeder Einbausituation an und sind in verschiedensten Ausführungen erhältlich. Ein besonders schönes Beispiel für höchste Handwerkskunst und Qualität ist die eingestemte, halbgewendelte Massivholzwangentreppe

aus dem Hause STREGER (Bild unten links, [www.streger.de](http://www.streger.de)). Sie wurde aus hochwertiger Esche gefertigt, wobei Trittstufen, Wangen, Pfosten und Stützpfiler sowie der Handlauf auf Kundenwunsch nussbaumfarben gebeizt wurden. Die Farbgebung hat eine äußerst elegante Wirkung und setzt einen starken Kontrast zu den hellen Wänden, den Türen und dem Bodenbelag. Dabei kommt die Treppe jedoch keinesfalls wuchtig und schwer daher, im Gegenteil: Das klare

Verbund sicherheitsglas, das mit Edelstahlhalterungen zwischen den einzelnen Pfosten befestigt ist und als Geländerfüllung fungiert, sorgt für luftig-leichte Transparenz und höchste Sicherheit beim Treppensteigen.

## Treppe ahoi! – maritimes Flair für die eigenen vier Wände

Eine Glasschale, bestückt mit Muscheln aus dem letzten Strandurlaub, die dekorative Möwe aus Holz und ganz viel Blau und Weiß,





**LONGLIFE STUFEN**  
www.kenngott.de

**STAIRLIGHT**  
www.kenngott.de

um stimmungsvolle Farbakzente zu setzen: Wer das Meer liebt, verleiht dem Zuhause mit einigen wenigen Handgriffen einen charmanten Look. Selbst die Treppe, in erster Linie wegen ihrer Funktionalität geschätzt, kann zum maritimen Gestaltungselement werden – wie die halb aufgesattelte Massivholzwangentreppe unter Beweis stellt (Bilder oben links, [www.streger.de](http://www.streger.de)). Highlight ist hier die Geländerfüllung, die auf speziellen Kundenwunsch aus einem Hanfseil und Beschlägen gefertigt wurde, wie man sie etwa von Motorbooten und Segelyachten kennt

**Flexible Raumpartreppe passt sich nahezu jeder Bausituation an**

Wenn wenig Platz vorhanden ist, aber eine Treppe dringend benötigt wird, dann ist eine Mittelholmtreppe die richtige Lösung (Bilder links, [www.treppen-intercon.de](http://www.treppen-intercon.de)). Das Modell „Manhattan“ lässt sich von jedem Heimwerker an nahezu jede Bausituation anpassen und zeigt sich nicht nur beim Aufbau, sondern auch bei der Optik anpassungsfähig und flexibel: Stufen, Geländer und Wendung können je nach Wunsch und Raumsituation individuell kombiniert werden. Die Wendung der Treppe kann wahlweise oben, unten oder mittig sowie nach links oder rechts ausgerichtet werden.

**Rutschhemmende Stufen und eine optimale Beleuchtung senken das Sturzrisiko**

Ein stabiles Treppengeländer mit griffsicherem Handlauf, der einen runden oder ovalen Durchmesser aufweist, gehört auch bei KENNGOTT zum Sicherheitsstandard (Bilder oben, [www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)). Der Treppenspezialist bietet mit Longlife darüber hinaus ein Stufenmaterial an, das sehr robust ist und in einer großen Auswahl an modernen Materialien zur Verfügung steht – allein die Eichenoptik gibt es in vier verschiedenen Varianten. Weil das Unfallrisiko bei Longlife im Vergleich zu glatten Oberflächen deutlich reduziert ist, wurden die Trittsflächen nach der Rutschsicherheitsstufe R9 zertifiziert. Neben dem Sicherheitsradius von fünf Millimetern an der Vorderkante der Stufen senkt auch KENNGOTT Stair-Light die Stolpergefahr: Die speziell entwickelten LED-Lampen zur Selbstmontage (im Bild oben) erhellen gerade den brenzligen An- und Austrittsbereich einer Treppe – ganz ohne Elektroinstallation.

**Tipp:** Leuchtstreifen am Handlauf oder an den Stufenkanten sind eine weitere Option und machen die Treppe zu einem Design-Objekt.

**RUKU**  
TORE + TÜREN

**Charakter zeigen**

Machen Sie mehr aus Ihrem Haus: mit individuellem Design und Qualität made in Germany. Besuchen Sie unsere Ausstellung in Illertissen. Dietenheimer Str. 43, 89257 Illertissen Telefon 07303/1730 [www.ruku.info](http://www.ruku.info)

KIPPTORE SEKTIONALTORE HOFTORE

*Ihr starker Partner*



**FRANK OSTERTAG**  
Natursteine ■ Fliesen



**Wir haben die Fliesen für Ihr Zuhause:**

- Bad, Küche, gesamter Wohnbereich
- als Wand- und Bodenfliesen
- für Innen und Außen
- in Naturstein und Feinsteinzeug
- in großen Formaten, exklusivem Design und verschiedenen Oberflächen



**Frank Ostertag GmbH**  
Kiesgräble 23  
89129 Langenau

Telefon 0 73 45 - 96 27-0  
Fax 0 73 45 - 96 27-29  
[info@ostertag-stein.de](mailto:info@ostertag-stein.de)  
[www.ostertag-stein.de](http://www.ostertag-stein.de)



LINEA  
www.treppenmeister.com

# Leichtfüßig nach oben

Faltwerktreppen: formschön und modern

Sie hat etwas von einer Ziehharmonika: Die Stufen bilden ein Falteck, das im Raum zu schweben scheint. Es ist eine Treppe, die sich an die Wand schmiegt und jede Kurve elegant nimmt. Auf ihr gelangen Bewohner leichtfüßig nach oben. „Linea“ ist eine Treppe, die auf das Wesentliche reduziert ist (Bild rechts oben, [www.treppenmeister.com](http://www.treppenmeister.com)).

Treppen mit einer so klaren Formensprache bereichern den Wohnraum wie eine Skulptur. Stufen und Setzstufen sind bei dem technisch und statisch ausgeklügelten Konstrukt Z-förmig aneinandergefügt und fest in der Wand verankert. Zudem punktet „Li-

nea“ aufgrund ihrer flexiblen Einsatzmöglichkeiten. Sie passt an beinahe jede Wand und lässt bei der Gestaltung des Geländers freie Wahl: Relingvarianten lassen sich genauso anbringen wie Glasgeländer oder dekorative Schichtstoffplatten. Die Treppenstufen selbst werden aus Harthölzern wie Buche, Eiche, Esche Ahorn oder Birke gefertigt. Sie sind lackiert oder geölt erhältlich. Wer einen Eindruck von der Vielfalt der Treppengestaltung bekommen möchte, kann die Modelle in mehr als 100 regionalen Treppenstudios ansehen – und natürlich testen, wie leicht es auf ihnen nach oben geht.

## Klare Linien, schlichte Eleganz

Heute werden Treppen bevorzugt, die auf das Wesentliche beschränkt sind, das heißt ohne viel „Schnickschnack“ auskommen. Das Hauptaugenmerk liegt dabei besonders auf der gestalterischen Qualität, weg vom einfach nur Nützlichen. Die Faltwerktreppe „Longlife“ von Kenngott ist geradlinig, in modernem Design und von bestechender Optik (Bild rechts oben, [www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)).

Das Stufenmaterial Asteiche Longlife ist sehr beliebt und lässt sich unterschiedlich kombinieren. In diesem Beispiel mit Tritt- und Setzstufen als Faltwerktreppe „TOKIO“ in Kombination mit einem Sondergeländer (bauseits). Die selbsttragende Konstruktion kommt ohne Wangen oder tragende, groß dimensionierte Handlaufholme aus. Dank der geschlossenen Stufenkonstruktion wird verhindert, dass Kleinkinder zwischen den Stufen hindurchfallen. Die Stufen selbst bestehen aus dem hochwertigen und nach einem speziell entwickelten Verfahren hergestellten Material „Longlife“. Sie sind serienmäßig für die Sicherheit mit Rutschhemmung R9 ausgestattet und in verschiedenen Oberflächen erhältlich. Besonders edel hierzu sieht ein Edelstahlgeländer mit Relingstäben aus. Sind Kinder im Hause, ist die Ausführung mit Glasfüllungen die sicherere Alternative.

## Die Treppe als Skulptur

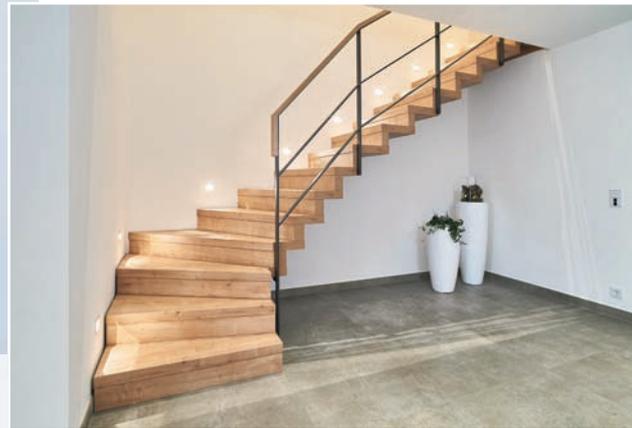
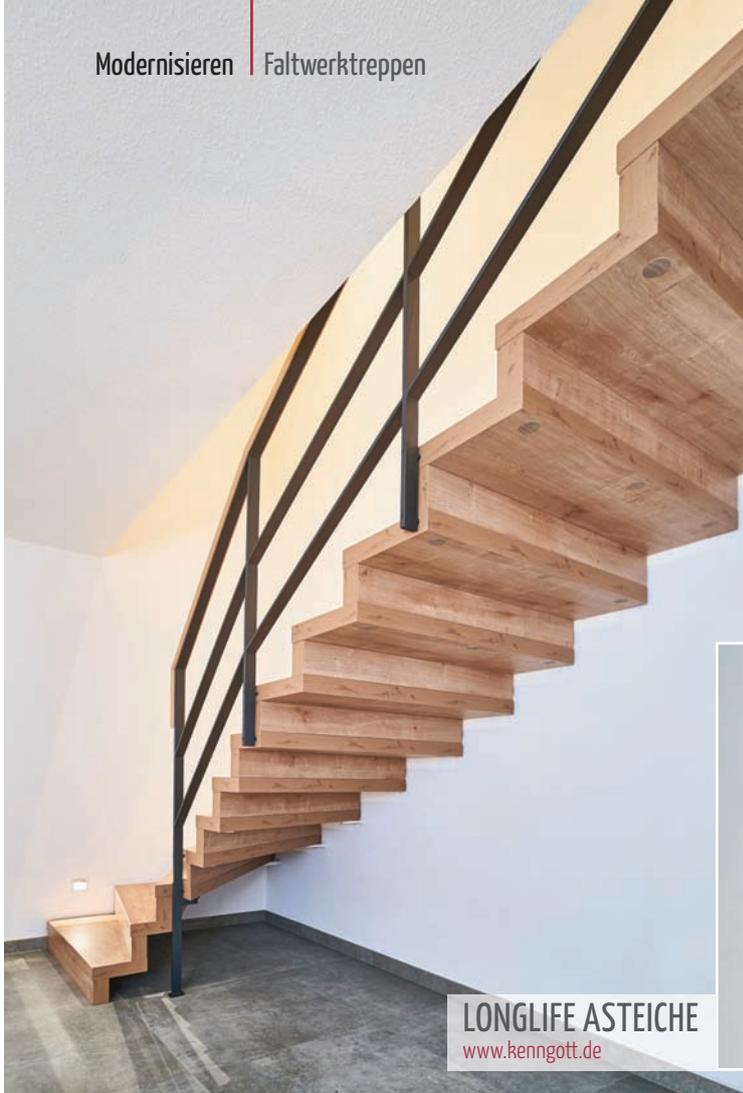
Einfache und durchgängige Konturen ziehen nahezu automatisch die Blicke auf sich. Durch das besondere Konstruktionsprinzip setzen Faltwerktreppen attraktive optische Akzente in Innenräumen und Treppenhäusern und verwandeln einfache Treppen in beeindruckende Designobjekte. Individuelle Faltwerktreppen von BECK sind als Holzfaltwerktreppen oder Stahlfaltwerktreppen mit den passenden Geländern erhältlich – als Bolzentreppe in freitragender Form oder als Schranktreppe mit zusätzlichem Stauraum (Bild rechts oben, [www.beck-treppen.de](http://www.beck-treppen.de)). Auch die individuelle Faltwerktreppe aus Massivholz von WIEHL besticht durch markante Details ([www.wiehl-treppen.de](http://www.wiehl-treppen.de), Bild links). Die Holzfarbe wurde auf die Wand aus Cortenstahl abgestimmt.

**Extra-Tipp:** Durch eine geschickte Treppenbeleuchtung setzen Sie Ihre Treppe auch nachts perfekt in Szene – für zusätzliche Sicherheit beim Treppensteigen und einen spannenden Effekt!

**Fazit:** Mit ihrem geschlossenen Aufbau gewährleisten Faltwerktreppen in Haushalten mit Kindern einen guten Schutz. Da die Setzstufe unmittelbar in die Trittstufe übergeht, sind Steckenbleiben oder Durchrutschen unmöglich.



MASSIVHOLZ  
www.wiehl-treppen.de



Anzeige



# TRAUMHAFTE TREPPEN...

... mit Sylomer®, der Patentlösung im Trittschallschutz

[www.fuchs-treppen.de](http://www.fuchs-treppen.de)

Fuchs-Treppen  
Anton Schöb GmbH & Co. KG  
Espanstraße 4 · 88518 Herbertingen

Fon +49 7586 588-0  
Fax +49 7586 588-60  
info@fuchs-treppen.de

# FUCHS-TREPPEN®



**RAFFSTORENLAMELLEN**  
Dosieren Schatten nach Bedarf  
[www.roma.de](http://www.roma.de)



**SONNENSCHUTZSYSTEM**  
Mit Lamellen das Tageslicht gezielt lenken  
[www.kneer-suedfenster.de](http://www.kneer-suedfenster.de)



**TEXTILSCREENS**  
Gute Durchsicht nach draußen  
[www.roma.de](http://www.roma.de)

# An heißen Tagen einen kühlen Kopf bewahren

So bleiben die Temperaturen mit modernen Fenstern und Sonnenschutz im Rahmen

Der Sommer ist da, aber bereits im Frühling lagen die Temperaturen teilweise über der 20 Grad Marke. Höchste Zeit also, jetzt für die warme Jahreszeit vorzusorgen und einen guten Schutz vor der Sommerhitze zu beschaffen. Einen wesentlichen Beitrag dazu leisten moderne Fenster und Türen sowie deren Verschattungssysteme. Der Verband Fenster + Fassade (VFF) aus Frankfurt am Main erklärt, worauf es ankommt.

## Den einen, richtigen Schutz vor der Sommerhitze gibt es nicht

Der Kunde kann aus vielen guten und effektiven Möglichkeiten aussuchen: Das Angebot

reicht von Fenstern, Fassaden und Haustüren mit Sonnenschutzverglasungen oder schaltbaren Verglasungen bis hin zu außenliegenden, im Scheibenzwischenraum oder innenliegend montierten Sonnenschutzlösungen.

## So schützen Sie sich vor der zunehmenden Sommerhitze

Fenster und Türen mit Sonnenschutzverglasungen bieten einen guten Schutz vor der Sommerhitze. Sie reflektieren und absorbieren die Sonnenstrahlen dank nahezu unsichtbarer Beschichtungen im Scheibenzwischenraum. Dadurch sinkt der Energiedurch-

lass abhängig vom gewählten Glastyp um bis zu 50 Prozent und die Räume werden weniger warm. Einen etwas anderen Weg gehen schaltbare Verglasungen: Sie verändern mittels Stromzugabe in mehreren Schritten ihre Farbe von glasklar bis hin zum Beispiel zu einem tiefen Blau. Ein auch optisch einmaliges Erlebnis. Der innen liegende Sonnenschutz wiederum ist weit verbreitet. Dazu zählen unter anderem Jalousien, Falstores, Rollos und Vorhänge, die man recht einfach und je nach Produktwahl für kleines Geld nachrüsten kann. „Dabei reicht das Angebot von maßgeschneiderten Produkten aus dem Fachhandel bis hin zu kostengünstigen

selbst anpassbaren Modellen aus dem Baumarkt“, erklärt Frank Lange, Geschäftsführer vom Verband Fenster + Fassade (VFF). Verschattungslösungen im Scheibenzwischenraum in Form von Jalousien und Plissees sind schick, witterungsunabhängig von Wind und Regen und dazu wartungsarm, bedingen aber in der Regel den Austausch des kompletten Fensters, da die Gläser deutlich dicker sind. „Das wäre dann zum Beispiel etwas für die nächste Modernisierungsmaßnahme oder man plant Fenster mit integrierten Sonnenschutzlösungen gleich beim Bau eines Hauses mit ein“, so Lange. Das Angebot an Sonnenschutz wird abgerundet durch



**MARKILUX 620**  
Mit Solarmodul Sundrive  
[www.markilux.com](http://www.markilux.com)



Hitzeschutz -  
Markise

**HITZESCHUTZ-MARKISE**  
Mit Verdunklung  
[www.velux.de](http://www.velux.de)



**STANDARD DESIGNNO**  
Rollo für flexiblen Sichtschutz  
[www.roto-dachfenster.de](http://www.roto-dachfenster.de)

Die Kosten für neue Fenster lassen sich durch Fenster-Förderung merklich senken. Die KfW bietet spezielle Programme für Zuschüsse oder zinsgünstige Kredite an. Hier müssen bestimmte Werte für den Wärmedurchgangskoeffizienten und die allgemeine Energieeffizienz nachgewiesen werden ([www.kfw.de](http://www.kfw.de)). Bei Beauftragung eines Fachmanns sollte darauf geachtet werden, dass der Fachbetrieb nach RAL-Vorgaben montiert ([www.window.de](http://www.window.de)).

außenliegende Systeme. Dazu zählen unter anderem Rollläden, Raffstoren, textiler Sonnenschutz, Fensterläden, Schiebeläden, Sonnensegel und Markisen. Mit ihnen erreicht man einen besonders guten Schutz vor der Sommerhitze: Die Reduzierung der Sonneneinstrahlung liegt hier abhängig vom Verschattungssystem zwischen 60 und 75 Prozent und der Hausbewohner kann jederzeit einen kühlen Kopf bewahren. „Ganz wichtig aber ist, dass die Sonnenschutzsysteme auch genutzt werden. Hier bieten automatische Steuerungen mit Zeitschaltuhr und Sensoren gute und effektive Unterstützung. Denn was nutzt ein Sonnenschutz, der bei

Sonne nicht automatisch geschlossen wird, dann wird es trotzdem heiß im Gebäude“, schließt Lange.

**Rat vom Experten:** „Wer sich ein Sonnenschutz-System zulegen will, sollte mit allen wichtigen Daten rund ums Fenster beim Fachhändler auftauchen: Wie groß ist das Fenster? Welche Himmelsrichtung? Was steht am Fenster oder auf den Abstandhaltern innerhalb der Verglasung? Fragen Sie auch nach Möglichkeiten der automatischen Steuerung. Außerdem sollte man immer ein Foto von der Situation vor Ort machen oder im Zweifel einen Experten des Herstellers ins Haus kommen lassen.“

# Gugelfuss

Fenster Türen Fassaden



## KOMFORTABEL, SICHER, NACHHALTIG...

**Fenster-Systeme** KUNSTSTOFF | ALUMINIUM | HOLZ /ALU | HOLZ  
**Haustüren** ALUMINIUM | KUNSTSTOFF | HOLZ  
**Aluminium-Fassaden**

Gugelfuss Fenster- und Tür-Elemente überzeugen mit Wärmedämm-Werten auf Passivhaus-Niveau, einbruchhemmender Rundum-Sicherheit und Systemlösungen (z. B. Zutrittskontrollsysteme, motorische Fensterbedienung ...) die das Leben komfortabel machen.

**Gugelfuss GmbH**  
89275 Elchingen  
Telefon 07308 815-0  
[www.gugelfuss.de](http://www.gugelfuss.de)

**Wir informieren Sie gern – kommen Sie vorbei.**



*Wintergarten-Rollläden  
Schrägrölläden  
Rundrolläden*

*Klima und Schutz  
für Ihre Familie  
nach Maß*

## Schanz Rollladensysteme GmbH

Kostenlose Hotline: 0800 / 900 50 55

E-Mail: [info@schanz.de](mailto:info@schanz.de)

Homepage: [www.rollladen.de](http://www.rollladen.de)





# Solarthermie: Und sie lohnt sich doch

Das Vorurteil, dass sich Solarwärme-Anlagen nicht rentieren, hält sich hartnäckig

Doch in Wahrheit macht sich die Solarthermie bezahlt und das gilt umso mehr, als derzeit die Förderbedingungen exzellent sind. Jens-Peter Meyer, Autor des Wissensportals [www.solarthermie-jahrbuch.de](http://www.solarthermie-jahrbuch.de), rückt die häufigsten Irrtümer zur Solarthermie zurecht. Unter allen Möglichkeiten, Wärme für das Duschen und die Heizung zu gewinnen, bieten Solarwärme-Systeme die beste Klima- und Umweltfreundlichkeit. Sie stoßen kein Treibhausgas aus, denn sie nutzen die kostenlose Sonneneinstrahlung. Sie bestehen aus umweltfreundlichen, äußerst langlebigen Materialien, die sich problemlos recyceln lassen. Ihre Effizienz ist enorm. Das zeigt der Vergleich mit der Wärmepumpe. Eine Wärmepumpe hat eine Leistungszahl von 3 bis 5. Das heißt, sie produziert aus einem Teil hineingestecktem Strom 3 bis 5 Teile Wärme. Die Solarthermie hat hingegen eine Leistungszahl von bis zu 100. Auch im Vergleich zur Photovoltaik liegt die Solarthermie vorn. Dank ihres 3- bis 4-mal größeren Wirkungsgrades benötigen Solarkollektoren auf dem Dach viel weniger Platz als Photovoltaik-Module, die Solarstrom erzeugen. Dieser geringe Platzbedarf ist auch ein Grund, warum sich Solarwärme- und Solarstrom-Systeme gut kombinieren lassen. Denn die Solarthermie nimmt nur so wenig Raum ein, dass immer noch genug Platz für den Solarstrom übrig bleibt. Doch diese unbestrittenen Vorteile sind in der Öffentlichkeit viel zu wenig bekannt. Stattdessen bestimmen oftmals Irrtümer die Diskussion über die Solarwärme-Erzeugung.

## Irrtum 1: Solarthermie lohnt sich nicht

Der erste Irrtum besteht darin, dass oft behauptet wird, Solarthermie lohne sich nicht. Richtig ist vielmehr, dass Solarwärme-Systeme in doppelter Hinsicht lohnen. Sie lohnen sich für das Klima, denn sie sparen viel Kohlendioxid ein und sie lohnen sich für den Geldbeutel. Langfristig macht sich die Investition in eine Solarwärme-Anlage nämlich bezahlt. Egal, ob die Solarthermie Öl bei der Ölheizung, Gas bei der Gasheizung, Pellets bei der Pelletsheizung oder Strom bei der Wärmepumpenheizung einspart: Die Einsparung an Brennstoffkosten sorgt dafür, dass sich die Solarwärme-Anlage je nach Anlagengröße in 11 bis 16 Jahren amortisiert. Das entspricht einer Rendite von 2,8 bis 6,9 Prozent. In dieser Berechnung des Bundesverbandes Solarwirtschaft sind keinerlei Fördermittel berücksichtigt. Angesichts der aktuell besonders attraktiven Förderkonditionen sind die Amortisationszeiten zurzeit deutlich geringer. Außerdem wird die CO<sub>2</sub>-Bepreisung, die ab 2021 fossile Brennstoffe teuer macht, die Amortisation der Solarthermie weiter verbessern. In der Rendite-Rechnung gehen die Experten von einer Lebensdauer der Solarwärme-Anlage von 20 Jahren aus. Solarkollektoren und Wärmespeicher halten nach allem, was man weiß, aber 30 Jahre und länger. Das treibt die Rendite weiter nach oben. Auch hier der Vergleich zur Photovoltaik: Stromspeicher sind wesentlich teurer als Wär-

mespeicher und halten bei weitem nicht so lange. Während bei der Solarwärme der Speicher schon immer mit dabei ist, verteuert der Stromspeicher die Photovoltaik-Anlage gravierend. So gravierend, dass sich Photovoltaik-Anlagen mit Stromspeicher gerade einmal an der Schwelle zur Wirtschaftlichkeit befinden, in vielen Fällen diese aber gar nicht erreichen.

## Irrtum 2: Solarthermie ist nur etwas für den Süden Deutschlands

Auch die Einschätzung, Solarthermie lohne sich nur im Süden der Republik, ist ein Irrtum. Richtig ist zwar, dass im Süden die Sonneneinstrahlung vielerorts größer ist als im Norden. Doch auch im Norden gibt es zum Beispiel in Küstennähe sehr sonnige Gegenden. Und auch in den weniger sonnigen Regionen amortisiert sich die Solarthermie, wenn auch nicht so schnell wie im Süden. Mit ein bis zwei Jahren längerer Amortisationszeit muss man rechnen. Die zuvor genannten Zahlen beziehen sich auf den Standort Würzburg. Viel wichtiger für die Rendite der Solaranlage als der Standort ist übrigens die Wahl des Installateurs. Nicht jeder Heizungsbauer hat heute noch ausreichend Kompetenz, um eine Solarwärme-Anlage fehlerfrei installieren zu können. Eine fehlerhafte Installation wird sich aber nie rentieren. Dazu kommt: In der Vergangenheit gab es nach Einschätzung von Branchenkennern nicht selten überteuerte Angebote von Heizungsbauern, die damit die ungeliebten Solarinstallationen vermeiden wollten. Daher: Eine

Solarwärme-Anlage kann sich nur dann lohnen, wenn ein kompetenter Installateur diese zu einem fairen Preis erledigt. Ohne Preisvergleich und Referenzanlagen-Check geht es also nicht.

## Irrtum 3: Warmwassersolaranlagen lohnen sich mehr als Solarheizungen

Der dritte Irrtum in Bezug auf Solarwärme betrifft den Anlagentyp. Experten unterscheiden zwischen Solaranlagen, die nur warmes Wasser für Dusche, Bad und Küche bereitstellen, und Solarheizungen, die zusätzlich auch Heizwärme liefern. Richtig ist, dass in vielen – aber nicht in allen – Modellrechnungen die Rendite von Warmwassersolaranlagen besser ist als die von Solarheizungen. Das liegt daran, dass Solarheizungen mehr Wärmeleistung brauchen. Das hat zur Folge, dass sie im Sommer mehr Solarwärme produzieren, als der Haushalt abnehmen kann. Dieses nicht genutzte Potenzial kann negativ zu Buche schlagen. Darum ist es bei jeder Solarwärme-Anlage wichtig, die Wärme im Sommer optimal zu nutzen. Haushaltgeräte, wie den Geschirrspüler oder die Waschmaschine, sollte man auf jeden Fall an die Warmwasserversorgungen anschließen. Denn nur so können sie kostenlose Solarwärme anstelle von teurem Strom nutzen. Für die größeren Solarheizungen spricht aber, dass der Anteil der Speicherkosten und Installationskosten mit der Anlagengröße abnimmt. Und selbst, wenn die Rendite der

### Verbesserte Förderangebote

Im ersten Quartal des Jahres 2020 ist das Verbraucher-Interesse an Solarheizungen deutlich gestiegen. Der Absatz von Solarkollektoren zog jüngst spürbar an. Gleichzeitig verzeichnete das zuständige Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) ein stark wachsendes Interesse an den zum Jahreswechsel deutlich verbesserten Förderangeboten für Ökoheizungen. [www.bafa.de](http://www.bafa.de)

### Förderprogramm Heizen mit erneuerbaren Energien

Profitieren Sie als Privatperson, Wohnungseigentümergeinschaft, Freiberufler, Kommune, Unternehmen und andere juristische Person von verbesserten Förderkonditionen, wenn Sie in Ihren Heizungsanlagen erneuerbare Wärme nutzen. Damit werden zentrale Entscheidungen des Klimakabinetts umgesetzt. [www.bafa.de/DE/Energie/Heizen\\_mit\\_Erneuerbaren\\_Energien/](http://www.bafa.de/DE/Energie/Heizen_mit_Erneuerbaren_Energien/)

Foerderprogramm\_im\_Ueberblick/foerderprogramm\_im\_ueberblick\_node.html

### Förderberatung Energieeffizienz

Allgemeine Auskünfte zum Förderprogramm (keine Auskünfte zu bereits gestellten Anträgen), kostenfreie Servicenummer: 0800 0115 000, Erreichbarkeit: Montag bis Freitag: 8 bis 18 Uhr

### Jens-Peter Meyer

Der promovierte Chemiker Jens-Peter Meyer beschäftigt sich seit 20 Jahren als Fachjournalist mit der Solarwärmenutzung und gehört zum Redaktionsteam des Solarthermie-Jahrbuchs. Die unabhängige Publikation erscheint einmal jährlich und bietet auf der Nachrichten-Plattform [www.solarthermie-jahrbuch.de](http://www.solarthermie-jahrbuch.de) unabhängige Informationen.

größeren Anlage etwas geringer ausfällt als die der kleinen: Die große Anlage spart 20 bis 30 Prozent der Brennstoffkosten ein. Die kleine spart weniger als 10 Prozent.

In der Beispielrechnung des Bundesverbandes Solarwirtschaft sind es bei der kleinen rund 10.000 Euro in 20 Jahren. Bei der großen dagegen mehr als 14.000 Euro.

In Summe lohnt sich die große Anlage daher in jedem Fall mehr als die kleine, auch wenn deren Rendite etwas höher ist. Es ist übrigens heute problemlos möglich, auch 70 Prozent und mehr der häuslichen Wärme mit der Solarthermie abzudecken. Das geht sowohl im Neubau als auch bei der umfassenden Gebäudesanierung. Dank der staatlichen Förderung lohnt sich das und sorgt für langfristig extrem geringe Heizkosten. Und es bedeutet eine weitgehende Unabhängigkeit von Preisschwankungen der fossilen Brennstoffe sowie von politischen Regulierungen im Zuge der Bekämpfung der Klimakrise.

### Irrtum 4: Solarthermie spart nur viel in gut gedämmten Häusern

Der vierte Irrtum besteht darin, dass Solarthermie sich nur in gut gedämmten Häusern lohnen soll. Es ist zwar richtig, dass nur gut gedämmte Häuser auch einen großen Anteil ihrer Energie mit Solarwärme abdecken können. Bei schlecht gedämmten Häusern ist die benötigte Wärmemenge einfach so groß, dass die Solaranlage nur wenig im Verhältnis dazu beitragen kann. Wenn der solare Deckungsanteil bei einem gut gedämmten

Haus bei 30 Prozent liegt, schafft die gleich leistungsstarke Solaranlage beim schlecht gedämmten Haus nur 10 Prozent. Das heißt aber nicht, dass sie sich nicht lohnt. Im Gegenteil: Sie spart sogar mehr Brennstoffkosten ein. Das liegt daran, dass moderne Gebäude in Monaten wie April und Mai, aber auch im September und Oktober praktisch keine Heizung benötigen. Gerade April und Mai sind aber Monate mit einer sehr hohen Sonneneinstrahlung. Daher kann die Solarthermie in diesen Zeiten das Haus optimal heizen.

### Neue BAFA-Förderbedingungen verbessern die Wirtschaftlichkeit enorm

Solarthermie war bereits in den vergangenen Jahren wirtschaftlich. Doch seit die Bundesregierung im Klimapaket die Förderung für erneuerbare Energien in der Heiztechnik hochgeschraubt hat, macht sie sich besonders schnell bezahlt. Der Fördersatz beträgt zurzeit 30 Prozent der Kosten. Wer in eine Erneuerbare Energien-Hybridheizung investiert und dabei eine alte Ölheizung ersetzt, erhält sogar 45 Prozent von Staat dazu. Damit amortisiert sich die Solarthermie in weniger als zehn Jahren.

Weitere Informationen:  
[www.solarthermie-jahrbuch.de](http://www.solarthermie-jahrbuch.de)  
[www.facebook.com/solarewaerme](https://www.facebook.com/solarewaerme)  
[www.twitter.com/solarewaerme](https://www.twitter.com/solarewaerme)

BW OST

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

## DAS JAHRES-ABONNEMENT

Für **10** Ausgaben

**Nur 25€ inkl. Versand**

je Region BW NORD, MITTE oder OST

**Info-Telefon: 07131 1242075**  
**E-Mail: [abo@regional-bauen.de](mailto:abo@regional-bauen.de)**

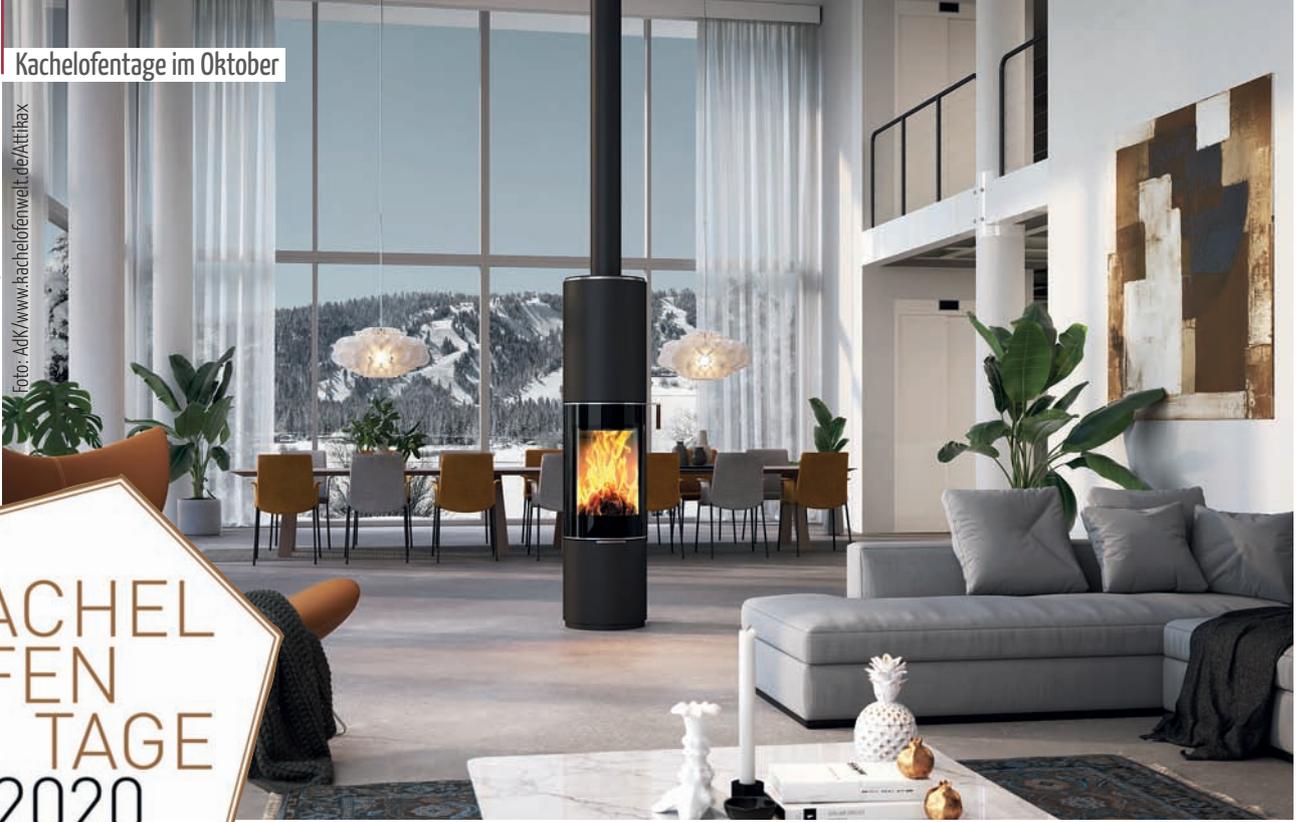
**Aktuell · Jeden Monat neu · Bequem nach Hause**  
**Bestens informiert · Das ganze Jahr!**  
**Das Abo endet nach einem Jahr automatisch.**

**BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH**  
 Reutlinger Straße 11 · 74074 Heilbronn · Tel.: 07131 1242075

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

Neben Design-Aspekten spielt die funktionelle Nachhaltigkeit der Öfen für modernes Wohnen eine wichtige Rolle.

Foto: AdK/www.kachelofenwelt.de/Attrax



KACHEL  
OFEN  
TAGE  
2020



Foto: AdK/www.kachelofenwelt.de/CB-tec



Foto: AdK/www.kachelofenwelt.de/Gutbrod

# Kachelofentage vom 2. bis 10. Oktober

## Europa soll CO<sub>2</sub>-neutral werden – das geht alle an: Der Green Deal für die eigene Heizung

Mit ihrem Green Deal hat sich die EU viel vorgenommen: Europa soll als erster Kontinent klimaneutral werden. Um dieses Ziel bis 2050 zu erreichen, muss das Energiesystem schon vorher vollständig auf alternative Energien setzen. Die deutsche EU-Ratspräsidentschaft hat aktuell die Chance, die Weichen dafür zu stellen. Eine Studie des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung (DIW) rechnet vor, dass die EU-weite Energieversorgung auch bei einem hundertprozentigen Umstieg auf erneuerbare Energien gesichert bliebe.

### Grünes Licht für Heizen mit Holz

Ob Kachelofen, Heizkamin oder Kaminofen: Wer mit Holz heizt, leistet seinen eigenen Beitrag zum Klimaschutz. Tatsächlich wächst die Bedeutung moderner Holzfeuerstätten

für die Energiewende. Denn diese ersetzen fossile Energieträger. Fachmännisch eingestellt verbrennen sie nach aktuellen Umweltstandards sauber und CO<sub>2</sub>-neutral. Beim Verbrennen setzt Holz nur so viel Kohlendioxid frei, wie es während des Wachstums aufgenommen hat. Holz ist damit nicht nur der älteste natürliche Brennstoff, er spielt auch für die Zukunft eine wichtige Rolle. Das gilt besonders für walddreiche Länder wie Deutschland, wo dank nachhaltiger Forstwirtschaft mehr Holz nachwächst, als geerntet wird.

### Ein Stück Unabhängigkeit

Kurze Wege und regionale Versorgung sind nicht nur gut für die Ökobilanz, sie geben auch den Menschen ein sicheres Gefühl. Das gilt für Lebensmittel genauso wie für Heiz-

material. In dieser Hinsicht punktet Holz aus heimischen Wäldern klar vor fossilen Brennstoffen. Darüber hinaus schätzen viele die Freiheit, mit Holz unabhängig und autark zu heizen. Nicht erst wenn der Strom oder die Heizung ausfällt, auch während der Übergangszeit ist die ausschließliche oder ergänzende Holzheizung viel Wert. Tatsache ist: Heutige Holzfeuerstätten gehören zu den flexibelsten Heizformen. In Niedrigenergiehäusern zum Beispiel kann eine wasserführende Holzheizung zusammen mit anderen Energieträgern wie der Solarthermie den Großteil der Energie für Heizung und Warmwasser erzeugen.

### Emissionsarme Technik

„Aber was ist mit dem Feinstaub?“ fragt mancher im Hinblick auf Kachel- und Kamin-

öfen. Eine berechtigte Frage, die sich klar beantworten lässt. Die Energiewende ist ohne den Brennstoff Holz schlichtweg nicht zu schaffen. Als nachwachsender Rohstoff leistet Holz einen wichtigen Beitrag auf dem Weg in eine kohlenstoffarme Zukunft, weg von fossilen Brennstoffen wie Öl oder Kohle, welche als besonders schädlich für das Klima gelten und zudem endlich sind. Gut fürs grüne Gewissen ist außerdem, dass moderne Holzfeuerstätten heute über eine emissionsarme Verbrennungstechnik verfügen. Im Vergleich zu den 1970er Jahren sind die erzeugten Staubmengen um das Sieben- bis Zehnfache zurückgegangen. Gleichzeitig stiegen die Wirkungsgrade deutlich. Wird in Städten wie Stuttgart Feinstaubalarm ausgerufen, dürfen Feuerstätten daher weiter betrieben werden, sofern sie nach dem 1. Ja-



Foto: AdK/www.kachelofenwelt.de/Ausstellung



Foto: AdK/www.kachelofenwelt.de/Gutbrad

Wie kein anderes Wohnobjekt können Kachelöfen den persönlichen Architektur- und Einrichtungsstil des Besitzers unterstreichen.

nuar 2015 fachmännisch eingebaut wurden. Diese Geräte erfüllen die verschärften Anforderungen der 2. Stufe der 1. BImSchV (Erste Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes). Das Beispiel verdeutlicht: Moderne Heiztechnik zeigt Wirkung für die Umwelt. Um ein solch wirksames und nachhaltiges Heizkonzept mit Holz umzusetzen, empfiehlt es sich, mit einem Ofen- und Heizungsbauer zu sprechen.

**Die nächsten Kachelofentage finden vom 2. bis 10. Oktober statt**

Die Kachelofentage im Herbst gehören seit vielen Jahren zum festen Bestandteil des Info-Angebotes für Verbraucher. Initiiert von der AdK – dem herstellereutralen Infoportal für gemütliche Wohlfühl-Wärme. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich über das

Heizen mit Holz und die Wärme der Zukunft zu informieren.

**Ein Besuch bei Ihrem Ofen- und Luftheizungsbauer lohnt sich**

Denn hier erhalten Sie alle Informationen über Kachelöfen, Kachelherde, Heizkamine oder Kaminöfen mit moderner, hocheffizienter und umweltfreundlicher Technologie. Ihr Kachelofenbauer zeigt Ihnen die aktuellen Trends, die individuellen Möglichkeiten und attraktiven Designs für Ihren Traumofen. Gönnen Sie sich die milde Strahlungswärme einer modernen Holzfeuerung mit echten Keramik-Oberflächen. Die richtigen Ansprechpartner in Ihrer Region finden Sie über das Infoportal der AdK, Arbeitsgemeinschaft der deutschen Kachelofenwirtschaft e.V. – [www.kachelofenwelt.de](http://www.kachelofenwelt.de)

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

# Kachelofen- Erlebnisswelt

*Erlebnisswelt*

**GROSSE AUSSTELLUNG MIT ÜBER 100 ÖFEN**

- Kachel- und Kaminöfen
- Heizkamine
- Pelletöfen
- Schornsteine

**k-ew**  
kachelofen-erlebnisswelt

**Kachelofen-Erlebnisswelt GmbH**  
 Germanenstr. 12 Tel.: 073 07/800 7-0  
 89250 Senden Fax: 073 07/800 7-11 [www.k-ew.de](http://www.k-ew.de)

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

Wir brauchen Verstärkung und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## Auslieferungsfahrer m/w/d für den Stadt-/Landkreis Ulm

– Minijob auf 450 Euro Basis bei ca. 20 Stunden im Monat –

**Ihre Aufgabe** ist die zuverlässige, kundenorientierte und pünktliche Anlieferung unserer Magazine nach einem festen Tourenplan.

Sie **haben** Spaß am Umgang mit Menschen und besitzen ein eigenes Fahrzeug? Dann bringen Sie alle Voraussetzungen mit, um unsere bestehenden Kunden, Verkaufs- und Verteilstellen bestens zu betreuen.

Sie **sind** vielseitig interessiert und arbeiten gerne in einem kleinen schlagkräftigen Team.

**Interessiert?** Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung an: [trump@regional-bauen.de](mailto:trump@regional-bauen.de)

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH . Reutlinger Straße 11  
74074 Heilbronn . [www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)



**BÜDENBENDER**  
Architektenplanung  
[www.buedenbender-hausbau.de](http://www.buedenbender-hausbau.de)

# Das Baugrundstück in Hanglage

In den meisten attraktiven Wohngebieten werden freie Bauplätze immer seltener. Wer fündig werden möchte, muss daher auch vermeintlich schwieriger bebaubaren Grundstücken eine Chance geben. Der Bundesverband Deutscher Fertigbau (BDF) gibt Tipps, worauf es bei einem Hausbau in Hanglage ankommt und wie ein Bauplatz am Hang zum Filetstück für Bauherren werden kann.

## Individuelle Haus- und Grundrissplanung je nach Himmelsrichtung

Besonders beliebt sind Baugrundstücke am Südhang, die nach Bauabschluss viele Son-

nenstunden auf dem Balkon oder der Terrasse versprechen. Auch energetisch bietet der Südhang Vorteile, denn er schafft ideale Voraussetzungen zum einen für eine Photovoltaikanlage auf einem nach Süden geneigten Dach und zum anderen für große Fensterflächen, die das ganze Jahr über behagliche Sonnenwärme ins Hausinnere lassen. Mit einem entsprechenden, am besten außen liegenden Sonnenschutz wie Rollläden und Markisen lässt sich einer allzu starken Erwärmung in den Sommermonaten entgegenwirken. Grundsätzlich gilt aber: Bei individueller Haus- und Grundrissplanung

wie sie vor allem bei Fertighäusern heute gang und gäbe ist, lässt sich auch ein Ost-, West- oder Nordhang vorteilhaft nutzen und bebauen. Zum Beispiel mithilfe von Verschattungsstudien und darauf angepasster Gebäudearchitektur und Raumaufteilung.

## Ein Bodengutachten gibt Aufschluss

Vor dem Grundstückskauf, spätestens jedoch vor der Hausplanung ist das in Auftrag geben eines geologischen Gutachtens sinnvoll beziehungsweise erforderlich. Das gilt umso mehr in Hanglagen oder bei unklaren

Bodenverhältnissen. Das Gutachten gibt unter anderem Aufschluss über die Beschaffenheit und Tragfähigkeit des Bodens. Daraus lassen sich möglicherweise notwendige Stützkonstruktionen, Befestigungsarbeiten und Hangsicherungsmaßnahmen ableiten. Diese Maßnahmen sollten unbedingt vor Baubeginn bekannt sein, um unvorhersehbaren Verzögerungen und Kosten vorzubeugen und um das Haus nachweislich auf ein sicheres Fundament zu bauen. Auch die Wassersituation (Oberflächenwasser, Grund- und Schichtwasser) gilt es frühzeitig zu klären, um konstruktiv beziehungsweise durch



**FERTIGHAUS WEISS**  
Ausrichtung nach Süden  
[www.fertighaus-weiss.de](http://www.fertighaus-weiss.de)



**FISCHERHAUS**  
Schlepp- und Zwerchdach  
[www.fischerhaus.de](http://www.fischerhaus.de)



**REGNAUER HAUSBAU**  
Vitalhaus Sigmaringen  
[www.regnauer.de](http://www.regnauer.de)



**FINGERHAUS**  
Mediterranes Ambiente  
[www.fingerhaus.de](http://www.fingerhaus.de)

## Was vor dem Hausbau am Hang wichtig ist

entsprechende Gründungsarbeiten darauf einwirken zu können.

### Planung der Hangbebauung geht Hand in Hand

Ein sicheres Fundament für das Fertighaus am Hang ist ein industriell vorgefertigter Keller aus wasserundurchlässigem Beton. Tiefbauer, Keller- und Haushersteller sollten die notwendigen Schritte und Maßnahmen zur Hangbebauung Hand in Hand planen und umsetzen. Ein Vorteil der Fertigbauweise ist dabei ihre gute Planbarkeit und Termintreue. So können die einzelnen Arbeitsschritte und Ge-

werke nahtlos ineinander übergehen. Die langjährige Zusammenarbeit zwischen Fertighaus- und Fertiggellerherstellern sorgt für einen reibungslosen Ablauf auf der Baustelle und verspricht eine dauerhaft sichere Hangbebauung – das garantieren nicht zuletzt Qualitätszeichen wie das QDF-Siegel der Qualitätsgemeinschaft Deutscher Fertigbau oder das RAL Gütezeichen „Fertiggeller“. In extremer Hanglage geht die Zusammenarbeit mitunter so weit, dass der Kellerhersteller auch im Erdgeschoss die dem Berg zugewandte Hausseite errichtet und der Haushersteller nahtlos mit seinen Holzbauteilen daran anknüpft.

### Exklusive Möglichkeiten der Hanglage ausschöpfen

Ein Haus in Hanglage bietet eine unverbaubare Aussicht. Bauherren sollten sich dies mit einer großzügigen Terrasse, einem schönen Balkon und großen Fensterflächen zunutze machen. Das gilt aber nicht nur für das Erd- und Obergeschoss, sondern auch für den Keller. Denn die Hanglage macht es möglich, dass auch das unterste Stockwerk reichlich Tageslicht von der Talseite abbekommt. Mit einem eigenen Eingang lässt sich das Untergeschoss sogar komfortabel für

eine eigene Wohneinheit, zum Beispiel für das Mehrgenerationenwohnen, einplanen und dementsprechend konzipieren. Alternativ kann sich etwa auch eine Garage im Untergeschoss anbieten. Schließlich lässt die individuelle Planung von Holz-Fertighäusern so auch auf Hanggrundstücken den Traum vom Eigenheim sicher, problemlos und flexibel Wirklichkeit werden.

Mehr über die Holz-Fertigbauweise online unter [www.fertighauswelt.de](http://www.fertighauswelt.de).



**GRUBER NATURHOLZHAUS**  
Holzvertäfelung  
[www.gruber-holzhaus.de](http://www.gruber-holzhaus.de)



**HUF HAUS**  
Versenktes Untergeschoss  
[www.huf-haus.com](http://www.huf-haus.com)



# Herausforderung Hanglage

## Ein Einfamilienhaus in Albstadt besticht durch Auskrugung und Nachhaltigkeit

In Albstadt auf der Schwäbischen Alb, ungefähr in der Mitte zwischen Stuttgart und dem Bodensee, ist ein Haus entstanden, das aus einem Abhang herauszuragen scheint. Dafür waren rund 120 Kubikmeter Holz und sieben Tonnen Stahl nötig.

### Ein Haus an steiler Hanglage

Das Grundstück ist mehr oder weniger über die gesamte Fläche ein recht steiler Hang in Südrichtung. Das Besondere an diesem Fleckchen Erde: Es bietet einen fantastischen Ausblick über die Stadt und bewaldete Berge. Nun ist dies nicht das erste Haus, das auf abschüssigem Gelände errichtet wird. Doch im Regelfall entscheiden sich Bauherren bei solchen Gegebenheiten dazu, das Haus dem Hang anzupassen und es quasi am Hang entlang versetzt zu bauen. Nicht so in Albstadt.

Drei Etagen wünschten sich die Bauherren, damit die Familie langfristig genug Platz hat. Architekt Suljo Candic schlug entgegen geläufiger Methoden vor, mit auskragenden Stockwerken zu arbeiten. „Dadurch entsteht die Illusion, als würde das Haus aus dem Hang heraus in den Luftraum ragen“, erläutert Candic. „Das ermöglicht zum einen natürlich eine größere Wohnfläche und zum

anderen ist die Außenansicht ein optisches Highlight.“ Das Außergewöhnliche bei diesem Objekt ist, dass die Auskrugung bereits bei der unteren Etage beginnt, die mit einer eleganten Stahlkonstruktion gestützt wird. Die großzügige Terrasse der ersten Etage wird ebenfalls von einer circa elf Meter hohen Stahlstütze getragen. „Hier haben wir das statische und gestalterische Element der Auskrugung ein weiteres Mal aufgegriffen“, sagt Architekt Candic.

### Moderne Architektur mit Raffinessen

Das gesamte Gebäude ist in einer modernen, kubischen Form gestaltet. Gerade Linien und viele Parallelen kennzeichnen das Äußere. Diese reduzierte, klare Gestaltung verzichtet auf jegliche filigrane Verzierungen und konzentriert sich in erster Linie auf rechteckige Formen.

Die zum Hang zeigende Fassade verläuft schräg, sodass hier die strenge Rechtwinkligkeit unterbrochen wird. Auf den ersten Blick allerdings sieht es so aus, als wären Terrasse und Obergeschoss versetzt – eine raffinierte Idee des Architekten. So wirkt das Gebäude nicht zu massiv. Auch die Leistschalung an Teilbereichen der Fassade

lockert den Gesamteindruck auf. Zum Hang hin schmücken an der Südseite des Gebäudes große Glasfronten die Fassade. Dies entspricht den Wünschen der Bauherren, die großen Wert darauf legten, auch aus den Räumen heraus die großartige Aussicht genießen zu können.

### Gesunde, ökologische Holzbauweise

Für die Bauherren stand von Beginn an fest, dass ihr neues Zuhause in ressourcenschonender Holzbauweise errichtet wird. Sie lernten in ihrem Verwandten- und Bekanntenkreis diese Bauweise kennen und sind überzeugt davon, dass dies ihren Ansprüchen an Ökologie, Wohngesundheit und Qualität entspricht. Ausführendes Unternehmen für den ökologischen Holzbau war die Sauter Zimmerei – Holzbau GmbH aus Balingen, die auch die gesamte CAD-Holzbauplanung in Verbindung mit der Stahlkonstruktion erstellte. Bei der Auswahl der Holzwerkstoffe fiel die Wahl auf Produkte von KRONOPLY.

So bestehen beispielsweise alle Außenwände aus aussteifendem KRONOPLY OSB/3, gedämmt mit dem Holzfaserdämmstoff KRONOTHERM flex. Die Decken sind aus ge-

leimten Brettstapeln errichtet. Decken über dem Erdreich wurden zusätzlich mit KRONOTHERM flex gedämmt und mit KRONOPLY OSB/3 abgeschlossen. Holzwerkstoffe von KRONOPLY zeichnen sich durch ihre hervorragenden funktionalen Eigenschaften aus. Die flexible, hochdämmende und diffusions-offene KRONOTHERM flex besteht aus natürlichen Holzfasern und bietet zuverlässigen Schutz vor Kälte, Hitze und Lärm. Niedrige Wärmeleitfähigkeit, hohe Wärmespeicherkapazität und gutes Sorptionsverhalten schaffen ein gesundes Raumklima zum Wohlfühlen. Die Holzfaserdämmung trägt das natureplus-Zertifikat, ein internationales Qualitätszeichen für nachhaltige Bauprodukte bezüglich Gesundheit, Umwelt und Funktion. Sowohl KRONOPLY OSB/3 als auch KRONOTHERM flex verfügen über Leistungserklärungen und CE-Kennzeichnungen entsprechend der neuen Bauproduktenverordnung. Verwendetes Holz stammt aus nachhaltiger Holzbewirtschaftung und trägt das PEFC-Siegel.

Insgesamt wurden für dieses Haus rund 400 Quadratmeter aussteifende Innen- und Außenwände erstellt. Die gedämmte Fläche beträgt rund 360 Quadratmeter. Circa 120 Kubikmeter Holz sind zusätzlich zu KRONOPLY



Quelle: KRONOPLY GmbH und Sauter Zimmerei – Holzbau GmbH, Fotos: Vogt Bisingen

OSB/3 und KRONOTHERM flex für dieses Gebäude verarbeitet worden. Diese Menge Holz bindet rund 148 Tonnen Kohlendioxid dauerhaft und trägt somit zur Klimaentlastung bei.

### Das Energiekonzept setzt auf Eigenversorgung

Auf den Flachdächern des Niedrigenergiehauses ist eine Photovoltaik-Anlage mit

einer Leistung von 5,145 Kilowatt-Peak zur Deckung des eigenen Strom- und Warmwasserbedarfs installiert. Die Heizung wird von einer Luftwärmepumpe gespeist. So versorgen sich die Eigentümer zum Teil selbst aus regenerativen Quellen und leisten damit einen wichtigen Beitrag zum Umweltschutz. Informationen zu KRONOPLY und KRONOTHERM: [www.swisskrono.de](http://www.swisskrono.de)

### Die Fakten auf einen Blick:

Gebäudeart:	Einfamilienhaus mit ca. 200 m <sup>2</sup> Wohnfläche
Planendes	Suljo Candic, Dipl.-Ing. (FH), freier Architekt, Karlstraße 1
Unternehmen:	72336 Balingen, <a href="http://www.candic-architektur.de">www.candic-architektur.de</a>
Ausführendes	Sauter Zimmerei – Holzbau GmbH, Streichener Straße 51
Unternehmen:	72336 Balingen, <a href="http://www.zimmerei-sauter.de">www.zimmerei-sauter.de</a>
CO <sub>2</sub> -Einsparung durch Holzbau:	Ca. 120 Kubikmeter Holz (zzgl. KRONOPLY OSB/3 und KRONOTHERM flex) – das entspricht ca. 148 Tonnen eingespartem Kohlendioxid

Anzeige



**MY Massivhaus**  
www.mymassivhaus.de

...weil Bauen Vertrauenssache ist!





- Individuell geplant
- Kreativ umgesetzt
- Nachhaltig gebaut als Effizienzhaus
- In Marken-Bauqualität
- Schlüsselfertig zum Festpreis

Ihr MYMassivhaus-Baupartner



**Hans Eberhardt**  
Bauunternehmung

Ortstraße 60 • 89081 Ulm-Ermingen  
Tel. (0 73 94) 9 20 30-0 • Fax (0 73 94) 9 20 30-52  
info@bau-eberhardt.de

[www.bau-eberhardt.de](http://www.bau-eberhardt.de)



# Design-Villa am Weinberg

Aus dem Grün der Weinreben ragt der Kubus einer Flachdachvilla in Weiß-Grau hervor und zieht die Blicke auf sich – eine Wohnskulptur mit klarer Struktur

Dieses Haus hat eine klare Haltung. Das sieht man auf den ersten Blick. Es betont mit seiner geradlinigen Architektursprache die Horizontale und stellt sich damit quer zu den längs angelegten Rebenreihen des dahinter liegenden Weinbergs.

Kontrastreich stehen die weiß verputzten Brüstungen von Balkon und Dachterrasse mit den anthrazitfarbenen Holzlamellen der Fassade im Wechsel. Geschichtetem Sedimentgestein gleichend, sitzt es wie ein Fels im Hang - das Sockelgeschoss dunkel, der Dachabschluss hell und das Pultdach leicht

überkragend. Ein scheinbarer Fremdkörper, der dem Auge vor all dem Grün überraschend willkommen ist.

## Dieses Haus verlangt Respekt

Aus der Distanz, vom Fuß des Hangs aus betrachtet, führt eine lange Auffahrt bergan zu den Stellplätzen und der Doppelgarage im Sockelgeschoss. Ein Stufenweg und getrimmte Büsche säumen die Zufahrt, die auch als „Weg der Annäherung“ verstanden werden könnte.

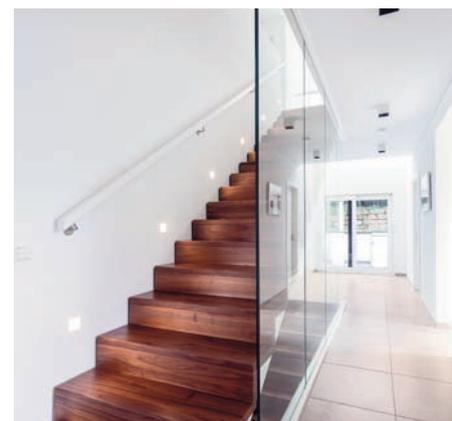
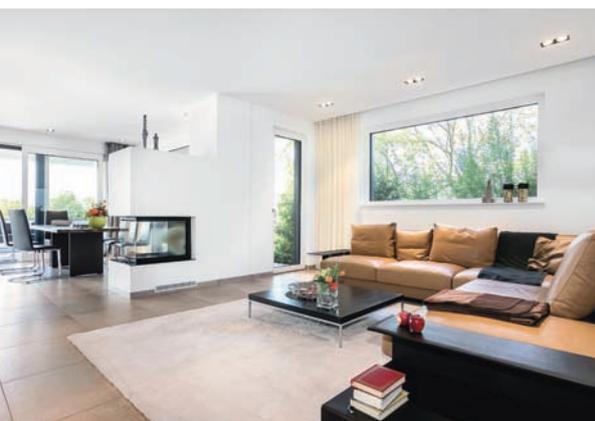
Der akkurat angelegte Garten am Hang un-

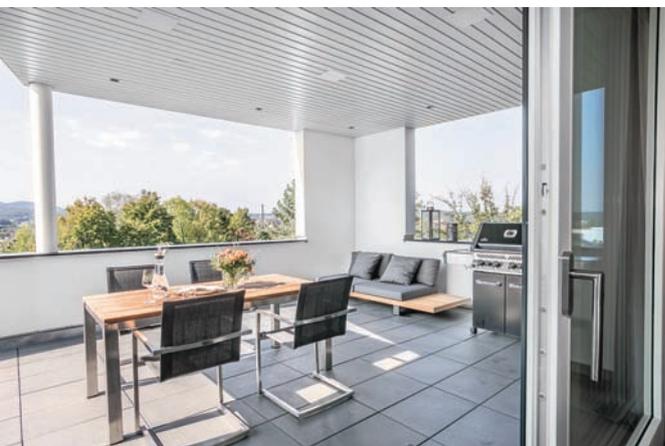
terstreicht die Inszenierung. Sichtgeschützte Sitzgelegenheiten im Freien mit fantastischer Aussicht über das Grundstück ins Tal bieten die Dachterrasse und der Balkon mit Loungebereich und einem Essplatz neben dem Grill. Beides ist teilüberdacht und somit bei jedem Wetter gut nutzbar.

## Dieses Haus lässt seinen Bewohnern Raum

Platz schafft der strukturiert angelegte Grundriss auf über 210 Quadratmetern Wohnfläche. Vor- und Rücksprünge im Bau-

körper gliedern den Koch-Ess-Wohnbereich in seine verschiedenen Funktionen. Der Wohnbereich orientiert sich zum Kaminofen, der als Raumteiler zum Essplatz hin dient. Die geräumige Küche mit Kochinsel und Frühstückstheke ist über Fensterschiebetüren mit dem Balkon verbunden. Ebenfalls sehr schön belichtet ist der Essplatz über bodentiefe Verglasungen bzw. Fenstertüren über Eck. Ein luftig-helles Ambiente schaffen zudem ein Luftraum am Ende des Treppenaufgangs sowie die hinter einer Glasscheibe geführte einläufige Treppe selbst.





Viele maßgeschneiderte Einbauschränke aus der Schwörer Design-Schreinerei, Einbaustrahler, Spiegeltüren und glatte, pflegeleichte Oberflächen wie Bodenfliesen aus Feinsteinzeug, lackierte Küchenfronten, poliertes Holz wiederholen im Hausinneren das Statement der markant-modernen Architektur des Hauses.

**Dieses Haus weiß Technik zu nutzen**

Die kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung sorgt automatisch für ein gesundes Raumklima und frische Luft. In der Lüftungsanlage ist ein CO<sub>2</sub>-Sensor eingebaut, der die Luftqualität misst. Übersteigt dieser den zulässigen Grenzwert, verstärkt der Ventilator im Lüftergerät seinen Einsatz und führt den Innenräumen eine größere Menge Frischluft zu.

Die Einbruchmeldeanlage mit integrierter Notstromversorgung sichert 25 Türen und Fenster. Alarm im Haus gibt eine Sirene, eine Blitzleuchte an der Fassade zieht im Fall eines Einbruchs zusätzlich die Aufmerksamkeit auf sich. Zur optisch-akustischen Reaktion wird über ein automatisches, analoges Wähl- und Ansagegerät per Telefon

alarmiert. Moderne KNX-Verkabelung, parallel zur Stromleitung unterputz verlegt, bildet die Voraussetzung für die intelligente Vernetzung von Geräten, Haustechnik und Unterhaltungsmedien. Die Technologie garantiert nicht nur mehr Wohnkomfort – Beschattungs-Jalousien- und Beleuchtungssteuerung mit Zugriff per Touch Panel oder per App auch aus der Ferne – sondern helfen auch beim Energiesparen. Sensoren, zum Beispiel in der hauseigenen Wetterstation, versenden dazu vorprogrammierte Steuerbefehle an Zeitschaltuhren, Leuchten oder Jalousien. Das Haus ist smart.

**Unser Fazit:** Der Grundriss ist strukturiert und dabei trotzdem offen und bietet den Bewohner auf ca. 210 Quadratmeter Wohnfläche viel Platz zum Entfalten. Raffiniert ist die ensuite-Lösung für Schlafen/Ankleide/Bad im Elternbereich.

**Weitere Informationen:**  
**SchwörerHaus KG**  
 Hans-Schwörer-Str. 8  
 72531 Hohenstein  
[www.schworerhaus.de](http://www.schworerhaus.de)



Hebe-Schiebe-Türen  
**Sky Axxent**

kneer-suedfenster.de



- Absolute Barrierefreiheit
- Hoher Komfort
- Großflächige Elemente
- Hohe Einbruchhemmung bis RC 2
- Optimale Wärmedämmung im Schwellenbereich
- Vollautomatischer Hebe-Schiebe-Antrieb
- Einfache Bedienung
- Elegante Optik



KNEER GmbH Fenster und Türen  
 Horst-Kneer-Str. 1 · 72589 Westerheim  
 Tel. 0 73 33/83-0 · [info@kneer.de](mailto:info@kneer.de)

**KNEER · SÜD**  
**FENSTER**

Wohnen mit Weitblick



**GESTALTEN.  
 GENIESSSEN. LEBEN.**

Individuelle Architektur, freie Planung, hochwertige Materialien, angenehmes Raumklima, guter Schallschutz – so individuell wie unsere Lebensentwürfe sind auch die Anforderungen an das eigene Zuhause und die Vorstellungen vom **schönen Wohnen**.

Besuchen Sie unsere Musterhäuser:  
 89073 Ulm, Di. bis So. 12 - 17 Uhr.  
 89312 Günzburg, Mi. bis So. 11 - 17 Uhr.



[www.schworerhaus.de](http://www.schworerhaus.de)



# Perfekte Hanglage

## Wohnhaus aus Leichtbeton

Das steile Hanggrundstück hielt für den Eigentümer und seinen Bauunternehmer gleich mehrere Herausforderungen bereit. Das L-förmige Areal ließ nur ein schmales, begrenztes Baufenster zwischen den beiden Nachbargrundstücken zu. Freie Aussicht war langfristig nur in zwei Richtungen, über das Tal und zum rückwärtigen Garten gegeben. Daher begeisterte Thomas Schweigert, Geschäftsführer der bauwerk bauunternehmung, ein Fachmann mit Faible für Leichtbeton, den Auftraggeber für ein ungewöhnliches Projekt: ein in den Hang eingeschobenes, modernes Gebäude mit Flachdach, das sich mit zwei parallelen Betonscheiben zu den Nachbargrundstücken abgrenzt. Vorne und hinten über die komplette Front verglast, gewährt das Wohnhaus aus den oberen

Stockwerken herrliche Durch- und Ausblicke. Im Innern bieten die weiten, fast stützenfreien Grundrisse ein großzügiges Wohngefühl. An den Außenfassaden lassen sich mit diesem Leichtbeton homogene Flächen in hoher Sichtbetonqualität ausführen.

### Know-how in Sachen Leichtbeton

„Bei unseren Projekten wollen wir immer auch zeigen, wie mit Leichtbeton gebaut werden kann“, erzählt Thomas Schweigert, der die Architektenpläne für die jeweiligen Bauvorhaben vor Abstimmung mit den Bauherren auf Machbarkeit und Effizienz prüft.

„Wir konnten bei diesem Projekt unsere Erfahrung erneut unter Beweis stellen. Tatsächlich haben wir unser Know-how für diese Bauweise bei verschiedenen Bauprojekten in

Zusammenarbeit mit der Heidelberger Beton Kurpfalz GmbH und Co. KG und der Betotech GmbH immer weiterentwickelt.“ Die selbstgesteckten Ziele waren Nachhaltigkeit gepaart mit großzügiger Offenheit, authentische Architektur verbunden mit Akkuratess und unaufgeregter Eleganz.

### Durchdachter Rohbau

Zunächst musste der Baugrund der komplizierten Hanglage mit einer aufwändigen Pfahlgründung gesichert und mit einer Sichtbetonwand abgestützt werden. Dann folgte die Gebäudekonstruktion, einfach aber durchdacht. Zwischen zwei, dem Hangverlauf folgenden gekanteten Wandscheiben wurden jeweils Halbfertigteile als Decken eingehängt, die ausbetoniert als Stahlbetondecken das

gesamte Gefüge aussteifen. Außen wurde jeweils bis Oberkante Decke, im Innern bis Unterkante Decke betoniert, so dass die Wandscheiben jeweils ein Auflager bilden. An den seitlichen Fassaden ist der Leichtbeton hydrophobiert, die präzise Fuge zeigt die Geschosshöhen an. Ankerkonen aus Betonstopfen verweisen in regelmäßigem Abstand auf die Peri-Schalung, die hier befestigt war. Innerhalb der massiven Wände verlaufen die Rohre für Heizung und Regenwasser.

### Individuelle Architektur

Das Raumprogramm des 210 Quadratmeter großen Wohnhauses ist exakt auf die Bedürfnisse der Bauherren zugeschnitten: Im untersten Geschoss, das zur Straße hin ebenerdig zugänglich ist, befindet sich ein

GRATIS-APP  
AKTUELL &  
INFORMATIV



Folgen Sie uns  
houzz



Haus Mikado

ab 159.644€  
ca. 178m² Wfl.



Hersteller:

LeonWood® Holz-Blockhaus GmbH  
Zentrale Deutschland  
Mauster Dorfstraße 78  
03185 Teichland OT Maust  
Tel: 035601 888 88



Haus Lancaster

ab 128.900€  
ca. 153m²

PROSPEKTE  
gratis anfordern  
www.leonwood.de

Anzeige



Fotos: © Stephan Baumann, bild\_raum, Karlsruhe

Hobbyraum. Dieser Gebäudeteil steht wie ein Sockel im Erdreich und wurde ganzseitig aus Beton für wasserundurchlässige Bauwerke ausgeführt. Im hinteren Trakt sind die Gebäudetechnik für die Fußbodenheizung und die automatische Be- und Entlüftung sowie die Luftwärmepumpe angeordnet. Auf Straßenniveau liegt die teilüberdachte Stellfläche für den PKW. Eine interne Treppe führt den Hausherrn vom Erdgeschoss in die erste Etage. Besucher kommen jedoch über eine seitliche Treppe zum Eingang der ersten Etage, in der sich ein kleines Foyer, Bad und Gäste-WC sowie das Büro befinden. Nun erfolgt die Erschließung über innenliegende Treppen. Im zweiten Stock orientieren sich die Küche nach vorne und der Wohnbereich ebenerdig zur rückseitigen Gartenterrasse hin. Diese Wohnfläche hat keinerlei Stützen und wird nur von der einläufigen Stahlwagentreppe ins nächste Geschoss durchbrochen. Die Bereiche für Schlafen und Ankleiden unter dem Flachdach sind unterteilt.

### Leichtbeton mit vielen Qualitäten

„Wir können diesen Leichtbeton fast so perfekt und homogen wie Sichtbeton ausführen“, beschreibt Thomas Schweigert den grauen Baustoff mit der samtene, geschlossenen Oberfläche, die trotz der Zuschläge Blähton und Blähglas und einem Größtkorn von zehn Millimetern nur äußerst geringe Porigkeit aufweist. Die spezielle Rezeptur und Mischung LC 12/13 hat das Labor der Beto-tech GmbH Eppelheim unter Federführung

von Wolfgang Eißner, übernommen von Marek Zwolinski, und Mitwirkung von Manfred Baumgärtner entwickelt. Die 45 Zentimeter dicken und bewehrten Leichtbetonwände der beiden massiven Wandscheiben haben eine ausreichend niedrige Wärmeleitfähigkeit, so dass bei diesem Bauvorhaben die aktuelle EnEV ohne zusätzliche Dämmung erfüllt werden konnte.

Bauunternehmer Schweigert kennt im Süwesten kein zweites Bauwerk aus Leichtbeton, das bislang mit einem so niedrigen Lambda-Wert ausgeführt worden ist. „Für mich und unsere Kunden ist diese massive Bauweise eine echte Alternative zum Wärmedämmverbundsystem“, betont er. Eine Zustimmung im Einzelfall war für den als Stahlbeton ausgeführten Bau trotz hoher Anforderungen an Erdbebensicherheit in Baden-Württemberg nicht erforderlich. Wenige vertikale und liegende Fenster sind eingerückt eingepasst und verdeutlichen den einschaligen Charakter der massiven Bauweise.

Die Fronten des Wohnhauses sind mit einer dreifach verglasten Pfosten-Riegel-Konstruktion geschlossen, deren größte Scheibe mit sechs Metern Breite und drei Metern Höhe die Handwerker beim Einbau herausgefordert hat. Seitliche Flügel der aluminiumeloxierten Fenster lassen sich geschoßhoch öffnen, sie sind mit einer zusätzlichen Verglasung gegen Absturz gesichert. Von der vorgelagerten Dachterrasse aus bietet sich ein herrlicher Blick über das weite Tal. Infos zu Leichtbeton unter: [www.heidelbergcement.com](http://www.heidelbergcement.com)



**FENSTERLE**  
BAUUNTERNEHMEN GmbH  
BETON- UND FERTIGTEILWERK

## Bauen liegt uns im Blut.

Häuser massiv, schlüsselfertig, ökologisch, individuell zum Festpreis.



[www.fensterle.de](http://www.fensterle.de)

[www.gappholzbau.de](http://www.gappholzbau.de)

## Wir bauen Holzhäuser – und das richtig gut!



Alte Landstr. 6/1  
89614 Öpfingen  
Tel.: 07391 / 70160  
[info@gappholzbau.de](mailto:info@gappholzbau.de)



**GAPP HOLZBAU**



# Umgesetzt wie geplant:

## Eine Stadtvilla für vier Personen

Die Form der guten alten Stadtvilla ist immer noch sehr beliebt. Ob junge oder ältere Bauherren, ob auf dem Land oder klassischerweise am Stadtrand, im Dörflichen oder mitten in der City - heute, in Zeiten einer wachsenden Beliebtheit, kann man seine Stadtvilla beinahe überall ganz nach Geschmack platzieren.

Natürlich sollte sie eine hohe Energieeffizienz bieten, sehr sparsam sein und ein angenehmes Raumklima haben. Aber das bringen alle Häuser von Lehner mit, ob es nun Objektbauten, Familienhäuser - oder Stadtvillen sind.

### Der Plan: genügend Platz und eine moderne Architektur

„Am Anfang hatten wir keine klaren Vorstellungen von unserem Haus“, sagt die Bauherrin. „Dann haben wir einige Musterhäuser besucht, in Ulm und Stuttgart zum Beispiel. Auch im Internet haben wir ziemlich viel recherchiert. Und dabei ist allmählich die klare Idee entstanden, dass eine Stadtvilla für uns genau das Richtige wäre. Dabei haben wir auch Elemente gesammelt, die in jedem Fall in der Villa umgesetzt werden sollten“, sagt die Bauherrin weiter, „zum Beispiel eine Galerie

oder der Zugang vom Badezimmer direkt in die offenen Ankleideräume, eine gerade Treppe oder das offen gestaltete Wohnzimmer.“

### Faire und konstruktive Beratung

Auf der Suche nach einem passenden Baupartner entschieden sich die Bauherren schließlich für Lehner. „Lehner Haus kam für uns in Frage, weil wir über die Gemeinde hier recht heimatverbunden sind. Aber das war natürlich nicht der einzige Grund: Entscheidend war für uns das Vorgehen der Fachberatung. Und was während der Planung schon klar wurde, dass man nämlich unsere Ideen

und Vorstellungen professionell umsetzen würde, das zeigte sich dann auch bei der technischen Realisierung“, erläutert die Bauherrin. „Alle unserer Wünsche wurden nicht nur realisiert, sondern durch gute neue Vorschläge ergänzt und optimiert.“

### Die Umsetzung: mit Eigenleistung zur Traumausrüstung

Die Bauherren haben auch einige Eigenleistungen eingebracht, etwa die Maler- und Spachtelarbeiten sowie das Verlegen der Böden und den Einbau der sanitären Anlagen. Das Maß an Eigenleistungen suchen sich



**Eckdaten Homestory 601**

Haustyp:	Stadtvilla
Bauweise:	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen Durchschnittlicher U-Wert 0,13, Brandschutz F90
Dach:	Nagelbinderdach, Neigung 23° Grad
Nutzfläche:	Gesamt rund 145 Quadratmeter
Energiebedarf:	Jahresheizwärmebedarf (kWh/m² a): 44,21 Jahresprimärenergiebedarf (kWh/m² a) max.: 62,2, tats.: 45,6
Haustechnik:	Wärmepumpe mit Warmwasserspeicher
Besonderheiten:	Galerie, offene Ankleideräume
Preis:	Auf Anfrage

Bauherren bei Lehner nach Bedarf aus, auch das Stellen einer Haushülle für den umfassenden Eigenausbau lässt sich vereinbaren. „Wir sind mit Lehner Haus zufrieden“, sagt die Bauherrin, „denn wir konnten gemeinsam mit der Fachberatung eine Stadtvilla in sehr guter Qualität und ganz nach unseren Wünschen bauen. Die Bauausführung ist in Ordnung gewesen und das Verhältnis zwischen Preis und Leistung stimmt absolut.“

**Das intelligente Energiekonzept**

Rund 27 Kubikmeter Holz und Holzwerkstoffe werden in einem LEHNER-Haus verbaut. Damit

erspart Lehner Haus der Umwelt etwa 34 Tonnen des Treibhausgases CO<sub>2</sub>. Das Holz stammt aus heimischen Wäldern mit nachhaltiger Forstwirtschaft. Alle Konstruktionen, die Materialien und der Produktionsprozess unterliegen strengen Qualitätskontrollen der Gütegemeinschaft des Deutschen Fertigbaus (GDF).

**Informationen:  
Lehner Haus GmbH**

Aufhausener Straße 29-33  
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0  
[www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de), [blog.lehner-haus.de](http://blog.lehner-haus.de)

# RAN.BAU

*Ebner*

**Fensterarbeiten**

**Fassadenarbeiten**

**Dacharbeiten**

**Dachausbau**

**Heizung**

**Industriebau**

**Spenglerarbeiten**

**Energieberatung**

**Solaranlagen**

**Haustüren**

**Wintergarten**

**Badsanierung**

**Flachdachsanierung**

**Planung**

**Außenanlagen**

**Elektroinstallation**

**RENOVIEREN . AUSBAUEN . NEUBAUEN**

Der Ansprechpartner für **alle** Neubau-, Umbau- und Renovierungsarbeiten.

**[www.ran-bau.de](http://www.ran-bau.de)**

RAN.BAU.EBNER-GmbH . Elchinger Str. 20 . 89275 Thalgingen  
Telefon 0731.96 22 7-0, Telefax 0731.96 22 7-30

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

Wir brauchen Verstärkung und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## Auslieferungsfahrer m/w/d für den Bodenseekreis und Oberschwaben

– Minijob auf 450 Euro Basis bei ca. 20 Stunden im Monat –

**Ihre Aufgabe** ist die zuverlässige, kundenorientierte und pünktliche Anlieferung unserer Magazine nach einem festen Tourenplan.

**Sie haben** Spaß am Umgang mit Menschen und besitzen ein eigenes Fahrzeug? Dann bringen Sie alle Voraussetzungen mit, um unsere bestehenden Kunden, Verkaufs- und Verteilstellen bestens zu betreuen.

**Sie sind** vielseitig interessiert und arbeiten gerne in einem kleinen schlagkräftigen Team.

**Interessiert?** Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung an: [trumpp@regional-bauen.de](mailto:trumpp@regional-bauen.de)

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH . Reutlinger Straße 11  
74074 Heilbronn . [www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)



MUSTERHAUS FELLBACH

Quelle: Andreas Martin

# Mehr Komfort und smarte Sicherheit

Fertighaushersteller Bittermann & Weiss arbeitet jetzt noch intensiver mit Somfy zusammen

Smart-Home-Pionier Somfy weitet seine Partnerschaft mit dem Fertighaushersteller Bittermann & Weiss weiter aus.

Nach der jahrelangen, erfolgreichen Kooperation im Bereich der Hausautomation statet Somfy nun auch das neueste Musterhaus des Herstellers in Fellbach mit moderner Smart-Home-Technik aus. Ein umfassendes Paket zur Steuerung von Rollläden und Sonnenschutz sowie von Licht- und Sicherheitslösungen zeigt, wie innovativ, sicher und leicht bedienbar ein vollvernetztes System sein kann.

Das ausgeklügelte Zusammenspiel aus modernster Smart-Home- und Fertighaus-Technik hat jetzt auch den Golden Cube, den Oscar der Fertighaus-Branche, gewonnen. Und das in der begehrten Kategorie „Customers Choice“.

Bei der Online-Abstimmung haben Bauherren in spe das Musterhaus in Fellbach auf Platz eins gewählt. Siegfried Christian Weiss, Geschäftsführender Gesellschafter der B&W Holzhaus GmbH, ist begeistert:

„Wir freuen uns sehr über die Auszeichnung unserer Kunden und Interessenten. Sie be-

stärken uns, dass der eingeschlagene Weg aus architektonisch hochwertigen Raumkonzepten und neuester vollvernetzter Haustechnik von Somfy der richtige ist.“

## Smart-Home-Zentrale steuert rund 200 Geräte

In Fellbach dient die TaHoma-Box von Somfy als Smart-Home-Zentrale, mit der rund 200 Geräte vernetzt werden können.

Die intelligente Steuerung von Markisen, Rollläden, Raffstoren & Co. erfolgt automatisiert über Sonnen-, Wind- sowie Tempera-

tursensoren. Der motorisierte Außensonnenschutz, der mit Somfys reichweitenstarker io-Funktechnologie ausgestattet ist, bildet die Basis des Pakets (Bild ganz rechts oben und unten links).

Die Bedienung ist dank der ausgeklügelten io-Funktechnologie komfortabel und flexibel von überall möglich, berichtet Hans-Peter Weiß, Objektberater für den Haus- und Wohnbau bei Somfy. Der Nutzer kann jederzeit selbst wählen, ob er den klassischen Wand- oder Handsender verwendet, lieber das Smartphone einsetzt oder die eingebun-



AUTOMATISCHE ROLLLÄDEN, SONNENSCHUTZ, SICHERHEITSKAMERAS

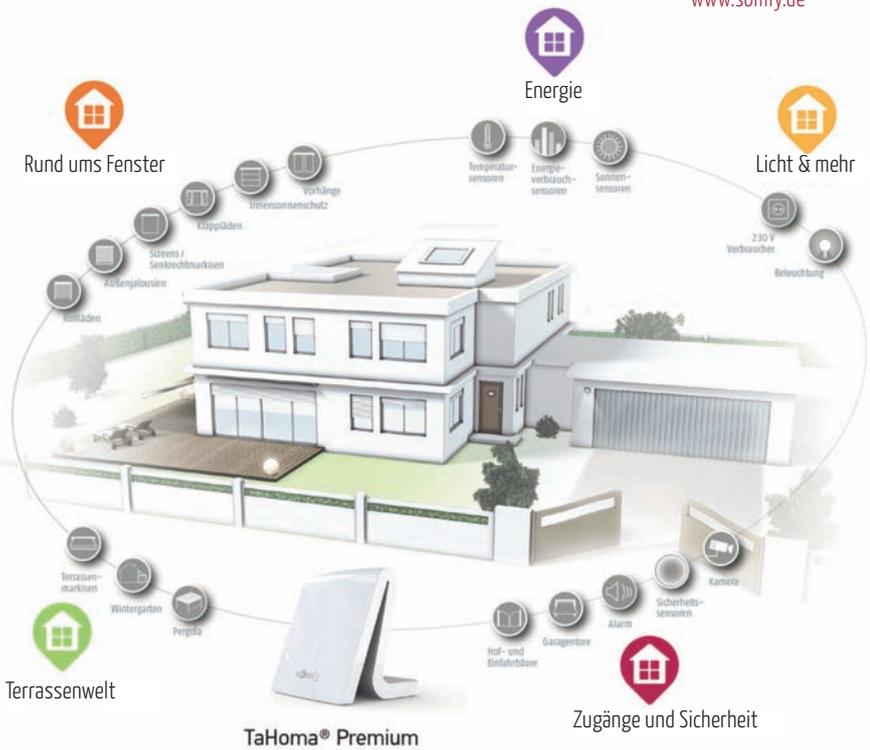


TAHOMA BOX



Im TaHoma-Ökosystem, von Somfy können bis zu 200 Geräte eingebunden und verknüpft werden.

[www.somfy.de](http://www.somfy.de)



denen Geräte sogar per Sprache steuert. Erstmals im Rahmen der Kooperation stützt Somfy nun auch die komplette Lichtsteuerung innen wie außen mit den UP-Lichtmodulen aus (Bild ganz oben). Ein zentraler Vorteil: die Möglichkeit zur Anwesenheitssimulation. Einmal eingerichtet, funktioniert das System ganz ohne Aufwand für die Hausbewohner, die ihr Heim gerne in Sicherheit wägen, erklärt Weiß. Das Licht lässt sich zu jeder Zeit sowie von überall ein- und ausschalten, alternativ kann die Schaltung auch vollautomatisiert werden.

Um gerade die Sicherheit daheim zu erhöhen, sind an ausgewählten Fenstern Funk-Öffnungsmelder und an der Decke Rauchmelder installiert. Da auch diese mit TaHoma vernetzt sind (Bild links unten, Tahoma-Box), kann im Alarmfall der Außensonnenschutz automatisch geöffnet, Lichter eingeschaltet und eine Push-Nachricht auf das Smartphone des Hausbesitzers abgesetzt werden.

### Kamera bietet noch mehr Schutz

Desweiteren wird der hintere Terrassenbereich mit einer Somfy Outdoor-Kamera

überwacht. So einfach wird das eigene Heim zu einer sicheren Burg.

**Pluspunkt:** Wer mehr an Komfort und Sicherheit will, kann das Smart-Home-Ready-Paket von Somfy jederzeit erweitern.

### Rundum-Sorglos-Paket für Bauherren

Gerade beim Neubau dreht man erst einmal jeden Euro zweimal um, mit Somfy gelingt der Ausbau im Handumdrehen, fasst Weiß zusammen. Das neue Smart-Home-Angebot beinhaltet auch die professionelle Inbetrieb-

nahme und Einführung vor Ort durch Somfy-Fachpersonal. Weiß: „Diese Kooperation liefert das Rundum-Sorglos-Paket für den Hausbauer. Seit über fünf Jahren sind wir ein fester Partner für die Hausautomatisierung von Bittermann & Weiss. Mit der Erweiterung um die Bereiche Licht und Sicherheit gehen wir nun gemeinsam den nächsten Schritt.“

Termine für einen Besuch im Musterhaus in der Fertighausausstellung Fellbach kann man unter Tel.: 0711 55342516 und unter: [www.bw-holzhaus.de](http://www.bw-holzhaus.de) buchen.

Anzeige



## Fullwood Wohnblockhaus

### Häuser aus Massivholz

Traditionelle Baukunst trifft modernen Anspruch

**HAUSBESICHTIGUNG**  
SA. + SO. VON 11 BIS 17 Uhr  
UND NACH VEREINBARUNG

**Fullwood Wohnblockhaus SÜD**  
Hallerstraße 42 • 74549 Wolpertshausen

**Hausbesichtigung:** Jeden Samstag und Sonntag von 11:00 bis 17:00 Uhr und nach Vereinbarung. **Anfahrt** über die BAB 6, Abfahrt: Ilshofen / Wolpertshausen (1,5 km)

Tel 07904 - 94 46 0 • E-Mail: [info34@fullwood.de](mailto:info34@fullwood.de) • Internet: [www.fullwood.de](http://www.fullwood.de)



# Frische Luft bis unters Dach

## Altbausanierung mit Komfort-Lüftungssystemen für jede Anforderung

Die Stadtvilla der Familie Thiele steht seit 1920 in Lahr am Fuße des Schwarzwalds.

Im Rahmen der nach nun fast 100 Jahren notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen wurde das Jugendstil-Gebäude saniert, um unter anderem die Wärmedämmung auf einen modernen Standard zu heben und Heizkosten einzusparen. Eine durch die erhöhte Dämmung notwendige und sinnvolle Ergänzung für das Bauvorhaben waren die intelligenten Komfort-Lüftungssysteme mit Wärmerückgewinnung von Zehnder, welche in der sanierten Altbauvilla nun zu einem angenehmen und gesunden Raumklima mit maximaler Energieeffizienz beitragen.

Für das Erd- und Obergeschoss wurden die zentralen Komfort-Lüftungsgeräte Zehnder „ComfoAir 180“ platzsparend in den Abstellräumen installiert. Aufgrund der Dachschrägen im Dachgeschoss, entschied man sich hier für das Komfort-Lüftungsgerät „Climos 200“, das durch den integrierten Enthalpietauscher liegend auf dem Dachboden eingebaut werden konnte. Somit werden alle drei Geschosse autark und individuell mit frischer Luft versorgt.

„Eine Altbaurenovierung ist immer eine Herausforderung, auch wenn man bereits Erfahrung im Renovieren hat“, erzählen Anna und Ralf Thiele. Das Paar entschied sich im Jahr 2015 ihre Jugendstil-Stadtvilla in Lahr / Schwarzwald grundlegend zu sanieren. Das 1920 in Massivbauweise errichtete

Wohnhaus besitzt drei Stockwerke mit einer Gesamtfläche von 240 Quadratmetern. Das Erdgeschoss fungiert dabei als separate Wohneinheit, welche als 2-Zimmer-Wohnung vermietet ist. Das erste Obergeschoss und das Dachgeschoss bilden eine privat genutzte Wohneinheit, die sich jederzeit in zwei getrennte Wohneinheiten aufteilen lässt. Durch die Sanierung sollte der Energieverbrauch der Stadtvilla auf einen modernen Standard gehoben werden, um energieeffizient zu heizen. Hierfür wurde eine nahezu luftdichte Gebäudehülle geschaffen. Weil durch diese sanierte Gebäudehülle kein natürlicher Luftaustausch mehr stattfinden konnte, war der Einbau eines Lüftungssystems erforderlich, damit stets ein hygienisches und gesundes Raumklima gewährleistet werden kann.

### Komfortlüftung für jeden Raum

Das Lüftungsgerät konnte im Abstellraum unauffällig installiert und die Lüftungsrohre unsichtbar über abgehängten Decken verlegt werden – ideal für einen Altbau mit hohen Decken. Die Bauherrschaft entschied sich für den internationalen Raumklimaspezialisten Zehnder, einem regionalen Anbieter mit Standort in Lahr. Zehnder unterstützte bei der Planung der neuen Lüftungssysteme und erstellte individuelle Lüftungskonzepte mit Verlegevorschlägen: Jedes Geschoss sollte ein eigenes, auf die Raumverhältnisse

zugeschnittenes Komfort-Lüftungssystem bekommen. Im Erdgeschoss und im ersten Stock wurde jeweils das Komfort-Lüftungsgerät „Zehnder ComfoAir 180“ eingesetzt. Das kompakte Gerät konnte wandhängend im Abstellraum installiert werden. Die Lüftungsrohre „Zehnder ComfoTube flat 51“ wurden von dort ausgehend über den Flur in die angrenzenden, hochbelassenen Wohnräume geführt. Auf diese Weise wird jeder Raum ohne Umwege mit frischer Luft versorgt und die Geräuschübertragung von Raum zu Raum vermieden. Durch die hohen Decken im Altbau wurde die Raumhöhe im Flur durch die Luftverteilung und Deckenabhängung nur um zehn bis zwölf Zentimeter reduziert und das großzügige Raumgefühl blieb erhalten.

### Hervorragende Energiebilanz

Zusätzlich zur einfachen und unauffälligen Montage überzeugte das Komfort-Lüftungsgerät „Zehnder ComfoAir 180“ durch seine hervorragende Energiebilanz. Mit dem integrierten Kreuzgegenstrom-Wärmetauscher ist es möglich, bis zu 95 Prozent der Abluftwärme auf die frische Zuluft zu übertragen. Die Luftmengenführung funktioniert so, dass Zu- und Abluft über zwei hocheffiziente Gleichstrom-Ventilatoren geregelt werden, was einen niedrigen, nahezu vernachlässigbaren Stromverbrauch garantiert. Dank des Kompakt-Lüftungssystems für Wohnungen mit dem Komfort-Lüftungsgerät

„Zehnder ComfoAir 180“ werden pro Raum zwischen 30 und 50 Kubikmeter Luft pro Stunde ausgetauscht. Die Wohnungen werden dabei permanent mit frischer, sauberer Luft versorgt. Frische Luft fördert das Wohlbefinden, den Schlaf, die Konzentrations- und die Leistungsfähigkeit. Gleichzeitig werden feuchte Luft und Küchengerüche automatisch abgeführt. Außerdem profitieren die Bewohner zudem von einer hocheffizienten Schalldämmung und einem nahezu geräuschlosen sowie zugluftfreien Betrieb.

Bei der Renovierung des Dachgeschosses standen die Bauherren vor einer Herausforderung: In der oberen Wohnung war kein Abstellraum vorhanden, in welchem das Lüftungsgerät unauffällig installiert werden konnte. Deshalb war das Paar auf der Suche nach einem weiteren, passenden Gerät – und wurden ebenfalls bei Zehnder fündig: Das Komfort-Lüftungsgerät „Climos 200“ mit seinen kompakten Einbaumaßen und den vielfältigen Installationsmöglichkeiten ist für diese Einbausituation bestens geeignet. Um das Gerät nahezu unsichtbar zu positionieren, wurde „Climos 200“ liegend im Dachspitz der Jugendstil-Villa eingebaut. Da dieses zentrale Komfort-Lüftungsgerät einen integrierten Enthalpietauscher enthält und kein Kondensatablauf installiert werden muss, konnte das Lüftungssystem bei diesen begrenzten Platzverhältnissen liegend auf dem Dachboden installiert werden.



1. Bei der Installation der Zehnder Komfort-Lüftungssysteme wurden die Lüftungsrohre über der abgehängten Decke verlegt. Vom Abstellraum aus verlaufen sie in die übrigen Räume. Formteile, wie der Zehnder Verteiler flat 51 zur Verteilung der Luftmengen auf die einzelnen Rohrleitungen, erleichtern die Verlegung und sparen Zeit bei der Montage.
2. Auf dem Dachboden wurden die Luftleitungen für das Dachgeschoss verlegt. Das Luftdurchlassgehäuse „Zehnder TVA-P“ wird durch die Decke eingesetzt und von der Gegenseite mit einem Ventil versehen. Durch dieses Ventil strömt frische Zuluft in den darunterliegenden Flur.
3. Im Abstellraum der Wohnungen im Erdgeschoss und im ersten Stock wurde das Kompakt-Lüftungssystem für Wohnungen mit dem Komfort-Lüftungsgesetz „Zehnder ComfoAir 180“ eingesetzt. Extra konzipiert für den Einsatz in Wohnungen, passt es in kleinste Räume und Nischen oder verschwindet im Standard-Küchenschrank.
4. In der Dachgeschosswohnung kam das Komfort-Lüftungsgesetz „Climos 200“ zum Einsatz, da hier kein Abstellraum vorhanden war. Dank integriertem Enthalpietauscher ist kein Kondensatablauf notwendig – somit konnte das Lüftungsgesetz liegend auf dem Boden im Dachspitz installiert werden.

„Climos 200“ besitzt ebenfalls hervorragende passivhauszertifizierte Kennwerte, womit sich Energie und gleichzeitig Geld sparen lässt. Die Abführung der verbrauchten Luft und die Versorgung mit Frischluft erfolgen über zwei getrennte Zehnder Dachhauben für das Dachgeschoss beziehungsweise jeweils über ein Zehnder Kombi-Außenwandgitter im Erd- und Obergeschoss. „Bei der Installation wurden flachovale und runde Lüftungsrohre „Zehnder ComfoTube“ verwendet“, berichtet Anna Thiele, „so konnte man die Luftverteilung platzsparend jeder Vor-Ort-Situation anpassen: Also Flachovalrohre über den abgehängten Decken und Rundrohre auf dem Dachboden.“

### Vom Lüftungssystem ist im Alltag nicht viel zu sehen

Lediglich schlichte Ventile für Zu- und Abluft an den Wänden der drei Geschosse deuten auf die intelligente Haustechnik hin. Die Abluft-Tellerventile und -Renovationsventile sorgen für einen optimalen Abtransport der verbrauchten und feuchten Luft. Dadurch wird effektiv Schimmelbildung vorgebeugt. Die Versorgung mit Frischluft erfolgt durch runde Renovationsventile von Zehnder, die

knapp und dezent unter der Decke angebracht wurden. Die futuristisch anmutende Halbkugelform mit runden Aussparungen auf der unteren Hemisphäre und bogenförmigen Schlitzbändern auf der oberen hat einen ganz praktischen Nutzen: Die Formgebung bedingt, dass die zuströmende Luft ideal dem sogenannten Coanda-Effekt unterworfen wird. Dieses physikalische Phänomen sorgt dafür, dass der zugluftfreie Zuluftstrom zunächst an den Oberflächen von Decke und Wand entlang verläuft. So werden die Räume besonders gut mit Frischluft versorgt.

„Für die Mieter war es eine völlig neue Erfahrung, nicht mehr per Hand lüften zu müssen“, erzählt Anna Thiele. Mit der neuen Haustechnik profitieren die Bewohner der Jugendstil-Stadtvilla von stets frischer, pollenfreier Luft und niedrigen Heizkosten. „Auch die empfundene Behaglichkeit ist jederzeit sehr angenehm. Die Wärmeverteilung konnte durch einen hydraulischen Abgleich der Fußbodenheizung sogar noch optimiert werden“, resümiert die Bauherrin im Namen aller Bewohner.

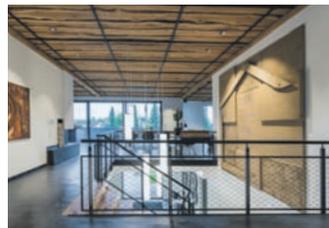
Weitere Informationen unter: [www.zehnder-systems.de](http://www.zehnder-systems.de)

Anzeige



**UNSER GEMEINSAMES ZIEL:**

**BAUEN WIRD DIE SCHÖNSTE ZEIT IHRES LEBENS**



**BESUCHEN SIE UNSERE 4 MUSTERHÄUSER UND DIE AUSSTATTEREI**

Werktags 09.00 Uhr - 17.00 Uhr  
 Samstags 09.00 Uhr - 12.00 Uhr  
 Sonntags 14.00 Uhr - 16.30 Uhr

[www.hausermassivbau.de](http://www.hausermassivbau.de)



**COMFOGRID LINEA**  
Schlitzdurchlässe  
[www.zehnder-systems.de](http://www.zehnder-systems.de)

# Gesunde Raumluf – immer und überall

Neubauten sind heute weitgehend dicht. Das spart Heizenergie, sorgt im Alltag aber oft für schlechte Luft, weil das Lüften vergessen wird. Ein Lüftungssystem schafft Abhilfe

Je besser ein Gebäude abgedichtet und gedämmt ist, umso schwieriger wird es, mit möglichst geringen Energieverlusten und ohne technische Hilfe ein gutes Raumklima zu erhalten. Vor allem bei Energiesparhäusern kann durch ein nicht angepasstes Lüftungsverhalten der Energieverlust über die Fenster den größten Anteil am Energieverbrauch ausmachen oder bei zu geringer Lüftung sowohl Gesundheit als auch Bausubstanz gefährden. Vor einer energetischen Gebäudesanierung ist es notwendig, sich

über das zukünftige Lüftungsverhalten Gedanken zu machen. Denn selbst kleinste Veränderungen der Gebäudedichtheit, wie zum Beispiel ein Fenstertausch, können auch unabhängig vom Wohnverhalten zu erheblichen Einbußen bei der Qualität der Raumluf wie auch zu möglichen Bauschäden führen. Deswegen sieht die DIN 1946 – Teil 6 (Lüftung von Wohnungen) seit 2009 vor, dass für Neubauten und bei Sanierungen, die für die Lüftung Bedeutung haben, ein Lüftungskonzept zu erstellen ist. Fachleute

haben das schnell gemacht. So klärt sich im Vorfeld, welche lüftungstechnischen Vorkehrungen oder zukünftigen Anpassungen erforderlich sind.

## Frische Luft – hauchdünn serviert

Die neuen Schlitzdurchlässe „Zehnder ComfoGrid Linea“ sind im Zu- oder Abluftbereich von Komfort-Lüftungssystemen einsetzbar und sorgen für effektive Luftverteilung im Wohnbereich ([www.zehnder-systems.de](http://www.zehnder-systems.de), Bilder oben). Dank ihres modernen Designs in drei

verschiedenen, hochwertigen Oberflächen, welche unter anderem an beliebte Zehnder Design-Heizkörper angelehnt sind, lassen sich die neuen Schlitzdurchlässe stilvoll und dezent in jedes moderne Wohnambiente integrieren. Konzipiert für die Decken- und Wandmontage, werden die Schlitzdurchlässe „Zehnder ComfoGrid Linea“ mit neuen CSB-Einbaukästen von Zehnder kombiniert, welche das Bindeglied zwischen Luftverteilsystem und Schlitzdurchlässen bilden. Erhältlich sind die Schlitzdurchlässe „Zehnder ComfoGrid



**FREEAIR**  
Schnellbaurahmen  
[www.blumartin.de](http://www.blumartin.de)



**SMART CONTROL**  
Lüftungssteuerung  
[www.getair.eu](http://www.getair.eu)

## Clever lüften und sparen: Staat erhöht Förderung von kontrollierter Wohnraumlüftung in der Sanierung und im Neubau

Um einen nachhaltigen Umgang mit Energie zu unterstützen, haben Bund und Länder 2020 die Förderung von Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung erhöht. Die Neuerungen umfassen sowohl die Investitionskosten als auch steuerliche Ermäßigungen.

### Energieeffizient und kostengünstig sanieren mit Zuschüssen der KfW

Im Sanierungsfall werden zentrale und dezentrale Lüftungssysteme sowie Abluftsysteme bundesweit von der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) gefördert. Das KfW-Programm „Energieeffizient Sanieren“ gilt ab sofort für Ein- und Zweifamilienhäuser mit Bauantrag oder Bauanzeige vor dem 01.02.2002. Bauherren können z.B. einen Kredit für Einzelmaßnahmen (Programm 152) oder einen Kredit für die Sanierung zum KfW-Effizienzhaus (Programm 151) beantragen. Dabei müssen die technischen Mindestanforderungen der KfW eingehalten werden. **Wichtig:** Die Förderung immer vor der Sanierung beantragen.

### Lüftungssystem mit energieeffizienten Wärmeerzeugern kombinieren

Eine weitere Fördermöglichkeit ist das Programm „Heizen mit erneuerbaren Energien“ des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA). Es werden Maßnahmen in Form von nicht rückzahlbaren Zuschüssen anteilig der förderfähigen Kosten unterstützt. Seit März 2020 sind Lüftungsgeräte inkl. Wärmerückgewinnung förderfähig, wenn sie mit energieeffizienten Wärmepumpen kombiniert werden. Damit wird die Wohnraumlüftung, genauso wie die Wärmepumpe, mit 35% der Investitionskosten gefördert. Auch bei einer Förderung durch das BAFA muss der Förderantrag vor Beginn der Baumaßnahme gestellt werden.

### Die Wohnraumlüftung von der Steuer absetzen

Neu ist ab 2020 eine steuerliche Förderung energetischer Sanierungsmaßnahmen im Eigenheim. Nach §35c EStG Einkommensteuergesetz können Heizungstechnologien, und somit auch die Erneuerung oder der Einbau einer Lüftungsanlage, von der Steuer abgesetzt werden. Dabei werden insgesamt 20% der Aufwendungen von der Steuerschuld verteilt über drei Jahre abgezogen. Ergänzend können für Energieberatung, Fachplanung und Baubegleitung 50% der Kosten von der Steuerschuld abgezogen werden. Weitere Informationen zu den Fördermöglichkeiten finden Sie unter [www.wohnungs-lueftung.de](http://www.wohnungs-lueftung.de)

Linea“ mit den passenden CSB-Einbauskästen von Zehnder in zwei Baubreiten, 400 und 600 Millimeter, wodurch eine flexible Montage in jeder Einbausituation garantiert ist.

## Effizient sanieren: Wohnraumlüftung freeAir mit Badentlüftung

Der Hersteller bluMartin bietet jetzt eine Systemlösung für die Nachrüstung der kontrollierten Wohnraumlüftung „freeAir“ im Bestand an ([www.bluMartin.de](http://www.bluMartin.de), Bild ganz links unten). Das wohnungszentrale Lüftungssystem „freeAir“ eignet sich ideal für die Sanierung, da mit nur einem Lüftungsgerät, einer Außenwandöffnung und einer Abluftleitung eine ganze Wohneinheit mit Frischluft versorgt werden kann. Das bedarfsgeführte Außenwand-Lüftungsgerät „freeAir 100“ verfügt über einen Zweitraum-Anschluss zur Anbindung von Ablufträumen wie dem Bad. Zusätzliche Zuluft-Räume werden mit dem intelligenten aktiven Überströmer „freeAir plus“ ganz ohne Leitungen an die Wohnraumlüftung angebunden.

**Praktisch:** Die Abluftleitung kann jetzt beim nachträglichen Einbau mit dem neuen, variablen Schnellbau-Rahmen von bluMartin in Kombination mit Trockenbauplatten im Handumdrehen verkleidet werden. Aufwändige

Lösungen wie das Abhängen der Decke oder Schlitz- und Stemmarbeiten entfallen. Die Abkofferung ist schnell, kostengünstig und mit einem Minimum an Schmutz zu realisieren.

## Smart lüften mit VOC-Sensor

Die smarte Lüftungssteuerung von getAir ermöglicht dank Sensortechnologie komfortabel ein gesundes Raumklima (Bild links unten, [www.getair.eu/app-sprachsteuerung](http://www.getair.eu/app-sprachsteuerung)). „getAir SmartControl“ besitzt einen speziellen VOC-Sensor, der dafür sorgt, dass die belastete Raumluft automatisch abgeführt wird. Die gewünschten Zielwerte zur Temperatur und Feuchte können pro Lüftungszone flexibel bestimmt werden. Die Steuerung kann über die App, per Sprachbefehl via Alexa und Google Assistant oder direkt über die Wandsteuerung erfolgen. Die intelligente Sensorik von „getAir SmartControl“ hilft dabei, ein behagliches Raumklima mit bestmöglicher Luftqualität zu gewährleisten. Bei zu hoher Belastung durch Schadstoffe wie VOC, aktivieren die Lüftungsgeräte automatisch den passenden Modus, um die belastete Raumluft abzuführen. Mit der App „getAir SmartControl“ hat der Benutzer das Wohlfühlklima im Blick. Die App steht zum Download im App Store und bei Google Play bereit.

- AdK – Arbeitsgemeinschaft der deutschen Kachelofenwirtschaft e.V., Gelderner Straße 128 47623 Kevelaer, [www.kachelofenwelt.de](http://www.kachelofenwelt.de)
- Alape GmbH, Am Gräbicht 1-9 38644 Goslar, [www.alape.com](http://www.alape.com)
- Alfred Kärcher SE & Co. KG, Alfred-Kärcher-Str. 28-40 71364 Winnenden, [www.kaercher.com](http://www.kaercher.com)
- Aloys F. Dornbracht GmbH & Co. KG Armaturenfabrik Köbbinger Mühle 6, 58640 Iserlohn, [dornbracht.com](http://dornbracht.com)
- Antonio Lupi Design S.p.A, Via Mazzini 73/75 50050 Stabbia Cerreto Guidi Italy, [www.antoniolupi.it](http://www.antoniolupi.it)
- Balena GmbH, Gottlieb-Daimler-Straße 5-7 75050 Gemmingen, [www.teichmeister.de](http://www.teichmeister.de)
- BDH Bundesverband der Deutschen Heizungsindustrie Frankfurter Straße 720 - 726 51145 Köln, [www.bdh-koeln.de](http://www.bdh-koeln.de)
- BECK TREPPEN, Stadtstraße 33 72172 Sulz-Bergfelden, [www.beck-treppen.de](http://www.beck-treppen.de)
- Bembe Parkett GmbH & Co KG, Wolfgangstr. 15 97980 Bad Mergentheim, [www.bembe.de](http://www.bembe.de)
- Bette GmbH & Co. KG, Heinrich-Bette-Str. 1 33129 Delbrück, [www.my-bette.com](http://www.my-bette.com)
- Bittermann & Weiss Holzhaus GmbH, Am Geißgraben 6 97950 Gerchsheim, [www.bw-holzhaus.de](http://www.bw-holzhaus.de)
- bluMartin GmbH, Argelsrieder Feld 1b 82234 Wessling, [www.bluMartin.de](http://www.bluMartin.de)
- Boffi S.p.A. Via Oberdan 70, 20823 Lentate sul Seveso (MB) — Italy, [www.boffi.it](http://www.boffi.it)
- Bruckmann Verlag GmbH, Infanteriestr. 11a 80797 München, [www.bruckmann.de](http://www.bruckmann.de)
- Büdenbender Hausbau GmbH Vorm Eichhölzchen 10, 57250 Netphen-Hainchen [www.buedenbender-hausbau.de](http://www.buedenbender-hausbau.de)
- Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle Referat 513, Frankfurter Straße 29 - 35 65760 Eschborn, [www.bafa.de](http://www.bafa.de)
- Bundesfachverband Saunabau, Infrarot- und Dampfbad e.V., Grillparzerstraße 13 65187 Wiesbaden, [saunaverband.de](http://saunaverband.de)
- Bundesverband Deutscher Fertigbau e.V. (BDF) Flutgraben 2, 53604 Bad Honnef, [www.fertigbau.de](http://www.fertigbau.de)
- burgbad Aktiengesellschaft, Am Donscheid 3 57392 Schmallenberg, [www.burgbad.de](http://www.burgbad.de)
- Callwey GmbH, Streitfeldstr. 35 81673 München, [www.callwey.de](http://www.callwey.de)
- candic architektur, Karlstrasse 19 72336 Balingen, [www.candic-architektur.de](http://www.candic-architektur.de)
- Dornbracht Deutschland GmbH & Co.KG Köbbinger Mühle 6, 58640 Iserlohn, [dornbracht.com](http://dornbracht.com)
- Duravit Aktiengesellschaft, Werderstraße 36 78132 Hornberg, [www.duravit.de](http://www.duravit.de)
- Easy Sanitary Solutions, Warschauerstraße 1 48455 Bad Bentheim, [www.esspost.com](http://www.esspost.com)
- emco Bad GmbH & Co. KG, Hessenweg 53 49811 Lingen, [www.emco-bath.com](http://www.emco-bath.com)
- Fachvereinigung Betriebs- und Regenwassernutzung e. V., Havelstr. 7 A 64295 Darmstadt, [www.fbr.de](http://www.fbr.de)
- Fertighaus WEISS GmbH, Sturzbergstraße 40-42 74420 Oberrot-Scheuerhalden [www.fertighaus-weiss.de](http://www.fertighaus-weiss.de)
- FingerHaus GmbH, Austraße 45 35066 Frankenberg/Eder, [www.fingerhaus.de](http://www.fingerhaus.de)
- FischerHaus GmbH & Co. KG, Rathausplatz 4-6 92439 Bodenwöhr, [www.fischerhaus.de](http://www.fischerhaus.de)
- Fratelli Fantini Spa, via M. Buonarroti 4 28010 Pella (NO) Italy, [www.fantini.it](http://www.fantini.it)
- GARDENA GmbH, Hans-Lorenser-Str. 40 89079 Ulm, [www.gardena.com](http://www.gardena.com)
- getAir GmbH, Krefelder Straße 670 41066 Mönchengladbach, [www.getAir.eu](http://www.getAir.eu)
- glass 1989 S.r.l., Via Baite 12/E 31046 Oderzo (TV)Italy, [www.glass1989.it](http://www.glass1989.it)
- Gruber Holzhaus GmbH, Sanddickicht 12 93426 Roding/Altenkreith, [www.gruber-holzhaus.de](http://www.gruber-holzhaus.de)
- Hansgrohe SE, Auestr. 5-9 77761 Schiltach, [www.axor-design.com](http://www.axor-design.com)
- HeidelbergCement AG, Berliner Straße 6 69120 Heidelberg, [www.heidelbergcement.com](http://www.heidelbergcement.com)
- HUF HAUS GmbH & Co. KG, Franz-Huf-Straße 56244 Hartenfels, [www.huf-haus.com](http://www.huf-haus.com)
- Jangal Koczvara Vertriebs-GmbH, Scheuten-Solar-Str. 2 45881 Gelsenkirchen, [www.jangal.eu](http://www.jangal.eu)
- Josef Hain GmbH & Co. KG, Am Hain 1-13 83561 Ramerberg, [www.tan-tan.de](http://www.tan-tan.de)
- Kähns Parkett GmbH & Co. KG, Rosentalstraße 8/1 72070 Tübingen [www.kahrs.com](http://www.kahrs.com)
- Kaindl Flooring GmbH M. Kaindl OG, Kaindlstraße 2 5071 Wals Salzburg, Austria, [www.kaindl.com](http://www.kaindl.com)
- Kenngott-Treppen, Neulandstraße 31 74889 Sinsheim [www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)
- Keramik Laufen AG, Wahlenstrasse 46 4242 Laufen, [www.similor.ch](http://www.similor.ch)
- KEUCO GmbH & Co. KG, Oesestraße 36 58675 Hemer, [www.keuco.de](http://www.keuco.de)
- KLAFS GmbH & Co. KG, Erich-Klafs-Straße 1-3 74523 Schwäbisch Hall, [www.klafs.de](http://www.klafs.de)
- Küng Sauna + Spa AG, Talstraße 26b 8852 Altendorf Schweiz, [www.kuengsauna.ch](http://www.kuengsauna.ch)
- Landesinnung Parkett- und Fußbodentechnik BW Schillerstrasse 18, 89077 Ulm, [www.parkett-bw.de](http://www.parkett-bw.de)
- Messe Sindelfingen GmbH & Co. KG, Marie-Curie-Str. 11 71083 Herrenberg, [www.messe-sindelfingen.de](http://www.messe-sindelfingen.de)
- PARKETT FRANZ GMBH, Crailsheimer Straße 16 74585 Rot am See, [www.franzparkett.de](http://www.franzparkett.de)
- Proline Systems GmbH, Kratzener Landstr. 11-15 Industriegebiet Hellerwald 56154 Boppard, [www.proline-systems.com](http://www.proline-systems.com)
- RAL Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e.V., Fränkische Straße 7 53229 Bonn, [www.ral-guetezeichen.de](http://www.ral-guetezeichen.de)
- Regnauer Hausbau, Pullacher Straße 11 83358 Seebuck/Chiemsee, [www.regnauer.de](http://www.regnauer.de)
- RivieraPool Fertigschwimmbad GmbH Klöcknerstraße 2 49744 Geeste-Dalum, [www.pools.de](http://www.pools.de)
- ROMA KG, Ostpreußenstraße 9 89331 Burgau, [www.roma.de](http://www.roma.de)
- Roto Frank DST Vertriebs-GmbH Wilhelm-Frank-Str. 38-40 97980 Bad Mergentheim, [www.roto-frank.com](http://www.roto-frank.com)
- Rubinetteria Ritmonio Srl, Via Indren, 4 Zona Ind. Roccapietra, 13019 VARALLO (VC) ITALIA [www.ritmonio.it](http://www.ritmonio.it)
- Saunalux GmbH Products & Co. KG Altsenschlirfer Str. 11 36355 Grebenhain [www.saunalux.de](http://www.saunalux.de)
- Sauter Zimmerei-Holzbau GmbH Streicher Straße 51 72336 Balingen [www.zimmerei-sauter.de](http://www.zimmerei-sauter.de)
- Schlüter-Systems KG, Schmöllestraße 7 58640 Iserlohn [www.schlueter.de](http://www.schlueter.de)
- SchwörerHaus KG, Hans-Schwörer-Str. 8 72531 Hohenstein, [www.schwoererhaus.de](http://www.schwoererhaus.de)
- Silberburg-Verlag GmbH, Schweichardtstr. 5a 72072 Tübingen, [www.silberburg.de](http://www.silberburg.de)
- Somfy GmbH, Felix-Wankel-Straße 50 72108 Rottenburg, [www.somfy.de](http://www.somfy.de)
- Stommel Haus GmbH, Sternstraße 28 53819 Neunkirchen-Seelscheid [www.stommel-haus.de](http://www.stommel-haus.de)
- STREGER Massivholztreppe GmbH, Hauptstraße 73 39615 Aland OT Krüden, [www.streger.de](http://www.streger.de)
- SWISS KRONO TEX GmbH & Co. KG, Wittstocker Chaussee 1, 16909 Heiligengrabe [www.swisskrono.de](http://www.swisskrono.de)
- TETARD-HAUDIQUEZ-GRISONI S.A.S, 35 rue Tournière 80 530 Béthencourt-sur-Mer, [www.thg-paris.com](http://www.thg-paris.com)
- Treppen Intercon Steinhaus GmbH, Gildestraße 1 49477 Ibbenbüren, [www.treppen-intercon.de](http://www.treppen-intercon.de)
- Treppenmeister GmbH, Emminger Straße 38 71131 Jettingen, [www.treppenmeister.com](http://www.treppenmeister.com)
- Velux Deutschland GmbH, Gazellenkamp 168 22527 Hamburg, [www.velux.com](http://www.velux.com)
- Verband Fenster + Fassade, Walter-Kolb-Str. 1-7 60594 Frankfurt am Main, [www.window.de](http://www.window.de)
- Weitzer Parkett GmbH & Co KG, Klammsstraße 24 8160 Weiz Österreich [www.weitzer-parkett.com](http://www.weitzer-parkett.com)
- WIEHL GmbH & Co. KG, Taubenried 8 72511 Bingen, [www.wiehl-treppen.de](http://www.wiehl-treppen.de)
- WISY AG, Oberdorfstraße 26 63699 Kefenrod-Hitzkirchen, [www.wisy.de](http://www.wisy.de)
- Zehnder Group Deutschland GmbH, Altmweg 34 77933 Lahr, [www.zehnder-systems.de](http://www.zehnder-systems.de)



**SALAM**  
www.tan-tan.de



**DOLCE VITA**  
www.laghetto.de



**PLAYA LIVING**  
www.laghetto.de

# Eintauchen und entspannen

## Ob mini oder maxi: Ein eigener Pool ist an heißen Tagen das Nonplusultra

So wie man im Herbst Vorkehrungen für den Winter trifft, sollte man den Garten auch auf den Sommer vorbereiten. Spätestens, wenn die Temperaturen über 20 Grad klettern, möchte man die gepflegte Umgebung zwischen blühenden Sträuchern und duftenden Blumen genießen. Das Nonplusultra ist ein Pool, in dem man sich abkühlen kann, wenn die nächste Hitzewelle anrollt. Wer sich noch von dem vermeintlich großen Reinigungsaufwand oder den Kosten abschrecken lässt, sich den Traum von kühlen Nass im eigenen Garten zu erfüllen, dem sei gesagt: Es gibt

auch pflegearme Pools, die zudem günstig im Betrieb sind. Bio-Pool-Anlagen, zum Beispiel, benötigen keinen Wasseraustausch. Dank spezieller Filtertechnik reinigen sie sich biologisch, sind komplett chlorfrei und kristallklar (www.teichmeister.de, Bild unten rechts). Zudem können sie ganzjährig genutzt werden – und das auch in kleinen Gärten in Form eines Mini-Pools.

### Kompakter Pool für kleine Gärten

Der „C-Side-Minipool“ eröffnet vielfältige Möglichkeiten für den Garten, ist schnell und ein-

fach eingebaut und bleibt dabei preisgünstig (Bild links unten, www.pools.de). Mit diesem Pool lassen sich auch auf wenigen Quadratmetern und ohne großen Aufwand tolle Poollandschaften gestalten. Das Raum- und Designwunder ist weder Whirlpool noch Schwimmbecken und vereint doch die besten Elemente von beiden. „Die Minipools bestehen wie die großen Fertigbecken von RivieraPool aus Epoxy-Acrylat und bieten einige Whirl- und Massagemfunktionen. Vorteil der C-Side-Minipools: Sie haben selbst in den kleinsten Gärten Platz und sind einfach ein-

zubauen“, erklärt Marketingleiter Uwe Rengers von RivieraPool.

### Modulare Systeme, stilvoll aus einem Guss

Nirgendwo stellt sich schneller Ruhe und Entspannung ein als beim Blick auf glitzernde Wasserflächen. Dieses Gefühl kann man sich nach Hause holen – mit sogenannten „Lounge Pools“, die auch in kleinen Gärten oder auf einer Dachterrasse gut unterzubringen sind (www.laghetto.de, Bild ganz oben und unten). Der Aufbau des Lounge Pools „Dolce Vita“ ist



**C-SIDE-MINIPOOL**  
www.pools.de



**BIOPOL**  
www.teichmeister.de



### MILANO SLIM OUTDOOR

Design: Franco Sargiani  
www.fantini.it

sehr unkompliziert, bereits nach ein bis zwei Tagen ist er zur Nutzung bereit. Neben einem ebenen Boden ist lediglich ein Stromanschluss erforderlich, um eine integrierte Technikbox mit Pumpe und Filter sowie Beleuchtung und Whirlpool-Funktionen mit Energie zu versorgen.

Auch tan tan produziert Outdoormöbel mit Persönlichkeit: Aus Beton, modular, individuell und erweiterbar. Eine Manufaktur ganz nahe an den Wünschen der KundInnen. Der einteilige Pool „Salam“ ist aus einem Guss, gefertigt aus hochwertigem Beton in Grau und kommt inklusive einem vorinstallierten Technikpakets ([www.tan-tan.de](http://www.tan-tan.de), Bild ganz links oben). Eine elegante, schlichte Ruheoase als ästhetisches Element im Garten.

#### Schnelle Erfrischung

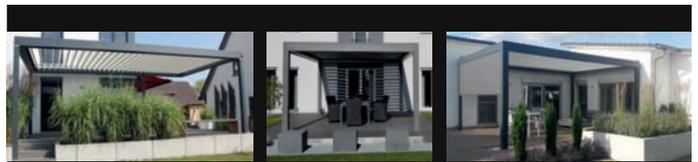
Eine Gartendusche sorgt nach dem Schwimmen für die willkommene Erfrischung. Mit dem eleganten Duschsystem „Milano Slim Outdoor“, gestaltet vom Mailänder Architekten Franco Sargiani, sorgt der italienische Armaturenhersteller Fantini für Urlaubs-Feeling und Entspannung im Außenbereich (Bild oben, [www.fantini.it](http://www.fantini.it)). Auf einem kleinen Grundmodul stehend, ragt die schlanke Duschsäule über zwei Meter in die Höhe und

schließt mit einem kalkabweisendem Regenduschkopf ab. Siamesisches Teakholz, das sich um die untere Hälfte der Säule schmiegt, veredelt die Erscheinung der aus gebürstetem Edelstahl bestehenden Dusche. Resistent gegen Witterungseinflüsse, Kalk und auch salzige Seeluft erweist sich „Milano Slim Outdoor“ als vielseitiges Modell, das zugleich ästhetische Akzente setzt. Kennzeichnend für die „Milano Slim“-Reihe ist eine 60 Millimeter schmale Blende, welche für optische Leichtigkeit sorgt.

Die Outdoor Dusche „Dash“ von tan tan ist aus hochwertigem Beton aus einem Guss mit integrierten Heizschlangen (Bild oben, [www.tan-tan.de](http://www.tan-tan.de)). Die Oberfläche wurde mit lebensmittelechtem Öl versiegelt, Armaturen und Schwallbrause (individuelle Abmessungen möglich) sind aus pulverbeschichtetem Metall gefertigt.

**Extra-Tipp:** Wichtig ist bei einer Gartendusche ein guter Abfluss. Soll das Duschwasser auch den Pflanzen zugutekommen und in den Boden einsickern, empfiehlt sich ein ausreichend dimensionierter Sickerschacht.

**Wichtig:** Verzichten Sie zum Wohle der Umwelt beim Duschen im Garten möglichst auf Seife oder Shampoo, um das Grundwasser nicht unnötig zu belasten.



WIR SIND DER RICHTIGE ANSPRECHPARTNER FÜR



## SEEGER ALULAMELLENDACH

Münsterplatz 20  
89073 Ulm

Tel.: 0731 39888770

Freitags von 14 - 18 Uhr  
und nach Vereinbarung



BESUCHEN SIE UNSERE **ÜBER 1000m<sup>2</sup>**  
GROSSE AUSSTELLUNG! (in Nattheim)

Mo - Fr: 09:00 - 18:00 | Sa: 09:00 - 13:00 [www.alulamelldach.de](http://www.alulamelldach.de)

07321 945860 · Daimlerstraße 35 · 89564 Nattheim

## Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!



URLAUB ZU HAUSE -  
BEI JEDEM WETTER!



## FÜR POOL & TERRASSE

**vöroka** 75031 Eppingen • ☎ 0 72 62 - 80 87  
ÜBERDACHUNGS - SYSTEME  
info@voeroka.de • www.voeroka.de



**FASSPUMPE**  
www.kaercher.de



**TAUCHPUMPE**  
www.kaercher.de



**HAUS- & GARTENAUTOMAT**  
www.gardena.de

# Wasser marsch!

## Regenwassernutzung schont Umwelt und Geldbeutel

Erst fällt so viel Regen, dass die Erde das Wasser gar nicht aufnehmen kann, dann bleibt es wieder wochenlang sehr trocken. Auch in diesem Jahr müssen wir uns laut dem deutschen Wetterdienst wieder auf kurze, kräftige Niederschläge und lange Trockenperioden einstellen. Damit der Garten in dieser Zeit nicht zur Steppenlandschaft wird, ist ausreichende und regelmäßige Bewässerung erforderlich. Wer dabei die Möglichkeit hat, Wasser aus einem Brunnen oder gesammeltes Regenwasser zu nutzen, entlastet nicht nur den eigenen Geldbeutel, sondern handelt auch ressourcenschonend.

### Regenwasser zur Bewässerung nutzen

Wer kein kostbares Trinkwasser für den Rasen verwenden möchte, muss trotzdem keine schweren Gießkannen schleppen. Denn Sprinkler, Gießstäbe oder Tropfschläuche können auch mit Wasser aus Brunnen, Zisternen und Regentonnen betrieben werden. Voraussetzung dafür sind Pumpen, die den erforderlichen Druck aufbauen. Fasspumpen werden direkt auf dem Rand der Regentonne montiert. Alternativ kann eine Gartenpumpe eingesetzt werden, die Wasser auch aus Zisternen mühelos ent-

nimmt. Auch für schmale Tiefbrunnen gibt es von Kärcher Pumpen, die direkt ins Wasser gesetzt werden (Bilder oben links, [www.kaercher.de](http://www.kaercher.de)).

### Wetterbeständig und vielseitig einsetzbar

Für die komfortable Bewässerung im Garten sind die kompakten Haus- und Gartenautomaten von Gardena jetzt noch besser geeignet (Bild oben, [www.gardena.de](http://www.gardena.de)). Denn sie sind seit 2019 mit einem wetterfesten Gehäuse ausgestattet und können so unbeschadet die ganze Freiluftsaison über draußen stehen, dort wo sie gebraucht werden.

Die Geräte können so einfach in der Nähe der Wasserquelle aufgestellt werden und damit, dank kurzer Schlauchwege, besonders effizient arbeiten. Auch wenn sie Sonne und Regen ausgesetzt sind, funktionieren sie reibungslos, sicher und gewährleisten die Bewässerung mit Regnern, Spritzen, Brausen oder einer Tropfbewässerung.

### Flüsterleises Kraftpaket

Wer sich dafür entschieden hat, in Haus und Garten Regenwasser aus dem eigenen Brunnen oder einer Zisterne zu verwenden, der sollte sich über die Anschaffung eines Hauswasserwerks Gedanken machen.



**PLATIN XXL VERSICKERUNG PLUS**  
www.graf.info



**FLACHTANK PLATIN XL**  
www.graf.info



**HAUSWASSERWERK**  
www.grundfos.de



**WISY-REGENSPEICHER**  
www.wisy.de

Es sorgt für konstant hohen Druck an allen Entnahmestellen und garantiert, dass immer Wasser vorhanden ist. Eine wegweisende Lösung kommt hier von Grundfos: das neue Hauswasserwerk „SCALA2“ (Bild ganz oben, [www.grundfos.de](http://www.grundfos.de)). Im Gegensatz zu anderen Geräten verzichtet es auf einen unhandlichen Druckausgleichsbehälter und punktet zudem durch eine sehr geringe Leistungsaufnahme von nur 550 Watt. Dadurch ist es äußerst kompakt, sparsam und umweltfreundlich. Trotzdem erbringt es 100 Prozent der für diese Geräte typischen Leistung und ist dabei sogar flüsterleise. Dafür sorgt der lüfterlose wassergefüllte Motor. Gerade bei einer Außenaufstellung direkt am Haus ist das ein deutlicher Komfortgewinn.

Übrigens: Das Gerät kann problemlos im Freien platziert werden, denn dank robustem Aluminiumgehäuse und zahlreicher elektronischer Schutzfunktionen erfüllt es die Vorgaben der Outdoor-Schutzklasse.

**Ein Tank – doppelter Nutzen**

Zunehmend mehr Kommunen verlangen auch bei privaten Bauvorhaben die Regenrückhaltung oder -versickerung von Niederschlägen auf dem eigenen Grundstück. Als Alternative zu herkömmlichen Versicke-

rungrigolen bietet GRAF als erster Hersteller ein System an, das die Regenwassernutzung und -versickerung in einem Tank kombiniert. Der GRAF Flachtank „Platin XXL Versickerung Plus“ ermöglicht auch auf verhältnismäßig kleinen Grundstücken den Einbau (Bild ganz links unten, [www.graf.info](http://www.graf.info)). Das platzsparende System reduziert zudem Zeit und Kosten beim Aushub und der Installation. Wie bei einer herkömmlichen Regenwassernutzungsanlage wird bei dem GRAF System „Versickerung Plus“ das Wasser im Tank gesammelt und steht dort für die Gartenbewässerung, die Toilettenspülung und die Waschmaschine zur Verfügung. So können bis zu 50 Prozent Trinkwasser eingespart werden. Das Regenwasser, das nicht genutzt wird, wird in ein Drainagerohr geleitet und kann von dort aus im Erdreich versickern.

**Ein Rat zum Schluss:** Wer die DIN 1989 nicht gelesen hat, bevor er eine Regenwasseranlage plant oder baut, handelt fahrlässig. Diese Norm ist im Jahr 2002 als Teil 1 für Planung, Ausführung, Betrieb und Wartung neu erschienen. Sie ist in verständlichem Deutsch geschrieben, enthält Berechnungstabellen und Angaben zu den notwendigen Inspektions- und Wartungsintervallen. Infos und Adressen von Fachbetrieben: [www.fbr.de](http://www.fbr.de)

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

# GELD FÄLLT DOCH VOM HIMMEL

Sparen Sie bis zu 50% Trinkwasser

ZISTERNEN ZUR REGENWASSERNUTZUNG FÜR GARTENBEWÄSSERUNG, WASCHMASCHINE UND WC-SPÜLUNG

VEREINBAREN SIE GLEICH IHREN PERSÖNLICHEN BERATUNGSTERMIN!

**RÖSER ZISTERNEN** WEINBERG 5  
74423 OBERSONTHEIM  
TEL.: 0 79 73 / 96 06 0  
[WWW.ROESER-ZISTERNEN.DE](http://WWW.ROESER-ZISTERNEN.DE)

# FREIRÄUME KREATIV GESTALTEN MIT STEIN

Besuchen Sie unsere Garten-Ausstellungen in Amstetten und Tübingen-Hirschau.

Weitere Infos unter: [www.braun-steine.de](http://www.braun-steine.de)

**braun-steine GmbH**  
73340 Amstetten  
72070 Tübingen-Hirschau

**braun|steine®**  
seit 1875

**HAUS**  
**BAU**  
**ENERGIE**  
23. bis 25. Oktober



# Im Mittelpunkt der Messe HAUS | BAU | ENERGIE steht das zukunftsfähige Domizil

## Die Vorbereitungen für die HAUS | BAU | ENERGIE Tuttlingen laufen auf Hochtouren

Bauherren, Sanierer, Renovierer ... Wer gerne in seine Immobilie investiert, läuft auf der HAUS | BAU | ENERGIE zur Hochform auf. In Tuttlingen punktet die innovative Messe rund um das zukunftsfähige und schöne Domizil schon seit Jahren beim Publikum der Region. Auch in diesem Jahr laufen die Vorbereitungen bereits auf Hochtouren: Vom 23. bis 25. Oktober sollen rund 50 Aussteller in der Stadthalle Tuttlingen wieder ihr geballtes bauliches Knowhow präsentieren. Der neue Veranstalter, die Messe Sindelfingen, ist stolz auf das erfolgreiche Messeformat, das er – zusammen mit sechs wei-

teren Baumessen – im Mai 2020 von der Peter Sauber Agentur Messen und Kongresse GmbH übernommen hat, und freut sich auf eine neue, erfolgreiche Saison 2020/21 nach dem Corona-Shutdown.

„Wir sind bereit!“, erklärt Lisa Otheграven, Projektleiterin der Tuttlinger HAUS | BAU | ENERGIE, „und gehen Stand heute davon aus, dass die Messe zum geplanten Termin stattfinden kann. Die bis dahin geltenden Abstands-, Hygiene- und sonstigen Corona-Regeln werden von uns professionell ins Messekonzept eingearbeitet.“

**Vom Keller bis zum Dach wird über alles informiert**

Das Publikum darf sich also auch in diesem Jahr wieder auf eine tolle Spezialisten-Plattform mit allen wichtigen Informationen und Angeboten rund um den energetisch optimierten, schönen und sicheren Wohnraum freuen. Hersteller, Handwerksbetriebe, Dienstleister und unabhängige Beratungsstellen bedienen an den drei Messetagen die gesamte Skala: Von der modernen, Energie sparenden Heizung über Dämmung, Smart Home und Einbruchschutz bis hin zur Bera-

tung rund um aktuelle Förderprogramme von KfW, BAFA und Co.

**Täglich wechselnde praxisnahe Vorträge**

Im Vortrags-Forum gibt es überdies für die Besucher der HAUS | BAU | ENERGIE reichlich zusätzliches Fachwissen von namhaften Experten zu tanken.

**Wir meinen:** Was auch immer der Hausbesitzer vorhat: Auf der HAUS | BAU | ENERGIE findet er dazu alle wichtigen Informationen und Angebote. Weitere Informationen unter: [www.hausbauenergie.de](http://www.hausbauenergie.de)



### Die HAUS | BAU | ENERGIE 2020 in Tuttlingen

Messe: HAUS | BAU | ENERGIE 2020 in Tuttlingen  
 Datum: 23. bis 25. Okt. 2020  
 Öffnungszeiten: Freitag - Sonntag täglich von 10 - 18 Uhr  
 Ort: Stadthalle Tuttlingen, Am Europaplatz, Königstraße 39, 78532 Tuttlingen  
 Eintritt: Der Eintritt kostet für Erwachsene 6 €, ermäßigt 4 €. Für Kinder unter 16 Jahren in Begleitung Erwachsener ist der Eintritt frei.  
 Infos zum Kauf von Tickets, aktuellen Abstands- und Hygieneregeln sowie zu weiteren coronabedingten Pflichten und Maßnahmen erhalten Sie unter [www.hausbauenergie.de](http://www.hausbauenergie.de). Bitte entsprechend vorab informieren!  
 Veranstalter: Messe Sindelfingen GmbH & Co. KG, Mahdentalstr. 116 71065 Sindelfingen, [www.messe-sindelfingen.de](http://www.messe-sindelfingen.de)  
 Projektleitung: Lisa Othegraven, [lisa.othegraven@messe-sindelfingen.de](mailto:lisa.othegraven@messe-sindelfingen.de)

### Vortragsprogramm

Stand 25.08.2020

#### Freitag, 23. Oktober

- 13:00 Uhr Höchste Effizienz ohne Erdsonde: PV-Hybridkollektoren und Batteriespeicher, Gerhard Holderried, GeHo-Solar Technik GmbH, Bad Saulgau
- 14:00 Uhr Stein auf Stein –solide gebaut  
Günther Thiehoff, Baur Massivhaus, Donaueschingen
- 15:00 Uhr Brennstoffzelle: Gasheizung mit Stromerzeugung  
Joachim Müller, Viessmann, Niederlassung Meßkirch

#### Samstag, 24. Oktober

- 12:00 Uhr Wohnkomfort & Behaglichkeit durch Lüftungstechnik von BauInfoCenter  
Hans-Jürgen Leik, BauInfoCenter Lüftungstechnik, Hohenstein
- 13:00 Uhr Energie-Workshop (2 Stunden)  
Tobias Bacher, Energieagentur Landkreis Tuttlingen GmbH, Tuttlingen
- 15:00 Uhr Energetisch sanieren: Wie Ihnen zukünftig kein Förder-Euro mehr verloren geht – der Fördergeld-Service von Wüstenrot  
Karin Boos, Wüstenrot Bausparkasse AG, Tuttlingen
- 16:00 Uhr Ungebetene Gäste, Sicher wohnen –Einbruchschutz  
Michael Göbel, Polizeipräsidium Tuttlingen, Referat Prävention

#### Sonntag, 25. Oktober

- 12:00 Uhr Baufinanzierung heute –Richtig finanzieren und Fehler vermeiden  
Achim Niess, Finanzkanzlei am See, Überlingen
- 13:00 Uhr Diskussion Bauweisen Massivbau-Lehmbau-Holzbau (1,5-2 Stunden)  
Günther Thiehoff, Baur Massivhaus, Donaueschingen, Holger Längle, Erfolgsgeheimnis Lehmhaus, Deggenhausertal Matthias Eckert, Lignotrend, Weilheim
- 15:00 Uhr Förderprogramme 2020 & 2021: KfW / Baubegleitung / BAFA Erneuerbare  
Matthias Gulde, Architekt und Effizienzhausberater dena, Gammertingen

Anzeige

**immo, wenn du schnell  
mehr Platz brauchst.**



Finde dein perfektes Zuhause auf [immowelt.de](http://immowelt.de) |

immo erst zu **immowelt.de**

# Wanderlust

Wanderlust – die Lust am Wandern, zu Fuß Berg und Tal erklimmen, die Heimat oder die weite Welt erkunden und zwar langsam, dafür aber intensiv. Schon zu Beginn des 20. Jahrhunderts hat der deutsche Begriff Wanderlust Einzug in die englische Sprache gehalten und bedeutet auch Fernweh. Allzu fern wird's diesen Sommer vermutlich nicht werden, auch wenn viele europäische Länder ihre Grenzen für den Tourismus schon wieder geöffnet haben. Wenn Sie, wie vermutlich die meisten, im Land oder sogar Ländle bleiben wollen, zeigen wir Ihnen, was man hier so alles erleben kann. Ob Kultur oder Abenteuer, wandern oder tauchen in Höhlen, mit dem Wohnmobil ein Wochenende in Oberbayern oder eine Urlaubsreise entlang der deutschen Nationalparkroute – Möglichkeiten gibt es mehr als genug. Lassen Sie sich inspirieren und machen Sie sich dann auf zu Ihrer ganz individuellen Entdeckungstour durch die schöne Heimat.



Mit Bayern-Botschaftern auf Tuchfühlung

## ZU GAST IN BAYERN

Eine Rundreise durch Bayern  
Karin Lochner

Unter dem Motto „traditionell anders“ lernen wir die Region neu kennen. Wir treffen fast 30 Persönlichkeiten aus jeder Himmelsrichtung an. Von opersingenden Almhirten über die abenteuerlustige Kapitäne bis hin zur Rangerin überrascht uns jede der Geschichten auf eine andere Weise. Wir erhalten einen Einblick in die Ideen und Beweggründe interessanter Personen, wie sie bayrische Traditionen und Brauchtümer leben und modern ausgestalten. Sie teilen mit uns nicht nur ihre Geschichten, sondern auch ihre liebsten Tipps für Lokaltäten und Ausflüge. Auf geht's, pack mäs! März 2020, 208 Seiten, ISBN 978-3-7667-2436-6, 39,95 Euro, Callwey Verlag, [www.callwey.de](http://www.callwey.de)

## WELTERBE IN BADEN-WÜRTTEMBERG

Von den Höhlen der Eiszeitkunst zu den Häusern Le Corbusiers, **Landesdenkmalamt Baden-Württemberg**

Darauf kann Baden-Württemberg zu Recht stolz sein: Die UNESCO hat inzwischen gleich sechs kulturgeschichtlich bedeutende Stätten in Baden-Württemberg auf die Liste der schützenswerten Kulturgüter der Menschheit aufgenommen: Das Kloster Maulbronn, die Klosterinsel Reichenau, den Obergermanisch-Raetischen Limes, die prähistorischen Pfahlbauten um die Alpen, die Höhlen und Eiszeitkunst auf der Schwäbischen Alb und die Stuttgarter Häuser von Le Corbusier in der Weißenhofsiedlung. Ein wundervolles Coffee Table Book voller beeindruckender Zeugnisse der jahrtausendealten Kulturgeschichte Baden-Württembergs zum Schmökern, Staunen, Bewundern und Nachlesen. 2019, ISBN-13: 978-3-8425-2193-3, 24,99 Euro, 176 Seiten, Silberburg Verlag, [verlagshaus24.de](http://verlagshaus24.de)



Baden-Württemberg lebendige Vergangenheit

## AB INS ABENTEUER BADEN-WÜRTTEMBERG

Baden-Württemberg, **Philipp Sauer, Rainer Mangold**

Die 20 coolsten Outdoor-Erlebnisse für alle, die richtig viel Action wollen. Wem der Sinn nach einem gemütlichen Rundweg durch Apfelwiesen steht, der ist mit diesem Abenteuer-Guide nicht gut beraten. Hier geht es um schweißtreibende und spannende Aktivitäten, die definitiv mehr Entschlossenheit erfordern als der sonntägliche Verdauungsspaziergang. Ob es sich um Survivaltraining & Bushcraft handelt, Höhlentouren im Neoprenanzug, um Biathlon oder Hindernislauf: Dieser Outdoor-Führer ist für Leute, die an ihre Grenze gehen und dabei Außergewöhnliches erleben wollen. Februar 2020, 160 Seiten, ISBN 978-3-7913-8635-5, 19,99 Euro, Silberburg Verlag, [verlagshaus24.de](http://verlagshaus24.de)



20 Touren in Baden-Württemberg – mit hohem Abenteuer- und Adrenalinfaktor

## DIE WANDER-BUCKET-LIST BAYERN

25 Touren, die man einfach gemacht haben muss  
**Wilfried und Lisa Bahnmüller**

Noch nie auf dem Wendelstein oder dem Großen Arber gewesen? Den Königssee oder die Mainschleife sind nur von Fotos bekannt? Dann wird es aber Zeit für die ultimative Wander-Bucket-List – speziell für Bayern. In diesem Buch sind DIE Top-Touren versammelt, die jeder Wanderfan im Allgäu, Bayerischen Wald, in Franken, Oberbayern, Niederbayern und in der Oberpfalz gemacht haben muss. Jede Region lockt mit einmaligen Tagestouren und einer Mehrtagestour. Jede Region mit Tagestouren und einer Weitwanderung, die man gemacht haben muss. Mit allen Informationen zu jeder Tour, Detailkarten und GPS-Tracks zum Download. April 2020, 160 Seiten, ca. 180 Abbildungen, ISBN 978-3-86246-672-6, 14,99, J. Berg Verlag, [verlagshaus24.de](http://verlagshaus24.de)



Alle Wanderhighlights von Franken bis Oberbayern in einem Buch versammelt

## WOCHENEND UND WOHNMOBIL

Kleine Auszeiten in Oberbayern  
**Wilfried und Lisa Bahnmüller**

Oberbayern ist mehr als nur eine Reise wert! Die Autoren zeigen Ihnen die schönsten Landschaften, Städte und Naturparks der Region, perfekt aufbereitet für Kurztrips. Zahlreiche Tipps zu jeder Menge abwechslungsreicher Aktivitäten und alle Infos zu den besten Stellplätzen oder Campingplätzen vor Ort machen diesen Reiseführer zum idealen Begleiter für den Kurzurlaub. Mit Wochentouren für zwei bis drei Tage. Radeln, Wandern oder Sightseeing: Was kann ich von meinem Stellplatz aus machen und wie organisiere ich die Anreise? Dieses Buch hat alle Infos! Mai 2020, 160 Seiten, ca. 180 Abbildungen, ISBN 978-3-7343-1684-5, 13,99 Euro, Bruckmann Verlag, [verlagshaus24.de](http://verlagshaus24.de)



Der perfekte Begleiter für die spontane Auszeit zwischendurch

## DIE 500 BESTEN CAMPER HACKS

die du kennen musst  
**Isabel Speckmann**

Der Weg vom Camper-Neuling zum Camper-Profi ist weit und beschwerlich, Beulen im Auto, Übernachtungen an frustrierenden Plätzen, unerfreuliche Zeitgenossen. Das muss nicht sein: Das große Campingbus-Buch gibt Auskunft über die häufigsten Fehler, die man leicht vermeiden kann und versorgt Camper mit zahlreichen Tipps und Tricks für unvergessliche Urlaubstage – von der Reparatur über Landeskunde und Einrichtung bis hin zu leckeren Rezepten. Dieses große Campingbus-Buch macht mit seinen Checklisten, Hacks zur Reiseplanung und Tricks für den Campervan das Clever Campen einfacher. Mai 2020, 224 Seiten, ca. 200 Abbildungen, ISBN 978-3-7343-1278-6, 19,99 Euro, Bruckmann Verlag, [verlagshaus24.de](http://verlagshaus24.de)



Mit Tipps zum Campen mit Kindern und zur Camper-Etikette

## WEITE, WILDNIS, WOHNMOBIL

Deutschlands grüne Seele entdecken auf der Nationalparkroute, **Michael Moll, Petra Lupp, Martin Klug**

Mit dem Wohnmobil Deutschlands wildes Erbe entdecken. Ein Inspirations- und Planungsbuch für eine individuelle Reise zu allen 16 Nationalparks, mit den passenden Routenempfehlungen und den schönsten Stellplätzen für einen naturnahen Urlaub. Wattenmeer und Alpen, Schwarzwald und Sächsische Schweiz: Deutschlands Nationalparks haben sich der Aufgabe verschrieben, die Artenvielfalt und die Ursprünglichkeit der verschiedenen Regionen zu erhalten. Sie haben jetzt die Chance, auf der „Nationalparkroute“ Deutschland neu zu entdecken. Mit passenden Routenempfehlungen und den schönsten Stellplätzen für einen naturnahen Urlaub. Mai 2020, 168 Seiten, ca. 200 Abbildungen, ISBN 978-3-7343-1489-6, 19,99 Euro, Bruckmann Verlag, [verlagshaus24.de](http://verlagshaus24.de)



Die perfekte Einstimmung für die nächste große Reise

Wann	Öffnungszeiten	Wo	Anlass	Wer
Dienstag bis Sonntag	11-17 Uhr	Villingen-Schwenningen HausBauPark Kienzlewisien	Fertighausausstellung	EXPO Südwest GmbH Villingen-Schwenningen
Dienstag bis Sonntag	12-17 Uhr	Hausbau Center Ulm Böfinger Straße 60/16	Musterhausbesichtigung	Talbau Haus www.talbau-haus.de
Jeden 1. Sonntag im Monat	13-17 Uhr	72534 Hayingen-Oberwilzingen, Ortsstr. 16 und 72766 Reutlingen, Karlstraße 76	Schausonntag Küche Bad Naturenergie Photovoltaik	Stiehle - Reutlingen und Hayingen-Oberwilzingen
Jeden Sonntag	14-16.30 Uhr	Vöhringen Robert-Bosch-Straße 18	Schausonntag im Musterhauszentrum	HAUSER Die Massivhaus Familie Vöhringen
Jeden 1. Sonntag im Monat	13-17 Uhr	Bahnhofstraße 18 71111 Waldenbuch	Schausonntag keine Beratung, kein Verkauf	Rieth & Klettner Küchenzentrum Waldenbuch
Jeden Samstag und Sonntag	11-17 Uhr	Wolpertshausen bei SHA Hallerstraße 42	Musterhausbesichtigung ohne Voranmeldung	Fullwood Wohnblockhaus Lohmar/Wolpertshausen
Jeden 1. Sonntag im Monat	14-17 Uhr	Filderstadt Bonlanden Bonländer Hauptstraße 66	Schausonntag keine Beratung, kein Verkauf	Hase Feuerhaus Filderstadt AG
Jeden 1. Sonntag im Monat	13-17 Uhr	Pfullingen Achalmstraße 95	Schausonntag Alles um die Innenraumgestaltung	Firma Ebinger Stukkateurbetrieb Pfullingen, www.raumambiente.net
Jeden 1. Sonntag	13-17 Uhr	Sandelholzstr. 8 88436 Oberessendorf	Schausonntag keine Beratung, kein Verkauf	Mühlschlegel Holzhandel muehlschlegel.de
Täglich und sonntags nach Vorankündigung		Reutlingen-Betzingen Fr.-Wilhelm-Raiffeisenstraße 6	Ausstellung: Bäder, Küchen Fliesen und Kaminöfen	Die Hand-in-Hand-Werker GmbH Reutlingen

**Termine und Veranstaltungen können Sie gerne per E-Mail bei uns anmelden unter: [anzeigen@regional-bauen.de](mailto:anzeigen@regional-bauen.de) - Redaktionsschluss 20ter des Vormonats**

**Hinweis:** In der aktuellen Situation sind die meisten Ausstellungen geschlossen, es werden jedoch Beratungsgespräche angeboten. Bitte nehmen Sie deshalb vor einem Besuch telefonisch oder per E-Mail mit dem jeweiligen Unternehmen Kontakt auf.

Adressen | Regionale Bezugsquellen

**WOHNEN/EINRICHTEN**

**apero Küchen Burgau**

Haldenwanger Straße 20  
89331 Burgau, 08222 411785  
www.apero-burgau.de

**Artfliesen GmbH u. Co.KG**

Metzinger Straße 47  
72622 Nürtingen, 07022 6026-0  
www.artfliesen.de

**Artfliesen GmbH & Co.KG**

Hörvelsinger Straße 15  
89081 Ulm, 0731 7081550  
www.artfliesen.de

**Artfliesen GmbH & Co.KG**

Wilhelmstr. 130  
89518 Heidenheim a.d. Brenz  
07321 609660, www.artfliesen.de

**Braig Küchen und Schreinerei**

Brühlgasse 11, 89604 Allmendingen  
07391 70620, www.braig-kuechen.de

**MODERNISIEREN**

**Fuchs Treppen Anton Schöb**

Espanstraße 4  
88516 Herbertingen, 07586 588-0  
www.fuchs-treppen.de

**GETFIX Gayer Stukkateurbetrieb**

Dossenberger Straße 7  
89561 Dischingen, 07327 7649693  
www.gayer-stuck.de

**Gugelfuss**

**Fenster Türen Fassaden**

Glockeraustraße 20, 89275 Elchingen  
07308 815-0, www.gugelfuss.de

**KNEER GmbH Fenster und Türen**

Horst-Kneer-Straße 1, 72589 Westerheim  
07333 83-0, www.kneer.de

**MÜHLSCHLEGE**

**Holzhandelsgesellschaft mbH & Co. KG**

Sandelholzstraße 8  
88436 Oberessendorf, 07355 9306-0  
www.muehlschlegel.de

**Frank Ostertag GmbH**

Kiesgräble 23, 89129 Langenau  
07345 9627-0, www.ostertag-stein.de

**RUKU Tore-Türen GmbH**

Dietenheimer Straße 43, 89257 Illertissen,  
07303-17398 www.ruku.info

**Schanz Rollladensysteme GmbH**

Forchenbusch 400, 72226 Simmersfeld  
07484 9291-0, www.schanz.de

**Wohntraum Ulm**

Frauenstr. 35, 89073 Ulm, 0731 1436670  
www.wohntraum-ulm.de

**HEIZEN/ENERGIE**

**Banzhaf GmbH**

**Sanitär Badstudio**  
Bismarckstraße 18, 89547 Gerstetten,  
07323 951950, www.banzhaf.de

**k-ew Kachelofen-Erlebniswelt**

Germanenstraße 12, 89250 Senden,  
07307 80070, www.k-ew.de

**HAUSBAU**

**Baufritz GmbH & Co. KG, seit 1896**

Alpenweg 25, 87746 Erkheim  
08336 900-0, www.baufritz.com

**Baufritz GmbH**

**Musterhaus Günzburg**

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg  
www.baufritz.com

**Fensterle Bauunternehmung GmbH**

Schwarzachstraße 14, 88521 Ertingen  
07371 9500-0, www.fensterle.de

**Fullwood Wohnblockhaus**

**Musterhaus**

Hallerstraße 42, 74549 Wolpertshausen  
07904 9446-0, www.fullwood.de

**Fullwood Wohnblockhaus**

**Zentrale**

Oberste Höhe, 53797 Lohmar  
02206 9533-700, www.fullwood.de

**Holzbau Gapp GmbH**

Ehinger Straße 12, 89614 Öpfingen  
07391 70160, www.gappholzbau.de

**Hauser Massivbau GmbH**

Robert-Bosch-Straße 18, 72189 Vöhringen,  
07454 9594-0,

**Immobilien Scout24 GmbH**

Andreasstr. 10, 10243 Berlin  
0800 24010000,  
www.immobilienscout24.de/baufinanzierung

**Immowelt AG**

Nordostpark 3-5, 90411 Nürnberg  
0911 52025-25, www.immowelt.de

**LEHNER Haus forum Bad Waldsee**

Gewerbepark Wasserstall  
88339 Bad Waldsee

**LEHNER Haus Musterhaus Ulm**

Böfinger Straße 50, 89073 Ulm  
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

**LEHNER Haus GmbH Zentrale**

Aufhausener Str. 29, 89520 Heidenheim  
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

**Lehner Haus**

**Musterhaus Günzburg**

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg  
07321 967032, www.lehner-haus.de

**LéonWood Holz-Blockhaus GmbH**

**Vertrieb BW**

Burgunderstraße 1, 79400 Kandern  
07626 2895174, www.leonwood.de

**My Massivhaus Eberhard GmbH**

Haifischweg 2, 89081 Ulm Ermingen  
07304 41646, www.bau-eberhardt.de

**RAN.BAU.EBNER-GmbH**

Elchinger Str. 20  
89275 Elchingen-Thaltingen

0731 96227-0, www.ran-bau.de

**Schwörer Haus KG**

**Musterhaus Günzburg**

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg  
08221 9306270

www.schwoererhaus.de

**Schwörer Haus KG**

**Musterhaus Ulm**

Böfinger Straße 60/9, 89073 Ulm  
0731 21211, www.schwoererhaus.de

**GARTEN/OUTDOOR**

**braun-steine GmbH**

Hauptstraße 5-7, 73340 Amstetten  
07331 3003-0, www.braun-steine.de

**SEEGER**

**Alulamellendach und Fenster**

Daimlerstraße 35, 89564 Nattheim  
07321 945860, www.alulamellendach.de

**Röser Siegfried GmbH**

**Betonwerk Mittelfischach**

74423 Obersontheim, 07973 9606-0  
www.roeser-zisternen.de

**VÖROKA GmbH**

**Überdachungen**

Gewerbestraße 4-6, 75031 Eppingen,  
07262-8087, www.voeroka.de



## WOHNEN/EINRICHTEN

**Küche: die Trends der IFA, Wohnstil natürlich**

Einrichten in Blautönen, Licht zum Lesen

Sessel, Sofas & Beistelltische

## MODERNISIEREN/HEIZEN

**Elastische Böden, Wand- und Fußbodenheizung**

Hybridsysteme, Wärmepumpen, Fördermittel

Dachziegel, Bodenbeläge: Fliesen



## HAUSBAU/KELLER

**Stadhäuser und Villen, Familienhäuser**

Keller als Einliegerwohnung, Objektberichte

Urbane Wohnkonzepte



## GARTEN/ÖKOLOGIE

**Minipools, Garten & Teich winterfest machen**

Außenbeleuchtung für mehr Sicherheit

Adventsdekoration, Geschenketipps

## Impressum

### VERLAG

**BAUEN**-regional Verlags- und Media GmbH

Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp

Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim

AG Mannheim: HRB-735414

STEUER-ID: DE 283513212

### POSTANSCHRIFT VERLAG

**BAUEN**-regional Verlags- und Media GmbH

Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

### ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, **Wolfgang Trumpp**

Tel.: 07131 1242075, [trumpp@regional-bauen.de](mailto:trumpp@regional-bauen.de)

### REDAKTIONSBURO PFORZHEIM

Redaktionsleitung: **Renate Thylamay (V.i.S.d.P)**

Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim

Tel.: 07231 424740

**Chefredaktion:** Renate Thylamay, [thylamay@regional-bauen.de](mailto:thylamay@regional-bauen.de)

**Redaktion:** Sabine Kiefaber, [kiefaber@regional-bauen.de](mailto:kiefaber@regional-bauen.de)

### ERSCHEINUNGSWEISE:

Zweimonatlich, kostenlos

### JAHRGANG/ISSN-NUMMER:

ISSN 2365-8789, 7. Jahrgang 2020

### DRUCKEREI:

pva, Druck und Medien-Dienstleistungen GmbH

Industriestraße 15, 76829 Landau/Pfalz, [www.pva.de](http://www.pva.de)

### ANZEIGENSCHLUSS:

30. Oktober 2020

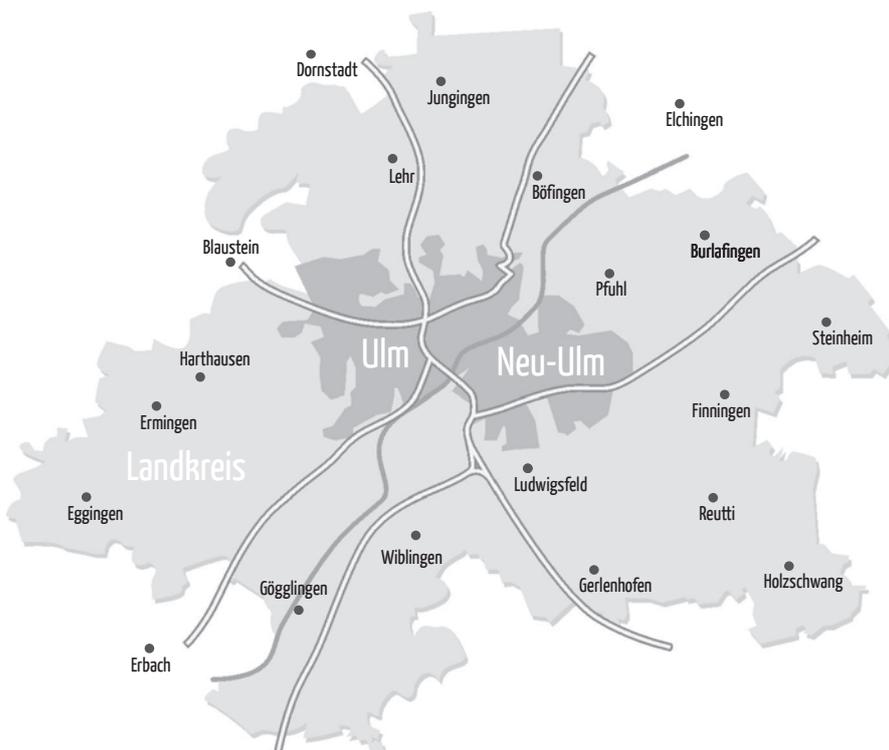
### Datenanlieferung unter:

[anzeigen@regional-bauen.de](mailto:anzeigen@regional-bauen.de)

In dieser Auflage befinden sich in der Gesamtauflage Beihefter der Fa. Lehner Haus GmbH

## MAGAZIN FÜR STADT- UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM

Das Magazin erscheint sechsmal im Jahr kostenlos in Ulm, Neu-Ulm und Umgebung



## AUSGABE November/Dezember 2020



# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

**KOSTENLOS  
ZUM MITNEHMEN**



## Holz- & Blockhaus

**TIPP des Monats  
Lehner Haus  
Forum Bad Waldsee**

### Küchentrends

IFA: Kleingeräte  
Diele einrichten

### Innentüren

Fenster & Beschattung  
Photovoltaikanlagen

### Außenbeleuchtung

Kaltwintergarten  
Garten im Frühling



Quelle: www.lehner-haus.de

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

# Herzliche Einladung zur Musterhaus Besichtigung

Es sind die inneren Werte eines zukunftsfähigen  
Gebäudes, die es so wertvoll machen.



Wir bauen Gesundheit, denn jedes unserer Biohäuser erfüllt die weltweit strengsten Gesundheitskriterien des VDB (Bundesverband Deutscher Baubiologen). Mit der Eröffnung unseres neuen Musterhauses hat auch ein zukunftsweisendes Zeitalter für klimaschützendes Bauen begonnen. Mit einer langfristigen CO<sub>2</sub>-Reduktion von 50 Tonnen und einem Naturbaustoffanteil von 89 % setzt dieses attraktive Familienhaus neue Maßstäbe für echten Klimaschutz.

Unser Musterhauspark in 87746 Erkheim/Allgäu ist Mo-Sa von 10-18 Uhr geöffnet (außer an Sonn- und Feiertagen).

Einen 360°-Hausrundgang und vieles mehr finden Sie unter [www.baufritz-rl.de/erkheim](http://www.baufritz-rl.de/erkheim) oder bestellen Sie kostenlos unser einzigartiges LookBook.

Weitere Infos unter [www.baufritz-rl.de](http://www.baufritz-rl.de)



**BAUFRITZ**<sup>®</sup>  
WIR BAUEN GESUNDHEIT